Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அன்னியூர்	Date / நாள்: 02-Apr-2025
Village /கிராமம்:கக்கனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 358/11B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 01-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	790/2005	21-Jun-2005 22-Jun-2005 23-Jun-2005	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு குறித்த உடன்படிக்கை	1. எல். கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. விழுப்புரம் ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஏ.டி.பி.	996, 173
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை வைப்பு ஆவணம் ரூ.6, 00, 000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.88 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே நெ.358/10-0.32செ (0.13.0), 358/11-1.26செ (0.51.0), 358/2-2.64செ (1.07.0) ஏர்ஸில் உள்ள கிணர் மின் மோட்டார் பம்பு செட் சர்வீஸ் & டெப்பாசிட் உள்பட. 358/3-0.12செ (0.05.0), 358/4-0.12செ (0.05.0), 358/5-0.14செ (0.05.0), 358/6-0.05செ (0.02.0), 358/7-0.44செ		

				(0.18.0), 358/8-0.35செ (0.14.0), 358/9-0.23செ (0.09.5), 373/21-1.21செ (0.49.0) ஆக 6.88 செண்ட்.		
2	791/2015	07-May-2015 07-May-2015 07-May-2015	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. பிரதாப் 2. சந்திரகலா 3. வெங்கடேசபெருமாள் 4. சுப்ரமணியன்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,03,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக பாத்திய விடுதலை மதிப்பு ரூ.5407120/- கைவிடும் உரிமையின் மதிப்பு ரூ.2703560/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 358/10-0.13.0 ஏர்ஸ் 0.32 செண்ட் சர்வே 358/11-0.51.0 ஏர்ஸ் 1.26 செண்ட், சர்வே 358/2-1.07.0 ஏர்ஸ் 2.65 செண்ட், சர்வே 358/3-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/4-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/5-0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட் சர்வே 358/6-0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்ட், சர்வே 358/7-0.18.0 ஏர்ஸ் 0.45 செண்ட் சர்வே 358/8-0.14.0 ஏர்ஸ் 0.35 செண்ட் சர்வே 358/9-0.09.5 ஏர்ஸ் 0.24 செண்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2876.96 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (ட)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 373/21-0.49.0 ல் 1.21 ல் 0.71 செண்ட் இதற்கு 30956 ச.அடி 2876.96 ச.மீ அளவுள்ள காலி மனை		
3	1132/2015	03-Jul-2015 03-Jul-2015 03-Jul-2015	இரசீது	1. விழுப்புரம் ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஏ.டி.பி.	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 790/ 2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ர.ரூ.600000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.88 **செண்ட்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே நெ.358/10-0.32செ (0.13.0), 358/11-1.26செ (0.51.0), 358/2-2.64செ (1.07.0) ஏர்ஸில் உள்ள கிணர் மின் மோட்டார் பம்பு செட் சர்வீஸ் & டெப்பாசிட் உள்பட. 358/3-0.12செ (0.05.0), 358/4-0.12செ (0.05.0), 358/5-0.14செ (0.05.0), 358/6-0.05செ (0.02.0), 358/7-0.44செ (0.18.0), 358/8-0.35செ (0.14.0), 358/9-0.23செ (0.09.5), 373/21-1.21செ (0.49.0) ஆக 6.88 செண்ட்.		
4	1541/2015	13-Jul-2015 02-Sep-2015 02-Sep-2015	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. நடராஜன் 2. சாவித்திரி 3. முருகன் 4. சக்கரவர்த்தி 5. ந. சக்திவேல் 6. ந. பானுமதி	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,02,375/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,02,375/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக பாத்திய விடுதலை மொத்த மதிப்பு .5407120/- விட்டுக் கொடுக்கும் 3 ல் 1 பாகம் மதிப்பு ரூ.1802375/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 358/10-0.13.0 ஏர்ஸ்0.32 செண்ட் சர்வே 358/11-0.51.0 ஏர்ஸ் 1.26 செண்ட் சர்வே 358/2-1.07.0 ஏர்ஸ் 2.65 செண்ட், சர்வே 358/3-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/4-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/5-0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட் சர்வே 358/6-0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்ட் சர்வே 358/7-0.18.0 ஏர்ஸ் 0.45 செண்ட் சர்வே 358/8-0.14.0 ஏர்ஸ் 0.35 செண்ட் சர்வே 373/21-0.49.0 ல் 1.21 ல் 0.71 செண்ட் 30956 ச.அடி 2876.96 ச.மீ, சர்வே 358/9-0.09.5 ஏர்ஸ் 0.24 செண்ட்		
5	169/2016	04-Feb-2016 04-Feb-2016 04-Feb-2016	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. சூரியகலா	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,03,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 791/2015/	
	Document Remarks/	பாக பாத்திய விடுதலை மதிப்பு ரூ.250000/- குறிப்பு - இந்த ஆவணத்திற்கு பிப்ரவரி மற்றும் மார்ச் 2016 மாத உள்தணிக்கை இனம் 10				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ன்படி குமுதீ ரூ.37763/- அரசுக்கு செலுத்த வேண்டி நிலுவையில் உள்ளது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 358/10-0.13.0 ஏர்ஸ் 0.32 செண்ட் சர்வே 358/11-0.51.0 ஏர்ஸ் 1.26 செண்ட், சர்வே 358/2-1.07.0 ஏர்ஸ் 2.65 செண்ட், சர்வே 358/3-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/4-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/5-0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட் சர்வே 358/6-0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்ட், சர்வே 358/7-0.18.0 ஏர்ஸ் 0.45 செண்ட் சர்வே 358/8-0.14.0 ஏர்ஸ் 0.35 செண்ட் சர்வே 358/9-0.09.5 ஏர்ஸ் 0.24 செண்ட்		
6	873/2016	01-Jun-2016 01-Jun-2016 01-Jun-2016	ரத்து	1. கவிதா 2. கௌரி	1. கவிதா 2. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 24/2009/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ரத்து ஆவணம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.91 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.358/10 0.13.0 ஏர்ஸ் 0.32 செண்டு, சர்வே நெ.358/11 0.51.0 ஏர்ஸ் 1.26 செண்ட், சர்வே நெ.358/2 1.07.0 ஏர்ஸ் 2.65 செண்டும், சர்வே நெ.358/3 0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்டும், சர்வே நெ.358/4 0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்டும், சர்வே நெ.358/5 0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட், சர்வே நெ.358/6 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்டும், சர்வே நெ.358/7 0.18.0 ஏர்ஸ் 0.45 செண்டும், சர்வே நெ.358/8 0.14.0 ஏர்ஸ் 0.35 செண்டும், சர்வே நெ.358/9 0.09.5 ஏர்ஸ் 0.24 செண்டும் சர்வே நெ.375/21 0.49.0 ஏர்ஸ் 1.21 செண்டும் ஆக 2.79.0 ஏர்ஸ் 6.91 செண்டும், சர்வே நெ.358/2 1.07.0 ல் 2.65ல் உள்ள கருங்கல்கட்டு கிணர் 1ம் அதில் அமைத்துள்ள 5 எச் பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.8, சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்தொகை உள்பட.		
7	1181/2016	14-Jul-2016 14-Jul-2016 14-Jul-2016	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சூரியகலா 2. சு. சூரியகலா	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,03,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 169/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழை திருத்தம் (குறிப்பு:இவ்வாவணம் 1புத்தகம் 2016 ஆண்டின் 169 எண் ஆவணத்தை திருத்தம் செய்கிறது.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர், கக்கனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 358/7, 358/8, 358/9, 373/21		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 358/10-0.13.0 ஏர்ஸ் 0.32 செண்ட் சர்வே 358/11-0.51.0 ஏர்ஸ் 1.26 செண்ட், சர்வே 358/2-1.07.0 ஏர்ஸ் 2.65 செண்ட், சர்வே 358/3-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/4-0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 செண்ட் சர்வே 358/5-0.05.5 ஏர்ஸ் 0.14 செண்ட் சர்வே 358/6-0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 செண்ட், சர்வே 358/7-0.18.0 ஏர்ஸ் 0.45 செண்ட் சர்வே 358/8-0.14.0 ஏர்ஸ் 0.35 செண்ட் சர்வே 358/9-0.09.5 ஏர்ஸ் 0.24 செண்ட்		
8	2037/2018	31-Oct-2018 31-Oct-2018 31-Oct-2018	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி 2. கவிதா 3. சங்கர் 4. சம்பத்குமார் 5. கௌரி	-	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1460/1958, 1501/1958, 1710/1958, 905/1954	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 84.0 சென்ட், 4 ஏக்கர், 45.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			Survey No./புல எண் : 358/10, 358/11, 358/2, 358/9		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: இல்லை, இல்லை, இல்லை, இல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1வது நபர் கிருஷ்ணமூர்த்தி அடையவேண்டிய ஏ. ஷெட்யூல் சொத்து விவரம் கக்கனூர் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே. 358/2. 1.07.0 ஏர்சில் 2.64 ஏக்கர் செண்டில் கிணருள்ள இடம் 0.01.0 ஏர்ஸ் 0.03 செண்டும் மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணற்றில் பாதி பாகமும் அதில் அமைத்துள்ள 5எச்பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் சகல சாமான்கள் சர்வீஸ் நெ.8 சர்வீஸ் பாத்தியம் அதன் காப்புத்துகை உள்பட பாதி பாகம் சர்வே. 358/9. 0.09.5 ஏர்ஸ் 0.23 செண்டும் சர்வே. 358/10. 0.13.0 ஏர்ஸ் 0.32 செண்டும் சர்வே. 358/11. 0.51.0 ஏர்ஸ் 1.26 ஏக்கர் செண்டும் ஆக இந்த சொத்துக்களை கிருஷ்ணமூர்த்தி அடைந்து கொள்ள வேண்டியது.		
9	1655/2022	03-Aug-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. கருணாநிதி	-

		03-Aug-2022 03-Aug-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11 - 87.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 360/-, 361/-, மேற்கு - நான் நிறுத்திக்கொள்ளும் என் நிலுவை நிலம், சம்பத்குமார் நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக்கொள்ளும் என் நிலுவை நிலம், தெற்கு - விழுப்புரம் - திருவண்ணாமலை ரோடு, நான் நிறுத்திக்கொள்ளும் என் நிலுவை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் நான் நிறுத்திக்கொள்ளும் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்கள். 360/-, 361/- க்கும் (மேற்கு) விழுப்புரம் - திருவண்ணாமலை ரோட்டுக்கும், நான் நிறுத்திக்கொள்ளும் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (வடக்கு) நான் நிறுத்திக்கொள்ளும் என் நிலுவை நிலத்திற்கும், சம்பத்குமார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.87 செண்ட் ஹெக் 0.35.00 ஏர்ஸ் நிலம்.		
10	64/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாநிதி	1. கன்காரியா இன்வஸ்டர்ஸ்((முத.) ராஜேஷ்(முக.) 2. தினேஷ் குமார்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 3. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 4. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1655/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 87.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 360/-, 361/- , மேற்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலம், சம்பத்குமார் நிலம், வடக்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - விழுப்புரம் - திருவண்ணாமலை ரோடு, கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்கள். 360/-, 361/- க்கும் (மேற்கு) விழுப்புரம் -		

				திருவண்ணாமலை ரோட்டுக்கும், கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கும், சம்பத்குமார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.87 செண்ட் ஹெக் 0.35.22 ஏர்ஸ் நிலம். (இதன் தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்)		
11	720/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கன்காரியா இன்வஸ்டர்ஸ்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 2. தினேஷ் குமார்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 3. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 4. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 5. ராஜேஷ்	1. சஞ்சை மேத்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,08,925/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,08,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2023, 64/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 9.26 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் கார்த்திகேயன் நிலம், மேற்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் என் நிலுவை நிலம், தெற்கு - திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் கார்த்திகேயன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 09.26 செண்ட். (இதன் தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்)		
12	722/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கன்காரியா இன்வஸ்டர்ஸ்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 2. தினேஷ் குமார்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 3. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 4. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 5. ராஜேஷ்	1. ராகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 8,05,130/-		ரூ. 8,05,130/-		19/2023, 64/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 9.22 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 361/- , மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் கார்த்திகேயன் நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் என் நிலுவை நிலம், தெற்கு - திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் கார்த்திகேயன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 361/- க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 09.22 செண்ட். (இதன் தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்)		
13	723/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கன்காரியா இன்வஸ்டர்ஸ்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 2. தினேஷ் குமார்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 3. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 4. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 5. ராஜேஷ்	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,06,920/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,06,920/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19/2023, 64/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 9.24 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் ராகுல் நிலம், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் சஞ்சை மேத்தா நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் என் நிலுவை நிலம், தெற்கு - திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் சஞ்சை மேத்தா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) நான் நிறுத்திக் கொள்ளும் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் இன்று கிரையம் பெறும் ராகுல் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 09.24 செண்ட்.. (இதன் தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்)		

14	1225/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சஞ்சை மேத்தா	1. கோவிந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,08,925/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,08,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 720/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 9.26 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று கார்த்திகேயன் அவர்களிடம்இருந்து தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ராஜேஷ் நிறுத்திக்கொள்ளும் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோடுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) ராஜேஷ் நிறுத்திக்கொள்ளும் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இன்று கார்த்திகேயன் அவர்களிடம் இருந்து தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 09.26 செண்ட். (இதன் தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்) இதற்கு தற்காலபுதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண். 358/11பி2- 0-3.74 ஏர்ஸ் ஆகும்.இதற்கு பட்டா எண். 1833 ஆகும்.	
15	1226/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராகுல்	1. கோவிந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,05,130/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,05,130/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 722/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 9.22 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 361/- க்கு (மேற்கு), மேற்கு - கார்த்திகேயன் அவர்களிடம் இருந்து கோவிந்தசாமி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ராஜேஷ் நிறுத்திக்கொள்ளும் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோடுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) இன்று கார்த்திகேயன் அவர்களிடம்இருந்து கோவிந்தசாமி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) ராஜேஷ் நிறுத்திக்கொள்ளும் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 361/-க்கும்(மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 09.22 செண்ட்	

				(இதன் ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்) இதற்கு தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண். 358/11பி4- 0-3.74 ஏர்ஸ் ஆகும் இதற்கு பட்டா எண்.1835 ஆகும்.		
16	1227/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்	1. கோவிந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,06,920/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,06,920/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 723/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B - 9.24 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகுல் அவர்களிடம் இருந்து கோவிந்தசாமி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (மேற்கு) , மேற்கு - சஞ்சை மேத்தா அவர்களிடம்இருந்து கோவிந்தசாமி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ராஜேஷ் நிறுத்க்கொள்ளும் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோடுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஹெக். 0.51.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.26 செண்டில் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் திருவண்ணாமலை ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சஞ்சை மேத்தா அவர்களிடம் இருந்து கோவிந்தசாமிகிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) ராஜேஷ் நிறுத்திக்கொள்ளும் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) ராகுல் அவர்களிடம்இருந்து கோவிந்தசாமி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 09.24 செண்ட் (இதன் தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ஆகும்.)இதற்கு தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண். 358/11பி3-0-3.74 ஏர்ஸ் ஆகும்.இதற்கு பட்டா எண். 1834 ஆகும்.		
17	210/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. கன்காரியா இன்வஸ்டர்ஸ்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 2. தினேஷ் குமார்(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 3. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 4. மம்தா(முத.) ராஜேஷ்(முக.) 5. ராஜேஷ்	1. கக்கனூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 64/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B1 - 417.37 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 360/-, 361/-, மேற்கு - சர்வே எண். 358/2பி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஏக்கர் 1.26 ல் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் ஏக்கர் 0.59 செண்ட் ஹெக் 0.24.0 ஏர்ஸ். நிலம் (இதன் ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பிரிந்து தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., சாலை :- கிழக்கு மேற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 46.18 மீட்டர், தென்புரம் 46.57 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 9.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 417.37 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் கிழக்கில் - சர்வே எண்கள். 360/-, 361/- தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - சர்வே எண். 358/2பி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (மேற்கண்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B1 - 201.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண். 358/11ஏ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஏக்கர் 1.26 ல் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் ஏக்கர் 0.59 செண்ட் ஹெக் 0.24.0 ஏர்ஸ். நிலம் (இதன் ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பிரிந்து தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., பூங்கா :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 23.17 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 8.69 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 201.35 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 358/11ஏ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B1 - 26.07 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - பூங்கா, வடக்கு - சர்வே எண். 358/11ஏ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஏக்கர் 1.26 ல் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் ஏக்கர் 0.59 செண்ட் ஹெக் 0.24.0 ஏர்ஸ்.

		நிலம் (இதன் ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பிரிந்து தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 3.0 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 8.69 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 26.07 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 358/11ஏ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் - மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - பூங்கா (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கக்கனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 358/11B1 - 35.7 சதுரடி
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 360/-, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண். 358/11ஏ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., அன்னியூர் சப்ரி, காணை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, கக்கனூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, கக்கனூர் கிராமத்தில். அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 358/11 ஏக்கர் 1.26 ல் ஏக்கர் 0.87 செண்டில் ஏக்கர் 0.59 செண்ட் ஹெக் 0.24.0 ஏர்ஸ். நிலம் (இதன் ரீ.சர்வே எண். 358/11பி ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பிரிந்து தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 3.0 மீட்டர், தென்புரம் 5.10 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 8.94 மீட்டர், மேல்புரம் 8.69 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 35.70 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 358/11ஏ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் - சர்வே எண். 360/- தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 358/11பி1 ல் சம்மந்தப்பட்டது)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate