Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



9

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : வேடசந்தூர்

வருவாய் கிராமம் : வேடசந்தூர் பட்டா எண் : 11497

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	மனோகரன்	மகன்	விக்னேஸ்வரன்
2.	ராமசாமி	மகன்	முருகேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
135	2B1	0 - 3.00	0.11	--	--	--	--	2023/0105/13/320796--2023/13/23/002629SD -- 18-02-2023
135	3B1	0 - 17.40	0.69	--	--	--	--	2023/0105/13/320796--2023/13/23/002629SD -- 18-02-2023
136	2A1A	0 - 6.50	0.24	--	--	--	--	2023/0105/13/320796--2023/13/23/002629SD -- 18-02-2023
		0 - 26.90	1.04					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/23/020/011497/140002** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-02-2024 அன்று 11:27:58 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1. V. Chilin
2. [illegible]
3. [illegible]

1 2024

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
தாள்களைக்கொண்டது
.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : வேடசந்தூர்

வருவாய் கிராமம் : வேடசந்தூர் பட்டா எண் : 11498

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேலுச்சாமி மனைவி சித்ரா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
135	2B2	0 - 3.00	0.11	--	--	--	--	2023/0105/13/320796--2023/13/23/002629SD -- 18-02-2023
135	3B2	0 - 4.60	0.18	--	--	--	--	2023/0105/13/320796--2023/13/23/002629SD -- 18-02-2023
136	2A1B	0 - 21.45	0.80	--	--	--	--	2023/0105/13/320796--2023/13/23/002629SD -- 18-02-2023
		0 - 29.05	1.09					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/23/020/011498/140013** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-02-2024 அன்று 02:51:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 V chitra

2 [illegible]

3 m. [illegible]

.....த்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
17.....தாள்களைக் கொண்டது
10வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

1/2024 147

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : வேடசந்தூர்

வருவாய் கிராமம் : வேடசந்தூர் பட்டா எண் : 11676

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேலுச்சாமி மனைவி சித்ரா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
135	1B	0 - 2.50	0.09	--	--	--	--	2023/0103/13/248151--- -- 27-03-2023
		0 - 2.50	0.09					

குறிப்பு2 :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **13/23/020/011676/140091** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 26-02-2024 அன்று 02:51:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 V. Chitra

2

3

1 2024 747

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்

17 தாள்களைக் கொண்டது

.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate