



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வட்டம் : கண்டாச்சிபுரம்

வருவாய் கிராமம் : அப்பனந்தல்

பட்டா எண் : 4978

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எட்டியான்

மகன்

வினோத்

-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
30	13A2	0 - 10.50	0.44	--	--	--	--	2024/0103/07/404496--- ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 20/11/2024 04:45:32:PM
30	14	0 - 11.50	0.48	--	--	--	--	2024/0103/07/404496--- ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 20/11/2024 04:45:32:PM
30	15	0 - 12.00	0.50	--	--	--	--	2024/0103/07/404496--- ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 20/11/2024 04:45:32:PM
30	18	0 - 10.00	0.42	--	--	--	--	2024/0103/07/404496--- ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 20/11/2024 04:45:32:PM
30	19	0 - 11.50	0.48	--	--	--	--	2024/0103/07/404496--- ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 20/11/2024 04:45:32:PM
30	21A	0 - 23.00	0.96	--	--	--	--	2024/0103/07/404496--- ----- Digitally signed:approved

							through AutoMutation
							20/11/2024
							04:45:32:PM
		0 - 78.50	3.28				

குறிப்பு :



பிரிவு (1)01 ன்வு : நகராட்சி மன்றம்

மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 07/12/130/04978/110008 என்ற குறிப்பு எண்ணை
உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 22-11-2024 அன்று 02:51:27 PM நேரத்தில்
அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி
இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate