# GOVERNMENT OF TAMILNADU
# REGISTRATION DEPARTMENT
# தமிழ்நாடு அரசு
# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property
## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Arakkonam | Date / நாள்: 20-Dec-2025 |
| Village /கிராமம்:Kaiyanoor | Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/2, 106/3B, 106/3C, 106/4, 106/6, 106/7, 106/9A1, 106/9B, 106/11, 107/2, 107/5A, 107/5B |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 19-Dec-2025

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4893/2024 | 12-Jun-2024<br>12-Jun-2024<br>12-Jun-2024 | Settlement deed | 1. ஆறுமுகம் | 1. ஆ. தேவராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 10,77,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1211/2005, 1216/2010, 154/2011, 3713/2007, 5077/2010, 6634/2011, 6635/2011, 7324/2009 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/7 - 22.0 CENTS; 106/9B - 8.5 CENTS; 107/2 - 40.0 CENTS; 107/5B - 7.5 CENTS | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சொத்துக்களானது . கணினி பட்டா எண். 1462 (கிரைய ஆவண எண். 7324/2009) 1. புஞ்சை சர்வே எண். 106/7 பூரா 0.9.00 ஏர் இதற்கு ஏக்கர் 0.22 செண்ட் நிலம் 2. புஞ்சை சர்வே எண். 107/5பி பூரா 0.3.00 ஏர்இதற்கு ஏக்கர் 0.07 ½ செண்ட் நிலம் 3. புஞ்சை சர்வே எண். 106/9 பி பூரா 0.3.50 ஏர்இதற்கு ஏக்கர் 0.08 ½ செண்ட் நிலம் 4. | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | புஞ்சை சர்வே எண். 107/2 பூரா 0.16.00 ஏர்இதற்கு ஏக்கர் 0.40 செண்ட் நிலம் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3B - 32.0 CENTS; 106/3C - 12.5 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,<br>வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண். 1216/2010) 5. புஞ்சை சர்வே எண். 106/3பி பூரா 0.13.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.32 செண்ட் 6. புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 சி பூரா 0.5.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.12 1/2 செண்ட் | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/4 - 23.5 CENTS; 106/6 - 20.0 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,<br>வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண். 5077/2010 7. புஞ்சை சர்வே எண். 106/4 பூரா 0.9.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.23 1/2 செண்ட் 8. புஞ்சை சர்வே எண். 106/6 பூரா 0.8.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.20 செண்ட் | | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2 - 20.0 CENTS; 106/9A1 - 13.5 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,<br>வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண். 154/2011 9. புஞ்சை சர்வே எண். 106/2 பூரா 0.08.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.20 செண்ட் 10. புஞ்சை பழைய சர்வே எண். 106/9ஏ புதிய சர்வே எண். 106/9ஏ1 பூரா 0.11.00 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.13 1/2 செண்ட் | | |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/5A - 16.0 CENTS | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணினி பட்டா எண். 4338 (கிரைய ஆவண எண்.6634/2011) 11. புஞ்சை சர்வே எண். 107/5ஏ பூரா 0.6.50 ஏர்ஸ் இதில் ஏக்கர் 0.16 செண்ட் நிலம் | | |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/11 - 24.0 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,<br>வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. கணினி பட்டா எண். 4339 (கிரைய ஆவண எண். 6635/2011) 12. புஞ்சை சர்வே எண். 106/11 பூரா 0.10.00 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.24 செண்ட் நிலம் | | |
| 2 | 6546/2024 | 31-Jul-2024<br>31-Jul-2024 | Gift deed | 1. தேவராஜ் | 1. தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 31-Jul-2024 | | | | |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4893/2024 | |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2, 106/4 - 164.83 SQUARE METRE | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : Road 1 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் 3 மீ அகல புல்வெளி -1, மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் 3 மீ அகல புல்வெளி-2, வடக்கு - ஏரி ( சர்வே எண். 109), தெற்கு - 2-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவுச் சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.2 மீ, தெற்கு பக்கம் 7.2 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 23.2 மீ, மேற்கு பக்கம் 22.6 மீ ஆக மொத்தம் 164.83 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1 இடமும் இதுவும். | | |
| **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/4 - 302.42 SQUARE METRE | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : Road 2 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - காலியிடம் ( சர்வே எண். 106/3ஏ), மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீ அகல சாலை ( ம,வ/மா.ந.ஊ.அ (ரா.மா) எண். 57/2024, வடக்கு - 1-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், தெற்கு - 3-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவுச் சாலை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 41.9 மீ, தெற்கு பக்கம் 42.1 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 7.2 மீ, மேற்கு பக்கம் 7.2 மீ ஆக மொத்தம் 302.42 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2 இடமும் இதுவும் | | |
| **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/4, 106/6, 106/7 - 332.3 SQUARE METRE | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : Road 3 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் 4-வது 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், வடக்கு - 2-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ( ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(ரா.மா) எண். 57/2024 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.2 மீ, தெற்கு பக்கம் 7.2 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 46.4 மீ, மேற்கு பக்கம் 45.9 மீ ஆக மொத்தம் 332.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 3 இடமும் இதுவும் | | |
| **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/7, 106/9A1 - 225.44 SQUARE METRE | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | Plot No./மனை எண் : Road 4 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச 5-வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 3-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான ஒதுக்கீடு மற்றும் பொது உபயோகம் மற்றும் அங்கீகரிக்கபோகும் மனைகள், தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.7 + 12.7+ 4.1=24.5 மீ, தெற்கு பக்கம் 4.6 + 18.6+ 2.1= 25.3 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 9.0 மீ, மேற்கு பக்கம் 9.0 மீ ஆக மொத்தம் 225.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4 இடமும் இதுவும். |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/9A1, 106/9B, 107/2, 107/5A, 107/5B - 576.29 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 5 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - 4-வது 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவுச் சாலை, வடக்கு - 7-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் (பிபி) ஒதுக்கீடு, தெற்கு - 6-வது 7.20 மீ அகல உதேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 63.7 மீ, தெற்கு பக்கம் 64.4 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 9.0 மீ, மேற்கு பக்கம் 9.0 மீ ஆக மொத்தம் 576.29 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-5 இடமும் இதுவும். |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/5A - 152.66 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 6 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், வடக்கு - 5 வது 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - காலியிடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.2 மீ, தெற்கு பக்கம் 7.2 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 21.3 மீ, மேற்கு பக்கம் 21.1 மீ ஆக மொத்தம் 152.66 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-6 இடமும் இதுவும். |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3B, 106/3C, 107/2 - 503.95 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 7 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், மேற்கு - 8-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - 5 வது 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.2 மீ, தெற்கு பக்கம் 7.2 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 70.1 மீ, மேற்கு பக்கம் 69.9 மீ ஆக மொத்தம் 503.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7 இடமும் இதுவும். |
| | **Schedule 8 Details:** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/7 - 36.2 SQUARE METRE |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | |
| | | Plot No./மனை எண் : TANGEDCO |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு-ஏ செய்யப்பட்ட இடம் மற்றும் புல்வெளி-3, மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், வடக்கு - 3 மீ அகல புல்வெளி - 3, தெற்கு - 4-வது 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 13.3 மீ, தெற்கு பக்கம் 7.5 + 3.5 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 0 மீ, மேற்கு பக்கம் 5.9 மீ ஆக மொத்தம் 36.20 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம். |
| | **Schedule 9 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2 - 40.76 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | |
| | | Plot No./மனை எண் : Park 1 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 106/3ஏ-ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - 1-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 109 ஏரி, தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 13.7 மீ, தெற்கு பக்கம் 13.7 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 3.0 மீ, மேற்கு பக்கம் 3.0 மீ ஆக வரைபடத்தின்படி மொத்தம் 40.76 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட புல்வெளி - 1. |
| | **Schedule 10 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3B - 162.41 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 8 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 7-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - காலியிடம், வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 22.6 மீ, தெற்கு பக்கம் 22.5 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 7.2 மீ, மேற்கு பக்கம் 7.2 மீ ஆக மொத்தம் 162.41 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -8 இடமும் இதுவும். |
| | **Schedule 11 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/9A1 - 38.71 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | |
| | | Plot No./மனை எண் : PP |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - அங்கீகரிக்கபோகும் மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் மற்றும் புல்வெளி-3, வடக்கு - 3 மீ அகல புல்வெளி 3, தெற்கு - 5-வது 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 14.5 மீ, தெற்கு பக்கம் 13.3 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 5.8 மீ, மேற்கு பக்கம் 0 மீ ஆக மொத்தம் 38.71 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு - ஏ செய்யப்பட்ட இடம். |
| | **Schedule 12 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/2 - 123.65 SQUARE METRE |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : Road 9 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - 7-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 17.0 மீ, தெற்கு பக்கம் 17.3 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 7.2 மீ, மேற்கு பக்கம் 7.2 மீ ஆக மொத்தம் 123.65 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -9 இடமும் இதுவும். | | |
| | **Schedule 13 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2 - 55.12 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : Park 2 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - 1-வது 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு உள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 109 ஏரி, தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 18.1 மீ, தெற்கு பக்கம் 18.1 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 3.0 மீ, மேற்கு பக்கம் 3.0 மீ ஆக வரைபடத்தின்படி மொத்தம் 55.12 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட புல்வெளி - 2. | | |
| | **Schedule 14 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/6, 106/7 - 169.85 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : Park 3 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்போகும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 106/8, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் மற்றும் பொது உபயோகம் (பிபி) ஒதுக்கீடு - ஏ | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 3.0 + 3.0 மீ, தெற்கு பக்கம் 14.5 + 13.3 மீ, வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 19.7 மீ, மேற்கு பக்கம் 15.3 மீ ஆக வரைபடத்தின்படி மொத்தம் 169.85 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட புல்வெளி - 3. | | |
| 3 | 8972/2025 | 30-May-2025<br>30-May-2025<br>19-Sep-2025 | Sale deed | 1. தேவராஜ் | 1. செல்வம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,12,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,12,800/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4893/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/11, 106/2, 106/3B, 106/3C, 106/4, 106/6, 106/7A, 106/9A1A, 106/9B, 107/2, 107/5A, 107/5B - 800.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 10<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Sri Sathyanarayana Aravind Garden | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமம் பட்டா | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | கிழக்கு - மனை எண். 11, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - மனை எண். 8, தெற்கு - உத்தேச 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவுச் சாலை | | | எண். 6505-ல் பழைய புஞ்சை சர்வே எண். 106/7, புதிய புஞ்சை சர்வே எண். 106/7ஏ-ல் ஏக்கர் 0.22 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 107/5பி -ல் ஏக்கர் 0.07.5 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண் 106/9பி-ல் ஏக்கர் 0.08.5 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 107/2-ல் ஏக்கர் 0.40 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 106/3பி -ல் ஏக்கர் 0.32 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண் 106/3சி -ல் ஏக்கர் 0.12.5 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 106/4-ல் ஏக்கர் 0.23 ½ செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 106/6-ல் ஏக்கர் 0.20 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 106/2-ல் ஏக்கர் 0.20 செண்ட், பழைய புஞ்சை சர்வே எண். 106/9ஏ, புதிய புஞ்சை சர்வே எண். 106/9ஏ1ஏ -ல் ஏக்கர் 0.13 1/2 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 107/5ஏ ல் ஏக்கர் 0.16 செண்ட், புஞ்சை சர்வே எண். 106/11-ல் ஏக்கர் 0.24 செண்ட், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.40 செண்ட் நிலம், இதில் மனைப்பிரிவு அமைத்து அதற்கு ஸ்ரீ சத்தியநாராயணா அரவிந்த் கார்டன் எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வரும் மனைப்பிரிவில் இன்று உமக்கு கிரையம் செய்யும் மனை எண் 10 . இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி ஆக மொத்தம் 800 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. | | |
| 4 | 9104/2025 | 24-Sep-2025<br>24-Sep-2025<br>24-Sep-2025 | Sale deed | 1. தேவராஜ் | 1. பெருமாள் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 3,14,750/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 10,25,325/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4893/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor, Sri Sathyanarayana Aravind Garden | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/11 - 1564.75 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 39<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Sri Sathyanarayana Aravind Garden | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 107/8, 107/11, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண். 38, தெற்கு - மனை எண். 40 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமம், ஸ்ரீ சத்தியநாராயணா அரவிந்த் கார்டன், பட்டா எண். 6505-ல் புஞ்சை சர்வே எண். 106/11-ல் மனை எண் 39 ஆனது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 72.6 அடி, தென்புறம் 69.9 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 22 அடி, மேல்புறம் 22 அடி ஆக மொத்தம்1564 3/4 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலி மனை | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor, Sri Sathyanarayana Aravind Garden | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/11 - 1853.0 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 40<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Sri Sathyanarayana Aravind Garden | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 107/8, 107/11, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை ண். 39, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 83/81, 83/82 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமம், ஸ்ரீ சத்தியநாராயணா அரவிந்த் கார்டன், பட்டா எண். 6505-ல் புஞ்சை சர்வே எண். 106/11-ல் மனை எண் 40 ஆனது கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 69.9 அடி, தென்புறம் 66.3 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 24.6 அடி ஆக மொத்தம்1853 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலி மனை | | |
| 5 | 11577/2025 | 10-Dec-2025<br>10-Dec-2025<br>10-Dec-2025 | Sale deed | 1. ஆ. தேவராஜ் | 1. சாந்தி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,62,800/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 5,08,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4893/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/11A - 1695.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 37 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - கண்ணாயிரம் நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.36, தெற்கு - இன்று வெ.இந்துஜா கிரையம்பெறும் மனை எண்.38 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமம், ஸ்ரீ பாலாஜி அரவிந்த் கார்டன் பேஸ் -2ல் பழைய சர்வே எண்.106/11 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.106/11எ -ல் கி.மே.வடபுறம் 77.9 அடி, தென்புறம் 75.6 அடி, வ.தெ. கீழ்புறம் 22.3 அடி, மேல்புறம் 22 அடி, ஆக 1695 சதுரடி ( 157.47 ச.மீ. ) பரப்பளவுள்ள மனை எண்.37 மட்டும். | | |
| 6 | 11578/2025 | 10-Dec-2025<br>10-Dec-2025<br>10-Dec-2025 | Sale deed | 1. ஆ. தேவராஜ் | 1. இந்துஜா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,62,800/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 4,88,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4893/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/11A - 1628.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaiyanoor | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 38 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - கண்ணாயிரம் நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - வெ.வினிதா இன்று கிரையம்பெறும் மனை எண்.37, தெற்கு - பெருமாள் அவர்களின் மனை எண்.39 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கைனூர் கிராமம், ஸ்ரீ பாலாஜி அரவிந்த் கார்டன் பேஸ் -2ல் பழைய சர்வே எண்.106/11 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.106/11எ -ல் கி.மே.வடபுறம் 75.6 அடி, தென்புறம் 72.6 அடி, வ.தெ. கீழ்புறம் 22 அடி, மேல்புறம் 22 அடி, ஆக 1628 சதுரடி ( 151.2 5ச.மீ. ) பரப்பளவுள்ள மனை எண்.38 மட்டும். | | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |