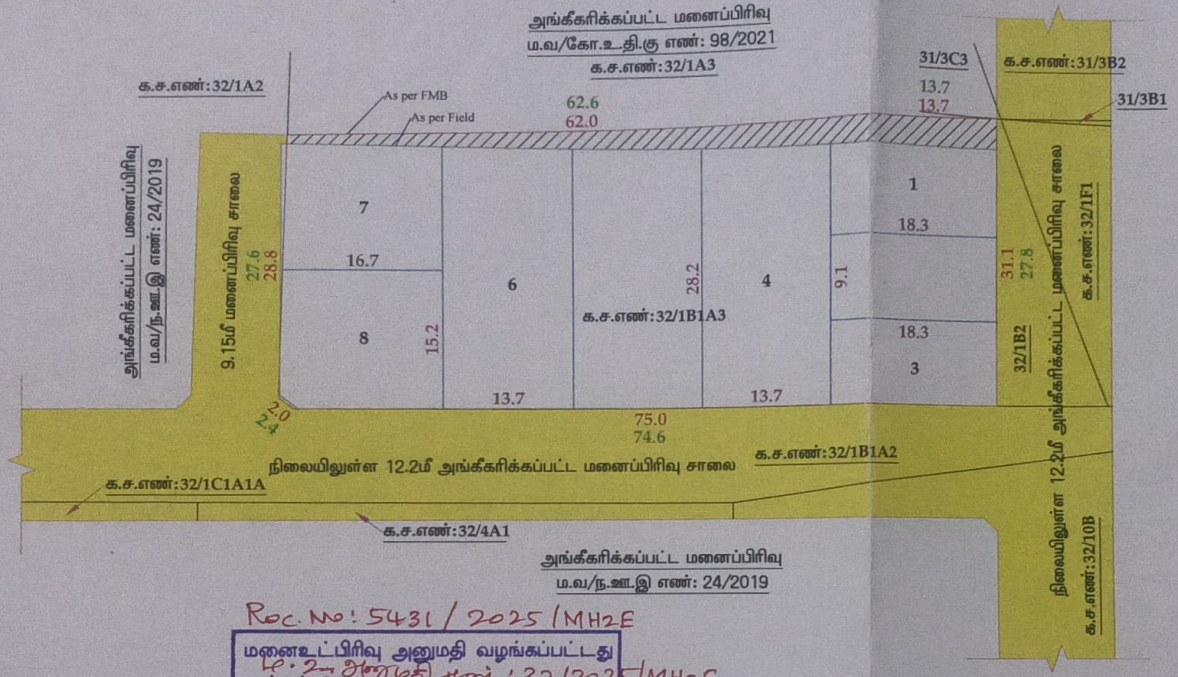
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர்

கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மற்றும் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.எண்: 32/1B1A3-ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.



அளவு - 1 : 400

இணையதள விண்ணப்ப எண்: IIL3LN5S

குறிப்பு:-

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு (As Per Patta) : 2130.00 ச.மீ

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு (As Per Document) : 0.52½ ஏக்கர் (அ) 2130.00 ச.மீ

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு (As Per FMB) : 0.57¼ ஏக்கர் (அ) 2326.11ச.மீ

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு (As Per Field) : 0.53½ ஏக்கர் (அ) 2165.02 ச.மீ

ஒதுக்கிய மனைகள் : 08

மனைப்பிரிவின் எல்லை (As Per FMB)

கள வரைபடம் எல்லை (As Per Field)

நிலையிலுள்ள சாலை

மனைப்பிரிவு சாலை

மூலை முடக்கு : 7.0மீ முதல் 12.0மீ வரை உள்ள சாலைகளுக்கு 1.5மீ X1.5மீ விடப்படல் வேண்டும்.
12.0மீ முதல் 30.5மீ வரை உள்ள சாலைகளுக்கு 4.50மீ X4.50மீ விடப்படல் வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:-

1.இம்மனை உட்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத் தரைமாறும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், எந்தத் தரைக்காகவும் நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும், கோயம்புத்தூர் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்துகொள்ளவேண்டும்.

2.நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டாலோ அல்லது மனை உட்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனை உட்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி நகர் ஊரமைப்பு துறையால் ரத்து செய்யப்படும்.

3.விற்பனைக்குண்டான மனைகளை விற்பனை செய்யும்போது இவ்வனையில் நகலோடு நகர் ஊரமைப்புத்துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்படவேண்டும்.

4. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.வ./ந.ஊ.இ எண்: 24/2019 மூலம் ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவில் அமையும் சமுதாய கூடத்தினை, உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் அவர்களின் ந.க.எண். 481/2025 -கோ.மா, நாள்:02.06.2025 மூலம் குடியிருப்பு மனையாக மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

ம.வ / கோ.உ.தி.கு.எண் : 416/ 2025 (இணையவழி ஒப்புதல்)

திட்ட அனுமதி எண் : 500 / 2025 (இணையவழி ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர் (பொ)
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
கோயம்புத்தூர்

Roc.No: 5431 / 2025 / MH2E

மனைஉட்பிரிவு அனுமதி வழங்கப்பட்டது

ஒப்புதல் எண்: 32/2025/MH2E

அலுவலக உத்திரவில் கண்டுள்ள கட்டுப்பாடுகளுக்கு உட்பட்டு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

ஆணையாளருக்காக
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி

Signature valid