Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

1659/2022

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

CN 308706

தேதி : 5/9/2022

ரூபாய் : 100

மதன்குமார்
நாகர்கோவில்

K.M. Cinduja
K.M. சிந்துஜா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
உரிமம் எண்: 5/2021
அழகு பில்டிங்ஸ், தோவாள

பொது அதிகார ஆவணம்

05.09.2022 (இரண்டாயிரத்து இருபத்து இரண்டாம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் ஐந்தாம் தியதி) கன்னியாகுமரி மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நாகர்கோவில் வில்லேஜ், நாகர்கோவில் - 629002 கோட்டார் அஞ்சல், சரலூர், கோபால் ரோட்டில் 239/4-ம் எண் வீட்டில் வசிக்கும் S. பொன்ராஜ் அவர்கள் மகன் வியாபாரம் 33 வயதான **P. மதன்குமார் (Mobile No. 9894363134, Adhaar அடையாள அட்டை எண் 541462028181) பெயருக்கு,**

கன்னியாகுமரி மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, வடிவீஸ்வரம் வில்லேஜ், நாகர்கோவில் - 629002, கோட்டார் அஞ்சல், இளங்கடை, பறக்கை

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர் **பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்**

A. S. Ramzan Beevi

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 எண் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 1
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

ரோட்டில் 73D/1 எண் வீட்டில் வசிக்கும் M. முகம்மதுஅலி அவர்கள் மனைவி 64 வயதான **ரம்சான் பீவி (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 558510581112, Mobile No. 9578555505)** ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

இதன் கீழ் விவரிக்கும் சொத்து எனது பெயருக்கு தோவாளை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் வாயிலாக 2022ம் வருடம் 1-ம் புத்தகம் 193-ம் எண்ணாக பதிவு செய்து வைத்து செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படி இதன் தபசில் கண்டுள்ள சொத்தும் அதிகமும் எனக்கு கிரய விற்கிரய சர்வ சுதந்திரமாய் பாத்தியப்பட்டு எனது கைவச அனுபவத்திலும், அரசு தீர்வையிலும் இருந்து வருவதும் நாளது வரை எந்தவிதமான வில்லங்க விவகாரங்களிலும் உட்படுத்தாததும் ஆகும்.

இவ்விதம் எனக்கு அவகாசப்பட்ட கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து கிரயம் முதலான ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் மற்றும் அது சம்மந்தமாக பல காரியங்கள் செய்யவேண்டி இருப்பதும் என்னால் உரிய நேரத்தில் சம்மந்தப்பட்ட அலுவலகங்களுக்கு வந்து உரிய காரியங்களை மேற்கொள்ள முடியாமல் இருப்பதால் தாங்களை எங்களது அதிகாரபூர்வமான பவர் எஜென்ட்டாக நியமித்து கீழ் கண்டபடி காரியங்கள் நிறைவேற்ற தாங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் அதிகாரம் அளித்திருப்பதுமாகும்.

1. கீழ்விவரிக்கும் சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், மேம்படுத்தவும், அபிவிருத்திகள் செய்யவும்,

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

A. S Ramzan Beevi

பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 எண் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 2
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

2. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களுக்கு கிரயத்தொகை நிர்ணயம் செய்து கிரய உடன்படிக்கை பத்திரம் எழுதிக்கொடுதக்து அட்வான்ஸ் தொகை பெற்றுக்கொள்ளவும், கிரயத்தொகை பெற்றுக்கொண்டு ஒரே மொத்தமாகவோ அல்லது தேவைக்கேற்றபடி பாதைகள் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்தோ ஒரு பத்திரமாகவோ, ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட பத்திரங்களாகவோ பாதை அவகாசத்துடன் கிரயம் கொடுக்கவும், கிரய பத்திரங்களில் என்னால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்து செய்து கிரய பத்திரங்களை சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், பதிவு அலுவலகத்தில் என்னால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையொப்பம் செய்து பதிவை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும் பதிவு சம்மந்தமான பட்டாபடிவம், சப்டிவிசன், நமூனா, படிவம் 60 முதலான அனைத்து மனுக்களிலும் எனக்காக கையெழுத்து செய்யவும் அதற்குரிய கிரயத்தொகையை தாங்கள் ரொக்கமாகவோ அல்லது தாங்கள் பெயரில் காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் மூலமாகவோ, வங்கி பரிமாற்றம் மூலமாகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும், வாக்குமூலம் கொடுக்கவும்

3. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களில் பாதைகள் அமைத்து மனைபிரிவுகளாக பிரித்து மனைபிரிவுகளுக்கு எல்கைக்கல் போட்டு அதற்குரிய வரைபடம் வரைந்து வரைபடங்களிலும், மனைபிரிவு அங்கீகாரம் வாங்குவதற்குரிய மனுக்களிலும் எங்களுக்காக கையொப்பமிட்டு நகர்புற ஊரமைப்பு துறை இயகத்தில் மனு செய்யவும், அது சம்மந்தமாக வட்டாட்சியர், கிராம நிர்வாக அலுவலகம் முதலான அரசு அலுவலகங்களில் தடையின்மை சான்றோ அல்லது தேவைப்படும் சான்றுகள் எனக்காக கையொப்பம் செய்து வாங்கவும், சம்மந்தப்பட்ட பஞ்சாயத்து அலுவலகங்கள், உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் முதலான அலுவலகங்களிலும் ஆணைகள், தடையின்மை சான்றுகள் பெறவும், மனைப்பிரிவு, பாதைகள் ஒப்படைக்க வேண்டியது

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர் — பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்

A. S. Rangan Bashi

...2022... புத்தகம் ... ஆண்டு
...1659... என் ஆவணம் ...15...
தாள்களை கொண்டது ...13...
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

வந்தால் அதற்குரிய ஆவணங்களில் கையொப்பம் செய்து அதற்குரிய நன்கொடை பத்திரமோ, தேவைப்படும் பத்திரங்கள் எழுதி எனக்காக கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வாங்க என்னால் செய்ய வேண்டியதாக உள்ள அனைத்து கரியங்களையும் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்து சகல காரியங்கள் மேற்கொள்ளவும், எனக்காக நேரில் ஆஜராகவும்,

4. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களில் பாதைகள் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து கிரயம் கொடுக்கும்போது கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களில் போடப்படும் பாதைகளை பொறுத்து பாதை அவகாசம் எழுதிக்கொடுக்கவும், பாதைகளில் மின்லைன், கேபிள்லைன், தொலைபேசிலைன், குடிநீர்குழாய், கொண்டு செல்வதற்கும், பாதைகளில் மழைநீர், கழிவுநீர் போக்கு செய்வதற்கும் உள்ள உரிமை வழங்கவும் அதற்குரிய தொகைகளை பெற்றுக்கொள்ளவும், பாதைகள் வழி வேறு சொத்திற்கு போக்குவரத்து செய்ய உரிமை கொடுக்கவும், அதற்குரிய ஆவணங்களை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், தொகைகள் பெறவும்,

5. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை கிரயப்பத்திரமாக எழுதிக்கொடுக்கும்போது சொத்துக்களின் சர்வே, எல்லை, சொத்தின் அமைவிடம், இவைகளிலோ மற்றும் ஏதேனும் வகையிலோ பிழைகள் ஏற்பட்டால் அதனை சரிசெய்து கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும் ரீசர்வே அளவின்படி பரப்பளவில் கூடுதல் குறைவு இருந்தால் அதனை அனுசரித்து கிரயப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும் வரைபடம் வரைந்து மனை பிரிவு அங்கீகாரம் வாங்கவும், கிரயப்பத்திரம் எழுதி கொடுத்தபின் ஏதேனும்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர் **பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்**

A.S. Ramzan Beevi

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 என் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 4
வது தாள்.

பிழைகள் ஏற்பட்டால் அதனை சரி செய்து அதற்குரிய பிழை திருத்து ஆவணங்கள் எழுதி அவைகளில் என்னால் கையெழுத்து செய்ய வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையொப்பம் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும்,

6. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து வருவாய்துறை, நில அளவை அலுவலகங்கள், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், பஞ்சாயத்து அலுவலகம், பொதுப்பணித்துறை, நீர்வளத்துறை, மின்சாரத்துறை, தொலைபேசி இலாகா, முதலான அலுவலகங்களிலும் மற்றுமுள்ள அனைத்து மத்திய, மாநில அரசு அலுவலகங்களிலும், கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து ஏதேனும் காரியங்கள் மேற்கொள்ள மனு கொடுக்கவும், சான்றிதழ்கள் பெறவும், இணைப்புகள் பெறவும், NOC பெறவும், பெயர்மாற்றம் செய்து கொடுப்பது சம்மந்தமான காரியங்கள் மேற்கொள்ளவும், இணைப்புகள் பெற மனு கொடுக்கவும், அதற்குரிய சான்றிதழ்கள் பெறவும்,

7. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களில் கட்டிடம் கட்ட வேண்டியது வந்தால் நகராட்சி மற்றும் பஞ்சாத்து அலுகலங்களில் Plan Approval செய்து வாங்கி கட்டிடம் கட்டவும், என்பெயரில் வரி Assessment செய்து வாங்கவும் என்னால் கையெழுத்திட வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்திட்டு அது சம்மந்தமாக காரியங்களை மேற்கொள்ளவும், அவ்விதம் கட்டப்படும் கட்டிடங்களையும், மனையையும் சேர்த்து விற்பனை செய்யவும், அதற்குரிய கிரயத்தொகையை, தாங்கள் ரொக்கமாகவோ, அல்லது தாங்கள் பெயரில் காசோலையாகவோ, டிமான்ட் டிராப்ட் மூலமாவோ, வங்கி பரிமாற்றம் மூலமாகவோ பெற்றுக்கொள்வும், வாக்குமூலம் கொடுக்கவும்,

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

A.S. Ramzan Beevi

பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்

......1......புத்தகம் 2022 ஆண்டு
......1659......என் ஆவணம்......15......
தாள்களை கொண்டது......5......
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

8. என்பெயரில் மின் இணைப்பு பெறவும், மீட்டர் டெப்பாசிட் கட்டவும், குடிநீர் இணைப்பு பெறவும், தொலைபேசி இணைப்பு பெறவும், அதற்காக என்னால் கையெழுத்திட வேண்டியதாக உள்ள மனுக்கள், ஆவணங்கள் முதலானவைகளில் கையொப்பம் செய்து இணைப்புகள் பெறவும்,

9. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து பரிவர்த்தனை பத்திரம், நன்கொடை பத்திரம், குத்தகை பத்திரம், ரசீது, சீர்திருத்தப்பத்திரங்கள், பாதை அவகாசப்பத்திரம், ரத்து பத்திரம் மற்றும் தேவைப்படும் அனைத்து ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் ஆவணங்களில் என்னால் கையெழுத்திட வேண்டியதாக உள்ள இடங்களில் கையெழுத்து செய்து பதிவை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், தொகைகள் பெற்றுக்கொள்ளவும்,

10. கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து ஏதேனும் வில்லங்கம் ஏற்பட்டால் அதுவிசயமாய் உரிய நீதிமன்றங்களில் சிவில், கிரிமினல் வழக்குகள் தொடரவும், அதற்கு வக்கீல் நிர்ணயம் செய்யவும். நீதிமன்றங்களில் மனு கொடுக்கவும், வாக்குமூலம் கொடுக்கவும், மொழி கொடுக்கவும், வழக்கை நடத்தவும், சம்மன்கள் வாங்கிக்கொள்வது முதலான சகல காரியங்கள் செய்யவும், கீழ் நீதி மன்றங்களின் தீர்ப்பை எதிர்த்து உரிய நீதிமன்றங்களில் மேல் முறையீடு செய்து வழக்குகள் நடத்தவும்,

கீழ் விவரிக்கும் சொத்துக்களை பொறுத்து மேல் விவரித்தபடி எனக்காக தாங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களும் நான் நேரில் செய்தால் எவ்விதமோ அவ்விதமே என சம்மதித்து இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் அதிகாரம் அளித்திருப்பதால் அதன்படி காரியங்களை நிறைவேற்றிக்கொள்ள வேண்டியதுமாகும்.

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர் | **பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்**

A.S. Ramzan Beevi

.......1.......புத்தகம் 2022 ஆண்டு
....1659....எண் ஆவணம்....15....
தாள்களை கொண்டது.....6.....
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

சொத்து விவரம்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், தோவாளை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தோவாளை வட்டம், சண்முகபுரம் கிராமம் (முன் செண்பகராமன்புதூர் கிராமம்) புதிய சர்வே எண் 747/4-ல் இருந்து உட்பிரிவாகி புதிய சர்வே எண் 747/4B2-ல் இருந்து மீண்டும் உட்பிரிவாகி தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 747/4B2Bல் 0.27.94ஏர் முழு விஸ்தீரணமுள்ள 69.0118 செண்ட்க்கு சமமான 2793.60 ச.மீ புரயிடமாகும். பட்டா எண் 6341 ஆகும்.

எல்கை

கிழக்கு	–	புதிய சர்வே எண் 747/4A30, 747/4A31
தெற்கு	–	புதிய சர்வே எண் 743/1
மேற்கு	-	பாதை
வடக்கு	–	ஆசிரியர் குடியிருப்பு மனைகள்

மேற்படி சொத்துக்கள் சகாயநகர் ஊராட்சியில் உட்பட்டது

சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்

A.S. Ramzan Beevi

பொது அதிகாரம் வாங்குபவர்

......1......புத்தகம் 2022 ஆண்டு
......1659..எண் ஆவணம் 15..........
தாள்களை கொண்டது......7..........
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கபட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் அறிவோம்.

சாட்சிகள்:

1) (P.ஹர்சன் ஹசன்) த/பெ.பீர் முகம்மது, கதவு எண் 217/24A, ராமவர்மபுரம், நாகர்கோவில் - 629001.

ஆதார் அட்டை எண்: 3524 1076 0597

அலைபேசி எண் :

2) (P.முருகப்பன்) க/பெ.பலவேசமுத்து, கதவு எண் 15-30A, அனந்தபத்பநாபபுரம் - 629302.

ஆதார் அட்டை எண் : 9729 3465 9236

அலைபேசி எண் :

......1.....புத்தகம்...2022...ஆண்டு
....1659....என் ஆவணம்....15.....
தாள்களை கொண்டது.......8........
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

தயார் செய்தவர்

S.SEENIVASAN, B.Com., B.L
ADVOCATE
Roll No : Ms.2150/2007
No.1, Saroja Tower,
Parvathipuram, Nagercoil
Agasteeswaram Taluk, K.K.Dist.
Mobile No.9894136161

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி **வட்டம் : தோவாளை**

வருவாய் கிராமம் : சண்முகபுரம் **பட்டா எண் : 6341**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முகம்மது அலி மனைவி ரம்சான் பீவி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
747	4B2B	0 - 27.94	1.17	--	--	--	--	2022/0105/30/235814--2022/30/02/000301SD -- 24-04-2022
		0 - 27.94	1.17					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **30/02/016/06341/60634** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2022 அன்று 03:14:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர் A.S. Ramzan Beevi.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 எண் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 9
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ரம்சான் பீவி முகம்மது அலி
Ramzan Beevi Mohammed Ali
பிறந்த நாள் / DOB: 12/05/1957
பெண்பால் / Female
5585 1058 1112
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்
இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India
முகவரி: W/O: முகம்மது அலி, 73 டி/1, பறக்கை ரோடு, இளங்கடை, நாகர்கோவில், அகஸ்தீஸ்வரம், கோட்டார், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு, 629002
Address: W/O: Mohammed Ali, 73 D/1, PARAKAI ROAD, ELANKADAI, NAGERCOIL, Agasteeswaram, Kottar, Kanniyakumari, Tamil Nadu, 629002
5585 1058 1112
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்
A.S. Ramzan Beevi

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 என் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 10
வது தாள்.

சார்பதிவாளர்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

மதன் குமார் பொன்ராஜ்
Madhan Kumar Ponraj
பிறந்த நாள்/ DOB: 03/08/1989
ஆண் / MALE

5414 6202 8181

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: பொன்ராஜ், 239/4, கோபால் ரோடு, சரலூர், நாகர்கோவில், அகஸ்தீஸ்வரம், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு - 629002

Address:
S/O: Ponraj, 239/4, GOPAL ROAD, SARALOOR, NAGERCOIL, Agastheeswaram, Kanniyakumari, Tamil Nadu - 629002

5414 6202 8181

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்
A. S. Ramjam Bous -

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

.......1.......புத்தகம் 2022 ஆண்டு
...1659.....எண் ஆவணம்.......15..
தாள்களை கொண்டது.......11.........
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

முருகப்பன் பலவேசமுத்து
Murugappan Palavesamuthu
பிறந்த நாள் / DOB : 06/04/1987
ஆண்பால் / Male

9729 3465 9236

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O பலவேசமுத்து, 15-30 ஏ, அனந்தபத்மனாபபுரம், சகாயநகர், தோவாளை, கன்னியாகுமரி, மாதவலாயம், தமிழ் நாடு, 629302

Address: S/O Palavesamuthu, 15-30 A, ANANTHAPADMANABHAPURAM, SAHAYANAGAR, Thovala, Kanniyakumari, Madavalayam, Tamil Nadu, 629302

9729 3465 9236

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்
A.S. Ramjan Beevi

பொது அதிகாரம் பெறுநர்

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 என் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 12
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ஹர்சன் ஹசன் பீர் முகமது
Harshan Hassan Peer Mohamed
தந்தை : பீர் முகமது கமால்
Father : Peer Mohamed Kamaal
பிறந்த நாள் / DOB : [illegible]
ஆண்பால் / Male

3524 1076 0597

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி
S/O பீர் முகமது கமால் 217/24A, சற்குண வீதி ஓடை, ராமவர்மபுரம், நாகர்கோவில், அகஸ்தீஸ்வரம், நாகர்கோவில், கன்னியாகுமரி, தமிழ் நாடு 629001

Address:
S/O: Peer Mohamed Kamaal, 217/24A, SARGUNA VEETHI ODAI, RAMAVARMAPURAM, NAGERCOIL., Agasteeswaram, Nagercoil, Kanniyakumari, Tamil Nadu, 629001

3524 1076 0597

1947 1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்
A.S. Ramzan Beevi

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்
(signature)

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 எண் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 13
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 05ம் தேதி பி.ப. 05:36 மணியளவில் தோவாளை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,260/- செலுத்தியவர்.	
இடது பெருவிரல்	A.S. Ramzan Beevi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	A.S. Ramzan Beevi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 1 இடது பெருவிரல்	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

.......1.......புத்தகம் 2022 ஆண்டு
....1659....என் ஆவணம்....15.....
தாள்களை கொண்டது......14......
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 5ம் நாள்

குமாரி ம
சார்பதிவாளர்
தோவாளை

R/தோவாளை/புத்தகம்-1/1659/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 05/09/2022
தோவாளை

குமாரி ம
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2022 ஆண்டு
1659 எண் ஆவணம் 15
தாள்களை கொண்டது 15
வது தாள்.

சார் பதிவாளர்

46957732

Our services go beyond

Buying & Selling Services
Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services
Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services
Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services
Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation
Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification
Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis
Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools
Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools
Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate