



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee	Date / நாள்: 09-Jul-2026
Village /கிராமம்:Agraharam Male	Survey Details /சர்வே விவரம்: 97/1,98,99/1A,99/2,99/3A,99/4,100/2,101/2A,102/1

Data Availability Period for Village: Agraharam Male

Poonamallee Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 08-Jul-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 08-Jul-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Thiruvallur		S.R.O: Poonamallee	
1	633/1983	04-Feb-1983 04-Feb-1983 15-Feb-1983	Mortgage	1. மு. அங்கய்ய நாயுடு	1. சென்னை இந்தியன் பாங்கு 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		வட்டி 2 1/2 % கேடு 14 வருடம்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.31 ஏக்கர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1,		

Village	98, 99/3
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 3.31 ஏக்கர்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 ஏக்கர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village	Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.21 ஏக்கர்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.24 ஏக்கர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village	Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 1.24 ஏக்கர்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 ஏக்கர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village	Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 1.38 ஏக்கர்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91 ஏக்கர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village	Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.91 ஏக்கர்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 ஏக்கர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village	Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.62 ஏக்கர்

Schedule 7 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.52 ஏக்கர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 1.52 ஏக்கர்		
Schedule 8 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 ஏக்கர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.02 ஏக்கர்		
Schedule 9 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 ஏக்கர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.08 ஏக்கர்		
2	6498/1984	07-Nov-1984 07-Nov-1984 09-Nov-1984	Sale deed	1. . சுப்பிரமணி (எ) வேணுகோபால் 2. . தனஞ்செயன் 3. . எத்திராஜூலு 4. . வரதராஜூலு 5. . அங்கைய்யா நாயுடு	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பார்ட்னர் டி. பாஸ்கரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,750/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 101/2, 102/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.62 செண்ட்)		
Schedule 2 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.52 செண்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 101/2, 102/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 101/2 ல் 0.62 செண்ட், சர்வே எண். 102/1 ல் ஏக்கர் 1.52 செண்ட் ஆக விஸ்தீர்ணம் : 2.14 செண்ட்		
3	7098/1984	30-Nov-1984 03-Dec-1984 05-Dec-1984	Sale deed	1. . அங்கைய நாயுடு 1 2. . வரதராஜலு	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பங்குதாரர்கள் கே ராதா டி பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,125/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,375/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91 சென்ட்)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Aathukal Street			Survey No./புல எண் : 97/1, 98, 99/3		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.91 சென்ட்)		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.24 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Aathukal Street			Survey No./புல எண் : 97/1, 98, 99/3		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.24 சென்ட்)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Aathukal Street			Survey No./புல எண் : 97/1, 98, 99/3			
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.38 சென்ட்)			
4	489/1985	06-Feb-1985 06-Feb-1985 08-Feb-1985	Sale deed	1. . அங்கய்யா நாயுடு 2. . வரதராஜலு 3. . எத்திராஜலு 4. . தனஞ்செயன் 5. . சுப்பிரமணி (எ) வேணுகோபால்	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பார்ட்னர் கே. ராதா, டி. பாஸ்கரன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,975/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,975/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2+6 செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 113/2B3, 113/2B5, 99/3			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -			
5	2337/1985	02-May-1985 02-May-1985 04-May-1985	Conveyance Non Metro/UA	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ண லோகநாதன்(கார்டியனாக) 2. . டில்லிபாபு (மைனர்) 3. . சுமதி (மைனர்)	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ண பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பார்ட்னர் டி. சம்பத்குமார்	1325 -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,650/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1963		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 101/2			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் மேல் கிராமத்தில் சர்வே எண். 101/2 ல் 0.02 செண்ட் நிலம்			
6	4853/1985	26-Aug-1985 28-Aug-1985 30-Aug-1985	Sale deed	1. . மோகனகிருஷ்ணன் 2. . ராகவல் நாயுடு 3. . ரமேஷ்	1. . ஸ்ரீஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ் நிர்வாக பங்குதாரர் டி. சம்பத்குமார்	1342, 375
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 928/1960, 479/1961, 8342/1964, 520/1971		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.65 செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் மேல் கிராமத்தில் சர்வே எண். 82/1 ல் 0.65 செண்ட்			

Schedule 8 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 82/2 ல் 0.82 செண்ட்		
Schedule 9 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 85/4 ல் 0.87 செண்ட்		
Schedule 10 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.66 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 88/1 ல் 0.66 செண்ட்		
Schedule 11 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 99/4ல் 0.06 செண்ட்		
Schedule 12 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male				Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.100/2ல் 16 அடி கிணரில்வ 8ல் 1பாகம் மதிப்பு ரூ. 440 ஆக மொத்தம் 3.12 செண்ட் மதிப்பு 41000		
7	6544/1985	14-Nov-1985 18-Nov-1985 20-Nov-1985	Sale deed	1. . ரமேஷ் 2. . சக்குபாயம்மாள் 3. . ராகவல் நாயுடு 4. . மோகனகிருஷ்ணன்	1. . ஜெயகிருஷ்ணா பிரக் இண்டஸ்ட்ரீஸ் (நிர்வாக பங்குதாரர்) டி. சம்பத்துமார்	1365, 141
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 359/1968, 2177/1969	
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :						

Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.68 Sq.Ft.
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)	Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.30 சென்ட்)
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 165.528 Sq.Ft.
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)	Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.38 சென்ட்)
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17.424 Sq.Ft.
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)	Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.04 சென்ட்)
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 274.428 Sq.Ft.
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)	Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.63 சென்ட்)
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 352.836 Sq.Ft.
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)	Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.81 சென்ட்)
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 117.612 Sq.Ft.
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)	Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2
Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.27 சென்ட்)
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.712 Sq.Ft.

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel(T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.02 சென்ட்.)		
8	5924/1987	27-Aug-1987 27-Aug-1987 01-Sep-1987	Rectification deed	1. ராகவல் நாயுடு 2. சக்கு பாலம்மாள் 3. R. ரமேஷ் 4. R. மோகனகிருஷ்ணன்	1. D. சம்பத்குமார்	1502, 401
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2177/ 1969, 6544/ 1985, 859/ 1968	
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		பிழை திருத்தல் 3வது பக்கத்தில் 4வது வரியில் நெ 71 11வது பக்கத்தில் 2வது வரியில் 71 என்றும் 12வது பக்கத்தில் 2வது வரியில் 71 நெ என்றும் 12வது பக்கத்தில் ச நெ 99/2 என்று இருப்பதை 4வது வரியில் 158 என்றும் 2வது வரியில் 158 என்று 18வது வரியில் 101/1 என்று திருத்தி வாசிக்கஇந்த தஸ்தாவேஜி 1 புஸ்தகம் 1365 பால்யும் 141 பக்கங்களில் 7985ம் வந்ததிய 6544 தஸ்தாவேஜை திருத்துகிறது				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 45 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
Boundary Details: ஏரிகாலுக்கு (வ), R கோவிந்தராஜிலு நிலத்துக்கு (தெ), R கோவிந்தராஜிலு நிலத்துக்கு (கி), R கோவிந்தராஜிலு நிலத்துக்கு (மே)						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 45 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
Boundary Details: அய்யாவு மனைக்கு (தெ), அய்யாவு மனைக்கு (மே), லோசய்ய நாயுடு மனைக்கு (கி), திருநின்றவூர் எல்லைக்கு (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 2 ஏ 45செ நிலம்		
9	2543/1989	27-Mar-1989 27-Mar-1989 03-Apr-1989	Sale deed	1. N. புருஷேத்தம்	1. P. ரவிகுமார்	1680, 107
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 71,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2148/ 1971	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.37 Acre		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agram Male Village				Survey No./புல எண் : 103/3, 103/4, 90/1, 90/2, 92/3, 97		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.90/1-1.26, 90/2-0.14, 97-0.43, 103/3-0.08, 103/4-0.08		
10	2585/2014	01-Aug-2014 01-Aug-2014 01-Aug-2014	Conveyance Metro/UA	1. A. அமராவதி	1. M. ஸ்ரீதேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,20,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,20,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 244/ 2014	
Schedule - Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1172 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 97		
				Plot No./மனை எண் : 21		
Boundary Details: வடக்கில் - பிளாட் நெ.20, தெற்கில் - பிளாட் நெ.22, கிழக்கில் - 20 அடி ரோடு, மேற்கில் - ச.நெ.96				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே. வ.பக்கம் 53 அடி, கி.மே. தெ.பக்கம் 53' 6" அடி, வ.தெ. கி.பக்கம் 22 அடி வ.தெ. மே.பக்கம் 22 அடி ஆக 1172 சதுரடி காலிமனை		
11	2586/2014	01-Aug-2014 01-Aug-2014 01-Aug-2014	Conveyance Metro/UA	1. A. அமராவதி	1. S. லதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 244/ 2014	
Schedule - Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village				Survey No./புல எண் : 97		
				Plot No./மனை எண் : 52		
Boundary Details: வடக்கில் - பிளாட் நெ.33, தெற்கில் - 24 அடி ரோடு, கிழக்கில் - பிளாட் நெ.51, மேற்கில் - பிளாட் நெ.53				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே. வ.பக்கம் 30 அடி, கி.மே. தெ.பக்கம் 30 அடி, வ.தெ. கி.பக்கம் 50 அடி வ.தெ. மே.பக்கம் 50 அடி ஆக 1500 சதுரடி காலிமனை		
12	5470/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ்(முத.) கே.உமா(முக.) எஸ்.சுமதி(முக.) 2. கே.உமா	1. மானசரோவர் ஃபவுண்டேஷன்(முத.) எம்.நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	-

				3. விஜய் பாலாஜி கோபாலன் 4. எஸ்.சுபாஷ்னி 5. எஸ்.பிந்தியா 6. எஸ்.பிரியதர்ஷினி 7. எஸ்.சுமதி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,50,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,50,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2337/1985, 4853/1985, 489/1985, 6498/1984, 6544/1985, 7098/1984, 7139/1984	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/2 - 2.0 CENTS; 101/1 - 63.0 CENTS; 101/2 - 2.0 CENTS; 101/2 - 62.0 CENTS; 102/1 - 1 ACRE, 52.0 CENTS; 85/1 - 38.0 CENTS; 85/2 - 27.0 CENTS; 85/3 - 27.0 CENTS; 85/4 - 87.0 CENTS; 86 - 3 ACRE, 31.0 CENTS; 88/1 - 66.0 CENTS; 97/1 - 1 ACRE, 24.0 CENTS; 98 - 1 ACRE, 38.0 CENTS; 99/1 - 81.0 CENTS; 99/2 - 4.0 CENTS; 99/3 - 91.0 CENTS; 99/4 - 6.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male						
13	5959/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024 11-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மெஸ்ஸஸ் மானசரோவர் பவண்டேஷன்(முத.) நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	1. மெஸ்ஸஸ் எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.)- ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5470/2024, 5497/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 101/1 - 5.6 CENTS; 101/2 - 20.45 CENTS; 84/1 - 2.3 CENTS; 84/2 - 20.0 CENTS; 84/3 - 9.76 CENTS; 85/1 - 3.11 CENTS; 85/2 - 16.4 CENTS; 85/4 - 14.02 CENTS; 99/1 - 0.73 CENTS; 99/3 - 37.9 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male						
Boundary Details: கிழக்கு - Vacant Land, மேற்கு - Vacant Land, வடக்கு - Existing Road, தெற்கு - Vacant Land in Survey No.111/1						
14	1187/2025	20-Feb-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எம்/எஸ் மானசரோவர் பவண்டேஷன்(முத.) எம் நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	1. இந்தியன் ஓவர்சீசு வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5470/2024, 5497/2024	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/2 - 2.0 CENTS; 101/1 - 57.0 CENTS; 101/2 - 2.0 CENTS; 101/2 - 42.0 CENTS; 102/1 - 1 ACRE, 52.0 CENTS; 85/1 - 35.0 CENTS; 85/2 - 11.0 CENTS; 85/3 - 27.0 CENTS; 85/4 - 73.0 CENTS; 86 - 3 ACRE, 31.0 CENTS; 88/1 - 66.0 CENTS; 97/1 - 1 ACRE, 24.0 CENTS; 98 - 1 ACRE, 38.0 CENTS; 99/1 - 80.0 CENTS; 99/2 - 4.0 CENTS; 99/3 - 53.0 CENTS; 99/4 - 6.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male						
Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் சர்வே எண் 80,89,87,96 மற்றும் 103, மேற்கு - நிலம் சர்வே எண் 519,513,512 மற்றும் 509, வடக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு , தெற்கு - ரோடு மற்றும் நிலம் சர்வே எண் 104						
15	3205/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 10-May-2025	Gift deed	1. எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.) 2. எம் எஸ் மானசரோவர் பவுண்டேஷன்(முத.) எஸ் எம் கே எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவந்திற்காக அதன் பங்குதாரர் திரு ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.)	1. தி கமிஷனர் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11929/2024, 5520/2024, 5521/2024, 5959/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 101/1, 101/2, 109, 110/1A, 110/1C, 110/4, 111/1, 111/2, 112/1A1, 112/1A4, 112/1A5, 84/1, 84/2, 84/3, 85/1, 85/2, 85/4, 99/1, 99/3 - 11954.9 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்,84/2,84/3,85/2,85/4,99/3,101/2,108/1,108/2,110/1பி,110/1டி,110/3,112/1ஏ2, 112/1ஏ3, 112/1பி,112/2டி,112/1ஏ6-ல் அடங்கிய காலி நிலம் & சர்வே எண்,117/1 -ல் அடங்கிய செங்கல் துளை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்,84/2,84/3,85/1,85/4,99/1 - பார்ட்,101/1,508/1பி,508/2,502/1 -ல் அடங்கிய காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்,519/2பி, 519/4ஏ,72/2, வெளி ரோடு & சர்வே எண்,104 -ல் அடங்கிய கால்வாய், தெற்கு - சர்வே எண்கள்,112/1ஏ6, 112/1ஏ7,112/1ஏ8, 114/1,117/1 -ல் அடங்கிய காலி நிலம் & சர்வே எண்,502/3 -ல் அடங்கிய கால்வாய்						
16	1534/2026	07-Mar-2026 07-Mar-2026	Gift deed	1. மானசரோவர் பவுண்டேஷன்(முத.) நரேஷ் கன்காரியா	1. தி கமிஷனர் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	-

	07-Mar-2026		ம(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5470/2024	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/2, 101/2A, 102/1, 98, 99/1A, 99/2, 99/3A, 99/4 - 4731.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, SMK-SIP ROMERA PHASE - I					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 96,97/2,103, மேற்கு - சர்வே எண் 512/2,101/1பி , வடக்கு - சர்வே எண் 85/4௭ , 85/4சி , 86, தெற்கு - சர்வே எண் 102/1,101/2௭			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4731 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு மட்டும் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன் சாலைக்கு தனமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது		
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 101/2A, 102/1 - 1481.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, SMK-SIP ROMERA PHASE - I					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 103, மேற்கு - சர்வே எண் 101/2பி , வடக்கு - சர்வே எண் 101/2௭ ,102/1, தெற்கு - சர்வே எண் 101			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1481 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு மட்டும் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன் பூங்காவிற்கு தனமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது		
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/2, 99/1A, 99/2 - 522.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, SMK-SIP ROMERA PHASE - I					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 99/3பி , மேற்கு - சர்வே எண் 512/2,512/3, வடக்கு - சர்வே எண் 99/1௭ , தெற்கு - சர்வே எண் 100/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 522 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு மட்டும் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன் பூங்காவிற்கு தனமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது		
Schedule 4 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 102/1 - 100.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, SMK-SIP ROMERA PHASE - I					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 102/2, மேற்கு - சர்வே எண் 102/1, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ப்ரொபோஸ்ட் ரோடு மற்றும் சர்வே எண் 102/1, தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் பப்ளிக் புரபோஸ் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 100 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு மட்டும் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன் பொது உபயோகத்திற்கு தனமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது		
Schedule 5 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 102/1 - 105.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, SMK-SIP ROMERA PHASE - I						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 102/2, மேற்கு - சர்வே எண் 102/1, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் பப்ளிக் புரபோஸ் 1, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ப்ரொபோஸ்ட் ரோடு மற்றும் சர்வே எண் 102/1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 105 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு மட்டும் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன் மின் அமைப்பிற்கு தனமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது		
17	2176/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஒவர்சீசு வங்கி(முத.) சாசுதி யாதவ்(முக.)	1. எம்/எஸ் மானசரோவர் ஃபவுண்டேஷன்(முத.) - நரேஷ் கன்கரியா(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,99,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1187/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/2 - 2.0 CENTS; 101/1 - 57.0 CENTS; 101/2 - 2.0 CENTS; 101/2 - 42.0 CENTS; 102/1 - 1 ACRE, 52.0 CENTS; 85/1 - 35.0 CENTS; 85/2 - 11.0 CENTS; 85/3 - 27.0 CENTS; 85/4 - 73.0 CENTS; 86/86 - 3 ACRE, 31.0 CENTS; 88/1 - 66.0 CENTS; 97/1 - 1 ACRE, 24.0 CENTS; 98/98 - 1 ACRE, 38.0 CENTS; 99/1 - 80.0 CENTS; 99/2 - 4.0 CENTS; 99/3 - 53.0 CENTS; 99/4 - 6.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male						
Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் சர்வே எண் 80,89,87,96 மற்றும் 103, மேற்கு - நிலம் சர்வே எண் 519,513,512 மற்றும் 509, வடக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு , தெற்கு - ரோடு மற்றும் நிலம் சர்வே எண் 104						
18	3497/2026	21-May-2026 21-May-2026 02-Jun-2026	Sale deed	1. M/S. MAANSAROVAR FOUNDATION(முத.) M/S MAANSAROVAR FOUNDATION DULY REPRESENTED BY ITS PARTNER MR RAJKUMAR JAIN M(முக.)	1. M/S. VVR SOUTHINDIA PROPERTIES LLP(முத.) M/S VVR SOUTHINDIA PROPERTIES LLP DULY REPRESENTED BY ITS PARTNER MR VENKATRAJ VADIVEL(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,93,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,93,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5470/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 97/1 - 562.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male						

		Plot No./மனை எண் : 146
	Boundary Details: கிழக்கு - Survey No.96, மேற்கு - 7.2 Meter wide Road, வடக்கு - Plot No.145, தெற்கு - Survey No.97/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of vacant house site bearing Plot No.146, measuring an extent of 562 Sq. ft., comprised in Survey No. 97/1 under Patta No.1238 in the layout known "SMK-SIP ROMERA PHASE - II " approved by CMDA Approval Planning Permission No.OL-PPD/LO/0062/2026, Permit No. OL-02826, dated 11.03.2026 issued by Assistant Planner, CMDA, Plan has been approved by the Village Panchayat President, Poonamallee Panchayat, vide ROC No. 01/2026 dated 16.04.2026 and named the said layout as "SMK-SIP ROMERA PHASE - II " situated Agraharam male Village, Avadi Taluk, Tiruvallur District.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net