Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
பவானி.

நாள் : 28.01.2025

அய்யா,

பொருள் : வழிகாட்டி மதிப்பு - பவானி சார்பதிவகம் - ஜம்பை கிராமம் ரீ.ச.818/1D, ரீ.ச.818/2, ரீ.ச. 818/3-க்கு வழிகாட்டி மதிப்பு அளித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை : திரு.M.S.P.மோகனசெல்வன், சூரியம்பாளையம் அவர்களின் கடிதம் நாள்.28.01.2025.

******

பொருளில் காணும் இனம் தொடர்பாக, பார்வையில் காணும் தங்கள் கடிதத்தில் கோரியதற்கிணங்க, பவானி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஜம்பை கிராமம், ரீ.ச.818/1D, ரீ.ச.818/2, ரீ.ச. 818/3-க்கு கீழ்க்கண்டவாறு மதிப்பு உள்ளது எனத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

கிராமம் : ஜம்பை கிராமம்

சர்வே எண்	நிலத்தின் வகைப்பாடு	01.04.2023 முதல் 30.06.2024 மதிப்பு (ரூ.)				குறிப்புரை
		சதுரடி	சதுர மீட்டர்	ஏக்கர்	ஹெக்டர்	
818/1D,2,3	புஞ்சை இரயில்பாதை மற்றும் இதர சாலைகளை ஒட்டியவை வகை-III	--	--	10,00,000/-	24,71,000/-	-
		01.07.2024 முதல் நாளது வரை				
818/1D1,2,3	புஞ்சை மாநில நெடுஞ்சாலை ஒட்டியவை அல்லது மற்ற ரோடுகளை ஒட்டியவை வகை-III	--	--	10,00,000/-	24,71,000/-	

சார்பதிவாளர்
பவானி.

சார் பதிவாளர்
பவானி

பெறுநர்

திரு.M.S.P.மோகனசெல்வன்,
த/பெ.ம.ச.பழனியப்பன்,
57, கொத்துக்காரன்புதூர்,
ஆர்.என்.புதூர்,
சூரியம்பாளையம் கிராமம்,
ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு மாவட்டம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate