Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

துறையூர் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Mohan P

டி. ஆர். : 2024/15/05/000001CB **நாள் :** 27-07-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருச்சிராப்பள்ளி(15) மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் முத்தியம்பாளையம் (043) கிராமம் 41, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 7 அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: Balakumar
2.மனுதாரர் மனு நாள்
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Jeyaraj K அறிக்கை நாள் 25-07-2024

உத்தரவு :- திருச்சிராப்பள்ளி(15)மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் முத்தியம்பாளையம் (043) கிராமம் 41, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0106/15/000594 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
41	7	0-12.50	0.70
41	8	0-12.50	0.70
41	9	0-12.50	0.70

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
41	7	0-37.50	2.10

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.Balakumar

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
முத்தியம்பாளையம் (043)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 25-07-2024
அன்று 07:09:18:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Mohan P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Thuraiyur(05)
வட்டம்,Tiruchirappalli(15) மாவட்டம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

துறையூர் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Mohan P

டி. ஆர். : 2024/15/05/000002CB

நாள் : 27-07-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருச்சிராப்பள்ளி(15) மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் முத்தியம்பாளையம் (043) கிராமம் 536, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் - அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :-
1. மனுதாரர்: Balakumar
2.மனுதாரர் மனு நாள்
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Jeyaraj K அறிக்கை நாள் 25-07-2024

உத்தரவு :- திருச்சிராப்பள்ளி(15)மாவட்டம் துறையூர் (05) வட்டம் முத்தியம்பாளையம் (043) கிராமம் 536, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0106/15/000595 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
536	1	0-14.00	0.65
536	2	0-25.00	1.14
536	3	0-10.50	0.49

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
536	-	0-49.50	2.28

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.Balakumar

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
முத்தியம்பாளையம் (043)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 25-07-2024
அன்று 07:14:48:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Mohan P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Thuraiyur(05)
வட்டம்,Tiruchirappalli(15) மாவட்டம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம் : துறையூர்

வருவாய் கிராமம் : முத்தியம்பாளையம் பட்டா எண் : 4032

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	வேணுகோபால்	தந்தை	பாலக்குமார்	-
2.	இளங்கோவன்	தந்தை	சரத்	-
3.	சரத்	கணவன்	M.பவித்ரா	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
41	7	0 - 37.50	2.10	--	--	--	--	2024/0106/15/000594--2024/15/05/000001CB -------- 13-01-2024
536	-	0 - 49.50	2.28	--	--	--	--	2024/0106/15/000595--2024/15/05/000002CB -------- 13-01-2024
		0 - 87.00	4.38					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **15/05/043/04032/40379** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 05:47:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய அடங்கல் பதிவேடு

எண்: 50

மாவட்டம்: திருச்சி வட்டம்: [illegible] கிராமம் பெயர்: [illegible]

தற்போதைய நில அளவைப்படி.		பழைய புல எண்.	நத்தவாரி (அ) அல்லது சர்க்கார் (இ)	புன்செய் (பு) மானாவாரி (மா) நன்செய் (ந) தீர்வை ஏற்படாத தரிசு (த.த) புறம்போக்கு (பு) நன்செய் ஆணால் பாசன ஆதாரமும் அதன் வகுப்பும்.	இருபோக நன்செய் ஆனால் மொத்த தீர்வை விகிதம்.	மண் வயணமும் ரகமும்.		மொத்தப். 1-க்கு தீர்வை விகிதம்.	பரப்பு.	தீர்வை	பட்டா எண்ணும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள உட்பிரிவு நிலத்தின் பெயரும்.	குறிப்பு
புல எண்.	உட்பிரிவு எண்.					மண் வயணம்.	ரகம்.					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
								ரூ. பை.	ஹெக். ஏர்.	ரூ. பை.		
591	2	44/7	8	வண	—	—	—		0.055-0	2-4	1291 ம. மகேஸ்வரி ① வே. மாரியம்மாள் ②	

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
50. முத்தையம்பாளையம்.
துறையூர் வட்டம். திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate