



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு	Date / நாள்: 05-Sep-2024
Village /கிராமம்:உத்தங்குடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 23/2A, 23/2C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2023 - 04-Sep-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1077/2023	09-Mar-2023 09-Mar-2023 09-Mar-2023	தான ஆவணம்	1. முனிஸ்வரன் 2. பிரியதர்ஷினி	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு அரசுக்காக மதுரை மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட மதுரை கிழக்கு தாலுகா உத்தங்குடி கிராமத்திற்காக மதுரை மாநகராட்சியின் தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் மேற்படி ஸ்தானத்தில் வருபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4692/2022, 4693/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 306.72 சதுர மீட்டர்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.22-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - 3 மீ அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும் சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 3மீ அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும் சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் ரீசர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டதும் ரோடுக்காக ஒதுக்கப்பட்டதில் 1-1 ரோட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட306.72 ச.மீ அளவுள்ள சாலை-1-1
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2C - 174.22 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.17-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே 23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 8,99 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர் வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் ரீசர்வே எண்.23/2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 2-2 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 174,22 ச.மீ அளவுள்ள சாலை எண்.2-2 சாலை
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 458.1 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வேஎண்.22-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - 3 மீ அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும் சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 3 மீ அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும் சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் ரீசர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட 3-3 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 458,1 ச.மீ அளவுள்ள சாலை எண்.3-3
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2C - 179.92 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.17/1ஏ-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.23/2சி- நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் சர்வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட 4-4 உத்தே மனைப்பிரிவு சாலை 179,82 ச.மீ அளவுள்ள 4-4 சாலை எண்.4-4
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 426.24 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி	
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில்

கிழக்கு - சர்வே எண்.23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.22-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - 3 மீ அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும் சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 3மீ அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும்,, சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் மற்றும் 7,20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-6 மற்றும் சர்வே எண்.23/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்				கட்டுப்பட்ட 5-5 உத்தேச மனைப்பிரிவு 426.24 ச.மீ அளவுள்ள சாலை எண்.5-5		
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 162.72 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட 6-6 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 162.72 ச.மீ அளவுள்ள சாலை எண்.6-6		
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட 7,20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5, தெற்கு - சர்வே எண்.17/3ஏ1ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2C - 167.94 சதுர மீட்டர்		
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் சர்வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட 7-7 உத்தேச மனைப்பிரிவு 167.94 ச.மீ அளவுள்ள சாலை மனையிடம். ஆக உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பளவு 1875,76 ச.மீ மற்றும் மூலைமுடக்கு சாலை பரப்பு 22.22 ச.மீ சேர்த்து மொத்தம் 1897,98 ச.மீ. அளவுள்ள சாலை மனையிடம்.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி						
எல்லை விபரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 32.65 சதுர மீட்டர்		
கிழக்கு - சர்வே எண்.17 -ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.23/2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்						
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 32.65 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 32.65 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடம்.		
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - சர்வே எண்.23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட 7,20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5, தெற்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை						
2	1078/2023	09-Mar-2023 09-Mar-2023 09-Mar-2023	தான ஆவணம்	1. முனீஸ்வரன் 2. பிரியதர்ஷினி	1. மதுரை மாவட்டம் மேற்பார்வைப்பொறியாளர் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும்	-

				மின் பகிர்மான கழகம் மதுரை அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படியார் வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,410/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4692/2022, 4693/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/2A - 28.19 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தங்குடி					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.23/2பீ நிரில் கட்டுப்பட்ட 9,0மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.17/3ஏ1ஏ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தங்குடி கிராமம் ரீசர்வே எண்.23/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 28,19 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடம், மேற்படி சொத்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கோப்பு நடவடிக்கை எண்.4596/2022./எஸ்டபூல்யூபி/ஜெ3டிஎக்ஸ்98விஆர்/டிசிபி தேதி. 24.02.2023	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net