Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 11-Apr-2025
Village /கிராமம்:Agaram Then	Survey Details /சர்வே விவரம்: 254/1, 254/2A, 254/2B, 254/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 10-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	175/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Gift deed	1. எல் எஸ் பிராப்பர்ட்டி புரோமோடர்ஸ்((முத.) தலூரி ஹனுமந்த் ராவ்(முக.) வட்லபட்லா வெங்கட பாலகிருஷ்ண ராவ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் சிந்தாமணி சுதாகர ராவ்() 2. எல் வி பீச் சிட்டி பிராப்பர்ட்டி புரோமோடர்ஸ்(முத.) தலூரி ஹனுமந்த் ராவ்(முக.) வட்லபட்லா வெங்கட பாலகிருஷ்ண ராவ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் சிந்தாமணி சுதாகர	1. தி கமிஷனர்செயின்ட் தாமஸ் மவுண்ட் ஊராட்சி ஒன்றியம் அகரம் தென் கிராமம்	-

				ராவ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/, 189/2006, 190/2006, 6805/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1, 254/2A, 254/2B, 254/3A - 17442.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.254, மேற்கு - சர்வே எண்.248, வடக்கு - சர்வே எண்.237 பெரிய ஏரி, தெற்கு - சர்வே எண்.249, சர்வே எண்.250, சர்வே எண்.251			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகரம் தென் கிராமம் சர்வே எண்.254/3எ, 254/2எ, 254/2பி, 254/1-ல் இதன் விஸ்தீரணம் 17, 442 சதுர மீட்டர் சொத்தை ரோடுக்காக தான பத்திரம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1, 254/2A, 254/3A - 4389.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.254-ல் உள்ள காலி மனை, மேற்கு - அப்பூர்வெல் லே அவுட், வடக்கு - சர்வே எண்.237 பெரிய ஏரி, தெற்கு - சர்வே எண்.254/1, 254/2எ, 254/3எ-ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகரம் தென் கிராமம், சர்வே எண்.254/1, 254/2எ, 254/3எ-ல் இதன் விஸ்தீரணம் 4389 சதுர மீட்டர் சொத்தை விளையாட்டு இடத்திற்காக தான பத்திரம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1 - 214.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.254/1 (தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்), மேற்கு - சர்வே எண்.254/1-ல் உள்ள காலி மனை, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.249-ல் உள்ள காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகரம் தென் கிராமம், சர்வே எண்.254/1-ல் இதன் விஸ்தீரணம் 214 சதுர மீட்டர் பஞ்சாயத்துக்காக தான பாத்திரம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1, 254/2B - 215.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.251/1 (பஞ்சாயத்து மனை), வடக்கு - 7.2 மிட்ர் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.249 சர்வே எண்.250			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகரம் தென் கிராமம், சர்வே எண்.254/1, 254/2பி-ல் இதன் விஸ்தீரணம் 215 சதுர மீட்டர் சொத்தை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக தான பாத்திரம்		
2	7756/2024	25-Oct-2024 30-Oct-2024 30-Oct-2024	Sale deed	1. துரைமுருகன்(முத.) கோபால்(முக.)	1. செய்யது முஸ்தபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4525/2019, 9984/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254, 254/3E1A - 48.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, Gokul Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 159		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.160, மேற்கு - மனை எண்.158, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.169			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அகரம்தென் கிராமம், கோகுல் நகர், சர்வே எண்.254/3இ2பி, சர்வே எண்.254/3இ1எ, மனை எண்.159-க்கு விஸ்தீரணம் 48 சதுரமீட்டர் அல்லது 517 சதுரடி காலிமனைக்கு அளவுகள் விவரம் - வடக்கில் 6.00 மீட்டர், தெற்கில் - 6.00 மீட்டர், கிழக்கில் - 8.00 மீட்டர், மேற்கில் - 8.00 மீட்டர்		
3	1398/2025	06-Nov-2024 06-Nov-2024 25-Feb-2025	(General) Power of Attorney deed	1. எல் வி பீச் சிட்டி பிராப்பர்ட்டி புரோமோடர்ஸ்(முத.) வட்லபட்லா வெங்கட பாலகிருஷ்ண ராவ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் சிந்தாமணி சுதாகர ராவ்(முக.) தலூரி ஹனுமந்த ராவ்(முக.) 2. எல் எஸ் பிராப்பர்ட்டி புரோமோடர்ஸ்(முத.) வட்லபட்லா வெங்கட பாலகிருஷ்ண ராவ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் சிந்தாமணி சுதாகர ராவ்(முக.) தலூரி ஹனுமந்த ராவ்(முக.)	1. எஸ் கே டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சுப்பா ராவ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,33,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 189/2006, 190/2006, 6805/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 931.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.9					

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1241.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 12
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.8	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 922.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - மனை எண்.23 & 24, தெற்கு - ரோடு	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 980.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - மனை எண்.24, தெற்கு - ரோடுஎண்.6 ஸ்பிலே தென்கிழக்கு பக்கம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A, 254/2A - 934.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 30
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.26 & 25, வடக்கு - மனை எண்.31, தெற்கு - மனை எண்.28 & 29	
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2A - 1689.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 40
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - பார்க் , தெற்கு - மனை எண்.39	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/3A - 1332.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 58
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.254/3பார்ட், மேற்கு - ரோடு எண்.4, வடக்கு - மனை எண்.57, தெற்கு - மனை எண்.59	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1517.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 91
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.92, மேற்கு - ரோடு எண்.14 ஸ்பிலே தென்மேற்கு பக்கம், வடக்கு - மனை எண்.90, தெற்கு - மெயின் ரோடு	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1539.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 92
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.93, மேற்கு - மனை எண்.91, வடக்கு - மனை எண்.89, தெற்கு - மெயின் ரோடு	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/3A - 1507.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 121
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.156 & 123, வடக்கு - மனை எண்.122, தெற்கு - மனை எண்.120	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 1525.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 135
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.134, மேற்கு - மனை எண்.136, வடக்கு - மெயின் ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.144	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 1511.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 136
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.135, மேற்கு - மனை எண்.137, வடக்கு - மெயின் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.143	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1207.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 150
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.185, மேற்கு - மனை எண்.149, வடக்கு - மனை எண்.29, தெற்கு - ரோடு எண்.7	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1205.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS	

	COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 163
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.162, மேற்கு - மனை எண்.164, வடக்கு - ரோடு எண்.7, தெற்கு - மனை எண்.185	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 1209.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 170
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.169, மேற்கு - மனை எண்.171, வடக்கு - ரோடு எண்.7, தெற்கு - மனை எண்.177	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1205.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 185
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.186, மேற்கு - மனை எண்.184, வடக்கு - மனை எண்.163, தெற்கு - ரோடு எண்.8	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 1215.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 198
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.197, மேற்கு - மனை எண்.199, வடக்கு - ரோடு எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.220	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 1209.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then	
		Plot No./மனை எண் : 208

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.207, மேற்கு - ரோடு எண்.7 ஸ்பிலே வடமேற்கு பக்கம், வடக்கு - ரோடு எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.209	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B, 254/3A - 1214.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 222
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.223, மேற்கு - மனை எண்.221, வடக்கு - மனை எண்.196, தெற்கு - ரோடு எண்.9	
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 850.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 240
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.333, மேற்கு - ரோடு எண்.14 ஸ்பிலே தென்மேற்கு பக்கம், வடக்கு - மனை எண்.241, தெற்கு - ரோடு எண்.10	
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 845.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 241
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.333 & 312, மேற்கு - ரோடு எண்.14, வடக்கு - மனை எண்.242, தெற்கு - மனை எண்.240	
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 914.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 243
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.278, வடக்கு - ரோடு எண்.9 ஸ்பிலே வடகிழக்கு பக்கம், தெற்கு - மனை எண்.244	
	Schedule 23 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 849.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 244
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.279 & 278, வடக்கு - மனை எண்.243, தெற்கு - மனை எண்.245	
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 1599.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then	
		Plot No./மனை எண் : 248
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம்-1, மேற்கு - ரோடு எண்.11, வடக்கு - ரோடு எண்.12 ஸ்பிலே வடமேற்கு பக்கம், தெற்கு - சர்வே எண்.249	
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 1581.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then	
		Plot No./மனை எண் : 253
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.11, மேற்கு - காம்பவுண்ட் சுவர், வடக்கு - மனை எண்.254, தெற்கு - மனை எண்.252	
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 756.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then	
		Plot No./மனை எண் : 269
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.270, மேற்கு - மனை எண்.268, வடக்கு - ரோடு எண்.9, தெற்கு - மனை எண்.288	
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/1A - 760.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE-II	
		Plot No./மனை எண் : 270

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.271, மேற்கு - மனை எண்.269, வடக்கு - ரோடு எண்.9 , தெற்கு - மனை எண்.287	
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/2B - 712.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE-II	
		Plot No./மனை எண் : 301
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.247, மேற்கு - மனை எண்.302, வடக்கு - மனை எண்.300 , தெற்கு - ரோடு எண்.12	
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/3A - 733.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE-II	
		Plot No./மனை எண் : 326
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.325, மேற்கு - மனை எண்.327, வடக்கு - மனை எண்.319 , தெற்கு - ரோடு எண்.12	
	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 254/3A - 753.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then, DOLLARS COLONY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 327
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.326, மேற்கு - மனை எண்.328, வடக்கு - மனை எண்.318 , தெற்கு - ரோடு எண்.12	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate