Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மேலப்பாளையம்	Date / நாள்: 26-Feb-2025
Village /கிராமம்:முன்னீர்பள்ளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 379

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4914/2024	06-Jul-2024 06-Jul-2024 06-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. ரெனோலா(முத.) கௌதுல் ஆலம்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு உயர்திரு மேதகு ஆளுநர்(முத.) முன்னீர்பள்ளம் கிராம தற்போதைய பஞ்சாயத்து தலைவர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1537/2004, 2935/2004, 6785/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1, 379/2A1A1A1AP - 338.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 378ம் நம்பர் பாகம் நிலம்,, மேற்கு - சர்வே 379/5ம் நம்பரில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும், இதன் 2வது தபசில் சொத்தும்,, வடக்கு - சர்வே 380ம் நம்பர் பாகம் நிலம் மற்றும் சாலை,, தெற்கு - சர்வே 379/10ம் நம்பர் பாகம் நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேலப்பாளையம் சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, முன்னீர்பள்ளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 379/1 நம்பர் ஏக்கர் 1.92ல் வடக்கடைய செண்டு 10 நீங்கலாக ஏக்கர் 1.82ம், மற்றும் சர்வே 379/2ம் நம்பர் ஏக்கர் 1.92ம் ஆக ஏக்கர் 3.74 உள்ள நிலத்தில் மேற்படி சுவான்தார் விற்பனை செய்தது போக மேற்படி சுவான்தார் புழங்கி கொள்ளும் பாதைக்காக விடப்பட்ட செண்டு 59.50 உள்ளதில்		

		செண்டு 8.36 உள்ள பாதைக்கு எல்கையாவது- வடக்கே சர்வே 380ம் நம்பர் பாகம் நிலம் மற்றும் சாலை, தெற்கே சர்வே 379/10ம் நம்பர் பாகம் நிலம், மேற்கே சர்வே 379/5ம் நம்பரில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும், இதன் 2வது தபசில் சொத்தும், கிழக்கே சர்வே 378ம் நம்பர் பாகம் நிலம், இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட தற்போது புதிய சர்வே எண்.379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ பாகம் மனை கிழமேல் வடதலை & தென்தலை 6மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை & கீழ்தலை 56.40மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 338.4 உள்ள மனையும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1A1A1A1A1P, 379/2A1A1A1AP - 354.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1வது தபசில் சொத்து,, மேற்கு - இதன் 3வது தபசில் சொத்து, வடக்கு - சர்வே 379/5, 379/7, 379/4, 379/3ம் நம்பர்களில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலம்,, தெற்கு - சர்வே 379/10ம் நம்பர் பாகம் நிலமும், மற்றும் இதன் 3வது தபசில் சொத்தும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேலப்பாளையம் சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, முன்னீர்பள்ளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 379/1 நம்பர் ஏக்கர் 1.92ல் வடக்கடைய செண்டு 10 நீங்கலாக ஏக்கர் 1.82ம், மற்றும் சர்வே 379/2ம் நம்பர் ஏக்கர் 1.92ம் ஆக ஏக்கர் 3.74 உள்ள நிலத்தில் மேற்படி சுவான்தார் விற்பனை செய்தது போக மேற்படி சுவான்தார் புழங்கி கொள்ளும் பாதைக்காக விடப்பட்ட செண்டு 59.50 உள்ளதில் செண்டு 9.26 உள்ள பாதைக்கு எல்கையாவது- வடக்கே சர்வே 379/5, 379/7, 379/4, 379/3ம் நம்பர்களில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலம், தெற்கே சர்வே 379/10ம் நம்பர் பாகம் நிலமும், மற்றும் இதன் 3வது தபசில் சொத்தும், மேற்கே இதன் 3வது தபசில் சொத்து கிழக்கே இதன் 1வது தபசில் சொத்து, இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட தற்போது புதிய சர்வே எண்.379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 பாகம் மற்றும் சர்வே எண்.379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ பாகம் மனை கிழமேல் வடதலை 55.20மீட்டர் தென்தலை 47.80மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 8.55மீட்டர் கீழ்தலை 5.20மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 354.06 உள்ள மனையும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1A1A1A1A1P, 379/2A1A1A1AP - 602.54 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 378ம் நம்பர் பாகம் நிலம்,, மேற்கு - காலி நிலம் (தருவை கிராமம்),, வடக்கு - சர்வே 379/3ம் நம்பர், சர்வே 379/10ம் நம்பர், சர்வே 379/11ம் நம்பர் களில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும், மற்றும் இதன் 2வது தபசில் சொத்தும்,, தெற்கு - சர்வே 379/2பி நம்பர் பாகம் நிலம் மற்றும் சர்வே 379/2ஏ1பி, சர்வே 379/1ஏ1ஏ2, சர்வே 379/1ஏ1பி, சர்வே 379/8ம் நம்பர்களில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேலப்பாளையம் சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, முன்னீர்பள்ளம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 379/1 நம்பர் ஏக்கர் 1.92ல் வடக்கடைய செண்டு 10 நீங்கலாக ஏக்கர் 1.82ம், மற்றும் சர்வே 379/2ம் நம்பர் ஏக்கர் 1.92ம் ஆக ஏக்கர் 3.74 உள்ள நிலத்தில் மேற்படி சுவான்தார் விற்பனை செய்தது போக மேற்படி சுவான்தார் புழங்கி கொள்ளும் பாதைக்காக விடப்பட்ட செண்டு 59.50 உள்ளதில் செண்டு 17.03 உள்ள பாதைக்கு எல்கையாவது- வடக்கே சர்வே 379/3ம் நம்பர், சர்வே 379/10ம் நம்பர், சர்வே 379/11ம் நம்பர் களில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும், மற்றும் இதன் 2வது தபசில் சொத்தும், தெற்கே சர்வே 379/2பி நம்பர் பாகம் நிலம் மற்றும் சர்வே 379/2ஏ1பி, சர்வே 379/1ஏ1ஏ2, சர்வே 379/1ஏ1பி, சர்வே 379/8ம் நம்பர்களில் அடங்கியுள்ள மேற்படி சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும், மேற்கே காலி நிலம் (தருவை கிராமம்), கிழக்கே சர்வே 378ம் நம்பர் பாகம் நிலம், இந்நான்கு

				எல்கைக்குள்பட்ட தற்போது புதிய சர்வே எண்.379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 பாகம் மற்றும் சர்வே எண்.379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ பாகம் மனை கிழமேல் வடதலை 112.15மீட்டர் தென்தலை 117.6மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 9மீட்டர், கீழ்தலை 6மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 602.54 உள்ள மனையும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்ளடவும், தபசில் விபரம் சரி. மேற்கண்ட மூன்று தபசில் சொத்து முன்னீர்பள்ளம் கிராமம் உட்பிரிவு சர்வே எண்.379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 பாகம் மற்றும் சர்வே எண்.379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ பாகம் அடங்கும் இதன் மூன்று தபசில் காணும் மொத்த பரப்பு 1295.00ச.மீ		
2	5633/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. வி.ஒ.டி. கௌதுள் ஆலம்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திருநெல்வேலி மாவட்டம் பாளையங்கோட்டை வட்டம் முன்னீர்பள்ளம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாய் மேற்படி முன்னீர்பள்ளம் ஊராட்சிக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1667/2019, 1668/2019, 1669/2019, 2592/2019, 2593/2019, 2594/2019, 2748/2019, 2749/2019, 3043/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/11, 379/3 - 150.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.00 மீட்டர் அகல மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை , மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைபிரிவு எண். 8/2020ல் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி வருவாய் மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை வட்டம், பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேலப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், முன்னீர்பள்ளம் கிராமம், முன் அயன்புஞ்சை சர்வே 379/1, மற்றும் 379/2 ஆக இருந்து, தற்போது உட்பிரிவின் படி, தனிப்பட்டா எண். 4054ன் படி அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ1ஏ2 ஹெக் 0.02.89 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே 379/2ஏ1பி ஹெக் 0.06.62 ஆக செண்டு 23.53ம், தனிப்பட்டா எண் 4054ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ1பி ஹெக் 0.09.52க்கு செண்டு 23.53-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ2 ஹெக் 0.05.11 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/2ஏ2 ஹெக் 0.05.62 ஆக செண்டு 26.52-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1பி ஹெக் 0.10.73க்கு செண்டு 26.52-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/3 ஹெக் 0.10.94 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/4 ஹெக் 0.00.52ம் ஆக செண்டு 33-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/5 ஹெக் 0.10.32க்கு செண்டு 28.54ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/6 ஹெக் 0.01.50 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/7 ஹெக் 0.10.05ம் ஆக செண்டு 28.35-ம், தனிப்பட்டா எண் 4087ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/8 ஹெக் 0.09.68க்கு செண்டு 23.93-ம்,		

		தனிப்பட்டா எண் 5790ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/11 ஹெக் 0.04.04க்கு செண்டு 10-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 23.92 ஆனது தற்போது நிலஅளவையின் படி ஏக்கர் 2 செண்டு 16-(சதுரமீட்டர் 8754) ஐ, மனைப்பிரிவு ஏற்படுத்தி, அதனை இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருநெல்வேலி, அவர்களால் பிறப்பிக்கப்பட்ட ஆணை எண். ஆர்ஒசி நம்பர். 5விடிபிஎன்விஎஸ்இ/2024/டிசிபி நாள் 16/07/2024ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைபிரிவு சாலை அமைப்பு வரைப்படத்தின்படி கீழ்கண்ட "ஆ" தபசில் சொத்துக்கள் நன்கொடையாக வழங்கப்படுகிறது. மேற்படி சொத்து, பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், முன்னீர்பள்ளம் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்கைக்குள்பட்டது. ஆ தபசில் சொத்து விபரம் சாலை எண்-1 அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/11, மற்றும் 379/3-ல் அமைந்துள்ள, 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்-1 க்கு கிழமேல் தென்தலை மற்றும் வடதலை 10.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை மற்றும் மேல்தலை 15 மீட்டருக்கு 150 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளதும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/3, 379/5, 379/6, 379/7 - 635.58 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண் 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அபுசர்வே 379/5ல் அமைந்துள்ள 3.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு விஸ்தரிப்பு சாலை எண் 3., மேற்கு - அபுசர்வே 379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 மற்றும் 379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 6.00 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், அபுசர்வே 379/3ல் அமைந்துள்ள 10.00மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண் 1, மற்றும் 1.00மீட்டர் அகல மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை, தெற்கு - 1.00மீட்டர் அகல மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக நிலம்-பி, மற்றும் மனைபிரிவு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-2 அயன்புஞ்சை சர்வே எண். 379/3, 379/5, 379/6, மற்றும் 379/7 ஆகிய புலஎண்களில் அமைந்துள்ள, 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக அமைந்துள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் -2 க்கு கிழமேல் தென்தலை 83.00 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 93.55 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 635.58 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/5 - 139.11 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண்3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அபுசர்வே 379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 6.00 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், அயன்புஞ்சை சர்வே எண். 379/3, 379/5, 379/6, மற்றும் 379/7 ஆகிய புலஎண்களில் அமைந்துள்ள, 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக அமைந்துள்ள மனைபிரிவு சாலைஎண் -2, வடக்கு - அபுசர்வே எண். 380/3பி1சி, அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் 8/2020-ல் மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-3 அஅபுசர்வே எண் 379/5-ல் அமைந்துள்ள, 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக மனைபிரிவு விஸ்தரிப்பு சாலை எண் -3 க்கு கிழமேல் தென்தலை 3.00 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 3.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 46.67 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 46.07 மீட்டருக்கு 139.11 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை

	மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - அபுசர்வே எண். 379/3, 379/4, 379/5, 379/7-ல் அமைந்துள்ள விஸ்தரிப்பு மனைபிரிவு சாலை எண்-4	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/3, 379/4, 379/5, 379/7 - 234.52 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண் 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அபுசர்வே 379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 6.00 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை., மேற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.379/1ஏ1ஏ1ஏ1 மற்றும் 379/2ஏ1ஏ1ஏ-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள 6.00 மீட்டர் சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் அபுசர்வே எண் 379/5-ல் அமைந்துள்ள, 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக மனைபிரிவு விஸ்தரிப்பு சாலை எண் -3 , தெற்கு - அபுசர்வே 379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 மற்றும் 379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 6.00 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-4 அபுசர்வே எண். 379/3, 379/4, 379/5, 379/7-ல் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண்-4 க்கு கிழமேல் தென்தலை 55.20 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 59.90 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 4.53 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 3.62 மீட்டருக்கு 234.52 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1A1A2, 379/1A1B, 379/2A1B, 379/8 - 272.43 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண்5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அபுசர்வே 379/2பி காலி நிலம், மேற்கு - தருவை கிராமம், வடக்கு - அபுசர்வே 379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 மற்றும் 379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ அமைந்துள்ள 6.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - அபுசர்வே 379/8ல் அமைந்துள்ள 1.00மீட்டர் அகலமுள்ள மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை, மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.379/2ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ள தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-5 அபுசர்வே எண் 379/8, 379/1ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2, 379/2ஏ1பி ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள கிழமேல் 3.00மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண்-5 க்கு கிழமேல் தென்தலை 90.51 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 91.11 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 3.00மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 3.00 மீட்டருக்கு 272.43 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1A1A2, 379/1A2, 379/2A1B, 379/2A2 - 518.4 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண்6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், , மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மற்றும் அபுசர்வே எண் 379/8, 379/1ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2, 379/2ஏ1பி ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண்- 7, வடக்கு - அபுசர்வே எண் 379/2ஏ1பி அமைந்துள்ள 3.00மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-6 அபுசர்வே எண் 379/1ஏ2, 379/2ஏ2, 379/2ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2 ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள தென்வடல் 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண் 6க்கு கிழமேல் தென்தலை 9.00 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 57.59 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 57.61 மீட்டருக்கு 518.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை

	உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண் 5., தெற்கு - அபுசர்வே எண் 379/9 காலி நிலம்	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1A1A2, 379/1A1B, 379/2A1B, 379/8 - 562.82 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண்7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அபுசர்வே எண் 379/1ஏ2, 379/2ஏ2, 379/2ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2 ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள தென்வடல் 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண் 6, மேற்கு - தருவை கிராமம் , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - அபுசர்வே 379/9 காலி நிலம், மனைபிரிவு மனைகள், அபுசர்வே 379/1பி அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 8.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-7 அபுசர்வே எண் 379/8, 379/1ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2, 379/2ஏ1பி ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண்- 7 க்கு கிழமேல் தென்தலை 78.86 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 77.48 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 மற்றும் மேல்தலை 7.20 மீட்டருக்கு 562.82 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலைக்கு
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1B - 220.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	
		Plot No./மனை எண் : சாலை எண்8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - அபுசர்வே எண் 379/8, 379/1ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2, 379/2ஏ1பி ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண்- 7, தெற்கு - அபுசர்வே 379/9 காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-8 அபுசர்வே எண்.379/1பி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண் -8 க்கு கிழமேல் தென்தலை 7.20 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 30.56 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 30.58 மீட்டருக்கு 220.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை சாலை மூலைமுடக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மூலை முடக்குகளுக்கு ஸ்பிளே ஒன்றுக்கு 1.125 வீதம் 14 எண்ணங்களுக்கு 15.75 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/11, 379/3 - 40.17 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயன்புஞ்சை சர்வே எண். 379/3, 379/5, 379/6, மற்றும் 379/7 ஆகிய புலஎண்களில் அமைந்துள்ள, 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக அமைந்துள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் -2 மற்றும் மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/11, மற்றும் 379/3-ல் அமைந்துள்ள, 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண்-1 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண். 379/3, 379/5, 379/6, மற்றும் 379/7 ஆகிய புலஎண்களில் அமைந்துள்ள, 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக அமைந்துள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் -2, வடக்கு - அபுசர்வே எண் 380/3பி1சி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைபிரிவு எண் 8/2020 மனைபிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலவியல் நீர்வழிபாதை எண்.1 அபுசர்வே எண்.379/3 மற்றும் 379/11-ல் அமைந்துள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடலாக அமைந்துள்ள 1 மீட்டர் அகலமுள்ள மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை எண் -1 ன் பரப்பு 40.17 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை

	மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக நிலம்-பி					
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/8 - 33.88 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - தருவை கிராமம், வடக்கு - அபுசர்வே எண் 379/8, 379/1ஏ1பி, 379/1ஏ1ஏ2, 379/2ஏ1பி ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள கிழமேல் 3.00மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை எண்-5, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலவியல் நீர்வழிபாதை எண்.2 அபுசர்வே எண்.379/8ல் அமைந்துள்ள 1 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை எண் -2 ன் பரப்பு 33.88 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை		
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/3 - 49.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக நிலம்-பி, வடக்கு - அயன்புஞ்சை சர்வே எண். 379/3, 379/5, 379/6, மற்றும் 379/7 ஆகிய புலஎண்களில் அமைந்துள்ள, 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள வடகிழக்கு சாய்வாக அமைந்துள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் -2, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக நிலம்- ஏ அபுசர்வே எண் 379/3-ல் அமைந்துள்ள கிழமேலாக சாய்வாக அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி உபயோக நிலம்-ஏ க்கு கிழமேல் தென்தலை 5.00 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 5.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9.80 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 9.80 மீட்டருக்கு 49.00 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி உபயோக நிலம்		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/3 - 48.53 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அபுசர்வே எண் 379/3-ல் அமைந்துள்ள கிழமேலாக சாய்வாக அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி உபயோக நிலம்-ஏ, மேற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.379/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 மற்றும் 379/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ அமைந்துள்ள 6.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - அபுசர்வே எண்.379/3ல் அமைந்துள்ள 1 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மாற்றி அமைக்கப்பட்ட நிலவியல் நீர்வழிப்பாதை எண் -1 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக நிலம்-பி அபுசர்வே எண் 379/3-ல் முக்கோண வடிவில் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக நிலம்-பி க்கு கிழமேல் தென்தலை 1.50 மீட்டர் மற்றும் வடதலை 9.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 8.80 மீட்டர் மற்றும் மேல்தலை 11.85 மீட்டருக்கு 48.53 சதுர மீட்டர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக நிலம் மேலும், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால், அனுமதிக்கப்பட்ட வரைபடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வாவணத்திற்கு அசல் மற்றும் பிரதி 1 பதிவு செய்யப்படுகிறது.		
3	1/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வி.ஒ.டி. கௌதுள் ஆலம்	1. பைசல் சம்சுல் ஹுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 39,896/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,896/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1667/2019, 1668/2019, 1669/2019, 2592/2019,	

			2593/2019, 2594/2019, 2748/2019, 2749/2019, 3043/2021
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முன்னீர்பள்ளம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 379/1A1A2, 379/2A1B - 73.88 சதுர மீட்டர்
			Plot No./மனை எண் : 26
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண். 25, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண். 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி வருவாய் மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை வட்டம், பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேலப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், முன்னீர்பள்ளம் கிராமம், முன் அயன்புஞ்சை சர்வே 379/1, மற்றும் 379/2 ஆக இருந்து, தற்போது உட்பிரிவின் படி, தனிப்பட்டா எண். 4054ன் படி அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ1ஏ2 ஹெக் 0.02.89 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே 379/2ஏ1பி ஹெக் 0.06.62 ஆக செண்டு 23.53ம், தனிப்பட்டா எண் 4054ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ1பி ஹெக் 0.09.52க்கு செண்டு 23.53-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ2 ஹெக் 0.05.11 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/2ஏ2 ஹெக் 0.05.62 ஆக செண்டு 26.52-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/1பி ஹெக் 0.10.73க்கு செண்டு 26.52-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/3 ஹெக் 0.10.94 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/4 ஹெக் 0.00.52ம் ஆக செண்டு 33-ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/5 ஹெக் 0.10.32க்கு செண்டு 28.54ம், தனிப்பட்டா எண் 4055ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/6 ஹெக் 0.01.50 மற்றும் அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/7 ஹெக் 0.10.05ம் ஆக செண்டு 28.35-ம், தனிப்பட்டா எண் 4087ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/8 ஹெக் 0.09.68க்கு செண்டு 23.93-ம், தனிப்பட்டா எண் 5790ன் படி, அயன்புஞ்சை சர்வே எண் 379/11 ஹெக் 0.04.04க்கு செண்டு 10-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 23.92 ஆனது தற்போது நிலஅளவையின் படி ஏக்கர் 2 செண்டு 16-(சதுரமீட்டர் 8754) உள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து "எம்.எப்.நகர்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். ம.வ./தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ்.டபுள்யூ.பி./71/2024, நாள்.29.08.2024ன்படியும், தி.அ./ம.வ./தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ்.டபுள்யூ.பி./98/2024, நாள்.29.08.2024ன்படி தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் பெற்றும், முன்னீர்பள்ளம் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களின் ஆணை எண்.112/2024-25 நாள்.13/12/2024ன்படி மனைப்பிரிவின் கட்டணங்கள் அனைத்தும் செலுத்தி, மனைப்பிரிவை வரன்முறைபடுத்தியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 379/1ஏ1ஏ2 மற்றும் 379/2ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ள மனை எண். 26க்கு கிழமேல் வடதலை & தென்தலை மீட்டர் 7.50 தென்வடல் கீழ்தலை & மேல்தலை மீட்டர் 10.00 ஆக சதுரமீட்டர் 75க்கு வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு சதுரமீட்டர் 1.12 நீக்கி மீதம் சதுரமீட்டர் 73.88க்கு செண்டு 1.82 உள்ள காலி மனையும் மற்றும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்ளடவும். தபசில் சொத்து, பட்டா எண்.4054ல். தற்போது உட்பிரிவின்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 379/1ஏ1ஏ2-ல் ஹெக்டேர் 0.02.89ஆகவும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 379/2ஏ1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.06.62ஆகவும், எனது பெயரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து, பாளையங்கோட்டை

		பஞ்சாயத்து யூனியன், முன்னீர்பள்ளம் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்கைக்குள்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate