



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vazhapadi	Date / நாள்: 27-Oct-2025
Village /கிராமம்:Belur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 153/4B1A, 153/5B1B, 153/6B, 153/7A1B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2025 - 26-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	882/2025	07-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Gift deed	1. சுகுமார்	1. தமிழக ஆளுநர்க்காக செயல் அலுவலர் பேரூர் பேருராட்சி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3103/2024, 5118/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/5B1B, 153/6B, 153/7A1B1 - 1003.25 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்3-க்கும் உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(மே), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்2-க்கும், 7.2மீட்டர் அகல சாலை எண்4-க்கும், உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(கி), வடக்கு - பெருராட்சி தார்சாலைக்கும்(தெ), தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை எண்5-க்கும்(வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.153/5பி1பி, 153/6பி, 153/7பி1பி இவைகளில் சாலை எண் 1க்கு கிழமேல் இருபுறமும்10 மீட்டர் தென்வடல்கிழபுறம் 99.79 மீட்டர் மேல்புறம்100.86 மீட்டர் கொண்ட1003.25 சதுரமீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/5B1B - 278.3 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது அயிட்ட சாலைஎண் 1- நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - ச.எண்.153/8,153/5பி1ஏ1பி ,153/9 நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(தெ), தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/5பி1பி இதில் கிழமேல் வடபுறம் 28.04 மீ தென்புறம் 27.62 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் கொண்ட 278.30 சதுர மீட்டர் சாலைநிலம்பூராவும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/5B1B - 152.4 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண் 153/5பி2 நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - 1-வது அயிட்ட பாதை நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(தெ), தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்153/5பி1பி இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 15.24 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீ கொண்ட 152.40 சதுர மீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/5B1B - 189.5 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது அயிட்ட சாலைநிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - ச.எண் 153/5பி1ஏ1ஏ1 நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(தெ), தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்புமனை நிலங்களுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/5பி1பி இதில் கிழமேல்வடபுறம் 26.47 மீ தென்புறம் 26.17மீதென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீ கொண்ட 189.50 சதுரமீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/4B1A, 153/6B, 153/7A1B1 - 499.3 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண் 153/4பி2 நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - ச.எண் 153/7ஏ1ஏ1 நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும் 1 அயிட்டசாலை நிலத்திற்கும்(தெ), தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும்,6 அயிட்டசாலை நிலத்திற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/7ஏ1பி1, 153/4பி1ஏ, 153/6பி இதில் கிழமேல்வடபுறம் 50.14மீ தென்புறம்49.72 மீ தென்வடல்இருபுறமும்10மீட்டர்கொண்ட 499.30 சதுரமீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7A1B1 - 451.75 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும், பொது உபயோக	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/7ஏ1பி1 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 10மீ தென்வடல் கிழபுறம் 45.14 மீ மேல்புறம்45.21

நிலத்திற்கும் ,(மே), மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும்,7.2 மீ மனை பிரிவு சாலை7-க்கும்,உள்ளாட்சிக்குஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும் , ஏஜிஇடிசிஒதுக்கப்பட்ட பொது நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - 5-வதுஅயிட்ட சாலை நிலத்திற்கும்(தெ), தெற்கு - ச.எண்.153/7ஏ1ஏ1பி2 நிலத்திற்கும்(வ)	கொண்ட451.75 சதுரமீட்டர் சாலை நிலம்பூராவும்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7A1B1 - 166.89 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	
Boundary Details: கிழக்கு - 6-வது யிட்ட சாலை நிசத்திற்கும்(மே), மேற்கு - ச.எண் 153/1ஏ1ஏ1 நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - பூங்கா-1 நிலத்திற்கும்,உள்ளாட்சிக்குஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகமனை நிலத்திற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.ஒண் 153/7ஏ1பி1 இதில் கிழமேல் வடபுறம் 23.33 மீட்டர் தென்புறம் 23.03 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும்7.2 மீ கொண்ட 166.89 சதுரமீட்டர் சாலை நிலம்பூராவும். ஆக 1முதல் 7வரை சாலைகளின் மூலை முடுக்கு 14 எண்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 15.75 பரப்பு நிலம்பூராவும். மொத்த சாலைகளின் பரப்பு 2757.14 ச.மீ பூராவும்.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7A1B1 - 32.42 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	
Boundary Details: கிழக்கு - 6-வது அயிட்டசாலை நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - பொதுதிறவிட நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - 7-வது அயிட்டசாலை நிலத்திற்கும்(தெ) , தெற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு தானம் கொடுக்கும் நிலத்திற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்153/7ஏ1பி1 இதில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம்4.60 மீ அதனை தொடர்ந்து சாய்வாக 2.25 மீ தென்புறம் 6.10 மீ தென்வடல்கிழபுறம் 4.00 மீ மேல்புறம்5.50 மீ கொண்ட 32.42 சதுர மீட்டர் மனை நிலம் பூராவும்.
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7A1B1 - 453.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண்153/7ஏ1பி2 நிலத்திற்கும்,உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலத்திற்கும் டி ஏ என் ஜிஇசிஒ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - ச.எண்.153/7ஏ1ஏ1ஏ1 நிலத்திற்கும்(மே), வடக்கு - 7-வது அயிட்ட சாலை நிலத்திற்கும்(தெ), தெற்கு - ச.எண்147 கொண்ட வசிஷ்ட நதிக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/7ஏ1பி1 இதில் பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்டகிழமேல் வடபுறம் 16.93 மீ தென்புறம்15.60 மீ தென்வடல் கிழபுறம்17.80 மீ அதனை தொடர்ந்துமேற்கு நோக்கி1.54 மீ அதனை தொடர்ந்துவடக்கு நோக்கி10.60 மீமேல்புறம்25.82 மீ கொண்ட 453சதுரமீட்டர் மனைநிலம் பூராவும்.
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/4B1A, 153/7A1B1 - 162.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur	
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண் 153/4பி2 நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - 6-வது அயிட்ட சாலை நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேசகுடியிருப்பு மனை நிலங்களுக்கும்(தெ), தெற்கு - ச.எண் 153/4பி1பிஇ153/7ஏ1பி2 நிலத்திற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/7ஏ1பி1, 153/4பி1ஏ இவைகளில் பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல்இருபுறமும்15.24 மீ தென்வடல் கிழபுறம்10.81 மீ மேல்புறம் 10.50 மீ கொண்ட 162 சதுரமீட்டர் மனை நிலம் பூராவும். ஆகசாலைக்காக 2757.14 ச.மீ பரப்பு கொண்ட இடமும், உள்ளாட்சிக்காக 32.42 ச.மீ பரப்பு கொண்ட இடமும், பூங்காவுக்காக 615.0 ச.மீ பரப்பு

				கொண்ட இடமும் பூராவும்.		
2	883/2025	07-Feb-2025	Gift deed	1. சுகுமார்	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் -	
		18-Feb-2025				
		18-Feb-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3103/2024, 5118/2024	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7A1B1 - 31.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Belur						
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மிட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை 6 - க்கும் (மே), மேற்கு - பொதுதிறவிட பூங்கா நிலத்திற்க்கும் (கி), வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்க்கும்(தெ), தெற்கு - ச.எண் 153/7ஏ1பி2 நிலத்திற்க்கும் பூங்காவிற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்க்கும்(வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண் 153/7ஏ1பி1 இதில் மின் வாரியத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல்வடபுறம் 6.10 மீ தென்புறம் 6.10 மீதென்வடல் 5.07 மீ மேல்புறம் 5.10 மீ கொண்ட 31 சதுர மீட்டர் மனை நிலம் பூராவும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net