



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gooduvancheri	Date / நாள்: 07-Mar-2026
Village /கிராமம்:Vandaloor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 84/2B1

Data Availability Period for Village: Vandaloor

Gooduvancheri Sub Registrar Office: From 01-Mar-2025 To 12-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2025 - 06-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Gooduvancheri	
1	8831/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	Sale deed	1. ஏ.வி.சுப்ரமணியம் என்கிற வெங்கட சுப்ரமணியம். ஏ	1. அபிஷேக் பன்சாளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,17,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,17,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8065/2005	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 84/2B - 49.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vandaloor			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்		
Boundary Details:						

கிழக்கு - சர்வே எண் 82 உள்ள உள்ள நிலம் திரு. துரைராஜ் நாயக்கருக்கு சொந்தமானது, மேற்கு - சர்வே எண் 84/2ஏ உள்ள மீதமுள்ள நிலம் திரு. பாலனுக்கு சொந்தமானது, வடக்கு - சர்வே எண் 84/1பி உள்ள நிலம் திரு. பாலனுக்குச் சொந்தமானது, தெற்கு - சர்வே எண் 70 உள்ள நிலம் திரு குப்பன் நாயக்கருக்கு சொந்தமானது,				84/2	
2	11485/2025	15-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Sale deed	1. அபிஷேக் பன்சாளி	1. பா சங்கர் பாலன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,87,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8831/2025
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 84/2B - 5.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vandaloor, தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 82-ல் உள்ள திரு துரைராஜ் நாயக்கர் அவர்களின் நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 84/2பி-ல் உள்ள என்னுடைய மிகுதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 84/1பி-ல் உள்ள திரு பாலன் அவர்களின் நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 70-ல் உள்ள திரு குப்பன் நாயக்கர் அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 84/2 சர்வே எண் 84/2பி-க்கு பூரா விஸ்தீர்ணம் ஏ.0.49 சென்டில் கிழக்குபக்கம் ஏ.0.05 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
3	1478/2026	05-Jan-2026 09-Jan-2026 03-Feb-2026	Gift deed	1. அபிஷேக் பன்சாளி	1. ஆணையாளர் காட்டாங்கொளத்தூர் பஞ்சாயத் யூனியன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8831/2025
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 84/2B1 - 473.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vandaloor					
			Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ - தற்போதுள்ள 7.2 மீட்டர் சாலை பிபிடி/எல்ஓ எண்.137/2025 இல் சிஎம்டிஎ அங்கீகரிக்கப்பட்ட தளவமைப்பில் உள்ளது மற்றும் சர்வே எண்.84/1பி1 இல் காலியாக உள்ள நிலம் உள்ளது தெ - சர்வே எண்.70 இல் காலியாக உள்ள நிலம். கி - சர்வே எண்.84/2பி2 இல் காலியாக உள்ள நிலம் மே - சர்வே எண்.84/2எ இல் காலியாக உள்ள நிலம்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 84/2B1 - 11.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vandaloor					

		Plot No./மனை எண் : Public Purpose Plot
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ - சர்வே எண்.84/2பி1 இல் மீதமுள்ள நிலம் தெ - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை கி - பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டது -2 மே -சர்வே எண்.84/2பி1 இல் மீதமுள்ள நிலம்
	Schedule 3 Details:	
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 84/2B1 - 10.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vandaloor	
		Plot No./மனை எண் : Reserved for TANGEDC
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ - சர்வே எண்.84/2பி1இல் மீதமுள்ள நிலம் தெ - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை கி - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை மே - பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டது -1

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net