GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெள்ளியனை	Date / நாள்: 16-Jun-2024
Village /கிராமம்:ஏமூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 107/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 15-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1641/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. ரூபினி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் (TANGEDCO) கரூர் மின் பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6004/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3 - 27.45 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏமூர், தெரிவு செய்க					
					Plot No./மனை எண் : TANGEDCO LAND	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.107/4 நெ. பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.00 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.107/3 நெ.ஹெக்.0.77.0-க்கு ஏக்.1.90.19 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான	

	பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைக்கும் வடக்கு			ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.18.04.2024 (இணையதள கோப்பு எண்.WKZ4ZBNP/2024/TCP)-ன்படி பொதுநிலம் மற்றும் TANGEDCO அமைப்புக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்பதல் பெறப்பட்டுள்ளது), தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கப்பட்ட மனை கிழமேல் இருபுரமும் 9.15 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 3.00 மீ. இந்தளவுள்ள 27.45 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	1642/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. ரூபினி	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6004/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3 - 2380.5 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10 M South North Rd		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும், 9.0 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும், 9.0 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.106 நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.107/3 நெ.ஹெக்.0.77.0-க்கு ஏக்.1.90.19 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.18.04.2024 (இணையதள கோப்பு எண்.WKZ4ZBNP/2024/TCP)-ன்படி பொதுநிலம் மற்றும் TANGEDCO அமைப்புக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்பதல் பெறப்பட்டுள்ளது), கிழமேல் இருபுரமும் 10.00 மீ. தென்வடல் கீழ்புரம் 235.65 மீ. மேல்புரம் 236.40 மீ. இந்தளவுள்ள தென்மேற்கு, தென்கிழக்கு மூலை முடுக்குகளுடன் சேர்த்து 2380.5 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் ரோடும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏமூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3 - 137.7 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 9 M East West Road		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட 10.00 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே.107/2 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.107/3 நெ.ஹெக்.0.77.0-க்கு ஏக்.1.90.19 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.18.04.2024 (இணையதள கோப்பு எண்.WKZ4ZBNP/2024/TCP)-ன்படி பொதுநிலம் மற்றும் TANGEDCO அமைப்புக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்பதல் பெறப்பட்டுள்ளது), கிழமேல் வடபுரம் 15.20 மீ. தென்புரம் 14.90 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 9.0 மீ. இந்தளவுள்ள வடகிழக்கு, தென்கிழக்கு மூலைமுடுக்குகளுடன் சேர்த்து 137.7 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் ரோடும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3 - 84.6 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏமூர்	
		Plot No./மனை எண் : 9 M East West Rd
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.107/4 நெ. பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேல்கண்ட 10.00 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.107/3 நெ.ஹெக்.0.77.0-க்கு ஏக்.1.90.19 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.18.04.2024 (இணையதள கோப்பு எண்.WKZ4ZBNP/2024/TCP)-ன்படி பொதுநிலம் மற்றும் TANGEDCO அமைப்புக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்பதல் பெறப்பட்டுள்ளது), கிழமேல் இருபுரமும் 9.15 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 9.0 மீ. இந்தளவுள்ள வடமேற்கு, தென்மேற்கு மூலைமுடுக்குகளுடன் சேர்த்து 84.6 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் ரோடும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3 - 31.88 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏமூர்	
		Plot No./மனை எண் : Common Land
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.107/4 நெ. பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10.00 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.106 நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.107/3 நெ.ஹெக்.0.77.0-க்கு ஏக்.1.90.19 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.18.04.2024 (இணையதள கோப்பு எண்.WKZ4ZBNP/2024/TCP)-ன்படி பொதுநிலம் மற்றும் TANGEDCO அமைப்புக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்பதல் பெறப்பட்டுள்ளது), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 9.20 மீ. தென்புரம் 9.15 மீ. தென்வடல் கீழ்புரம் 3.95 மீ. மேல்புரம் 3.00 மீ. இந்தளவுள்ள 31.88 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**