Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புநர்	பெறுநர்
திரு.ப.வேல்முருகன், பி.இ., உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்(பொ) மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், மாநகராட்சி அலுவலக வளாகம், 3-ம் தளம், அண்ணா மாளிகை, மதுரை - 625 002. E.mail –ID :dtcpmadurai@gmail.com www.tn.gov.in/dtcp	திரு.K.தங்கவேல் மற்றும் இருவர், O.ஆலங்குலம், வலையபட்டி போஸ்ட், மதுரை - 625 022.
ந.க.எண்.3412/2020/மதி2.	நாள்.22.01.2021.

ஐயா/அம்மையீர்,

பொருள்: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு -மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் -மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமப்பகுதி - மதுரை மாவட்டம்- திருமங்கலம் வட்டம் - திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் - வடகரை ஊராட்சி/கிராமம், சர்வே எண்கள்.196/3C2, 196/4C-ல் 0.93ஏக்கர் அல்லது 3770.0ச.மீ பரப்பளவுள்ள இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமத வழங்கப்பட்டது - விபரம் தெரிவித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை :

1) மனுதாரர்கள் திரு.K.தங்கவேல் மற்றும் இருவர் என்பவர்களது விண்ணப்பம் பதிவு எண்.20200701019390, நாள்.27.11.2020, பெறப்பட்ட நாள்.30.11.2020.
2) மனுதாரர்கள் திரு.K.தங்கவேல் மற்றும் இருவர் என்பவர்களது விண்ணப்பம் மற்றும் இணைப்புகள் பெறப்பட்ட நாள். 09.11.2020, 30.11.2020, 05.01.2021.
3) ஆணையாளர் (பொ), திருமங்கலம் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.2613/2020 எப்1, நாள்.27.10.2020.
4) அரசாணை எண்-18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ந.நி-(1)துறை,நாள்-04.02.2019 மற்றும் அரசாணை எண்-16,நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் ந.நி-(1)துறை, நாள்-31.01.2020.
5) வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை, கடிதம் எண்.8449/ நவ4(3)/2020-2 நாள்.23.09.2020.
6) மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழும தீர்மானம் எண்.130/2020, நாள்.29.09.2020.
7) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்-4367/2017பிஏ-2, நாள்-06.11.2019 மற்றும் 05.02.2020.
8) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்-13686/2017எல்ஏ-2, நாள்-08.09.2017.
9) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்-12201/2017சிபி, நாள்-28.09.2017.
10) உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கடித ந.க.எண்.3412/2020/மதி2, நாள்.27.11.2020,05.12.2020 மற்றும் 18.01.2021.
11) சார்பதிவாளர், திருமங்கலம் அவர்களின் கடிதம், ந.க.எண்.326/ 2020,நாள்.10.12.2020.
12) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான தானப்பத்திர ஆவண எண். 8742/2020 மற்றும் 8743/2020 நாள்-11.12.2020.

..2..

Scanned with CamScanner

13) மேற்பார்வை பொறியாளர், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் அவர்களுக்கு TANGEDCO உபயோகம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது. ஆவண எண். 8741/2020 நாள்-11.12.2020.

14) மனுதாரர்கள் திரு.K.தங்கவேல் மற்றும் இருவர் என்பவர்களது கடிதம் மற்றும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டு இணைப்புகள் பெறப்பட்ட நாள்.19.01.2021.

15) உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இதே எண். மற்றும் நாள்.22.01.2021. (ம.வ/ம.உ.தி.கு. எண்.10/2021).

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக, பார்வை(14)-ல் கண்டுள்ள இவ்வலுவலகக் கடிதம் மூலம் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மற்றும் உத்தரவு உள்ளாட்சிக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதலுக்காக ஊராட்சி மன்றத்தலைவர், வடகரை ஊராட்சி அவர்களை அணுகுமாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மதுரை மாவட்டம்.

22/01/2021

Scanned with CamScanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate