



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kunrathur	Date / நாள்: 14-Sep-2024
Village /கிராமம்:Mangadu-B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 304/2A, 304/2B, 304/2C, 304/2D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 13-Sep-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	10462/2024	22-Jun-2024 22-Jun-2024 22-Jun-2024	Gift deed	1. கசுமா எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) D நரேஷ் குமார்(முக.) 2. தேவி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) D நரேஷ் குமார்(முக.)	1. ஆணையர் மாங்காடு நகராட்சி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13015/2023, 13018/2023, 13019/2023, 13024/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 304/2A, 304/2B, 304/2C, 304/2D - 941.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B						
Boundary Details: கிழக்கு - சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் ரெகுலரைசேஷன் லே அவுட் பெர்மிட் ரெக்(2017) எண்.2415/2018, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் ரெகுலரைசேஷன் லே அவுட் பெர்மிட் எண். 33/2024 மற்றும் சர்வே எண்.299-ல் அடங்கிய காலிமனை, வடக்கு - சர்வே				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Roads		

எண்.324-ல் அடங்கிய சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் ரெகுலரைசேஷன் லே அவுட் பெர்மிட் ரெக்(2017) எண்.1296/2019, தெற்கு - சர்வே எண்.303-ல் அடங்கிய கிராம சாலை	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 304/2D - 15.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B	
Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்-2, மேற்கு - கிராம சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.304/2டி-யில் அடங்கிய மிகுதி மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.303-ல் அடங்கிய கிராம சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Local Body
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 304/2D - 18.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்-1, வடக்கு - சர்வே எண்.304/2டி-ல் அடங்கிய மிகுதி மனை , தெற்கு - சர்வே எண்.303-ல் அடங்கிய கிராம சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net