



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



12/6/2014

பக்கம் நெ. : 1 of 1



நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

இ.எண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

வட்டம் : திருப்போரூர்

கிராமம் : தையூர் - ஆ

பட்டா எண் 1721

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 சர்தர்மால்சோடியா

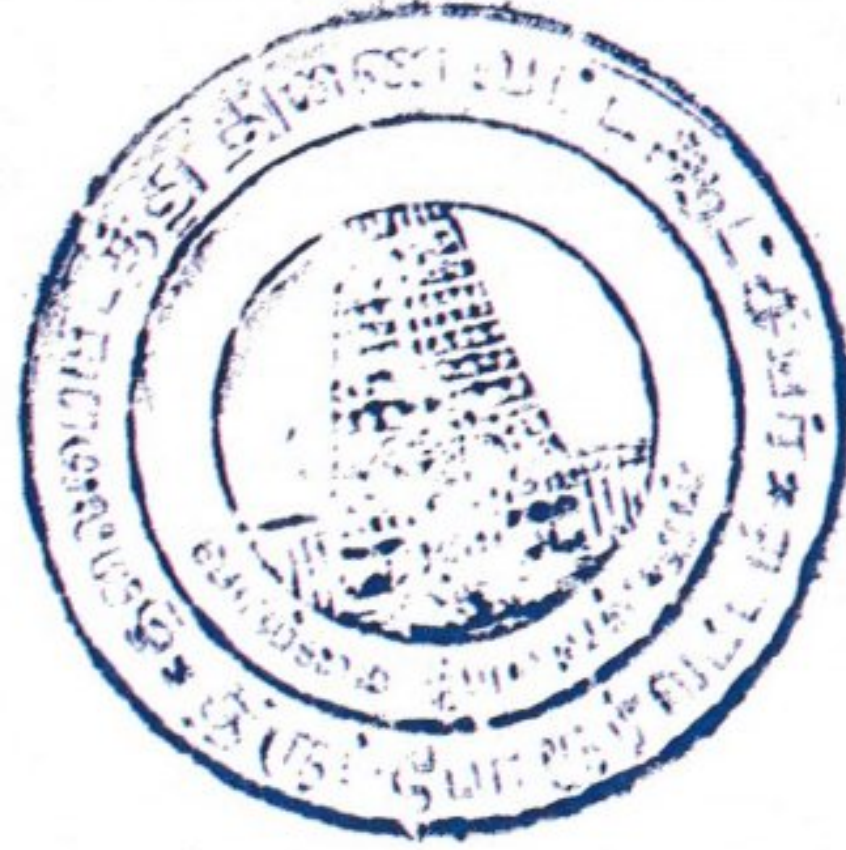
மகன்

சதாபதிரிஸ்டேட்ஸ்(பி)லிட்ஏஜெண்ட் உதன்குமார்
சோடியா

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை
1395E 1C1	-		2 - 2.50	1.85	-	
1395E 1C2	-		2 - 2.00	1.85	-	
	-		4 - 4.50	3.70	-	

கணினி உண்மை நகல்

11/346/1,721.00/1.0 12/06/2014 10:45:18/



மண்டல துணை வட்டாட்சியர்
திருப்போரூர்
தேவப்பாளையம்

12/6/2014

சிட்டா பதிவேடு

பக்கம் நெ. : 1 / 1

வட்டம் : திருப்போரூர்

கிராமம் : தையூர் - ஆ

பட்டா எண் 1721

(11)

உரிமையாளர்
எண்

உறவினர் பெயர்

உறவு எண்

உரிமையாளர் பெயர்

1

சர்தர்மால்சோடியா

1 மகன்

சதாபத்ரிஎஸ்டேட்ஸ்(பி)லிட்ஏஜெண்ட்உத
ன்குமார்சோடியா

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்பு
	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	
1395E - 1C1	-		2 - 2.5	1.85	-		
1395E - 1C2	-		2 - 2.0	1.85	-		
மொத்தம்	-		4 - 4.5	3.70	-		

கனிவி உன்மை நகல்

மண்டல துணை வட்டாட்சியர்
கேளம்பாக்கம்

3/6/2014

சிட்டா பதிவேடு

பக்கம் நெ. : 1 / 1

வட்டம் : திருப்போரூர்

கிராமம் : தையூர் - ஆ

பட்டா எண் 1721

உரிமையாளர்
எண்

உறவினர் பெயர்

உறவு எண்

உரிமையாளர் பெயர்

1

சர்தர்மால்சோடியா

1 மகன்

சதாபத்ரிஎஸ்டேட்ஸ்(பி)லிட்ஏஜெண்ட்உத
ன்குமார்சோடியா

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்பு
	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	
1395E - 1C1	-		2 - 2.5	1.85	-		
1395E - 1C2	-		2 - 2.0	1.85	-		
மொத்தம்	-		4 - 4.5	3.70	-		

கணினி உண்மை நகல்

3/6/14
தலைமையிடத்து துணை வட்டாட்சியர்
திருப்போரூர் வட்டம்



அ - பதிவேடு

பட்டம் 11 திருப்போரூர்		கிராமம் 346		தையூர் - ஆ							
புல எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல உட்பிரிவு எண்	பகுதி அரசு-ரயத்துவாரி வகை	நிலத்தின் வகை	பாசன இரு ஆதாரம் போகமா	மண்வயணமும் ரகமும்	மண் தரம்	தீர்வை - ஹெக்	பரப்பு	மொத்த தீர்வை	பட்டா எண்
1395E	1C1		ரயத்துவாரி	புன்செய்		0 -	0.00	0.00	2 - 2.5	1.85	1721
ERRAVAI VAJA RS 0.17											
1.சதாபத்ரிஎஸ்டேட்ஸ்(பி)லிட்											
1395E	1C2	-1C	ரயத்துவாரி	புன்செய்		1 - 3	0.91	0.91	2 - 2.0	1.85	1721
ELAVAN THANGAL KADAI											
1.சதாபத்ரிஎஸ்டேட்ஸ்(பி)லிட்											
மொத்தம்								4 -	4.5	3.70	
கிராம மொத்தம்								4 -	4.5	3.70	
தாலுகா மொத்தம்								4 -	4.5	3.70	
/346/1395E/12.00		12/06/2014 10:56:44AM									

மண்டல அமைச்சர்
வட்டாட்சியர்
திருப்போரூர் க்கம்.

கணினி உண்மை நகல்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



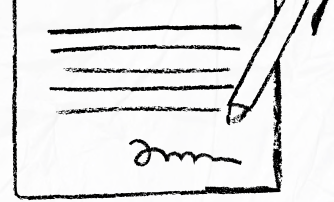
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate