Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Jalakandapuram	Date / நாள்: 21-Apr-2025
Village /கிராமம்:Thoramangalam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 129/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 20-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6846/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Gift deed	1. நவீன்யா 2. அபிஷேக்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் மேட்டூர் வட்டம் தோரமங்கலம் கிராமம் ஊராட்சி மன்ற தற்போதய தலைவர் பதவி வகிப்பவருக்கும் இனி பின்னிட்டு சை பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2651/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 1241.45 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam					
			Plot No./மனை எண் : RODE 1			
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம்			

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண் 3 (9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 4 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும் மற்றும் சாலை எண் 7 (9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண் 2 (9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 5 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும் மற்றும் சாலை எண் 6 (9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 1 வது சாலை கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 10 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 124.04 மீட்டர், தென்டவல் மேற்குபுறம் 124.25 மீட்டர், ஆக 1241.45 சதுர மீட்டர், கொண்ட 10 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 561.51 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 130/2 ல் உள்ள 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 2 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 61.59 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் 63.19 மீட்டர் , தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் , ஆக 561.51 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 218.97 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 129/6 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 24.46 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 24.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர், ஆக 218.97 சதுர மீட்டர் , கொண்ட 9 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 168.51 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 129/6 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 4 வது சாலை தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23.51 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 23.30 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், ஆக 168.51 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 154.72 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 5 வது சாலை தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 21.57 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 21.41 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், ஆக 154.72 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 186.79 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.

	வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும், மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 6 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 20.86 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 20.65 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் , ஆக 186.79 சதுர மீட்டர் , கொண்ட 9 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 202.27 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 129/6 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 7 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 22.60 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 22.35 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர், ஆக 202.27 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் மூலைமுடுக்குகளுக்காக விடப்பட்டுள்ள 17 எண்ணம் 1.5 மீட்டர் * 1.5 மீட்டர் = 19.125 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் மனைபிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடுக்குகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 2753.35 சதுர மீட்டர். நிலங்கள் பூராவும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 39.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சாலை எண் 6 (9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள நிலத்தில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள 39 சதுர மீட்டர் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.19 மீட்டர் , ஆக இந்தளவுள்ள 39 சதுர மீட்டர். விடப்பட்டுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைபிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடுக்களுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மொத்த

				பரப்பு 2753.35 சதுர மீட்டர், மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 39 சதுர மீட்டர் ஆக இவைகள் பூராவும் சேர்த்து நான் தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்த தான சாசனத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஆக மேலே கண்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடுக்களுக்காக மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் ஆகியவைகள் சேர்ந்து இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	6848/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Gift deed	1. நவீன்யா 2. அபிஷேக்	1. சேலம் மாவட்டம் மேட்டூர் வட்டம் மேட்டூரில் உள்ள மேட்டூர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு இனி பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2651/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoramangalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/4 - 40.73 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சாலை எண் 6 (9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 129/1 புஞ்.ஏக்.7.95 க்கு தீர்வை ரூ.17.14 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி பிரிந்து சர்வே எண் 129/1ஏ1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.2.24.55 (ஏக்கரில் 5.54 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 12.50 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி பிரிந்து புதிய சர்வே எண் 129/4 புஞ்.ஹெக்.0.83.20 (ஏக்கரில் 2.05 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.65 (பட்டா எண் 3670) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காலி மனை 40.73 சதுர மீட்டர் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.48 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.19 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 12.20 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 40.73 சதுர மீட்டர். விடப்பட்டுள்ள காலி நிலம் பூராவும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate