GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 04-Dec-2025
Village /கிராமம்:Kariyampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 93/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 03-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	24/2021	10-Oct-2021 10-Oct-2021	Others Court Orders	1. SOLE ARBITRATOR ARBITRAL TRIBUNAL APPOINTED TO RESOLVE DISPUTES UNDER LOAN CUM HYPOTHECATION AGREEMENT 2. ஸ்ரீராம் டிரான்ஸ்போர்ட்ஸ் பைனான்ஸ் கோ லிட் வாதி 3. பாலசுப்பிரமணியம் தபெ ரங்கசாமி பிரதிவாதி 4. பழனிசாமி தபெ ஆறுமுகவுண்டர் பிரதிவாதி	1. same as ext	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/1 - 16.0 CENTS; 61/2 - 20.0 CENTS; 61/5A, 61/5B - 2.0 CENTS; 61/6 - 75.0 CENTS; 62/4A, 62/4B - 71.0		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			CENTS; 93/1 - 6 ACRE, 10.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவண எண் 1949/2001 க்கு கட்டுப்பட்ட இந்த சொத்தானது பிரதிவாதிகள் வாதிக்கு செலுத்த வேண்டிய தாவாத்தொகை ரூ.875545/- க்காக மேற்கண்ட சொத்தின் மீது நிபந்தனைப்பற்றுகை செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.		
2	27/2024	01-Jun-2024 01-Jun-2024	Others Court Orders	1. BEFORE THE HONOURABLE ARBITRAL TRIBUNAL COIMBATORE 2. M/s. Shriram Transport Finance Co Ltd வாதி 3. பால சுப்பிரமணியம் பிரதிவாதி 4. பழனிசாமி பிரதிவாதி	1. Same as executand	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1 - 6 ACRE, 10.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.93/1 பு.ஏ.6.10 பூமி		
3	6475/2024	01-Jun-2024 01-Jun-2024 01-Jun-2024	Sale deed	1. சண்முகபாண்டியன்	1. கணேஷ்குமார் 2. பிருந்தா 3. ஜீவிதா 4. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2930/2020	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1 - 6 ACRE, 10.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.93/1 நெ.பு.ஹெக்.2.47.00-க்கு பு.ஏ.6.10 இது பூரா.		
4	6452/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. கணேஷ்குமார் 2. பிருந்தா 3. ஜீவிதா 4. கௌரி	1. சதீஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 59,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,16,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6475/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1 - 6 ACRE, 10.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.93/1 நெ.பு.ஹெக்.2.47.00-க்கு பு.ஏ.6.10 விஸ்தீரணம் கொண்ட பூமி பூராவும்,		
5	8940/2025	30-Jun-2025 30-Jun-2025 30-Jun-2025	Gift deed	1. சதீஸ்குமார்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக கரியாம்பாளையம் ஊராட்சிக்காக ஊராட்சியின் தற்போதைய தனி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6452/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 238.9 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா-1-க்கும், க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பூங்கா-2-க்கும், க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.125 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மண் சாலை, தெற்கு - சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 238.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 813.69 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.125 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மண் சாலை, மேற்கு - க.ச.94/1 நெ.காலை பூமி, வடக்கு - சாலை எண்.1, க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சாலை எண்.3, டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும், க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 813.69 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 605.7 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.92/1 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - சாலை எண்.4, டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 605.70 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 651.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.94/2 நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 651.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 995.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.92/1 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.94/2 நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.3, தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 995.70 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 733.41 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.92/1 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - சாலை எண்.7, சாலை எண்.8, க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - க.ச.93/1பி நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 733.41 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 627.01 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.6, மேற்கு - க.ச.94/3சி நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 627.01 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 608.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.6, மேற்கு - க.ச.94/3சி நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 608.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேலேகண்ட சாலைகளுக்கான 14 மூலை முடக்குகள் ஒட்டு 15.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மூலை முடக்குகள் இடம் சகிதம். ஆக மேற்படி சாலை எண்கள் 1 முதல் 8 மற்றும் மூலை முடக்குகள் சேர்த்து மொத்தம் 5289.51 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை இடம் சகிதம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 564.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.125 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மண் சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - க.ச.125 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மண் சாலை, தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 564.90 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா எண்.1 இடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 777.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.94/1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.125 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மண் சாலை, தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 777.20 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா எண்.2 இடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 75.3 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
				Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.125 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மண் சாலை, மேற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - பூங்கா எண்.1, தெற்கு - சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 75.30 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1A - 78.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - க.ச.93/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தளவுள்ள 78.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும் சகிதம்.		
6	15701/2025	17-Nov-2025 17-Nov-2025 17-Nov-2025	Ratification deed	1. பாலசந்திரி 2. மனிஷா	1. சதீஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4047/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/4047/2018 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 93/1 - 6 ACRE, 10.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.93/1 நெ காலை பு.ஹெக்.2.47.00 க்க பு.ஏக்.6.10 விஸ்தீரணம் கொண்ட பூமி பூராவும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**