



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Veerachozhan	Date / நாள்: 13-Apr-2026
Village /கிராமம்:Meenakulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 29/4C,29/7B2,29/8B2

Data Availability Period for Village: Meenakulam

Veerachozhan Sub Registrar Office: From 01-Apr-2024 To 12-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2024 - 12-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Ramanathapuram			District: Virudhunagar		S.R.O: Veerachozhan	
1	228/2025	20-Feb-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	Sale deed	1. ரா.சுமதி	1. கு.முத்தையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,89,146/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,89,146/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1543/2022, 1620/2022	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/4C, 29/7B2, 29/8B2 - 94.5 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Meenakulam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 29/9பி, 29/9சி, 29/9டி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், மினாக்குளம் கிராமத்தில்		

	மேற்கு - சர்வே எண்கள் 29/4பி1, 29/4பி4, 29/7பி1எஃப், 29/7பி1டி1, 29/7பி1ஏ, 29/7பி1ஜி, 29/8பி1டி, 29/8பி1ஏ, 29/8பி1இ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 29/4ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள எனது கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலம், தெற்கு - கருப்புச்சாமி புஞ்சை நிலம்			பட்டா எண் 529-ல் சர்வே எண் 29/4சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.50-ம் 2) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 529-ல் சர்வே எண் 29/7பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.03-ம் 3) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 529-ல் சர்வே எண் 29/8பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.72-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.25க்கு செண்டு 94½ மட்டும்		
2	434/2025	21-Mar-2025 21-Mar-2025 21-Mar-2025	Gift deed	1. கு.முத்தையா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,802/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 228/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/7B2 - 16.3 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Meenakulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 29/9சி, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 2-2 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/4சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.50-ம் 2) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/7பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.03-ம் 3) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/8பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.72-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.25க்கு செண்டு 94½ -ல் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் வடபுரம் 3.12 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 3.40 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 5.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 5.00 மீட்டருக்கு 16.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்தின் உபயோக மனை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 29/7பி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
3	435/2025	21-Mar-2025 21-Mar-2025 21-Mar-2025	Gift deed	1. கு.முத்தையா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் விருதுநகர் மாவட்டம் திருச்சுழி வட்டம் நரிக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் மினாக்குளம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் / தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 228/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/4C - 295.81 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Meenakulam, தெரிவு செய்க						

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 29/9பி, மேற்கு - சர்வே எண் 29/4பி1 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 29/4ஏ, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/4சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.50-ம் 2) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/7பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.03-ம் 3) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/8பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.72-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.25க்கு செண்டு 94½-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 40.80 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 41.37 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 295.81 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 29/4சி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Meenakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/7B2 - 431.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 29/9சி, மேற்கு - சர்வே எண் 29/7பி1ஏ 10.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இன்றைய தேதியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உபயோக மனை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/4சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.50-ம் 2) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/7பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.03-ம் 3) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/8பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.72-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.25க்கு செண்டு 94½-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 2-2 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 43.38 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 42.88 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 10.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 10.00 மீட்டருக்கு 431.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 29/7பி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Meenakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/8B2 - 377.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 29/9டி , மேற்கு - சர்வே எண் 29/8பி1ஏ 9.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/4சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.50-ம் 2) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/7பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.03-ம் 3) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/8பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.72-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.25க்கு செண்டு 94½-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி

		மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 3-3 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 42.01 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 41.78 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு 377.05 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 29/8பி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
Schedule 4 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/7B2 - 15.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Meenakulam		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 2-2 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/4சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.03.50-ம் 2) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/7பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.03-ம் 3) மேற்படி மினாக்குளம் கிராமத்தில் பட்டா எண் 573-ல் சர்வே எண் 29/8பி2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.72-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.38.25க்கு சென்டு 94¼-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி கிழமேல் வடபுரம் 3.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 5.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 5.00 மீட்டருக்கு 15.00 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 29/7பி2 -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net