



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம்ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)

(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		திட்ட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
CEBA/WDCN09/00478/2025		CMDA/PP/NHRB/C/0601/2025 - 06/11/2025	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N09	NI12	24/11/2025	06/11/2025
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		OPERA HOUSING PRIVATE LIMITED rep. by its Managing Director Mr.RIKIN DILIP GANDHI GPA of Mrs.R.Lakshmi and others-No:20, Parthasarathypuram Extn., T.Nagar, Chennai-600017	
சேவையளவு தன்மை / Service Type		Building Permit for CMDA Approved Plan	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:54/224,Block No:20,Survey No:T.S.No.138, Choolaimedu High Road,Choolaimedu,Choolaimedu,Puliyur, Chennai, 600094	
Building License Fees		302300	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		33200	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		24900	
Road cut charges - TNEB		24900	
Scrutiny Fees		1700	
Workers Welfare Board		421800	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		808800	

Amount (in words): Rupees Eight Lakh Eight Thousand Eight Hundred Only

Amount 808800
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for Building Permit for CMDA Approved Plan Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

null

அனுமதி கால முடிவு 23/11/2030
Permit Valid upto 23/11/2030



Digitally Signed by Rajendran R
Date: 24-Nov-2025 (12:53:22)

Executive Engineer (T.P.)