



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Selaiyur	Date / நாள்: 10-Mar-2026
Village /கிராமம்:Ottiampakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 46/7A,46/8,46/9A,46/9C,46/10B,46/12B,63/1,64/2,65,79/2

Data Availability Period for Village: Ottiampakkam

Selaiyur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 09-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 09-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Selaiyur	
1	13655/2025	13-Sep-2025 13-Sep-2025 13-Sep-2025	Gift deed	1. வி ஜி என் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பீ ஆர் நந்தகுமார்(முக.)	1. தி கமிஷனர் செயின்ட் தாமஸ் மவுண்ட் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13131/2023, 13630/2023, 15187/2023, 15188/2023, 19960/2022, 20251/2022	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/10B, 46/12B, 46/7A, 46/8, 46/9A,		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			46/9C, 63/1, 64/2, 65, 79/2 - 6432.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam					
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தான பத்திரம் (அயிட்டம்-		

<p>கிழக்கு - Land comprised in S.Nos.46/6, 46/7B, 67, 66, 64/1, 46/9B, 46/12A, Approved Layout PPD/LO No.73/2025, Existing 9.0 Meter and 7.20 Meter Roads, மேற்கு - Land comprised in S.Nos.46/7B, 46/10A, 46/11, 62, 63/2, 61, 64/1, 46/9B & 46/12A, வடக்கு - Land comprised in S.Nos.47, 46/11, 46/10A, 46/4A, 46/6, 46/7B, 80 & 64/1, தெற்கு - Land comprised in S.Nos.63/2, 69, 64/1 & 46/12A</p>	<p>1), ரோடுக்காக - 6432 சதுர மீட்டர்ஸ், சர்வே எண்.46/7எ, 46/8, 46/9எ, 46/9சி, 46/10பீ, 46/12பீ, 63/1, 64/2 65 & 79/2, ஒட்டியாம்பாக்கம் கிராமம்.</p>
<p>Schedule 2 Details:</p> <p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/10B, 46/7A - 630.0 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam</p>	
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - Land comprised in Survey No.46/7B, மேற்கு - Proposed 12.00 Meter GRID Road in Layout, வடக்கு - Land comprised in S.Nos.46/4A & 46/6, தெற்கு - Proposed Plots in Layout</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தான பத்திரம் (அயிட்டம்-2), ஓ.எஸ்.ஆர்- (பார்க்-1) க்காக - 630 சதுர மீட்டர்ஸ், சர்வே எண்.46/7எ & 46/10பீ, ஒட்டியாம்பாக்கம் கிராமம்.</p>
<p>Schedule 3 Details:</p> <p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/12B, 46/8, 46/9C - 479.0 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam</p>	
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - Proposed Plots in Layout, மேற்கு - Proposed Plots in Layout and Land comprised in S.Nos.46/9B & 46/12A, வடக்கு - Proposed 7.20 Meter Road in Layout, தெற்கு - Land comprised in S.No.64/1</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தான பத்திரம் (அயிட்டம்-3), ஓ.எஸ்.ஆர்- (பார்க்-2) க்காக - 479 சதுர மீட்டர்ஸ், சர்வே எண்.46/8, 46/9சி & 46/12பீ, ஒட்டியாம்பாக்கம் கிராமம்.</p>
<p>Schedule 4 Details:</p> <p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/9A - 67.0 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam</p>	
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - Proposed 12.00 Meter GRID Road in Layout, மேற்கு - Land comprised in S.No.46/11, வடக்கு - Land comprised in S.No.46/10A, தெற்கு - Public Purpose -2 reserved for TANGEDCO in Layout</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தான பத்திரம் (அயிட்டம்-4), லோக்கல் பாடி பப்ளிக் பர்பஸ் சைட்-1 க்காக - 67 சதுர மீட்டர்ஸ், சர்வே எண்.46/9எ, ஒட்டியாம்பாக்கம் கிராமம்.</p>
<p>Schedule 5 Details:</p> <p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/9A - 67.0 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam</p>	
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - Proposed 12.00 Meter GRID Road in Layout, மேற்கு - Land comprised in S.No.46/11, வடக்கு - Public Purpose-1 reserved for Local body in Layout, தெற்கு - Proposed Plots in Layout</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தான பத்திரம் (அயிட்டம்-5), தான்ஜிடுக்கோ-பப்ளிக் பர்பஸ் சைட்-2 க்காக - 67 சதுர மீட்டர்ஸ், சர்வே எண்.46/9எ, ஒட்டியாம்பாக்கம் கிராமம்.</p>

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net