Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாழப்பாடி	Date / நாள்: 22-Apr-2025
Village /கிராமம்:சிங்கிபுரம்,புதுப்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 108/1B, 108/2B, 109/3A2B, 109/4A2B, 130/4, 131/3B, 131/4B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 21-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	218/2023	11-Jan-2023 11-Jan-2023 11-Jan-2023	விடுதலை ஆவணம்	1. சின்னபொண்ணு 2. வெங்கடாசலம் 3. கிருஷ்ணவேணி 4. கதிரவன் 5. சுபா	1. கருணாநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,38,999/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2284/1981	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/3A - 1 ஏக்கர், 52.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிங்கிபுரம் கிராம எல்லையில் நமது நிலத்திற்கும் ,பின்வரும் 3-வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - ச எண்.109/4 பின்வரும் ஏக்.1.40 செண்ட் நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - எஸ் பி சுப்ரமணிய கவுண்டர் மகன் தனராஜ் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - மாதேஸ்வரன் ,மாணிக்கம் ஆகியவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ 109/3 பு ஏ 3.79 இதில் தென்புறம் பு ஏ 1.52 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலம் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ச எண்.109/3ஏ இதில் பாகமாய் உள்ளது	

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/4A - 1 ஏக்கர், 40.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச எண்.109/3-ல் முன்கண்ட ஏக்.1.52 செண்ட் நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - எஸ் பி சுப்ரமணிய கவுன்டர் மகன் தனராஜ் நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - எஸ் பி சுப்ரமணிய கவுன்டர் மகன் தனராஜ் நிலத்திற்கும்(தெ), தெற்கு - மாதேஸ்வரன்,மாணிக்கம் ஆகியவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 109/4 இதில் தென்புறம் பு ஏக் 1.40 செண்ட் நிலம் பூராவும் .மேற்படி நிலம் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ச எண்.109/4ஏ இதில் பாகமாய் உள்ளது.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/3 - 17.5 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தம்மம்பட்டி மெயின் ரோடுக்கும் (மே), மேற்கு - ச எண்.131/4-ல் பின்வரும் நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - ச எண்.131/3-ல் நமது மீதி நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - ச எண்.131/5 நிலத்திற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ 131/3 பு.ஏக்.1.62 செண்ட் இதில் தென்புறம் கிழமேலாக ஏக்.0.17 1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/4 - 22.5 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட 3-வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - புதுப்பாளையம் கிராம எல்லையில் மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் ,மாதேஸ்வரன்,மாணிக்கம் ஆகியவர்கள் நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - ச எண்.131/4 -ல் நமது மீதி நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - ச எண்.131/5 நிலத்திற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சநெ 131/4 பு.ஏக்.0.80 செண்ட் இதில் தென்புறம் ட வடிவில் உள்ள ஏக்.0.22 1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
2	2593/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாநிதி	1. அருண்குமார் 2. பரத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 218/2023, 2284/1981	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/3A2 - 1 ஏக்கர், 52.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிங்கிபுரம் கிராம எல்லையில் எனது வகையறா நிலம், சிங்கிபுரம் கிராமத்தில் கீழ்கண்ட 3-வது அயிட்ட நிலம், மேற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.109/3 பு.ஏக்.3.79 செ இதில் தென்புறம் ஏக்.1.52 செண்ட் நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/3ஏ இது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 ச.நெ.109/3ஏ2	

	ச.நெ.109/4ஏ2 ல் இதன் கீழ்கண்ட ஏக்.1.40 செண்ட் நிலம், வடக்கு - எஸ்.பி.சுப்ரமணிய கவுண்டர் மகன் தன்ராஜ் நிலம், தெற்கு - மாதேஸ்வரன், மாணிக்கம்- இவர்கள் நிலங்கள்				புஹெக்.0.61.51 ஏக்.1.52 செ இந்த நிலம் பூராவும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/4A2 - 1 ஏக்கர், 40.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.109/3ஏ2 ல் முன்கண்ட ஏக்.1.52 செண்ட் நிலம், மேற்கு - எஸ்.பி.சுப்ரமணிய கவுண்டர் மகன் தன்ராஜ் நிலம், வடக்கு - எஸ்.பி.சுப்ரமணிய கவுண்டர் மகன் தன்ராஜ் நிலம், தெற்கு - மாதேஸ்வரன் மாணிக்கம் இவர்கள் நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.109/4 பு.ஏக்.3.12 செ இதில் தென்புறம் ஏக்.1.40 செ நிலமானது உட்பிரிவின்படி ச.நெ.109/4ஏ இதில் பாகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டு தற்போதைய புதிய தனி உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 ச.நெ.109/4ஏ2 பு.ஹெக்.0.56.66 ஏக்.1.40 செ விவசாய நிலம் பூராவும்.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/3 - 17.5 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தம்மம்பட்டி மெயின் ரோடு, மேற்கு - ச.நெ.131/4 ல் கீழ்கண்ட நிலம், வடக்கு - ச.நெ.131/3 ல் மீதி நிலம், தெற்கு - ச.நெ.131/5-ல் கண்டுள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.131/3 பு.ஏக்.1.62 செ இதில் தென்புறம் கிழமேலாக ஏக்.0.17.5 செ நிலம் பூராவும்.	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/4 - 22.5 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 3-வது அயிட்ட நிலம், மேற்கு - மாதேஸ்வரன், மாணிக்கம் இவர்கள் நிலங்கள், வடக்கு - ச.நெ.131/4 ல் மீதி நிலம், தெற்கு - ச.நெ.131/5 ல் கண்டுள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.131/4 பு.ஏக்.0.80 செ இதில் தென்புறம் எல்-வடிவில் உள்ள ஏக்.0.22.5 செ நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி நிலங்கள் பூராவும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏக்.3.32 செ நிலங்கள் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். மற்றும் பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி தடவழி பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.	
3	2657/2023	05-May-2023 05-May-2023 05-May-2023	ரத்து ஆவணம்	1. மாதேஸ்வரன் 2. மாணிக்கம் 3. மனோகரன்	1. மாதேஸ்வரன் 2. மாணிக்கம் 3. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5255/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Vazhapadi/Book1/5255/2010 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 1 ஏக்கர், 75.0 சென்ட்	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகன் காலி மனைக்கும் (மே), மேற்கு - முருகன் நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - தனராஜ் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - பெரியசாமி,முருகன் இவர்கள் நிலங்களுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண்.130/4 இதற்கு ஏக்.1.75 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
4	2658/2023	05-May-2023 05-May-2023 05-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாதேஸ்வரன் 2. மாணிக்கம்	1. அருண்குமார் 2. பரத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1834/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 1 ஏக்கர், 75.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகன் நிலம், மேற்கு - முருகன் நிலம், வடக்கு - தனராஜ் நிலம், தெற்கு - பெரியசாமி, முருகன் இவர்கள் நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.130/4 பு.ஏக்.1.75 செ இந்த நிலம் பூராவும், மற்றும் பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி தடவழி பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
5	4306/2023	14-Jul-2023 14-Jul-2023 14-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சின்னபொன்னு 2. வெங்கடாசலம் 3. கருணாநிதி 4. கிருஷ்ணவேணி 5. கதிரவன் 6. சுபா 7. விக்னேஷ் 8. புவனேஷ்வரன் 9. கதிர்வேலு(முத.) கருணாநிதி(இ.க.) 10. முகிலன்(முத.) கருணாநிதி(இ.க.)	1. அருண்குமார் 2. பரத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2284/1981	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/4 - 18.81 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.131/3, 131/4-ல் கண்டுள்ள நிலம், மேற்கு - அருண்குமார், பரத் ஆகிய உங்களுக்கு ஆவண எண்.2593/2023 ன்படி உள்ள விவசாய நிலங்கள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/4 பு.ஏக்.0.80 செ இதில் ஏக்.0.18.81 செ நிலம் பூராவும்.		

	வடக்கு - ச.நெ.131/4 ல் மீதி நிலம், தெற்கு - அருண்குமார், பரத் ஆகிய உங்களுக்கு ஆவண எண்.2593/2023 ன்படி உள்ள விவசாய நிலங்கள்					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/3 - 3.52 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாழப்பாடி டு தம்மம்பட்டி மெயின் ரோடு, மேற்கு - ச.நெ.131/4 ல் மேலேகண்ட நிலம், வடக்கு - ச.நெ.131/3 ல் மீதி நிலம், தெற்கு - அருண்குமார், பரத் ஆகிய உங்களுக்கு ஆவண எண்.2593/2023 ன்படி உள்ள விவசாய நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.131/3 பு.ஏக்.1.62 செ இதில் தென்புறம் ஏக்.1.19 செ நிலத்தில் கிழமேலாக ஏக்.0.03.52 செ நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி நிலங்கள் பூராவும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏக்.0.22.33 செ நிலங்கள் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். மற்றும் பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி தடவழி பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
6	4882/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனராஜ் 2. சரஸ்வதி 3. நிவேதா 4. சுவேதா 5. நிரஞ்சன்(முத.) தனராஜ்(இ.க.)	1. அருண்குமார் 2. பரத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1963/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1 - 1 ஏக்கர், 29.75 சென்ட்; 108/2 - 73.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.109/4ஏ2 ல் எம்.டி.வி.அருண்குமார், வி.ஜி.பரத் ஆகிய உங்களுடைய கிரய நிலம், மேற்கு - ச.நெ.107 ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - ச.நெ.108/1, 108/2 இவைகளில் எங்கள் மீதி நிலம், தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 ல் எம்.டி.வி.அருண்குமார், வி.ஜி.பரத் ஆகிய உங்களுடைய கிரய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுப்பாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.339 ச.நெ.108/1 ஏக்.5.07 செ நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்.1.29.75 செ நிலமும், பட்டா எண்.339, ச.நெ.108/2 ஏக்.3.65 செ நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்.0.73 செ நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 2 நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்.2.02.75 செ விவசாய நிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி நிலத்திற்கு பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி தடவழி பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
7	4883/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அருண்குமார் 2. பரத்	1. தனராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,07,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2593/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/3A2 - 36.75 சென்ட்; 109/4A2 - 24.75 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுப்பாளையம் கிராமம்		

	கிழக்கு - ச.நெ.109/5- ல் உங்களுடைய நிலம், மேற்கு - ச.நெ.108/2-ல் உங்களுடைய நிலம், வடக்கு - ச.நெ.109/3ஏ1, 109/4ஏ1 இவைகளில் உங்களுடைய நிலம், தெற்கு - ச.நெ.109/3ஏ2, 109/4ஏ2 இவைகளில் எங்கள் மீதி நிலம்			ச.நெ.109/3 பு.ஏக்.3.79 செ இதில் தென்புறம் ஏக்.1.52 செண்ட் நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/3ஏ இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 புதிய பட்டா எண்.1236 ச.நெ.109/3ஏ2 பு.ஹெக்.0.61.51 ஏக்.1.52 செ நிலத்தில் வடபுறம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.0.36.75 செ நிலமும், ச.நெ.109/4 பு.ஏக்.3.12 செ இதில் தென்புறம் ஏக்.1.40 செண்ட் நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/4ஏ இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 புதிய பட்டா எண்.1236 ச.நெ.109/4ஏ2 பு.ஹெக்.0.56.66 ஏக்.1.40 செ நிலத்தில் வடபுறம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.0.24.75 செ நிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்.0.61.5 செ விவசாய நிலம் பூராவும். மற்றும் பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி தடவழி பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
8	5651/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. அருண்குமார் 2. பரத்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முத.) திருநாவுக்கரசு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2593/2023, 2658/2023, 4306/2023, 4882/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B - 99.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.8, வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3 பு.ஏக்.3.79 செ ல் தென்புறம் ஏக்.1.52 செ நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/3ஏ ல் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 ச.நெ.109/3ஏ2 ஏக்.1.52 செ நிலத்தில் வடபுறம் பகுதி ஏக்.0.36.75 செ விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள ஏக்.1.15.25 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1358 ச.நெ.109/3ஏ2பி ஏக்.1.15.25 செ நிலமும், ச.நெ.109/4 பு.ஏக்.3.12 செ ல் தென்புறம் ஏக்.1.40 செ நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/4ஏ ல் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 ச.நெ.109/4ஏ2 ஏக்.1.40 செ நிலத்தில் வடபுறம் பகுதி ஏக்.0.24.75 செ விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள ஏக்.1.15.25 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1358 ச.நெ.109/4ஏ2பி ஏக்.1.15.25 செ நிலமும், பட்டா எண்.339 ச.நெ.108/1 ஏக்.5.07 செ நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்.1.29.75 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1278 ச.நெ.108/1பி ஏக்.1.29.75 செ நிலமும், பட்டா எண்.339 ச.நெ.108/2 ஏக்.3.65 செ நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்.0.73 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1278 ச.நெ.108/2பி ஏக்.0.73 செ நிலமும், சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/3 பு.ஏக்.1.62 செ ல் ஏக்.0.21.02 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1422 ச.நெ.131/3பி ஏக்.0.21.02 செ நிலமும், ச.நெ.131/4 பு.ஏக்.0.80 செ ல் ஏக்.0.41.31 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1422 ச.நெ.131/4பி ஏக்.0.41.31 செ நிலமும், பட்டா எண்.355 ச.நெ.130/4 பு.ஏக்.1.75 செ நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 2 கிராம சொத்துக்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏக்.6.70.58 செ நிலத்தில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலம் 99.70 ச.மீ கொண்ட பொது உபயோக மனைநிலம் பூராவும். இந்த நிலம் புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி ல் அமைந்துள்ளது.		

9	5652/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. அருண்குமார் 2. பரத்	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் 2. ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2593/2023, 2658/2023, 4306/2023, 4882/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/3A2B, 109/undefined - 1107.24 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்.2 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.7,10,11, வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/4ஏ2ஏ, ச.நெ.109/3ஏ2ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3 பு.ஏக்.3.79 செ ல் தென்புறம் ஏக்.1.52 செ நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/3ஏ ல் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 ச.நெ.109/3ஏ2 ஏக்.1.52 செ நிலத்தில் வடபுறம் பகுதி ஏக்.0.36.75 செ விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள ஏக்.1.15.25 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1358 ச.நெ.109/3ஏ2பி ஏக்.1.15.25 செ நிலமும், ச.நெ.109/4 பு.ஏக்.3.12 செ ல் தென்புறம் ஏக்.1.40 செ நிலமானது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.340 ச.நெ.109/4ஏ ல் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1211 ச.நெ.109/4ஏ2 ஏக்.1.40 செ நிலத்தில் வடபுறம் பகுதி ஏக்.0.24.75 செ விற்பனை செய்தது போக மீதியுள்ள ஏக்.1.15.25 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1358 ச.நெ.109/4ஏ2பி ஏக்.1.15.25 செ நிலமும், பட்டா எண்.339 ச.நெ.108/1 ஏக்.5.07 செ நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்.1.29.75 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1278 ச.நெ.108/1பி ஏக்.1.29.75 செ நிலமும், பட்டா எண்.339 ச.நெ.108/2 ஏக்.3.65 செ நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்.0.73 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1278 ச.நெ.108/2பி ஏக்.0.73 செ நிலமும், சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/3 பு.ஏக்.1.62 செ ல் ஏக்.0.21.02 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1422 ச.நெ.131/3பி ஏக்.0.21.02 செ நிலமும், ச.நெ.131/4 பு.ஏக்.0.80 செ ல் ஏக்.0.41.31 செ நிலமானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1422 ச.நெ.131/4பி ஏக்.0.41.31 செ நிலமும், பட்டா எண்.355 ச.நெ.130/4 பு.ஏக்.1.75 செ நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 2 கிராம சொத்துக்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏக்.6.70.58 செ நிலத்தில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட 1-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.1 (12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 1638 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.1 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2பி, ச.நெ.109/4ஏ2பி, சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 இவைகளில் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 530.76 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்.2 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.7,10,11, வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/4ஏ2ஏ, ச.நெ.109/3ஏ2ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.1 (12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 1638 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.1 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2பி, ச.நெ.109/4ஏ2பி, சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 இவைகளில்		

	தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்	அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4, 131/3B, 131/4B - 1805.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள எம்.டி.ஆர் சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.4,6, மனுதாரர் உபயோகம்-1, மனுதாரர் உபயோகம்-2 இவைகளில் கள்டுள்ள நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/5 ல் கண்டுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.2 (10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 1805.10 ச.மீ நிலம் பூராவும். சாலை எண்.2 சாலையானது சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/3பி, ச.நெ.131/4பி, ச.நெ.130/4 இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B - 613.05 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.10,11 இவைகள், பூங்கா -1 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.9,12,13 இவைகள், பூங்கா -2 நிலம், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.3 (10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 987.50 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.3 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி, சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 374.45 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.10,11 இவைகள், பூங்கா -1 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.9,12,13 இவைகள், பூங்கா -2 நிலம், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.3 (10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 987.50 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.3 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி, சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 131/4B - 23.81 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் -1 நிலம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் -2 நிலம், வடக்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/4ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.4 (9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 23.81 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.4 சாலையானது சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/4பி இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/3A2B - 141.21 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/5 ல் கண்டுள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.6, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.5 (9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 141.21 ச.மீ நிலம் பூராவும். சாலை எண்.5 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2பி, ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/3A2B - 777.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்.3 மனுதாரர் உபயோகம்-3, நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.6 (9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 785.61 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.6 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2பி, சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 8.41 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்.5, மனுதாரர் உபயோகம்-3 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.6 (9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை)) 785.61 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.6 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/3ஏ2பி, சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/4A2B - 382.55 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/2ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/4ஏ2ஏ, ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.7 (9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) சாலை எண்.7 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.109/4ஏ2பி ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B - 616.19 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சாலை எண்கள்.9,12, இவைகள், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8-வது அயிட்ட தென்வடல் தடபாக நிலத்திற்கு அளவு சாலை எண்.8 (9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 616.19 ச.மீ கொண்ட நிலம். சாலை எண்.8 சாலையானது புதுப்பாளையம்

	மேற்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.107 ல் கண்டுள்ள நிலம்சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/3 ல் கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.131/3 ல் கண்டுள்ள நிலம்	கிராமம் ச.நெ.108/1பி, ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B - 515.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - சாலை எண்.8, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.9 (7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 515.38 ச.மீ நிலம் பூராவும். சாலை எண்.9 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B, 108/2B, 109/4A2B - 658.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.10 (7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 658.44 ச.மீ நிலம் பூராவும். சாலை எண்.10 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி, ச.நெ.108/2பி, ச.நெ.109/4ஏ2பி ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B, 108/2B, 109/4A2B - 658.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.11 (7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 658.44 ச.மீ நிலம் பூராவும். சாலை எண்.11 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி, ச.நெ.108/2பி, ச.நெ.109/4ஏ2பி ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B - 357.66 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - சாலை எண்.8, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/3 ல் கண்டுள்ள நிலம், சாலை எண்.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12-வது அயிட்ட கிழமேல் தடபாக நிலம் சாலை எண்.12 (7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 357.66 ச.மீ நிலம் பூராவும். சாலை எண்.12 சாலையானது புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி, ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 480.82 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.12, பூங்கா-2 நிலம், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/3 கண்டுள்ள நிலம், புல்வெளி நிலம், வடக்கு - சாலை எண்.12, பூங்கா-2 நிலம், தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம், புல்வெளி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13 வது அயிட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் வளைவாக உள்ள தடபாக நிலம் (சாலை எண்.13 (7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 480.82 ச.மீ நிலம் பூராவும், சாலை எண்.13 சாலையானது சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 61.71 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல்வெளி நிலம், மேற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/3 ல் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14-வது அயிட்ட முக்கோண வடிவிலான தடபாக நிலம் சாலை எண்.14 (உத்தேச சாலை) 61.71 ச.மீ கொண்ட உத்தேச சாலை நிலம் பூராவும்.சாலை எண்.14 சாலையானது சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 ல் அமைந்துள்ளது. மூலை முடக்கு (1.51மீ க்கு 1.5 மீ) மூலை முடக்கு -27 எண்ணம்-30.38 ச.மீ நிலமும், ஆக மேலே கண்ட 14 அயிட்ட சாலை நிலங்களும் மற்றும் 27 எண்ணம் மூலை முடக்கு 30.38 ச.மீ நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்த விஸ்தீரணம் 9142.80 ச.மீ கொண்ட சாலை நிலங்கள் பூராவும்.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B - 93.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , மேற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம், வடக்கு - புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1ஏ ல் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை 93.10 ச.மீ நிலம் பூராவும். இந்த நிலம் புதுப்பாளையம் கிராமம் ச.நெ.108/1பி, ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 1423.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பூங்கா -1 இடம் 1423.20 ச.மீ பூங்கா -1 நிலம் பூராவும். இந்த நிலம் சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 443.8 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.13, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பூங்கா -2 இடம் 443.80 ச.மீ பூங்கா -2 நிலம் பூராவும். இந்த நிலம்

	மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , தெற்கு - சாலை எண்.13	சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 130/4 - 233.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிங்கிபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.13, மேற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/3 ல் கண்டுள்ள நிலம், சாலை எண்.14, வடக்கு - சாலை எண்.13, தெற்கு - சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/11 ல் கண்டுள்ள நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது புல்வெளி நிலம் 233.90 ச.மீ கொண்ட புல்வெளி நிலம் பூராவும். இந்த நிலம் சிங்கிபுரம் கிராமம் ச.நெ.130/4 ல் அமைந்துள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate