Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	2008	1	2008-1 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	N	-	4-1	1	39.67		0	16	4.0	-	6.36	-	பெருமாள் மகன் ராமலிங்கம்		2024/0153/18/001693TR DT. 2024-03-30 TR DT: 30-03-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 30-03-2024
பெயர் / Name : Subash P
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/18/01/001/003/0052/2008/1 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/18/01/001/003/0052/2008/1

2. இத் தகவல்கள் 04-10-2024 அன்று 07:14:18 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 04-10-2024 at 07:14:18 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	2010	0	2010 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	N	-	4-1	1	39.67		0	49	13.0	-	19.48	-	வினோத் மனைவி ஹேமாவதி		2024/0153/18/004176TR DT. 2024-08-03 TR DT: 03-08-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 03-08-2024
பெயர் / Name : Subash P
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/18/01/001/003/0052/2010/0** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/18/01/001/003/0052/2010/0**
2.	இத் தகவல்கள் 03-08-2024 அன்று 11:11:43 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 03-08-2024 at 11:11:43 PM
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	1991	1	1991-1 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	0	-	4-1	2	8.32		0	14	90.5	-	3.69	-	ஏழுமலை மனைவி செல்வி		approved01-10-2024, 12:00:00 TR DT: 01-10-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 01-10-2024
பெயர் / Name : BALARAMAN A
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/18/01/001/003/0052/1991/1 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/18/01/001/003/0052/1991/1

2. இத் தகவல்கள் 01-10-2024 அன்று 08:28:30 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 01-10-2024 at 08:28:30 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	2012	0	2012 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	N	-	4-1	1	39.67		0	12	79.0	-	5.07	-	ஏழுமலை மனைவி செல்வி		2024/0153/18/004178TR DT. 2024-08-03 TR DT: 03-08-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 03-08-2024
பெயர் / Name : Subash P
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/18/01/001/003/0052/2012/0** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/18/01/001/003/0052/2012/0**
2.	இத் தகவல்கள் 03-08-2024 அன்று 11:14:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 03-08-2024 at 11:14:25 PM
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	1991	3	1991-1 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	0	-	4-1	2	8.32		0	29	48.0	-	3.69	-	ஏழுமலை மகன் வினோத்		approved01-10-2024, 12:00:00 TR DT: 01-10-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 01-10-2024
பெயர் / Name : BALARAMAN A
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/18/01/001/003/0052/1991/3 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/18/01/001/003/0052/1991/3

2. இத் தகவல்கள் 01-10-2024 அன்று 08:26:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 01-10-2024 at 08:26:14 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	2009	0	2009 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	N	-	4- 1	1	39.67		0	4	4.5	-	1.61	-	பெருமாள் மகன் ராமலிங்கம்		2024/0153/18/001693TR DT. 2024-03-30 TR DT: 30-03-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 30-03-2024
பெயர் / Name : Subash P
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/18/01/001/003/0052/2009/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/18/01/001/003/0052/2009/0

2. இத் தகவல்கள் 04-10-2024 அன்று 07:16:39 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 04-10-2024 at 07:16:39 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Cuddalore Taluk : Cuddalore Town : Cuddalore Ward : Ward III

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block52-கரையேறிவிட்டகுப்பம்	2011	0	2011 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	N	-	4-1	1	39.67		0	13	84.0	-	5.49	-	ஏழுமலை மனைவி செல்வி		2024/0153/18/004178TR DT. 2024-08-03 TR DT: 03-08-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 03-08-2024
பெயர் / Name : Subash P
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : கடலூர் வட்டம் / Cuddalore, கடலூர் மாவட்டம் / Cuddalore

குறிப்பு / Remarks :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/18/01/001/003/0052/2011/0** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/18/01/001/003/0052/2011/0**
2.	இத் தகவல்கள் 03-08-2024 அன்று 11:13:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 03-08-2024 at 11:13:14 PM
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate