Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



338/24 1 TP/172579290/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 01.02.2024 AA 600725

P. சுகந்தி
களவனூர்

R. தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

கிரைய பத்திரம்

கிரையம் ரூ. 2,40,000/-

மதிப்பு ரூ. 2,42,500/-

2024-ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் **01**-ஆம் தேதி கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம், களவனூர் கிராமம், நெ. 1/6 வடக்குத்தெரு என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் பிரபாகரன் அவர்களின் மனைவி **P.சுகந்தி** (ஆதார் எண் 5688 3503 9058,செல் நெ.9159633300) ஆகிய தங்களுக்கு,

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம், கஸ்பா உளுந்தூர்பேட்டை நெ.54A , பாளையப்பட்டு தெரு என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் M.வெங்கடேசன் அவர்களின் மனைவி V.**அமிர்தவள்ளி** (ஆதார் எண். 3189 1363 3299, செல் நெ. 9842998972) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த சுத்த விற்கிரையப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

V. அமிர்தவள்ளி P. Sugandhi

1 புதுகம் 2024ம் வருடத்திய 338 ம் ஆவணம்
13 தாள்களைக்கொண்டது
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 01.02.2024 AA 600726

P. சுகந்தி
கணவர்

R. தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

கீழ்கண்ட சொத்தை நான் கடந்த 12.06.2023-ல் சுயமாய் கிரையம் பெற்று அது உளுந்தூர்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் **1984/2023**-ம் ஆவண எண்ணாக பதிவுசெய்யப்பட்டு அதுமுதல் என்னுடைய அனுபோகத்திலும், சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருகின்ற அடியிற் கண்ட சொத்தை இன்று தங்களுக்கு சுத்த விற்கிரையம் செய்துக்கொடுத்து அதன் பேரில் என்னுடைய குடும்ப செலவிற்காக நாளது தேதியில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாய் பெற்றுக்கொண்ட ரூ.2,40,000/- இந்த ரூபாய். இரண்டு லட்சத்தி நாற்பதாயிரத்திற்கும் இன்று முதல் கீழ்கண்ட சொத்தை தாங்களே சர்வ சுதந்திரமாயும், தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாயும் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

V. அமர்நிவள்ளி P. Sugunthi

1. புத்தகம் 1 ல் வருடத்திய 338 ம் ஆவணம்
3. தாள்களைக்கொண்டது.
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 01.02.2024 AA 600727

P. சுகந்தி
கோதயர்

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உரூந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

கீழ்கண்ட சொத்தில் எந்த விதமான வில்லங்கமும் இல்லை. அப்படி ஏதேனும் வில்லங்கம் இருந்தால் அதனை நானே என்னுடைய சொந்த செலவில் தீர்த்துக்கொடுக்கிறேன். கீழ்கண்ட சொத்தையும், சொத்துக்குண்டான அனைத்து தஸ்தாவேஜிகளையும் இன்றே தங்கள் வசம் ஒப்புக்கொடுத்து விட்டேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

ப.அமர்துவள்ளி P. Sugunthi

1.புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 338...ம் ஆவணம்
13 தாள்களைக் கொண்டது.
3.வது தாள்
பதிவு எழுத்தர்

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF VILLUPURAM



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 01.02.2024 BF 512634

P. சுகந்தி

கலவனூர்

R. தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

கீழ்கண்ட சொத்தின் பட்டாவையும் தங்கள் பெயரில் மாற்றம் செய்துக்கொள்ள எனக்கு முழு சம்மதம். இதன் படி நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த சுத்த விற்கிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

V. அபிர்தவள்ளி

எழுதிவாங்குபவர்

P. Sugunthi

1 புத்தகம் 2024 ன் வருடத்திய 338 ம் ஆவணம்
13 தாளகளைக்கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 01.02.2024 BF 512635

P. சுகந்தி

களவனூர்

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

சொத்து விபரம்

விருத்தாசலம் ரீடி. உளுந்தூர்பேட்டை சப்டி. **களவனூர்** கிராமத்தில் பட்டா எண் **926**ல் சம்மந்தப்பட்ட

1.அ.பு.சர்வே எண் **47/15** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.28** செண்ட் முழுவதும்
2.அ.பு.சர்வே எண் **47/16** - 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு **0.27** செண்ட் முழுவதும்
3.அ.பு.சர்வே எண் **47/17** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.28** செண்ட் முழுவதும்
4.அ.பு.சர்வே எண் **51/2** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.13 ½** செண்ட் முழுவதும்
5.அ.பு.சர்வே எண் **51/5** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.13 ½** செண்ட் முழுவதும்

ஆக ஐந்து அயிட்ட நிலமும் சேர்த்து கூடுதல் ஏக்கர் **1.10** செண்ட் புஞ்சை நிலங்கள் மேற்கண்ட தொகைக்கு கிரையம். மேற்கண்ட சொத்துக்கள் திருநாவலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

V. அமிர்தவள்ளி P. Suganthi

1.புத்தகம் 1 இடம் வருடத்தில் 338 ம் ஆவணம்
13 தாள்களைக்கொண்டது.
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMIL NADU 01.02.2023 58AA 373980

P. சுகன்கி
களவனூர்

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

மேற்கண்ட சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய். **2,42,500/-**

எழுதிக்கொடுப்பவர்

V. அமர்துவர் ஈ

எழுதிவாங்குபவர்

P. Sugunthi

சாட்சிகள்

1. பிரபாகரன் த/பெ பழனிவேல், களவனூர்
(ஆதார் எண் 4622 8340 9405)

4. ஐயப்பன் த/பெ சின்னதுரை, உளுந்தூர்பேட்டை
(ஆதார் எண் 2510 2416 8893)

ஆவணம் வரைவு செய்தவர் S. Anbalagan

S.ANBALAGAN,M.A.,
L.No.A26/VDM/2001
S/o.Subramaniyan
Vijayamanagaram & Post,
Vriddhachalam-Tk, Cuddalore-Dt.
Cell:9842042369.



புத்தகம் 1 இலுள்ள வருடத்திய 338 ம் ஆவணம்
13 தாள்களைக்கொண்டது.
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VRIDDHACHALAM

தமிழ்நாடுமுத்திரைச்சட்டம்மதிப்புகுறைத்தல்தடுப்புசம்மந்தமான
1968-ஆம் வருஷத்திய 3 (1)-ன்படி
மார்க்கெட்மதிப்புஅறிக்கை

விருத்தாசலம் ரீடி. உளுந்தூர்பேட்டை சப்டி. **களவனூர்** கிராமத்தில் பட்டா எண் 926-ல் சம்மந்தப்பட்ட

1.அ.பு.சர்வே எண் **47/15** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.28** செண்ட் முழுவதும்
மதிப்பு ரூபாய். **61,700.00**

2.அ.பு.சர்வே எண் **47/16** - 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு **0.27** செண்ட் முழுவதும்
மதிப்பு ரூபாய். **59,500.00**

3.அ.பு.சர்வே எண் **47/17** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.28** செண்ட் முழுவதும்
மதிப்பு ரூபாய். **61,700.00**

4.அ.பு.சர்வே எண் **51/2** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.13 ½** செண்ட் முழுவதும்
மதிப்பு ரூபாய். **29,800.00**

5.அ.பு.சர்வே எண் **51/5** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு **0.13 ½** செண்ட் முழுவதும்
மதிப்பு ரூபாய். **29,800.00**

ஆகமொத்தம் ரூபாய் **2,42,500/-**

எழுதிக்கொடுப்பவர்

V. அமர்நாத்

எழுதிவாங்குபவர்

P. Sujatha

புத்தகம்....2024ன் வரிசை எண்....338....ம் ஆவணம்
13 தாள்களைக்கொண்டது.
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம்-1/338/2024

2024 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 01ம் தேதி பி.ப. 01:04 மணியளவில் உளுந்தூர்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,260/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல் 	- P. Suganthi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	-V. அமிர்தவள்ளி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1158777548ef1f036d4edeb90ae57b8e241960 (Details from UIDAI : Amirthavalli Venkatesan W/O: Venkatesan, 15-09-1973, xxxxxxxx3299)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	- P Suganthi "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3836549d17a43220db41d2aa8d33a68e3d2a5c (Details from UIDAI : Suganthi C/O: Prabakaran, 1995, xxxxxxxx9058)	

2024 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 1ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
உளுந்தூர்பேட்டை

புத்தகம் 1 ஆக 2024 ஆம் ஆண்டு எண் 338 ம் ஆவணம்
13 நாள்களுக்கு வைக்கப்பட்டது.
8 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம்-1/338/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 01/02/2024
உளுந்தூர்பேட்டை

சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
உளுந்தூர்பேட்டை

புத்தகம் 2 இல் ஒருபதிய 338 ம் ஆவணம்
13 தாளகளாகஇணைக்கப்பட்டது.
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : களவனூர் பட்டா எண் : 926

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வெங்கடேசன் மனைவி அமிர்தவள்ளி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
47	15	0 - 11.50	0.49	--	--	--	--	2023/0103/33/332511- -- -- 12-06-2023
47	16	0 - 11.00	0.46	--	--	--	--	2023/0103/33/332511- -- -- 12-06-2023
47	17	0 - 11.50	0.49	--	--	--	--	2023/0103/33/332511- -- -- 12-06-2023
51	2	0 - 5.50	0.24	--	--	--	--	2023/0103/33/332511- -- -- 12-06-2023
51	5	0 - 5.50	0.24	--	--	--	--	2023/0103/33/332511- -- -- 12-06-2023
		0 - 45.00	1.92					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/077/00926/120727** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-02-2024 அன்று 10:31:23 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

V. அமிர்தவள்ளி

P. Sugunthi

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 238 ம் ஆவணம்
13 தாள்களைக்கொண்டது.
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



P. Suganthi





V. அமிர்தவள்ளி

1. புத்தகம் 2021-22 ஆவது ஆண்டிற்கான 338 ஆவது
13 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

Government of India



பிரபாகரன்
Prabhakaran
பிறந்த நாள்/DOB: 12/06/1991
ஆண்/ MALE

4622 8340 9405
VID : 9125 1179 3441 1702

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: பழனிவேல், 1/6,
வடக்கு தெரு, களவனூர், விழுப்புரம்,
தமிழ் நாடு - 606102

Address:
S/O: Palanivel, 1/6, North Street, Kalavanur,
Villupuram,
Tamil Nadu - 606102

4622 8340 9405
VID : 9125 1179 3441 1702

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Government of India



ஐயப்பன் சின்னதுரை
Iyyappan Chinnadurai
பிறந்த நாள்/DOB: 20/04/1976
ஆண்/ MALE

2510 2416 8893
VID : 9154 5844 8953 6023

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: சின்னதுரை, 23, மாலையான் கோயில்
தெரு, கிழக்கு உளுந்தூர்பேட்டை,
உளுந்தூர்பேட்டை, உளுந்தூர்பேட்டை,
விழுப்புரம்,
தமிழ் நாடு - 606107

Address:
S/O: Chinnadurai, 23, ESWARAN KOVIL
STREET, EAST ULUNDURPETTAI,
ULUDHURPETTAI, Ulundurpet, Viluppuram,
Tamil Nadu - 606107

2510 2416 8893
VID : 9154 5844 8953 6023

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திற்கான ஆவணம்
13 தாள்களைக்கொண்டது
12வது தாள் பதிவு அலுவலர்

GPS Map Camera

U.Sellur, Tamil Nadu, India
P7WV+8FX, TVN Rd, U.Sellur, Tamil Nadu 606102, India
Lat 11.745002°
Long 79.292859°
01/02/24 10:56 AM GMT +05:30

Google

V. அமர்துவன்

P. Sganthi

1984/2023

TP/152748726/2023



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU 12.06.2023 Y 959471

அமிர்தவள்ளி R.Dhanalakshmi

உளுந்தூர்பேட்டை

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2006/16

கிரையம் ரூபாய்.2,40,000/-

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.2,42,000/-

2023ஆம் ஆண்டு, ஜூன் மாதம் 12-ஆம் தேதி, கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம், கஸ்பா உளுந்தூர்பேட்டை, கதவு எண் 54A, பாளையப்பட்டு தெரு முகவரியில் வசித்து வரும் M.வெங்கடேசன் அவர்களின் மனைவி V.**அமிர்தவள்ளி** (ஆதார் எண் 3189 1363 3299, செல் நெ.9842998972) ஆகிய தங்களுக்கு,

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம், களவனூர் கிராமம், கதவு எண் 1/6, வடக்கு தெரு முகவரியில் வசித்து வரும் பிரபாகரன் அவர்களின் மனைவி **P.சுகந்தி** (ஆதார் எண் 5688 3503 9058) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்த விற்கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

P.சுகந்தி

எழுதி வாங்குபவர்

V.அமிர்தவள்ளி

1 பங்குனம்...2023ம் வருடத்திய...1984...ம் ஆவணம்
12 தாள்களாகக்கொண்டது.
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

1



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 12.06.2023 Y 959472

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

அமிர்தவள்ளி

R.Dhanalakshmi

எனது கணவர் 24.06.2020-ல் எனக்கு ஒரு தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுத்து அது உளுந்தூர்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1புத்தகம் **1416/2020**-ஆம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டு எனது பெயரில் 863 நெம்பராக பட்டா மாற்றம் செய்து அதுமுதல் நான் ஆண்டனுபவித்து வருகின்ற கீழ்கண்ட புஞ்சை நிலங்களை இன்று தங்களுக்கு சுத்த விற்கிரையம் செய்து கொடுத்து அதன் பேரில் என்னுடைய குடும்ப செலவிற்காக நாளது தேதியில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாய் பெற்றுக்கொண்ட ரூ.2,40,000/- இந்த ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து நாற்பதாயிரத்திற்கும் இன்று முதல் கீழ்கண்ட சொத்துக்களை தாங்களே சர்வ சுதந்திரமாயும், தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாயும் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும்.

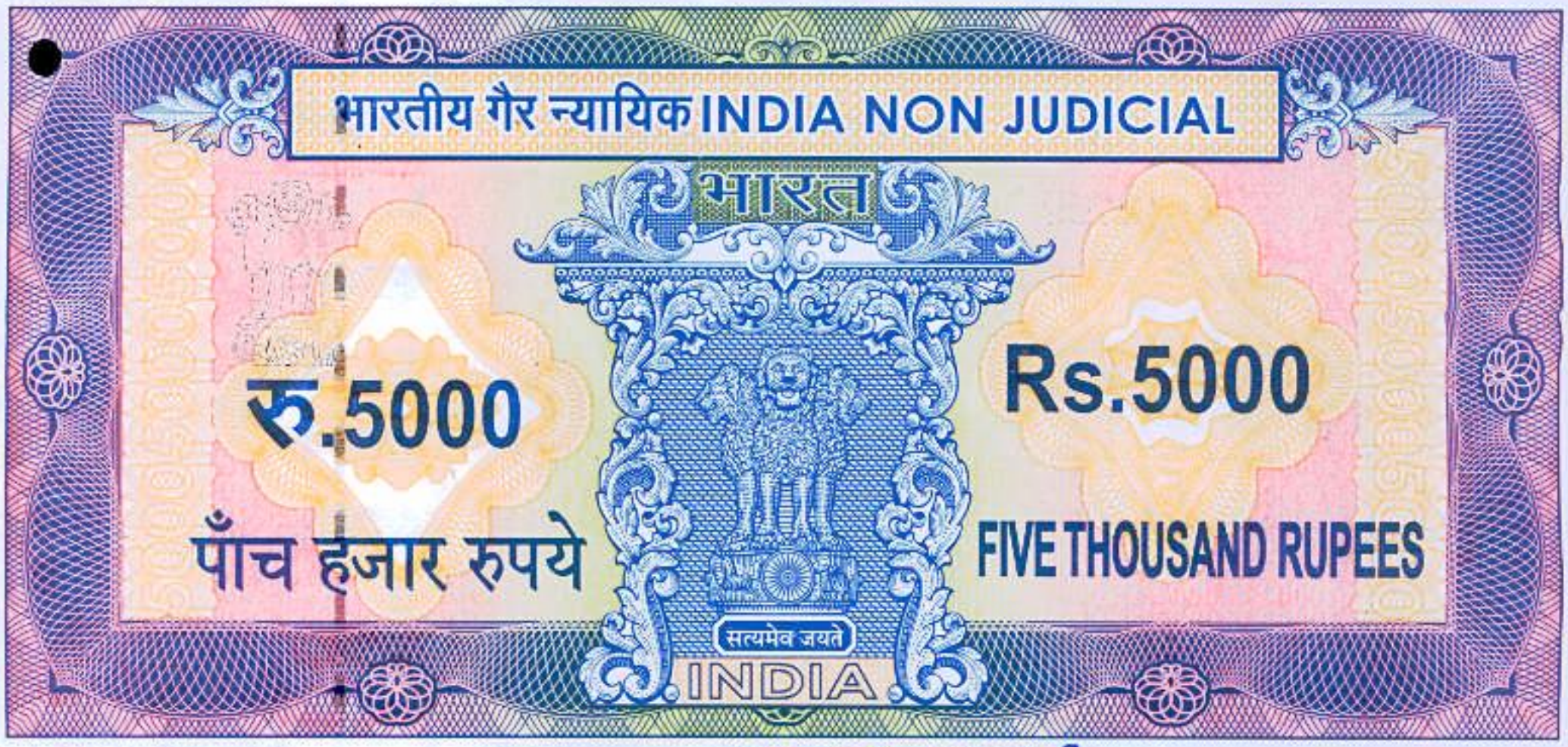
எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

ப.அமிர்தவள்ளி

P. Sugunthi

1.புத்தகம் 2 ஆகும் வரிசை எண் 1416 ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
2 ஆது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTERED



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 12.06.2023 Y 959473

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/19

கீழ்கண்ட சொத்துக்களில் எந்த விதமான வில்லங்கமும் இல்லை. அப்படி ஏதேனும் வில்லங்கம் இருந்தால் அதனை நானே என்னுடைய சொந்த செலவில் முன்னின்று தீர்த்துக்கொடுக்கிறேன்.

கீழ்கண்ட சொத்துக்களையும், சொத்துக்களின் சுவாதீனத்தையும் இன்றே தங்கள் வசம் ஒப்புக்கொடுத்து விட்டேன். கீழ்கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவையும் தங்கள் பெயருக்கு மாற்றம் செய்துக்கொள்ள எனக்கு முழு சம்மதம். இதன் படி நான் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்த விற்கிரையப் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2023-ன் வரிசை 1984-ம் ஆவணம்
12 தாள் சரிபார்க்கப்பட்டது.
3 வது தாள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 12.06.2023 BD 691317

அமிர்தவள்ளி

உளுந்தூர்பேட்டை

R. தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை.
LC. No: 3156/B1/2008/16

சொத்து விபரம்

விருத்தாசலம் ரீடி, உளுந்தூர்பேட்டை சப்டி, **களவனூர்** கிராமத்தில் பட்டா எண் 863-ல்

1. அ.பு.சர்வே எண் **47/15** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்,
2. அ.பு.சர்வே எண் **47/16** - 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்ட்,
3. அ.பு.சர்வே எண் **47/17** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்,
4. அ.பு.சர்வே எண் **51/2** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட்,
5. அ.பு.சர்வே எண் **51/5** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட்

ஆக 1.10 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் பத்து செண்ட்) புஞ்சை நிலங்கள் முழுவதும் மேற்கண்ட தொகைக்கு கிரையம். மேற்கண்ட சொத்துக்கள் திருநாவலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

P. Sugunthi

எழுதி வாங்குபவர்

V. அமிர்தவள்ளி

புத்தகம் 2 ன்படி 1984 ம் ஆண்டு
12 தொகை கொண்டது.
4 வது தாள்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 12.06.2023 BD 691318

R.Dhanalakshmi

R.தனலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
உளுந்தூர்பேட்டை
LC. No: 3156/B1/2003/16

அமிர்தவள்ளி
உளுந்தூர்பேட்டை

மேற்கண்ட சொத்துக்களின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.2,42,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

P.Sugunthi ப.அமிர்தவள்ளி

சாட்சிகள்

1. C.ஐயப்பன் ஐயப்பன் த/பெ சின்னதுரை, ஈஸ்வரன் கோயில் தெரு, உளுந்தூர்பேட்டை. (ஆதார் எண் 2510 2416 8893)

2. தளபதிராஜா தளபதிராஜா த/பெ துரைசாமி, டி.வி.என் ரோடு, உளுந்தூர்பேட்டை. (ஆதார் எண் 4437 8889 5389)

ஆவணம் வரைவு செய்தவர்:-



எம்.இளவரசு
மாவட்ட ஆவண எழுத்தர்
உரிமம் எண் 1/B/VDM/2002
உளுந்தூர்பேட்டை
செல்-9842051746

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1984ம் ஆவணம்
12 தாள் கலோகொலாடது.
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUPERINTENDENT OF STAMPS

தமிழ்நாடு முத்திரைச் சட்டம் மதிப்பு குறைத்தல் தடுப்பு சம்மந்தமான
1968-ம் வருஷத்திய 3(1)-ன் படி

மார்க்கெட் மதிப்பு அறிக்கை

கிராமம் - நடியப்பட்டு

வ.எண்	சொத்து விபரம்	மதிப்பு ரூ.
1.	அ.பு.சர்வே எண் **47/15** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்	61,600.00
2.	அ.பு.சர்வே எண் **47/16** - 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்ட்	59,400.00
3.	அ அ.பு.சர்வே எண் **47/17** - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்	61,600.00
4.	அ.பு.சர்வே எண் **51/2** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட்	29,700.00
5.	அ.பு.சர்வே எண் **51/5** - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட்	29,700.00
	கூடுதல் மதிப்பு ரூ.	2,42,000.00

எழுதிக்கொடுப்பவர்

P Shyamala

எழுதி வாங்குபவர்

ஸ்ரீ அமர்துவ சிங்

1 புதுசாக 2023-ம் வருடத்திய 1984-ம் சட்டம்
12 தாள் பயன்படுத்தினோம்.
6 வது தாள் பதிவு எழுத்தர்

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம்-1/1984/2023

2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 12ம் தேதி பி.ப. 12:16 மணியளவில் உளுந்தூர்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,070/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	— ப.அமிர்தவள்ளி கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	— P.Suganthi "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:220266af2a33907b6c47048630d976c1df5733 **(Details from UIDAI : Suganthi C/O: Prabakaran, 12-06-1995, xxxxxxxx9058)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	— ப.அமிர்தவல்லி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:358727e4e42eb43e354e74ad92f30c25e77c55 **(Details from UIDAI : Amirthavalli Venkatesan W/O: Venkatesan, 15-09-1973, xxxxxxxx3299)**	

2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 12ம் நாள்

சார பதிவாளர்
உளுந்தூர்பேட்டை

1 பக்கம் 0.02 ம் ஒருத்திய 1984 ம் ஆவணம்
12 நாள் கால தாமதமானது.
7 வது நாள் பதிவு செய்யவும்

R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம்-1/1984/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 12/06/2023

உளுந்தூர்பேட்டை

சார்பதிவாளர்

உளுந்தூர்பேட்டை

புத்தகம் 2023 ன் வரிசை 1984 ன் ஆவணம்
12 நாள் சரிபார்க்கப்பட்டது.
8 வது நாள்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

அமிர்தவள்ளி வெங்கடேசன்
Amirthavalli Venkatesan



பிறந்த நாள்/DOB: 15/09/1973
பெண்மை / Female

3189 1363 3299

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: W/O வெங்கடேசன், 54A,
பாளையப்பட்டு தெரு, உளுந்தூர்பேட்டை,
உளுந்தூர் பேட்டை, விழுப்புரம்,
தமிழ் நாடு, 606107

Address: W/O Venkatesan,
54A, PALAIYAPATTU
STREET, Ulundurpet,
Viluppuram, Ulundurpet,
Tamil Nadu, 606107

3189 1363 3299

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

ப.அமிர்தவள்ளி

1 டிசம்பர் 2023 ம் வருடத்திய 1954 ம் ஆண்டு
2 சான்றளித்துக்கொண்டது.
9 வது தாள்

பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF





P. Suganthi

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1984 ம் ஆண்டின்
12 தாள்களைக்கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF VILLUPURAM

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்ப
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2007/16204/30187

To
ஐயப்பன் சின்னதுரை
Iyyappan Chinnadurai
S/O: Chinnadurai
23
ESWARAN KOVIL STREET
EAST ULUNDURPETTAI
ULUDHURPETTAI
Ulundurpet
Viluppuram Tamil Nadu - 606107
9788262263

Signature Not Verified

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

2510 2416 8893

VID : 9154 5844 8953 6023

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளச் சான்று, குடியுரிமைக்கான சான்று அல்ல
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ஆஃப்லைன் XML/ ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தைச் சரிபார்க்கவும்
- ஆதார் கடிதம், பிவிசி கார்டுகள், இ ஆதார் மற்றும் எம் ஆதார் போன்ற அனைத்து வகையான ஆதார்களும் சமமாக செல்லுபடியாகும். 12 இலக்க ஆதார் எண்ணுக்கு பதிலாக மெய்நிகர் ஆதார் அடையாளத்தை (VID) பயன்படுத்தலாம்.
- 10 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறையாவது ஆதாரை புதுப்பிக்கவும்
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற உங்கள் ஸ்மார்ட் போன்களில் எம் ஆதார் செயலியைப் பதிவிறக்கவும்
- பாதுகாப்பை உறுதிப்படுத்த ஆதார் / பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக் / அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் உரிய ஒப்புதலைப் பெற வேண்டும்

- **Aadhaar** is a proof of identity, not of citizenship.
- **Aadhaar** is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of **Aadhaar** like **Aadhaar** letter, PVC Cards, **eAadhaar** and **mAadhaar** are equally valid. Virtual **Aadhaar** Identity (VID) can also be used in place of 12 digit **Aadhaar** number.
- Update **Aadhaar** at least once in 10 years.
- **Aadhaar** helps you avail various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in **Aadhaar**.
- Download **mAadhaar** app on smart phones to avail **Aadhaar** Services.
- Use the feature of lock/unlock **Aadhaar**/biometrics to ensure security.
- Entities seeking **Aadhaar** are obligated to seek due consent.

Government of India



ஐயப்பன் சின்னதுரை
Iyyappan Chinnadurai
பிறந்த நாள்/DOB: 20/04/1976
ஆண்/ MALE

Issue Date: 15/11/2013

2510 2416 8893

VID : 9154 5844 8953 6023

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: சின்னதுரை, 23, ஈஸ்வரன் கோயில் தெரு, கிழக்கு உளுந்தூர்பேட்டை, உளுந்தூர்பேட்டை, உளுந்தூர்பேட்டை, விழுப்புரம், தமிழ் நாடு - 606107

Address:
S/O: Chinnadurai, 23, ESWARAN KOVIL STREET, EAST ULUNDURPETTAI, ULUDHURPETTAI, Ulundurpet, Viluppuram, Tamil Nadu - 606107

Download Date: 06/06/2023

2510 2416 8893

VID : 9154 5844 8953 6023

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

ஐ. ஐயப்பன்

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தில் 1984 ம் ஆண்டு
12 தாளில் எழுதி கொண்டது.
11 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ULUNDURPET

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



தளபதி ராஜா
Thalapathi Raja
பிறந்த நாள்/DOB: 20/04/1963
ஆண்/ MALE
Mobile No. 9486261787

4437 8889 5389
VID:9113835339429359

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
த/பெ: துரைசாமி, 26ஈ/1/63தே26ஈ, டி வி
என் ரோடு, உளுந்தூர்பேட்டை, விழுப்புரம்,
தமிழ் நாடு - 606107

Address
S/O: Duraisamy 26e/1/63d26e t v n road Ulundurpet
Villupuram Tamil Nadu - 606107



4437 8889 5389

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

D. Thapathi Raja

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1984 ஆவணம்
12 தாள்களைக் கொண்டது.
12 வது தாள் பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உளுந்தூர்பேட்டை	Date / நாள்: 18-Feb-2024
Village /கிராமம்:களவனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 47/17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-1975 - 17-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1146/1983	19-Aug-1983 19-Aug-1983 22-Aug-1983	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. சுப்பரமணிய படையாட்சி 2. பழனிவேல்	1. same as excutants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம்.ரு.750/- A சொத்து மதிப்பு ரு.209/- (அடைவது 1நபர்) B சொத்து மதிப்பு ரு.541/- (அடைவது 2 நபர்)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.47 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர், களவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 104/1C, 149/2, 20/4A, 20/4C, 46/2, 46/3, 46/4, 46/8, 47/15, 47/17, 51/2, 51/4, 57/21, 60/1, 61/1, 74/2A, 84/1B, 93/1, 94/2, 98/3, 98/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A சொத்து - அ.பு.ச 20/4		

				A 2.26 செ, 20/4C 0.66 செ, 47/15 0.29 செ, 47/17 0.29 செ, 51/2 0.14 செ, 51/4 0.14 செ, 57/24 0.17 செ, 60/1 0.11 செ, 149/2 0.41 செ, (அடைவது 1 நபர்)	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.03 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர், களவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 104/1C, 149/2, 20/4A, 20/4C, 46/2, 46/3, 46/4, 46/8, 47/15, 47/17, 51/2, 51/4, 57/21, 60/1, 61/1, 74/2A, 84/1B, 93/1, 94/2, 98/3, 98/7	
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B சொத்து - அ.பு.ச 46/2 0.37 செ, 46/3 0.66 செ, 46/3 0.41 செ, 46/8 0.17 செ, அ.ந.ச 61/1 0.12 செ, 74/2A 0.06 செ, 84/1B 0.06 செ, 93/1 0.48 செ, 94/2 0.35 செ, 98/3 0.12 செ, 98/7 0.14 செ, 104/1C 0.09 செ, (அடைவது 2 நபர்)	
2	777/2004	17-May-2004 17-May-2004 17-May-2004	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. V.. சுப்புரமணியன்	1. R.. ஜெயப்பிரகாசம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 150000/- மாதம் 1 க்கு 100 க்கு வட்டி ரூ 1.00/- வீதிம் கெடு தாங்கள் வேண்டும் போது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.01 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர், களவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 47/10, 47/12, 47/15, 47/16, 47/17, 47/18, 47/4, 47/5A, 47/5B, 47/8, 47/9, 51/2, 51/4, 51/5, 52/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 47/18 0.11.5 ஏர்ஸ் 0.28 செண்ட், 51/2 0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட், 51/4 0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட், 52/2 0.16.0 ஏர்ஸ் 0.40 செண்ட், 51/5 0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட், 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ் 0.28 செண்ட், 47/16 0.11.0 ஏர்ஸ் 0.27 செண்ட், 47/15 0.11.5 ஏர்ஸ் 0.28 செண்ட், 47/12 0.10.0 ஏர்ஸ் 0.25 செண்ட், 47/10 0.07.5 ஏர்ஸ் 0.18 செண்ட், 47/9 0.10.0 ஏர்ஸ் 0.25 செண்ட், 47/8 0.04.0 ஏர்ஸ் 0.10 செண்ட், 47/5B 0.04.0 ஏர்ஸ் 0.10 செண்ட், 47/5A 0.07.0 ஏர்ஸ் 0.17 செண்ட், 47/4 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்ட் ஆக 3.01 செண்ட்.	
3	2841/2015	16-Nov-2015 16-Nov-2015 16-Nov-2015	இரசீது	1. R.. ஜெயப்பிரகாசம்	1. V.. சுப்புரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 777/ 2004	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வரவு ரசீது ரூ.150000/- குறிப்பு :- இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 2004 ஆம் ஆண்டு 777 ஆம் ஆவண எண்ணாக பதிவானது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.01 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர், களவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 47/10, 47/12, 47/15, 47/16, 47/17, 47/18, 47/4, 47/5A, 47/5B, 47/8, 47/9, 51/2, 51/4, 51/5, 52/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 47/18 0.11.5 ஏர்ஸ் 0.28 செண்ட், 51/2 0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட், 51/4 0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட், 52/2 0.16.0 ஏர்ஸ் 0.40 செண்ட், 51/5 0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட், 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ் 0.28 செண்ட், 47/16 0.11.0 ஏர்ஸ் 0.27 செண்ட், 47/15 0.11.5 ஏர்ஸ் 0.28 செண்ட், 47/12 0.10.0 ஏர்ஸ் 0.25 செண்ட், 47/10 0.07.5 ஏர்ஸ் 0.18 செண்ட், 47/9 0.10.0 ஏர்ஸ் 0.25 செண்ட், 47/8 0.04.0 ஏர்ஸ் 0.10 செண்ட், 47/5B 0.04.0 ஏர்ஸ் 0.10 செண்ட், 47/5A 0.07.0 ஏர்ஸ் 0.17 செண்ட், 47/4 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்ட் ஆக 3.01 செண்ட்.		
4	287/2016	04-Feb-2016 04-Feb-2016 04-Feb-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. V. சுப்ரமணியன்	1. S. பழனிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,47,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,47,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 291/1999/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூ. 447700/- (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.03-1/2 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர், களவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 47/15, 47/16, 47/17, 47/9, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5, 52/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 51/2 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13-1/2 சென்ட், அ.பு.ச. 51/5 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13-1/2 சென்ட், அ.பு.ச. 47/9 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.25 சென்ட், அ.பு.ச. 47/15 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 சென்ட், அ.பு.ச. 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 சென்ட், அ.பு.ச. 51/4 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13-1/2 சென்ட், அ.பு.ச. 52/2 0.16.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.40 சென்ட், அ.பு.ச. 47/16 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 சென்ட், அ.பு.ச. 51/3 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.15 சென்ட் ஆக கூடுதல் 2.03-1/2 சென்ட் புஞ்சை நிலங்கள்.		
5	306/2016	05-Feb-2016 05-Feb-2016 05-Feb-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. S. பழனிவேல்	1. P. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,23,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,23,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 287/2016/	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூ. 123200/- (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர், களவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 47/15, 47/17		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 47/15 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 சென்ட், அ.பு.ச. 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 சென்ட் ஆக கூடுதல் 0.56 சென்ட் புஞ்சை நிலம்.		
6	45/2020	08-Jan-2020 08-Jan-2020 08-Jan-2020	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. பிரபாகரன் 2. 2340489502:சசிகுமார்	1. பிரபாகரன் 2. சசிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 305/2016, 306/2016, 307/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம் 1/365/2020				
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			Survey No./புல எண் : 47/17		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களவனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்		
7	365/2020	12-Feb-2020 12-Feb-2020 12-Feb-2020	ரத்து ஆவணம்	1. பிரபாகரன் 2. 2342313467:சசிகுமார்	1. பிரபாகரன் 2. சசிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 45/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம் 1/45/2020				
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			Survey No./புல எண் : 47/17		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களவனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்		

8	1416/2020	24-Jun-2020 24-Jun-2020 24-Jun-2020	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பிரபாகரன்	1. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 305/2016, 306/2016, 307/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.5 சென்ட், 13.5 சென்ட், 27.0 சென்ட், 28.0 சென்ட், 28.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			Survey No./புல எண் : 47/15, 47/16, 47/17, 51/2, 51/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களவனூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 855-ல் சம்மந்தப்பட்ட 1. அ.பு.ச 47/15 - ஹெக்டேர் 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.28 செண்ட் முழுவதும், 2. அ.பு.ச 47/16 - ஹெக்டேர் 0.11.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.27 செண்ட் முழுவதும், 3. அ.பு.ச 47/17 - ஹெக்டேர் 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.28 செண்ட் முழுவதும், 4. அ.பு.ச 51/2 - ஹெக்டேர் 0.05.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.13 ½ செண்ட் முழுவதும், 5. அ.பு.ச 51/5 - ஹெக்டேர் 0.05.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.13 ½ செண்ட் முழுவதும் ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 1.10 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் பத்து செண்ட்) புஞ்சை நிலங்கள் முழுவதும்		
9	1914/2020	05-Aug-2020 05-Aug-2020 05-Aug-2020	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சுகந்தி 2. சசிகுமார்	1. சுகந்தி 2. சசிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1416/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம் 1/904/2022				
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			Survey No./புல எண் : 47/17		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களவனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்		
10	904/2022	19-Mar-2022 19-Mar-2022 19-Mar-2022	ரத்து ஆவணம்	1. சுகந்தி 2. சசிகுமார்	1. சுகந்தி 2. சசிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1914/2020	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/உளுந்தூர்பேட்டை/புத்தகம் 1/1914/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	செய்கிறது.				
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/17 - 28.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களவனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச 47/17 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட்		
11	1984/2023	12-Jun-2023 12-Jun-2023 12-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுகந்தி	1. அமிர்தவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1416/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/15 - 28.0 சென்ட்; 47/16 - 27.0 சென்ட்; 47/17 - 28.0 சென்ட்; 51/2 - 13.5 சென்ட்; 51/5 - 13.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: களவனூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 863-ல் 1. அ.பு.சர்வே எண் 47/15 - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட், 2. அ.பு.சர்வே எண் 47/16 - 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்ட், 3. அ.பு.சர்வே எண் 47/17 - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட், 4. அ.பு.சர்வே எண் 51/2 - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட், 5. அ.பு.சர்வே எண் 51/5 - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட் ஆக 1.10 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் பத்து செண்ட்) புஞ்சை நிலங்கள் முழுவதும்		
12	338/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அமிர்தவள்ளி	1. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1984/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/15 - 28.0 சென்ட்; 47/16 - 27.0 சென்ட்; 47/17 - 28.0 சென்ட்; 51/2 - 13.5 சென்ட்; 51/5 - 13.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விருத்தாசலம் ரீடி, உளுந்தூர்பேட்டை சப்டி, களவனூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 926-ல் சம்மந்தப்பட்ட 1.அ.பு.சர்வே எண் 47/15 - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட் முழுவதும் 2.அ.பு.சர்வே எண் 47/16 - 0.11.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்ட் முழுவதும் 3.அ.பு.சர்வே எண் 47/17 - 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட் முழுவதும் 4.அ.பு.சர்வே எண் 51/2 - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½ செண்ட் முழுவதும் 5.அ.பு.சர்வே எண் 51/5 - 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.13 ½		

				செண்ட் முழுவதும் ஆக ஐந்து அயிட்ட நிலமும் சேர்த்து கூடுதல் ஏக்கர் 1.10 செண்ட் புஞ்சை நிலங்கள் மேற்கண்ட தொகைக்கு கிரையம், மேற்கண்ட சொத்துக்கள் திருநாவலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
13	572/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சுகந்தி	1. ஜெயக்குமார் 2. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 338/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: களவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/15 - 28.0 சென்ட்; 47/16 - 27.0 சென்ட்; 47/17 - 28.0 சென்ட்; 51/2 - 13.5 சென்ட்; 51/5 - 13.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விருத்தாசலம் ரீடி உளுந்தூர்பேட்டை சப்டி களவனூர் கிராமத்தில் 1.அ.பு.சர்வே எண் 47/15 - 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட் 2.அ.பு.சர்வே எண் 47/16 - 0.11.00 ஏர்ஸ்க்கு 0.27 செண்ட் 3.அ.பு.சர்வே எண் 47/17 - 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்ட் 4.அ.பு.சர்வே எண் 51/2 - 0.5.50 ஏர்ஸ்க்கு 0.13.5 செண்ட் 5.அ.பு.சர்வே எண் 51/5 - 0.5.50 ஏர்ஸ்க்கு 0.13.5 செண்ட் ஆக கூடுதல் ஏக்.1.10 செண்ட் புஞ்சை நிலம் இந்த பொதுஅதிகார ஆவணத்திற்குட்பட்டதாகும்.மேற்கண்ட சொத்து களவனூர் கிராமத்தில் பட்டா எண் 955-ல் சம்மந்தபட்டது. மேற்கண்ட சொத்து திருநாவலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate