Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: துறையூர்	Date / நாள்: 24-Jun-2025
Village /கிராமம்:சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 93/2B2, 93/7B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 23-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5611/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயா 2. தினகரன் 3. ரஞ்சித் 4. சீனன் என்கிற தீனன்	1. கிருஷ்ணகுமார் 2. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,64,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2464/1998	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/2B - 48 ஏர்ஸ், 75.0 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 94, 93/5ஏ-இவைகளில் உள்ள நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே எண்கள் 93/2ஏ, 93/3ஏ இவைகளில் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 93/2பி, 93/5ஏ-இவைகளில் உள்ள நிலங்கள், மற்றும் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 93/6, 93/7பி இவைகளில் உள்ள நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், 1. அயன் புன்சை சர்வே எண் 93/2பி ஹெக்டேர் 0.54.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.34 ½ செண்டில், ஹெக்டேர் 0.48.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.20 ¼ செண்ட் நிலமும், (கூட்டுப்பட்டா எண் 688)	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/7B - 49 ஏர்ஸ்	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 93/6-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 93/7ஏ-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 93/3ஏ,93/2பி-இவைகளில் உள்ள நிலங்கள், , தெற்கு - சர்வே எண்கள் 93/8ஏ, 93/8பி இவைகளில் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புன்சை சர்வே எண் 93/7பி ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.21 செண்ட் நிலமும், (கூட்டுப்பட்டா எண் 264) (இதற்கு சிக்கத்தம்பூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 575/7 ஆகும்.) ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.97.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.41 ¼ செண்ட் நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு மேற்படி கிழமேல் ரோடின் வழியாக மாமூலாக போய்வரக்கூடிய ஆள்நடை, கால்நடை, வண்டிப்பாதை பாத்தியமும், இதர சகல யாவற்று பாத்தியம் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	5612/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயா 2. தினகரன் 3. ரஞ்சித் 4. சீனன் என்கிற தீனன்	1. ப கிருஷ்ணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,69,530/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/2B - 5 ஏர்ஸ், 75.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 94-ல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 93/5ஏ-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - கிழமேல் வாரி, தெற்கு - சர்வே எண் 93/2பி-ல் மீதமுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், கூட்டுப்பட்டா எண் 688-ல், அயன் புன்சை சர்வே எண் 93/2பி ஹெக்டேர் 0.54.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.34 ½ செண்டில், ஹெக்டேர் 0.05.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.14 ¼ செண்ட் நிலமும், மேற்படி சர்வே எண் 93/2பி நிலத்தில் உள்ள பழைய கல்கட்டு கிணறு 1 முழுவதும், மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள பழைய 3 ஹெச்பி. மின்மோட்டார், பம்புசெட், பைப் வகையறா, அதன் மின் இணைப்பு எண் 509, அதன் டெபாசிட் தொகை இவைகள் முழுவதும். மேற்படி நிலத்திற்கு மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி மின்மோட்டார் மூலம் நீர் இறைத்துக்கொள்ளும் நீர் பாசன பாத்தியம், வாய்க்கால் பாசன பாத்தியமும், மேற்படி நிலம், கிணறு இவைகளுக்கு உண்டான மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும், ஆள்நடை, கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள் போய்வரக்கூடிய பாதை பாத்தியங்களும், இதர சகல யாவற்றுப் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
3	9720/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. கிருஷ்ணகுமார் 2. ரமேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசுமேதகுஆளுநர் சார்பாக துறையூர்வட்டம் துறையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் சிக்கத்தம்பூர் கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கு பின்னிட்டு அவர்களின் பதவியைவகிப்பவர்களும்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 225/-	5611/2024

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/2B2, 93/7B - 1895.11 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - நிலஅளவைஎண் 93/6 நெம்பரில் கண்ட நிலம் மற்றும் கீழ்கண்ட 3,4அயிட்ட சாலைகள் மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , மேற்கு - மின்வாரியஉபயோகஇடம் மற்றும் உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம் கீழ்கண்ட 2,5,6,7 அயிட்ட சாலைகள் மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார்சாலை , தெற்கு - நிலஅளவைஎண் 93/8பி நெம்பரில் கண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 10.00மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 189.42 மீட்டர் கீழ்புறம் 189.06 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்கு உள்ளட 1895.11 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள தென்வடல் சாலை மேற்படி சாலை மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண்கள் 93/2பி2, 93/7பி நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/2B2 - 132.11 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - நிலஅளவைஎண்கள்93/2ஏ,93/3ஏ நெம்பரில் கண்டநிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில்வடபுறம் 13.01மீட்டர் தென்புறம் 12.84 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.00மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்குஉள்பட 132.11 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை மேற்படி சாலை மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/2பி2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/2B2 - 446.9 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - நிலஅளவைஎண் 94 பகுதி நெம்பரில் கண்ட நிலம் , மேற்கு - மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 49.25மீட்டர் தென்புறம் 49.61 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.00மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்கு உள்பட 446.90 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை மேற்படி சாலை மேற்கண்ட சர்வேநெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/2பி2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/2B2 - 368.99 சதுர மீட்டர்
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம்,

	கிழக்கு - நிலஅளவைஎண் 94 பகுதி நெம்பரில் கண்ட நிலம் , மேற்கு - மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , வடக்கு - 1.00மீட்டர் அகலஅபிவிருத்தி இடம் , தெற்கு - நிலஅளவைஎண் 93/6 நெம்பரில் கண்ட நிலம்	சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 50.95மீட்டர் தென்புறம் 51.21மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.20மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்கு உள்பட 368.99 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள கிழமேல்சாலை மேற்படி சாலைமேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண்கள் 93/2பி2, 93/7பி நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/7B - 261.03 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - நிலஅளவைஎண் 93/7ஏ நெம்பரில் கண்ட நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 35.83மீட்டர் தென்புறம் 36.05மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.20மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்கு உள்பட 261.03சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை மேற்படி சாலை மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/7பி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/7B - 334.69 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - நிலஅளவைஎண் 93/7ஏ நெம்பரில் கண்ட நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 36.80மீட்டர் தென்புறம் 37.07 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.00மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்கு உள்பட 334.69 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை மேற்படி சாலை மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/7பி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/7B - 275.34 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - நிலஅளவைஎண் 93/7ஏ நெம்பரில் கண்ட நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 36.32மீட்டர் தென்புறம் 36.54 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.20மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள மூலைமுடுக்கு உள்பட 275.34 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை மேற்படி சாலை மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/7பி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/7B - 44.06 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - கீழ்கண்ட உள்ளாட்சி பய்ன்பாட்டிற்கான இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 11.02மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 4.00மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 44.06 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள தமிழ்நாடுமின்சாரவாரியத்திற்கான உபயோகஇடம் மேற்படி இடமானது மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/7பி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/7B - 47.12 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிக்கத்தம்பூர்(தெ)	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கான உபயோகஇடம் , தெற்கு - நிலஅளவைஎண்கள் 93/8ஏ,93/8பி நெம்பரில் கண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், சிக்கத்தம்பூர் (தெற்கு) கிராமத்தில், அயன்புன்சைசர்வேஎண்கள் 93/2பி2, (பழைய சர்வே93/2பி பகுதி) 93/7பி இவைகளில் ஏக்கர் 2.41 1/4செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 11.15மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 4.18மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 47.12 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ளஉள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம் மேற்படி இடமானது மேற்கண்ட சர்வே நெம்பர்களில் சர்வேஎண் 93/7பி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது ஆக அயிட்டம், 1முதல் 9 வரைக்கும் கூடுதல் 3805.35 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள பொதுஉபயோகத்திற்கானது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate