

**பட்டுக்கோட்டை நகர நிலவரித் திட்ட வட்டாட்சியர் செயல்முறைகள்
முன்னிலை திரு. ஜி. சாந்தகுமார்**

ப.மா. 84/2023 (II)

நாள்: 05.2023

பொருள்	பட்டா உட்பிரிவு மாற்றம் - பட்டுக்கோட்டை வட்டம் மற்றும் நகரம், பெருமாள் கோவில் தெரு என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திருமதி. ஹேமலதா, க/பெ. (லேட்) சாமிநாதன் என்பவர் வார்டு A, பிளாக் 44 - நகர புல எண் 66/1 - பழைய புல எண் 167/1-ல் பட்டா உட்பிரிவு மாற்றம் செய்வது ஆணையிடுதல் - தொடர்பாக.
பார்வை	1. திருமதி. ஹேமலதா, க/பெ. (லேட்) சாமிநாதன் என்பவரின் மனு நாள் 26.04.2023. 2. பட்டுக்கோட்டை நகர நிலவரித் திட்ட சார் ஆய்வாளர் அறிக்கை நாள் 05.05.2023. 3. பட்டுக்கோட்டை வட்ட துணை ஆய்வாளர் கூராய்வு நாள் 05.05.2023. 4. மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்கள்.

ஆணை

பட்டுக்கோட்டை வட்டம் மற்றும் நகரம், வார்டு A, பிளாக் 44, நகர புல எண் 66/1, பழைய புல எண் 167/1-ல் மனுதாரர் திருமதி. ஹேமலதா, க/பெ. (லேட்) சாமிநாதன், என்பவர் பட்டா உட்பிரிவு மாற்றம் கோரிய ஸ்தலத்திற்கு பார்வையில் கண்டுள்ளவாறு மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட வாரிசு சான்றிதழ் ப.மு.எண்.6002/2016/B1, நாள் 07.04.2016-ன் அடிப்படையில் நகர நில அளவை பதிவேடு சரிபார்க்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாற்றம் செய்து இதன் மூலம் அங்கீகரித்து ஆணையிடப்படுகிறது.

வார்டு/ பிளாக்	நகர அளவை புல எண்	பழைய புல எண்	வகைபாடு	விஸ்தீரணம் ச.மீட்டரில்	தீர்வை ரூ.பை	பட்டாதாரர் பெயர்
உட்பிரிவு மாற்றத்திற்கு முன்						
A-44	66/1	167/1	ர.பஞ்சை	1.3620		ஜி. வெங்கட்ராமன் மக்கள் தண்டாயுதபாணி 1, பாலமுருகன் 2, சாமிநாதன் மனைவி ஹேமலதா 3, சா. பிரியதர்ஜினி 4
உட்பிரிவு மாற்றத்திற்கு பின்						
A-44	66/1	167/1	ர.பஞ்சை	0.8804		ஜி. வெங்கட்ராமன் மக்கள் தண்டாயுதபாணி 1, பாலமுருகன் 2
A-44	66/3	167/1 T.S.No. 66/1பா	ர.பஞ்சை	0.4816		சாமிநாதன் மனைவி ஹேமலதா 1, சாமிநாதன் மகள் பிரியதர்ஜினி 2
கூடுதல்				1.3620		

மேற்கண்ட பட்டா மாறுதல் ஆணை மனுதாரர் அளித்த வாரிசு சான்றிதழ் அடிப்படையில் பிறப்பிக்கப்படுகிறது.

மேலும், மனுதாரர் அளித்த வாக்குமூலம் மற்றும் ஆவணங்களின்படி மேற்படி புல எண்ணில் நீதிமன்ற வழக்குகள், வங்கி கடன் நிலுவை, தாவா ஏதும் இல்லை என்றும் ஆவணங்கள் போலியானதாகவோ, உண்மைக்கு புறம்பானதாகவோ, அளித்ததாகவோ பின்னாளில் தெரியவந்தால், மேற்கண்ட பட்டா மாற்றல் ஆணை அரசு விதிகளின்படி ரத்து செய்யப்படும் எனவும், மனுதாரர் மீது சட்ட ரீதியான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் எனவும் இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

மேற்கண்ட பட்டா மாறுதல் ஆணையில் ஆட்சேபணை இருப்பின் இவ்வாணை கிடைக்கப் பெற்ற 30 நாட்களுக்குள் சென்னை உதவி நிலவரித் திட்ட அலுவலர் (வ) அவர்களிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளுமாறு இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

நிலவரித் திட்ட வட்டாட்சியர்
பட்டுக்கோட்டை

11/5/23

பெறுநர்

திருமதி. ஹேமலதா,
க/பெ. (லேட்) சாமிநாதன்,
193, பெருமாள் கோவில் தெரு,
பட்டுக்கோட்டை.

நகல்

1. நகர நிலவரித் திட்ட சார் ஆய்வாளர், பட்டுக்கோட்டை.
(SF1 நகர அளவை கணக்குகளில் உரிய பதிவு மாற்றங்கள் மேற்கொள்ள)
2. நகர நில அளவை சார் ஆய்வாளர், நகராட்சி அலுவலகம், பட்டுக்கோட்டை.
(நகர அளவை கணக்குகளில் உரிய பதிவு மாற்றங்கள் மேற்கொள்ள)