**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Katpadi | Date / நாள்: 13-Jul-2024 |
| Village /கிராமம்:Senor | Survey Details /சர்வே விவரம்: 198/3A |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 06-Jul-2023 - 12-Jul-2024

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 10287/2023 | 01-Nov-2023<br>01-Nov-2023<br>01-Nov-2023 | Settlement deed | 1. ஞானவேல்<br>2. பாஸ்கர் | 1. சேனூர் ஊராட்சி மன்றம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8540/2022, 8688/2022 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1, 198/3A - 625.88 SQUARE METRE | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senor | | | | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : ROAD SIDE | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.196/2, மேற்கு - மின்சார வாரிய இடத்திற்கு , வடக்கு - கே.வி.குப்பம் டூ காட்பாடி மெயின் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.198 | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 வது மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 7.10 மீட்டர், தென்புரம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 61 + 25.95 = 86.95 மீட்டர், மேல்புரம் 58.75+ 24.41 = 83.20 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் கண்டவாறு மொத்தம் 625.88 சதுரமீட்டர் 6737 சதுரடி அளவுள்ள சாலையிடம். | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1, 198/3A - 13.16 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senor | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 1 வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.197, வடக்கு - 1 வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மின்வாரிய இடம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடமானது கிழக்கு மேற்கு தென்புரம் 2.66 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 9.90 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் கண்டவாறு மொத்தம் 13.16 சதுரமீட்டர் 141.60 சதுரடி அளவுள்ள பொது உபயோக இடம். | | |
| 2 | 10288/2023 | 01-Nov-2023<br>01-Nov-2023<br>01-Nov-2023 | Settlement deed | 1. ஞானவேல்<br>2. பாஸ்கர் | 1. தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8540/2022, 8688/2022 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 196/1, 198/3A - 16.64 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senor | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 1 வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.197, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.196/1 மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் பகிர்மான கழகம் | | |
| 3 | 3253/2024 | 12-Apr-2024<br>12-Apr-2024<br>12-Apr-2024 | Gift deed | 1. ஞானவேல்<br>2. பாஸ்கர் | 1. சேனூர் ஊராட்சி மன்றம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8540/2022, 8688/2022 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A - 458.4 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : ROAD SIDE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடம், பொது உபயோக இடம், மின்சார வாரிய இடத்திற்கு இவைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு இடம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.198/4ஏ1ஏ | | | | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A - 26.2 SQUARE METRE | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senor | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.198/3பி , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மின்வாரிய இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம் | | | | | |
| 4 | 3254/2024 | 12-Apr-2024<br>12-Apr-2024<br>12-Apr-2024 | Gift deed | 1. ஞானவேல்<br>2. பாஸ்கர் | 1. தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8540/2022, 8688/2022 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 198/3A - 29.0 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senor, தெரிவு செய்க | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.198/3பி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.196/1 இடம், தெற்கு - பொது உபயோக இடம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் பகிர்மான கழகம் | | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |