



**GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

**Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று**

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai Central Joint II	Date / நாள்: 13-Feb-2026
Village /கிராமம்:Nungambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2/62,2/40

Data Availability Period for Village: Nungambakkam

Chennai Central Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2021 To 12-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 12-Feb-2026, Flats: 1 Plots: 1 Wards: - Blocks: 0001

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page, No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai Central			
1	703/2022	13-May-2022 13-May-2022 13-May-2022	Settlement deed	1. முஹம்மது அப்துல் மாகித்	1. அமீனா மாகித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
	-	ரூ. 50,00,000/-				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2, 2/40, 2/62 - 1299.48 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nungambakkam, Cathedral Garden Road						
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்			

2	கிழக்கு - ஆர் எஸ் நெ.2/40, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு / ஆர் எஸ் நெ.2/3, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு /, மேற்கு - ஆர் எஸ் நெ.2/1, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு / ஆர் எஸ் நெ.2/33, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு /, வடக்கு - ஆர் எஸ் நெ.2/5 / ஆர் எஸ் நெ.2/5, தெற்கு - கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு (ஆர் எஸ் நெ.2/1) / கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு (ஆர் எஸ் நெ.2/1)			அயிட்டம் 1 - 4 கிரவுண்ட் 1200 சதுரடி + அயிட்டம் 2 - 2 கிரவுண்ட் 4 சதுரடி ஆக கூடுதல் 15604 சதுரடியில் 1299.48 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்குட்பட்டது.		
	704/2022	13-May-2022 13-May-2022 13-May-2022	Settlement deed	1. முஹம்மது அப்துல் மாகித்	1. ஆமிராஹ் அப்துல் மாகித் -	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 636/1971		
	-					
	Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nungambakkam, Cathedral Garden Road						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - ஆர் எஸ் நெ.2/1, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு / ஆர் எஸ் நெ.2/3, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு /, மேற்கு - ஆர் எஸ் நெ.2/40, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு / ஆர் எஸ் நெ.2/33, நெ.1, கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு /, வடக்கு - ஆர் எஸ் நெ.2/5 / ஆர் எஸ் நெ.2/5, தெற்கு - கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு (ஆர் எஸ் நெ.2/1) / கதீட்ரல் கார்டன் ரோடு (ஆர் எஸ் நெ.2/1)						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்தின் விஸ்தீரணம் அயிட்டம் 1 - 4 கிரவுண்ட் 1200 சதுரடி + அயிட்டம் 2 2 கிரவுண்ட் 4 சதுரடி ஆக கூடுதல் 15604 சதுரடியில் 1299.48 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்குட்பட்டது.						

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்		
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174	
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net	