**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கரூர் | Date / நாள்: 14-May-2024 |
| Village /கிராமம்:புலியூர் | Survey Details /சர்வே விவரம்: 1647/1, 1648/B1B, 1648/B1B3 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2022 - 13-May-2024

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 910/2024 | 15-Mar-2024<br>15-Mar-2024<br>06-May-2024 | ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம் | 1. கருணாகரன் | 1. நித்யா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 63,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1530/2022 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1647/1 - 626.88 சதுரடி | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், SRI RAGAVA GARDEN EXTENSION | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 21 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 10.06 மீ அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 20-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 9.14 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 28-ம் நெம்பர் மனை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், கரூர் 1.நெ இணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், அ.பு.ச.1647/1 நெ.ஹெக்.0.32.20 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.1648/B1B நெ.ஹெக்.0.25.36 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.1648/B3B நெ.ஹெக்.0.41.63 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.99.19 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.45 செண்ட் கரூர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் லே-அவுட் அங்கீகாரம் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | பெற்றும் (SWP/ DTCP / Karur / Layout no:232/2022) மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு, கரூர் மாவட்டம், புலியூர் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.320/2022, நாள்.14.02.2024-ன்படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " SRI RAGAVA GARDEN EXTENSION" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 21-ம் நெம்பர் மனை கிழமேலடி வடபுரம் 42, தென்புரம் 42, தென்வடலடி மேல்புரம் 60, கீழ்புரம் 60, இந்தளவுள்ள மனையில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கிற்காக 12-1/2 சதுரடி எடுக்கப்பட்டது போக மீதமுள்ள 2507-1/2 சதுரடிக்கு 232.95 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு 21.11.2022-ம் தேதியில் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (பத்திர எண்.1-2515/2022, 1 நெ.இணை சார்பதிவகம், கரூர்) கண்ட சகல ரோடுகளிலும் வண்டிகள், வாகனாதிகள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போகவர சகல பாதை பாத்திய சகிதங்களும். மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலமானது சர்வே 1647/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்தில் என் வீதம் கட்டுப்பட்ட பொதுவில் 25% பாகம் மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |