சீலியம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவரின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை-, 2/2023-24 நாள்: 27.2.2024

திரு.குமரேசன்,ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

பொருள் -மனைப்பிரிவு அனுமதி - சேலம் மாவட்டம்-ஆத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்-சீலியம்பட்டி ஊராட்சி/கிராம சர்வே எண் **72/3B-ல் 1.53** ஏக்கர் பரப்பளவில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள 33 மனைகளை விற்பனை செய்ய அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல் தொடர்பாக.

பார்வை-1. அரசாணை (நிலை) எண்.172,விட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நவ4(3)நாள்:13.10.2017.

2.நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,சேலம் அவர்களின் **ROC No.SLM/NHP0OTHT/13677/2023, நாள்: 17.10.2023,APPROVAL NO:SWP/DTCP/SALEM LAYOUT NO:247/2023.**

3.சார்பதிவாளர்,சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,ஆத்தூர்,அவர்களின் ஆவண எண்:**6125/2023.**

4.சீலியம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண். 2/23-24 நாள்: 26.2.2024

உத்தரவு-

பார்வை 2-ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர்,சேலம் அவர்களின் அனுமதிப்படி சீலியம்பட்டி ஊராட்சி மற்றும் கிராம சர்வே எண் **72/3B-ல் 1.53** ஏக்கர் பரப்பளவில் அமையும் 33 குடியிருப்பு மனைகளுக்கான தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கி வரப்பெற்றுள்ளது.

பார்வை 3-ல் காணும் தான பத்திரம் மூலம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய சாலைகள் மற்றும் பூங்காக்கள் ஒதுக்கீடு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டு பெறப்பட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மனைப்பிரிவுக்கு கூராய்வு கட்டணமாக ரூபாய்: **62,824/-** மற்றும் விதி எண்.9 ன்படி மேற்படி இடத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை அரசு தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.எனவே மனைப்பிரிவில் உள்ள **மனை எண் 1 முதல் 33** முடிய உள்ள மனைகளை கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு விற்பனைச் செய்ய இதன் மூலம் அனுமதி அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்:-

1. நகர் ஊரமைப்பு துறையால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக மனையின் அளவுகள்.சாலையின் அமைப்புகள்,அளவுகள்.பொது பொதுக்கீடு அளவுகள் ஆகியவற்றை மாற்றுதல் மற்றும் மனையை மேலும் உட்பிரிவு செய்தல் ஆகியவற்றை எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் நகர் ஊரமைப்பு துறையின் முன் ஒப்புதலின்றி செய்தல் கூடாது.

2.இரு சாலைகள் சந்திக்கும் இடத்தில் அமையும் மனைகளின் மூலைகள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்டுள்ள திருப்புதலோடு (SPLAY) அமைக்கப்பட வேண்டும்.

3.மனைப்பிரிவில் பள்ளமாக உள்ள பகுதியை தெரு மட்டத்திற்கு உயர்த்தப்பட வேண்டும்.

4.7.2 மீட்டர் அகலத்திற்கு அதிகமாக உள்ள எல்லா தெருகளிலும் நிழல் தரும் மரங்கள் எதிர்த்தாற்போல் அடுத்தடுத்து 9.00 மீட்டர் தூரத்திற்கு மேற்படாமல் சாலையின் எல்லையிலிருந்து 1.00 மீட்டருக்குள் வளர்க்கப்பட வேண்டும்.

5. மனைப்பிரிவு அமையும் புல எண்களில் வழக்கு ஏதும் நிலுவையில் இருப்பது பின்னர் அறிவிக்கப்பட்டால் மனைபிரிவுக்கு வழங்கிய ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

6. சீலியம்பட்டி சர்வே எண் 72/3.B ல் உள்ள 1 முதல் 33 [illegible]

[illegible]/2/24

தலைவர்
சீலியம்பட்டி ஊராட்சி
ஆத்தூர் (Tk), சேலம் (Dt).

பெறுதல்:
திருமதி.மலையம்மாள்,
க/பெ தமிழரசு,
க.எண்.3/79எ,தெற்கு தெரு,நாவக்குறிச்சி,
நாவக்குறிச்சி(அஞ்சல்),தலைவாசல் வட்டம்,
சேலம் மாவட்டம்.

சிலியம்பட்டி ஊராட்சி

ஊராட்சி படிவம் எண் : 42

சேலம் மாவட்டம் ஆத்தூர் ஒன்றியம்

சிலியம்பட்டி ஊராட்சி மன்றம்

சாதாரண - [redacted]க் கூட்டம்

எண் :- 2 | 2023-24 **தீர்மான நகல்** தேதி : 26.2.2024

2024. ஆம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 26.2.24 ந் தேதி திங்கட் கிழமை காலை / [redacted] 11.00 மணிக்கு ஊராட்சி மன்ற அலுவலகத்தில் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் திரு. R. [illegible] அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றிய தீர்மானங்கள் விபரம், கூட்டத்தில் கலந்து கொண்டவர்கள் தலைவர் உட்பட 10 பேர்கள்

எண்	பொருள் :- 2 | 2023-24	எண்	தீர்மானம் :- 2 | 2023-24
	சிலியம்பட்டி கிராமம் சர்வே எண் 73/3B-ல் உள்ள மொத்த பரப்பு 1.53 ஏக்கர் நிலத்தில் சேலம் நகர ஊரமைப்பு அலுவலக அனுமதி பெற்ற திருமதி. S. மணியம்மாள் க/பெ. [illegible] ஆத்தூர் (T.K) சேலம் (DT) என்பவர் மேற்படி சர்வே எண்ணில் மனைப்பிரிவுக்கு ஊராட்சியின் [illegible] [illegible] சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.		சிலியம்பட்டி ஊராட்சியின் சர்வே எண் 73/3-B-ல் உள்ள 1.53 ஏக்கர் மொத்த நிலத்தை சேலம் நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம் சேலம் இருந்து மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கு சாலை வசதிகள், மின் வசதிகள், குடிநீர் வசதிகள், தெருவிளக்கு வசதிகள் OHT [illegible] [illegible] [illegible] மேலும் [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] செய்து கொடுக்கப்படும். மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் 1 to 32 வீட்டு மனைகளை விற்பனை செய்ய ஊராட்சியின் [illegible] [illegible] [illegible] மன்றம் [illegible] அனுமதிக்கப்படுகிறது.
			ஒப்பம் R. [illegible]

தலைவர்
சிலியம்பட்டி ஊராட்சி
ஆத்தூர் (Tk), சேலம் (Dt).

உண்மை நகல்
26/2/24
தலைவர்
சிலியம்பட்டி ஊராட்சி