



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 07-Aug-2024
Village /கிராமம்: தும்மங்குறிச்சி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 228/4C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2017 - 06-Aug-2024

Sr. No./ வ எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1911/2017	05-Oct-2017 05-Oct-2017 05-Oct-2017	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சின்னம்மாள்	1. செல்வராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2017/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.4, 20, 000/- மா.ம.ரூ.4, 20, 000/-				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.25		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தும்மங்குறிச்சி, தும்மங்குறிச்சி				Survey No./புல எண் : 228/4		
Boundary Details: 1.தும்மங்குறிச்சி கிராமம் பட்டா எண்.1680, ச.எண்.228/4 புறே0.66.5 க்கு ஏ.1.64.1/2 ல் ஏ.0.50 செண்டில் மேல்புறமாக ஏ.0.25 க்கு சக்குபந்தி, இதே சண்ணில் காளியம்மாள் சொத்துக்கும் (கிழக்கு) இதே சண்ணில் மேற்படி						

ஏ.0.50 செண்டில் கிழபுறமாக ஏ.0.25 செண்டை இன்று என்னிடம் கிரயம் பெறும் பழனிவேல் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), ச.எண்.228/6 சின்னான் செட்டியார் வகையறா நிலத்துக்கும் (வடக்கு) தும்மங்குறிச்சி செல்லும் கிழமேல் பாதைக்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் ஏ.0.25 செண்ட் உள்ள நிலம் பூரா					
2	1912/2017	05-Oct-2017 05-Oct-2017 05-Oct-2017	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சின்னம்மாள்	1. பழனிவேல் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2017/
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.ரூ.4, 20, 000/- மா.ம.ரூ.4, 20, 000/-			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.25	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தும்மங்குறிச்சி, தும்மங்குறிச்சி				Survey No./புல எண் : 228/4	
Boundary Details: 1.தும்மங்குறிச்சி கிராமம் பட்டா எண்.1680, ச.எண்.228/4 புறேற066.5 க்கு ஏ.1.64.1/2 ல் ஏ.0.50 செண்டில் கிழபுறமாக ஏ.0.25 க்கு சக்குபந்தி, இதே சண்ணில் மேற்படி ஏ.0.50 செண்டில் மேல்புறமாக ஏ.0.25 செண்டை இன்று என்னிடம் கிரயம் பெறும் செல்வராஜ் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) ச.எண்.228/5 சின்னான் செட்டியார் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), ச.எண்.228/6 சின்னான் செட்டியார் வகையறா நிலத்துக்கும் (வடக்கு) தும்மங்குறிச்சி செல்லும் கிழமேல் பாதைக்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் ஏ.0.25 செண்ட் உள்ள நிலம் பூரா					
3	1977/2018	18-Jul-2018 18-Jul-2018 18-Jul-2018	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. கொழந்தையன் 2. பழனிசாமி 3. நல்லசாமி	- -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2017
அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.5 சென்ட், 1 ஏக்கர், 63.2128525 சென்ட், 3.62 சென்ட்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தும்மங்குறிச்சி				Survey No./புல எண் : 228/4	
Boundary Details: பவளாமி சொத்து, சின்னான் செட்டியார் வகையறா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 228/3, தும்மங்குறிச்சிக்கு போகும் அரசு புறம்போக்கு பாதை, சின்னான் செட்டியார் வகையறா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 228/6 நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்:	

அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தும்மங்குறிச்சி Boundary Details: பவளாயி சொத்து, சின்னான் செட்டியார் வகையறா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 228/3, தும்மங்குறிச்சிக்கு போகும் அரசுபுறம்போக்கு பாதை, சின்னான் செட்டியார் வகையறா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 228/6 நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.5 சென்ட், 1 ஏக்கர், 63.2128525 சென்ட், 3.62 சென்ட் Survey No./புல எண் : 228/4 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
4	1128/2018	25-Jul-2018 25-Jul-2018 25-Jul-2018	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. பெரியண்ணன் 2. நல்லம்மாள் 3. அருள்மொழி 4. கல்பணா 5. திகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2017, 23/2017
அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தும்மங்குறிச்சி Boundary Details: பவளாயி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (மேற்கு) , சின்னான் செட்டியார் வகையறாக்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 228/3க்கும் (கிழக்கு) , தும்மங்குறிச்சி போகும் அரசு புறம்போக்கு பாதைக்கும் (தெற்கு) , சின்னான் செட்டியார் வகையறாக்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சர்வே எண் 228/6 நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 64.5 சென்ட், 7.25 சென்ட் Survey No./புல எண் : 228/4 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது FV எருமைப்பட்டிபுத்தகம் 1/1128/2018 ஆவணமாக பதிவு 1111111 செய்யப்பட்டுள்ளது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விலக்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net