



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 16-Feb-2026
Village /கிராமம்:Thiruporur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 205/2A,205/3A

Data Availability Period for Village: Thiruporur

Thiruporur Sub Registrar Office: From 01-Feb-2025 To 15-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2025 - 15-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Thiruporur	
1	13990/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. M.சாந்தா	1. வினசிடி குளோபல் எல் எல் பி(முத.) R.மாரியப்பன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20760/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/2A, 205/3A - 102235.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruporur						
				Plot No./மனை எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 11, 12, 13, 14, 15, 16,		

				17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 3, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 4, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that Piece and Parcel of the Vacant Residential Plots 1 to 107 (107 Plots) admeasuring 98, 415 SqFt / 9143.05 SqM, 2.259 Acres and the Area Restricted for Building admeasuring an extent of 3820 SqFt / 354.95 SqM, Totally admeasuring 1, 02, 235 SqFt comprised in Survey Nos. 205/2 & 205/3, New Survey Nos. 205/2A & 205/3A as per Patta No. 3958, situated in the Layout approved by the Assistant Director T&CP, Chengalpattu vide Layout No. 248 2024 by letter No. X9X3U1B0/ 2024/ TCP/ 2024/ TCP dated 15.11.2024 and by Executive Officer, Thiruporur Spl. Grade Town Panchayat vide Letter No. 758/2024, dated 04/04/2025 situated in Thiruporur Village		
2	13992/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. M.சாந்தா	1. வினன்சிடி குளோபல் எல் எல் பி(முத.) R.மாரியப்பன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,58,31,144/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20760/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/2A, 205/3A - 52248.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruporur						
				Plot No./மனை எண் : 1, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 2, 3, 4, 5, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that Piece and Parcel of the Vacant Residential Plot Nos. 1 to 8, 59 to 107 (57 Plots) admeasuring 48, 428 SqFt and the Area Restricted for Building admeasuring an extent of 3, 820 SqFt / 354.95 SqM, Totally admeasuring 52, 248 SqFt, comprised in Survey Nos. 205/2 & 205/3, New Survey Nos. 205/2A & 205/3A as per Patta No. 3958, situated in the Layout approved by the Assistant Director T&CP, Chengalpattu vide Layout No. 248 2024 by letter No. X9X3U1B0/ 2024/ TCP/ 2024/ TCP dated 15.11.2024 and by Executive Officer, Thiruporur Spl. Grade Town Panchayat vide Letter No. 758/2024, dated 04/04/2025 situated in Thiruporur Village		
3	13993/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. M.சாந்தா	1. வினன்சிடி குளோபல் எல் எல் பி(முத.) R.மாரியப்பன்(முக.) 2. M.சதிஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,51,46,061/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20760/2024	

	Schedule 1 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/2A, 205/3A - 49987.0 SQUARE FEET
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruporur	Plot No./மனை எண் : 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 9
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that Piece and Parcel of the Vacant Residential Plot Nos. 9 to 58 (50 Plots) admeasuring 49, 987 SqFt comprised in Survey Nos. 205/2 & 205/3, New Survey Nos. 205/2A & 205/3A as per Patta No. 3958, situated in the Layout approved by the Assistant Director T&CP, Chengalpattu vide Layout No. 248 2024 by letter No. X9X3U1B0/ 2024/ TCP/ 2024/ TCP dated 15.11.2024 and by Executive Officer, Thiruporur Spl. Grade Town Panchayat vide Letter No. 758/2024, dated 04/04/2025 situated in Thiruporur Village

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net