



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kunrathur	Date / நாள்: 18-May-2024
Village /கிராமம்:Kannapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 357/2A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 17-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2485/2024	17-Feb-2024 17-Feb-2024 17-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்ரீ கணேஷ் வென்சர்ஸ்(முத.) ராகவ் சாரப்(முக.) 2. ஃபார்ஸ்தன் ஃபின்கார்ப்(முத.) விஜய் குமார் குலேச்சா(முக.)	1. தேவராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19942/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 357/2A2 - 1 ACRE, 90.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 4.22 செண்ட் நிலத்தில் தெற்கு பக்கம் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 1.90 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.301-ல் அடங்கிய மிகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.358-ல் அடங்கிய மிகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.357/2எ-ல் அடங்கிய மிகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.357-ல் அடங்கிய மிகுதி நிலம்						

2	3655/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	Gift deed	1. தேவராஜ்	1. தீ கமிஷனர் பூந்தமல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11287/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 357/2A2 - 3783.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 301, மேற்கு - சர்வே எண்.358, வடக்கு - 7.2 விரிவாக்க ரோடு சர்வே எண். 357/2ஏ1, தெற்கு - சர்வேநெம்பர். 357/2ஏ5, 357/16, 357/28, 357/2, 357/18, 357/19, 357/29				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3783 சதுர மீட்டர் ரோடு		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 357/2A2 - 21.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - பாப்லிக் பிரபேஸ்டு -2, மேற்கு - சர்வே எண்.357/2ஏ2 ன் மிகுதி நிலம், வடக்கு - பிரபேஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - பிரபேஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21 சதுர மீட்டர் பப்லிக் பிரபேஸ்-1		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 357/2A2 - 20.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam						
Boundary Details: கிழக்கு - பிரபேஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - பாப்லிக் பிரபேஸ்டு -1, வடக்கு - பிரபேஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - பிரபேஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20 சதுர மீட்டர் பப்லிக் பிரபேஸ்-2		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net