



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மேலக்களூர்	Date / நாள்: 10-May-2024
Village /கிராமம்:பவித்ரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6/A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 09-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3093/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. நிவேதா	1. ராஜேஷ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8403/2022, 9244/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/A1B - 1612.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்ரம், SRI MAYUR AVENUE PHASE-IV						
				Plot No./மனை எண் : 28		
Boundary Details: கிழக்கு - 27, 26-ம் நெம்பார் மனைகள் , மேற்கு - பொது உபயோகமான இடம், வடக்கு - 10 மீ அகல கிழமேல் சாலை , தெற்கு - 25-ம் நெம்பர் மனையாக இருந்து தற்சமயம் கிழமேலாக உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்களூர் சார்பதிவகம், புகளூர் வட்டம், பவித்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.6/A1B நெ.ஹெக்.0.85.35 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.11 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, "களூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் லே-அவுட்		

	அங்கீகாரம் பெற்றும் (SWP/DTCP/Karur/Layout no:172/2023) மற்றும் பவித்திரம் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் FINAL APPROVAL LETTER NO.01/2023-2024 DATED 23.03.2024-ன்படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும், "SRI MAYUR AVENUE PHASE - IV" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 28-ம் நெம்பர் மனை:- கிழமேலடி இருபுறமும் 26, தென்வடலடி இருபுறமும் 62, இந்தளவுள்ள 1612 சதுரடிக்கு 149.76 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு சென்ற 02.08.2023-ம் தேதியில் பவித்திரம் கிராம ஊராட்சிக்கு எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (பத்திர எண்.1-6188/2023 மேலக்கடூர் சார்பதிவகம், கடூர்) கண்ட சகல ரோடுகளிலும் வண்டிகள், வாகனாதிகள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போகவர சகல பாதை பாத்திய சகிதங்களும். மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.					
2	3094/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. நிவேதா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8403/2022, 9244/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/A1B - 2549.25 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பவித்ரம், SRI MAYUR AVENUE PHASE-IV						
				Plot No./மனை எண் : 25		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீ அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட இடம், 28, 26-ம் நெம்பர் மனைகள், தெற்கு - 24-ம் நெம்பர் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கடூர் சார்பதிவகம், புகளூர் வட்டம், பவித்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.6/A1B நெ.ஹெக்.0.85.35 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.11 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, "கடூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் லே-அவுட் அங்கீகாரம் பெற்றும் (SWP/DTCP/Karur/Layout no:172/2023) மற்றும் பவித்திரம் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் FINAL APPROVAL LETTER ROC NO.01/2023-2024 DATED 23.03.2024-ன்படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும், "SRI MAYUR AVENUE PHASE - IV" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 25-ம் நெம்பர் மனை கிழமேலடி வடபுறம் 87, தென்புறம் 82-1/4, தென்வடலடி மேல்புறம் 30-1/4, கீழ்புறம் 30 இந்தளவுள்ள 2549-1/4 சதுரடிக்கு 236.83 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net