

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madukkarai	Date / நாள்: 31-Dec-2024
Village /கிராமம்:Malumichampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 59/1C1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 30-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1576/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Rectification deed	1. ஸ்ரீ அபிராமி 2. சுகந்தவேல் 3. வசந்த்	1. ஸ்ரீ அபிராமி 2. சுகந்தவேல் 3. வசந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2338/2014	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Madukkarai/Book1/2338/2014 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Partition deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 2 ACRE, 73.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச 58நெகாலை, மேற்கு - மேற்படி லோகநாதன் வகையறாபூமிக்கும், மேற்படி தெவதம், வடக்கு - லோகநாதன் வகையறா 25 செண்ட் பூமிக்கும் 30அடி அகல பொதுதடத்திற்கும் மற்றும் வசந்தக்கு பாத்தியப்பட்டசொத்து, தெற்கு - க.ச 60நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 59/1ல்புஏ 6.88ல் தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச 59/1சில்புஏ 3.31ல் தெபுறமாக புஏ 2.73 பூமிசகிதம் பின்னர் மேற்படிகாலையில் 6000 சதுரடியில்கிமே தடத்தில்பொதுவில் பிரிபடாத 2ல் 1 பங்கு 3000 சதுரடி தடபாத்தியம்சகிதம் பின்னும்		

Schedule 8 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 44.0CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச 58 நெகாலை, மேற்கு - மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், மேற்படி தெவ தடத்திற்கும், 30அடி அகல பொது தடம், வடக்கு - லோகநாதன் வகையறா 25 செண்ட் பூமி, தெற்கு - க.ச 62 நெகாலைக்கும் மேலே கண்ட ஏ ஷெட்யூல் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச 59/1சில் புஏ 0.44 பின்னும் கிமே தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 2ல் 1 பங்கு 3000 சதுரடி தடபாத்தியம் சகிதம் க.ச 67/5 நெகாலையில் புஏ 0.19 ஆக மொத்தம் புஏ 2.86 புஹெக் 1.15.8 பூமிசகிதம்		
Schedule Details(After Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 2 ACRE, 73.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச 58 நெகாலை, மேற்கு - மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், மேற்படி தெவதடம், வடக்கு - லோகநாதன் வகையறா 25 செண்ட் பூமிக்கும் 30அடி அகல பொது தடத்திற்கும் மற்றும் வசந்தக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - க.ச 60 நெகாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 59/1ல் புஏ 6.88ல் தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச 59/1சில் புஏ 3.31ல் தெபுறமாக புஏ 2.73 பூமிசகிதம் பின்னர் மேற்படிகாலையில் 6000 சதுரடியில்கிமே தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 2ல் 1 பங்கு 3000 சதுரடி தடபாத்தியம் சகிதம் பின்னும், கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule Details(After Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 44.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச 58 நெகாலை, மேற்கு - இதே காலையில் எங்களால் விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல 200 அடி நீள கிழமேல் பாதைக்கும் கந்தசுப்பிரமணியனுக்கு ஏ ஷெட்யூலில் ஒதுக்கப்பட்ட பு.ஏ 2.73 பூமி, வடக்கு - க.ச 59/1பி காலை, தெற்கு - க.ச 62 நெகாலைக்கும் மேலே கண்ட ஏ ஷெட்யூல் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச 59/1சில் புஏ 0.44 பின்னும் கிமே தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 2ல் 1 பங்கு 3000 சதுரடி தடபாத்தியம் சகிதம் க.ச 67/5 நெகாலையில் புஏ 0.19 ஆக மொத்தம் புஏ 2.86 புஹெக் 1.15.8 பூமிசகிதம், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
2	1577/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Rectification deed	1. சுகந்தவேல்.	1. கற்பகஜோதி எல்.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-		9613/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/மதுக்கரைபுத்தகம் 1/9613/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 1 ACRE, 25.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.59/1சி நெ.காலை, நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி, மேற்கு - உங்களுக்கு கிரையபாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - 30 அடி அகல பொது தடம் நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி , தெற்கு - க.ச.60 நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.78.5க்கு சரியான பு.ஏ.6.88 க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறம் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் மற்றும் வசந்த் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு, லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும் தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.58 நெ காலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் (தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.59/1சி யில்) பு.ஹெக்.1.34.0க்கு சரியான பு.ஏ.3.31க்கு தரம் ரூ.2.72 தென்புறமாக பு.ஹெக்.1.10.5 க்கு சரியான பு.ஏ.2.73 இதில் நான் ஏற்கனவே தங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த பு.ஏ.1 பூமி போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.73 பூமியில் மேற்கு புறமாக பு.ஏ.1.25 பூமிக்கு செக்குப்பந்தி, 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் தெற்கு, உங்களுக்கு கிரையபாத்தியப்பட்ட பூமி கிழக்கு, க.ச.60 நெ, காலை பூமி வடக்கு, க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.506க்குச் சரியான பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு வடபுறம் மேற்படி காலையில் 200 அடிக்கு 30 அடி, 6000 சதுரடி கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 1500 சதுரடி அல்லது 3 சென்ட்193.2 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடம் (மேற்படி மாலில் கண்டுள்ள 30 அடி அகல பொது தடம்) சகிதம். மேற்படி பூமியில் உள்ள 50 தென்னை மரங்கள். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கு கட்டுபட்டது. மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. 30.05.2014ம் தேதிய பாகசாசனப்பத்திரப்படி மேற்படி பூமிக்கு உண்டான சகல பொது பாத்தியங்கள் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான இதர பாத்தியங்கள் அனைத்தும் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C - 1 ACRE, 25.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.59/1சி நெ.காலை, நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி, மேற்கு - உங்களுக்கு கிரையபாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - இதே காலையில் எங்களால் விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல 200 அடி நீல கிழமேல் பாதைக்கும், திரு.வசந்த் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, தெற்கு - க.ச.60 நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.78.5க்கு சரியான பு.ஏ.6.88 க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறம் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் மற்றும் வசந்த் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு, லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும் தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.58 நெ காலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் (தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.59/1சி யில்) பு.ஹெக்.1.34.0க்கு சரியான பு.ஏ.3.31க்கு தரம் ரூ.2.72 தென்புறமாக பு.ஹெக்.1.10.5 க்கு சரியான பு.ஏ.2.73 இதில் நான் ஏற்கனவே தங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த பு.ஏ.1 பூமி போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.73 பூமியில் மேற்கு புறமாக பு.ஏ.1.25 பூமிக்கு செக்குப்பந்தி, இதே காலையில் எங்களால் விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல 200 அடி நீல கிழமேல் பாதைக்கும், திரு.வசந்த் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி தெற்கு, உங்களுக்கு கிரையபாத்தியப்பட்ட பூமி கிழக்கு, க.ச.60 நெ, காலை பூமி வடக்கு, க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.506க்குச் சரியான பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு வடபுறம் மேற்படி காலையில் 200 அடிக்கு 30 அடி, 6000 சதுரடி கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 1500 சதுரடி அல்லது 3 சென்ட்193.2 சதுரடி

				விஸ்தீரணமுள்ள தடம் (மேற்படி மாலில் கண்டுள்ள 30 அடி அகல பொது தடம்) சகிதம். மேற்படி பூமியில் உள்ள 50 தென்னை மரங்கள். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கு கட்டுபட்டது. மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. 30.05.2014ம் தேதிய பாகசாசனப்பத்திரப்படி மேற்படி பூமிக்கு உண்டான சகல பொது பாத்தியங்கள் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான இதர பாத்தியங்கள் அனைத்தும் சகிதம்.		
3	2464/2023	23-Mar-2023 23-Mar-2023 23-Mar-2023	Sale deed	1. வசந்த்	1. கற்பகஜோதி எல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1576/2023, 2338/2014	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C - 44.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.58 நெ.காலை , மேற்கு - இதே காலையில் எங்களால் விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல 200 அடி நீள கிழமேல் பாதை க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி , வடக்கு - க.ச.59/1பி நெ.காலை , தெற்கு - க.ச.60 நெ.காலை க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.78.5க்கு சரியான பு.ஏ.6.88 க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறம் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும் மேற்படி தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் (தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.59/1சி யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0க்கு சரியான பு.ஏ.3.31க்கு தரம் ரூ.2.72-ல் ஓர் பாகம் பு.ஏ.0.44க்குச் செக்குப்பந்தி விபரம், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, இதே காலையில் எங்களால் விடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல 200 அடி நீள கிழமேல் பாதை க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.44 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.பின்னும், மேற்படி காலையில் 200x30 அடிக்கு 6000 சதுரடி கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 2-ல் 1 பங்கு 3000 சதுரடி அல்லது 6 சென்ட் 384 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடம் (மேற்படி மாலில் கண்டுள்ள 30 அடி அகல பொது தடம்) சகிதம். 30.05.2014ம் தேதிய பாகசாசனப்பத்திரப்படி மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல பொது பாத்தியங்கள் மற்றும் இந்த பூமிக்கு உண்டான அனைத்து பொது தட பாத்தியங்கள் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான இதர பாத்தியங்கள் அனைத்தும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கு கட்டுபட்டது. மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	2591/2023	27-Mar-2023 27-Mar-2023 27-Mar-2023	Sale deed	1. சுசந்தவேல்	1. கற்பகஜோதி எல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 8,10,000/-		ரூ. 8,10,000/-		1570/2017, 1571/2017		
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 48.0 CENTS			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.78.5க்கு சரியான பு.ஏ.6.88 க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறம் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் மற்றும் வசந்த அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு, லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும் தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.58 நெ காலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் (தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.59/1சி யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0க்கு சரியான பு.ஏ.3.31க்கு தரம் ரூ.2.72 தென்புறமாக பு.ஹெக்.1.10.5 க்கு சரியான பு.ஏ.2.73 இதில் நான் ஏற்கனவே தங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த பு.ஏ.2.25 பூமி போக மீதமுள்ள பு.ஏ.0.48க்குச் செக்குப்பந்தி விபரம், க.ச.59/1சி நெ.காலையில் திரு.வசந்த அவர்களிடமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி - தெற்கு, க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நான் ஏற்கனவே உங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலை பூமிக்கும் - வடக்கு, க.ச.59/1சி நெ.காலையில் திரு.வசந்த அவர்களிடமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி - மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.48 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். 30.05.2014ம் தேதிய பாகசாசனப்பத்திரப்படி மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல பொது பாத்தியங்கள் மற்றும் இந்த பூமிக்கு உண்டான அனைத்து பொது தட பாத்தியங்கள் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான இதர பாத்தியங்கள் அனைத்தும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.59/1சி நெ.காலையில் திரு.வசந்த அவர்களிடமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி , மேற்கு - க.ச. 59/1சி நெ.காலையில் நான் ஏற்கனவே உங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த பூமி , வடக்கு - க.ச.59/1சி நெ.காலையில் திரு.வசந்த அவர்களிடமிருந்து நீங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி , தெற்கு - க.ச.60 நெ காலை பூமி						
5	2895/2023	27-Mar-2023 27-Mar-2023 05-Apr-2023	Rectification deed	1. சுகந்தவேல்	1. கற்பகஜோதி எல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-		3085/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/3085/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 1 ACRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.78.5க்கு சரியான பு.ஏ.6.88 க்குத் தரம் ரூ. 5.57 இதில் தென்புறம் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் மற்றும் வசந்த அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு,			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கும், நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி, மேற்கு - லோகநாதன் வகையறா பூமி, தென்வடல் தடம், வடக்கு - லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமி, 30 அடி அகல பொது தடம், தெற்கு - க.ச.60						

	நெ காலை	லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும் தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.58 நெ காலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் (தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.59/1சி யில்) பு.ஹெக்.1.34க்கு சரியான பு, ஏ.3.31க்கு தரம் ரூ, 2.72 இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.1.10.5 க்கு சரியான பு.ஏ.2.73 இதில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும் 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் தெற்கு, லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ, காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.405க்குச் சரியான பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு வடபுறம் மேற்படி காலையில் 200க்கு 30, 6000 சதுரடி கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 3ல் 1 பங்கு 2000 சதுரடி அல்லது 4 சென்ட் 257.6 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடம் சகிதம். மேற்படி பூமியில் உள்ள 50 தென்னை மரங்கள். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கு கட்டுபட்டது. மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. 30.05.2014ம் தேதிய பாகசாசனப்பத்திரப்படி மேற்படி பூமிக்கு உண்டான சகல பொது பாத்தியங்கள் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான இதர பாத்தியங்கள் அனைத்தும் சகிதம்.				
	Schedule Details(After Rectification):					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C - 1 ACRE				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கும், நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி, மேற்கு - லோகநாதன் வகையறா பூமி, தென்வடல் தடம், வடக்கு - லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமி, 30 அடி அகல பொது தடம், தெற்கு - க.ச.60 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.78.5க்கு சரியான பு.ஏ.6.88 க்குத் தரம் ரூ, 5.57 இதில் தென்புறம் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் மற்றும் வசந்த் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு, லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும் தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.58 நெ காலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் (தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.59/1சி யில்) பு.ஹெக்.1.34க்கு சரியான பு, ஏ.3.31க்கு தரம் ரூ, 2.72 இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.1.10.5 க்கு சரியான பு.ஏ.2.73 இதில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும் 30 அடி அகல பொது தடத்திற்கும் தெற்கு, லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு, க.ச.60 நெ, காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.59/1சி நெ.காலையில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.405க்குச் சரியான பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்கு வடபுறம் மேற்படி காலையில் 200க்கு 30, 6000 சதுரடி கிழமேல் தடத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத 1500 சதுரடி அல்லது 3 சென்ட் 193.19 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடம் சகிதம். மேற்படி பூமியில் உள்ள 50 தென்னை மரங்கள். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.59/1சி நெ.காலைக்கு கட்டுபட்டது. மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. 30.05.2014ம் தேதிய பாகசாசனப்பத்திரப்படி மேற்படி பூமிக்கு உண்டான சகல பொது பாத்தியங்கள் மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான இதர பாத்தியங்கள் அனைத்தும் சகிதம்.				
6	7831/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023	Gift deed	1. கற்பகஜோதி	1. மாண்புமிகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-

	25-Sep-2023		மலுமிச்சம்பட்டி ஊராட்சியின் தற்போதைய அதிகாரம் பெற்ற தலைவர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1577/2023, 2464/2023, 2591/2023, 2895/2023, 3085/2022, 9613/2022		
Schedule 1 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1 - 1242.54 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.58 நெ.காலை, மேற்கு - தென்வடல் தடம் , வடக்கு - க.ச.எண்.59/1பி நெ.காலை, 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, அயிட்டம் 2, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமி, அயிட்டம் 3, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும்-மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சியில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் -1 (9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், அயிட்டம் 3-க்கும், மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - வடக்கு, க.ச.எண்.59/1பி நெ.காலைக்கும், 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும், அயிட்டம் 2-க்கும், மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்- தெற்கு, க.ச.எண்.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 8.80 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 138.19 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 137.93 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 1242.54 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள சாலை சகிதம்.		
Schedule 2 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1 - 112.365 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனை, மேற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனை, வடக்கு - க.ச.எண்.59/1பி நெ.காலையில் உள்ள 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை , தெற்கு - அயிட்டம் 1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சியில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு		

	சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம் , அயிட்டம் - 2 (9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) அயிட்டம் 1-க்கும் - வடக்கு, க.ச.எண்.59/1பி நெ. காலையில் உள்ள 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் - தெற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைக்கும்- மேற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைக்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 13.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 11.92 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 9 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 112.365 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 943.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 5, அயிட்டம் 4, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - அயிட்டம் 6, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 1, தெற்கு - க.ச.எண்.60 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 3 (10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) க.ச.எண்.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, அயிட்டம் 1-க்கும்-தெற்கு, அயிட்டம் 5- க்கும், அயிட்டம் 4-க்கும், மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, அயிட்டம் 6-க்கும், மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 93.76 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 94.92 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 10 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் - 10 மீட்டர் , இந்த அளவுள்ள 943.40 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 837.45 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.58 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 3, வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 4 (9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - வடக்கு,

	மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - தெற்கு, க.ச.எண்.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, அயிட்டம் 3-க்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 9 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 93.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 92.95 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 837.45 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 665.208 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.58 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 3, வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், அயிட்டம் 7, அயிட்டம் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 5 (7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை)மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், அயிட்டம் 7-க்கும், அயிட்டம் 8-க்கும் - வடக்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - தெற்கு, க.ச.எண்.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, அயிட்டம் 3-க்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 7.20 மீட்டர் , கிழமேல் வடபுறம் - 92.47 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 92.31 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 665.208 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 129.672 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3, மேற்கு - அயிட்டம் 9 உத்தேச பூங்கா, வடக்கு - பொது உபயோகம் ஒதுக்கீட்டு இடம், டென்ஜெட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச மனை , தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 6 (7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேசமனைகளுக்கும் - வடக்கு, பொது உபயோகம் ஒதுக்கீட்டு இடத்திற்கும், டென்ஜெட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடத்திற்கும், மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைக்கும் - தெற்கு, அயிட்டம் 3-க்கும் - மேற்கு,

	அயிட்டம் -9 உத்தேச பூங்காவிற்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 7.20 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் - 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 18.01 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 18.01 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 129.672 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 199.008 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 5, தெற்கு - க.ச.எண்.60 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 7 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) க.ச.எண்.60 நெ.காலைக்கும்-வடக்கு, அயிட்டம் 5-க்கும் - தெற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - மேற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 27.32 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 27.96 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 199.008 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 176.58 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 5, தெற்கு - க.ச.எண்.60 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 8 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) க.ச.எண்.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு , அயிட்டம் 5-க்கும் - தெற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - மேற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 24.21 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 24.84 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 7.20 மீட்டர்,

	கிழமேல் தென்புறம் - 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 176.58 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை சகிதம்.
Schedule 9 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 907.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 6, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், டென்ஜெட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடம் , மேற்கு - தென்வடல் தடம் க.ச.எண்.62/4 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமி, தெற்கு - க.ச.எண்.60 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் - 9 (பூங்கா) க.ச.எண்.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும் - தெற்கு, அயிட்டம் 6-க்கும், மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், டென்ஜெட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு, தென்வடல் தடத்திற்கும் (க.ச.எண்.62/4) - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம்- 51.94 மீட்டர் , தென்வடல் மேல்புறம் - 55.40 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 17.60 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 16.43 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 907.98 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா ஒதுக்கீட்டு இடம் சகிதம்.
Schedule 10 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 59/1C1 - 46.97 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 11 பொது உபயோகம் ஒதுக்கீட்டு இடம் , மேற்கு - அயிட்டம் 9 பூங்கா, வடக்கு - க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமி, தெற்கு - அயிட்டம் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் -10 (டென்ஜீட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடம்) அயிட்டம் 6-க்கும்- வடக்கு, க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும் - தெற்கு, அயிட்டம் - 11 பொது உபயோகம் ஒதுக்கீட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு, அயிட்டம் -9 பூங்காவிற்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 11.28 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 11.75 மீட்டர் , கிழமேல் வடபுறம் - 4.11 மீட்டர் , கிழமேல் தென்புறம் - 4.08 மீட்டர், இந்த

				அளவுள்ள 46.97 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டென்ஜீட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடம் சகிதம்.		
Schedule 11 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1 - 45.65 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - அயிட்டம் 10 டென்ஜீட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடம் , வடக்கு - க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமி, உத்தேச மனை , தெற்கு - அயிட்டம் 6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜீட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் -11 (பொது உபயோகம் ஒதுக்கீட்டு இடம்) அயிட்டம் 6-க்கும் - வடக்கு, க.ச.எண்.59/1சி2 நெ.காலையில் லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், உத்தேச மனைக்கும் - தெற்கு, மனைபிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் - மேற்கு, அயிட்டம் -10 டென்ஜீட்கோ ஒதுக்கீட்டு இடத்திற்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில், தென்வடல் கிழபுறம் - 11.18 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 11.28 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் - 4.08 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 4.08 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 45.65 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோகம் ஒதுக்கீட்டு இடம் சகிதம்.		
Schedule 12 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1 - 15.75 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.59/1 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.2.78.5-க்குச் சரியான பு.ஏ.6.88-க்குத் தரம் ரூ.5.57 இதில் தென்புறமாக லோகநாதன் வகையறா 25 சென்ட் பூமிக்கும், க.ச.59/1பி நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி லோகநாதன் வகையறா பூமிக்கும், தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு, க.ச.60 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.58 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில் (தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.59/1சி1யில் அடக்கம்) பு.ஹெக்.1.34.0-க்குச் சரியான பு.ஏ.3.31 அளவுள்ள பூமியை அபிவிருத்தி செய்து மனைப்பிரிவாக மாற்றி அமைத்து அந்த மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா, சாலைகள், பொது ஒதுக்கீட்டு இடம் மற்றும் டென்ஜீட்கோ-க்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாமூல் அரசு சாலையிலிருந்து வந்து போக செக்குபந்தி விவரம், அயிட்டம் -12 (மூலைமுடுக்கு) அயிட்டம் 1 முதல் அயிட்டம் 8 வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளில் உள்ள மூலைமுடுக்கு 15.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மூலைமுடுக்கு சகிதம்.		
7	6920/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 03-Sep-2024	Sale deed	1. கற்பகஜோதி	1. கீதா	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1577/2023, 2464/2023, 2591/2023, 2895/2023, 3085/2022, 9613/2022		
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1 - 1200.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti						
				Plot No./மனை எண் : 32		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 31, மேற்கு - மனை எண். 33, வடக்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண். 38, 39				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம் க.ச.59/1சி1 மனை எண். 32 மதுக்கரை வட்டம் 1200 சதுரடி		
8	9561/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. கற்பகஜோதி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1577/2023, 2464/2023, 2591/2023, 2895/2023, 3085/2022, 9613/2022	
	Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1A - 1200.0 SQUARE FEET	
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti, ராமு என்கிளேவ்					
				Plot No./மனை எண் : 30		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 29, மேற்கு - மனை எண். 31, வடக்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண். 41, 42				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம் க.ச.59/1சி1ஏ மனை எண். 30 மதுக்கரை வட்டம் 1200 சதுரடி		
9	9562/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. கற்பகஜோதி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1577/2023, 2464/2023, 2591/2023, 2895/2023, 3085/2022, 9613/2022	
	Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 59/1C1A - 1200.0 SQUARE FEET	
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti, ராமு என்கிளேவ்	
	Plot No./மனை எண் : 29
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 28, மேற்கு - மனை எண். 30, வடக்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண். 42, 43	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம் க.ச.59/1சி1ஏ மனை எண். 29 மதுக்கரை வட்டம் 1200 சதுரடி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate