GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melakarur	Date / நாள்: 25-Sep-2025
Village /கிராமம்:Pallapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 877/B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 24-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4514/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Sale deed	1. K.N.லோகநாயகி 2. C.K.சுதாகர் தனக்காகவும் தன்னுடைய மைனர் மக்கள் காவ்யா மற்றும் கவின் ஆகியோர்களுக்கு கார்டியனாகவும் சேர்ந்து(முத.) K.N.லோகநாயகி(முக.)	1. D.சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6566/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 877/B - 1 HECTARE, 36 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே.875, சர்வே.876 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சத்தியமூர்த்தி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், மண்மங்கலம் வட்டம், பள்ளபாளையம் கிராமம், (பட்டா எண்.2031) அ.பு.சர்வே எண்.877/B நெ. ஹெக்டேர் 1.36.00-க்கு ஏக்கர்.3.36 பூராவும் இதற்கு		

	மற்றும் ரவிச்சந்திரன் ஆகியோர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			நான்கெல்லை விபரம்:- கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் வடக்கு சத்தியமூர்த்தி மற்றும் ரவிச்சந்திரன் ஆகியோர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு சர்வே.875, சர்வே.876 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் மேற்கு இதன்மத்தியில் ஏக்.3.36-க்கு ஹெக்டேர்.1.36.00 இது பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் போகவர சகலவிதமான தடப்பாத்தியங்கள் சகிதம். சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம்.		
2	6321/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	Settlement deed	1. D.சரவணன்	1. மைதிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4514/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 877/B - 1 ACRE, 31.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வேயில் என் வசம் மீதமுள்ள கீழ்புரம் ஏக்.2.05 செண்ட் பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே.875, சர்வே.876 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சத்தியமூர்த்தி மற்றும் ரவிச்சந்திரன் ஆகியோர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், மண்மங்கலம் வட்டம், பள்ளபாளையம் கிராமம், (பட்டா எண்.2049) அ.பு.சர்வே எண்.877/B நெ. ஹெக்டேர் 1.36.00-க்கு ஏக்கர்.3.36 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.31 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் வடக்கு சத்தியமூர்த்தி மற்றும் ரவிச்சந்திரன் ஆகியோர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு சர்வே.875, சர்வே.876 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு மேற்படி சர்வேயில் என் வசம் மீதமுள்ள கீழ்புரம் ஏக்.2.05 செண்ட் பூமிக்கும் மேற்கு இதன்மத்தியில் ஏக்.1.31-க்கு ஹெக்டேர்.0.53.04 இந்தளவுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் கண்டுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டின் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் போகவர சகலவிதமான தடப்பாத்தியங்கள் சகிதம். சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**