Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Keezhur	Date / நாள்: 22-Jan-2025
Village /கிராமம்:Pudur Pandia Puram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 293/3B, 294/1A, 294/1B, 294/1C, 294/1D, 294/14, 294/15

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 21-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5253/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	Gift deed	1. S கவிதா	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2117/2024, 2118/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14 - 63.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா எண் - 1 க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் , மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, வடக்கு - சர்வே 295 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குரிய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2499-ல் கண்டபடி சர்வே 293/3 நம்பரில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.0-க்கு சென்டு 87- ல் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் சென்டு 5.408-க்கு, நாளது கணினி பட்டா எண் 2725-ல் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 293/3B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.02.18-க்கு சென்டு 5.38-ம், கணினி பட்டா எண் 2658-ல் கண்டபடி சர்வே 294/1A நம்பர் புஞ்சை	

				ஹெக்டேர் 0.10.00-க்கு செண்டு 24.70-ம், சர்வே 294/1B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.50-க்கு செண்டு 58-ம், சர்வே 294/1C நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.00-க்கு செண்டு 24.70-ம், சர்வே 294/1D நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.50-க்கு செண்டு 50.60-ம், சர்வே 294/14 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.69.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 70-ம், சர்வே 294/15 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.38.50-க்கு செண்டு 95-ம் ஆக புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/14 நம்பரில் உள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்குரிய மனைக்கு மால். வடக்கு - சர்வே 295 நம்பர் நிலம் தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குரிய மனை கிழக்கு - பூங்கா எண் - 1 க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.60 ஷை தென்தலை மீட்டர் 12.60 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 5 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 5-க்கு சதுரமீட்டர் 63.00 உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
2	5254/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	Gift deed	1. S கவிதா	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2117/2024, 2118/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/15, 294/1D - 1078.96 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே 293/2B2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 3 , தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி கீழூர் சார்பதிவகம், ஒட்டப்பிடாரம் வட்டம், புதூர்பாண்டியாபுரம் கிராமம் கணினி பட்டா எண் 2499-ல் கண்டபடி சர்வே 293/3 நம்பரில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.0-க்கு செண்டு 87- ல் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 5.408-க்கு, நாளது கணினி பட்டா எண் 2725-ல் கண்ட உட்பிரிவின்படி சர்வே 293/3B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.02.18-க்கு செண்டு 5.38-ம், கணினி பட்டா எண் 2658-ல் கண்டபடி சர்வே 294/1A நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.00-க்கு செண்டு 24.70-ம், சர்வே 294/1B நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.50-க்கு செண்டு 58-ம், சர்வே 294/1C நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.00-க்கு செண்டு 24.70-ம், சர்வே 294/1D நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.50-க்கு செண்டு 50.60-ம், சர்வே 294/14 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.69.00-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 70-ம், சர்வே 294/15 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.38.50-க்கு செண்டு 95-ம் ஆக புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/15, 294/1D நம்பர்களில் உள்ள கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 1-க்கு மால். வடக்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 3 தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 4 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே 293/2B2 நம்பர் நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10.10 ஷை தென்தலை மீட்டர் 10 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 106.67 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 108.36 -க்கு சதுரமீட்டர் 1078.96 இதுவும்,		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14 - 931.22 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா எண் -1 நிலம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, மின்வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 295 நம்பர் நிலம், தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/14 நம்பரில் உள்ள கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2-க்கு மால். வடக்கு - சர்வே 295 நம்பர் நிலம் தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 3 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா எண் -1 நிலம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, மின்வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10 ஷை தென்தலை மீட்டர் 10 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 92.88 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 93.50 -க்கு சதுரமீட்டர் 931.22 இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14, 294/1D - 924.29 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 294/7A, 294/7C நம்பர் நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே 293/2B2 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், , தெற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/1D, 294/14 நம்பர்களில் உள்ள தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 3-க்கு மால். வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழக்கு - சர்வே 294/7A, 294/7C நம்பர் நிலங்கள் மேற்கு - சர்வே 293/2B2 நம்பர் நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 92.08 ஷை தென்தலை மீட்டர் 92.78 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 10 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 10.02-க்கு சதுரமீட்டர் 924.29 இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/3B, 294/15 - 578.73 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 294/8A நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 293/3A நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 293/3A நம்பர் நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு மனைகள்,, தெற்கு - மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் சர்வே 2/1B நம்பரில் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள கிழமேல் 8.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, சர்வே 2/1C, 2/2A1, 2/2A2, 2/2A3 நம்பர் நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 293/3B, 294/15 நம்பர்களில் உள்ள தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 4-க்கு மால். வடக்கு - சர்வே 293/3A நம்பர் நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம் சர்வே 2/1B நம்பரில் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள கிழமேல் 8.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, சர்வே 2/1C, 2/2A1, 2/2A2, 2/2A3 நம்பர் நிலங்கள் கிழக்கு - சர்வே 294/8A நம்பர்

		நிலம் மேற்கு - சர்வே 293/3A நம்பர் நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 21.20+35.84 ஷை தென்தலை மீட்டர் 21.20 + 35.60 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 10.06 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 10.20-க்கு சதுரமீட்டர் 578.73 இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14, 294/1A, 294/1B - 1073.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே 292 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - பூங்கா எண் -2 நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/1A, 294/1B, 294/14 நம்பர்களில் உள்ள தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 5-க்கு மால். வடக்கு - பூங்கா எண் -2 நிலம், மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே 292 நம்பர் நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 118.82 ஷை தென்தலை மீட்டர் 119.76 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 9.02 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 9.01-க்கு சதுரமீட்டர் 1073.60 இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14, 294/1C - 413.06 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே 293/2B2 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/1C, 294/14 நம்பர்களில் உள்ள தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 6-க்கு மால். வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே 293/2B2 நம்பர் நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட சாலை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 57.36 ஷை தென்தலை மீட்டர் 57.38 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 7.20-க்கு சதுரமீட்டர் 413.06 இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14, 294/15 - 10.13 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி மூலை முடுக்குப் பகுதிகள்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14 - 62.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. ஷை ஷை புஞ்சை

	கிழக்கு - பூங்கா எண் - 1, மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2 , வடக்கு - மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை , தெற்கு - பூங்கா எண் - 1	ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/14 நம்பரில் உள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை-க்கு மால். வடக்கு - மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை தெற்கு - பூங்கா எண் - 1 கிழக்கு - பூங்கா எண் - 1 மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.60 ஷை தென்தலை மீட்டர் 12.60 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 5 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 5-க்கு சதுரமீட்டர் 63 இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/14 - 1081.52 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 294/2, 294/3, 294/4, 294/5 நம்பர் நிலங்கள் , மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, வடக்கு - மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, சர்வே 295 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/14 நம்பரில் உள்ள பூங்கா எண் 1-க்கு மால். வடக்கு - மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, சர்வே 295 நம்பர் நிலம் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே 294/2, 294/3, 294/4, 294/5 நம்பர் நிலங்கள் மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய சாலை எண் 2, மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு மனை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10.43 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 30.00 மற்றும் 23.40 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 22.01 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 44.49 அதன் தொடர்ச்சியாக கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.6 மற்றும் தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10.00-க்கு சதுரமீட்டர் 1081.52 இதுவும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudur Pandia Puram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 294/1A, 294/1B - 235.92 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 292 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 295 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. ஷை ஷை புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.73.68-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 29-ல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டபடி சர்வே 294/1A, 294/1B நம்பர்களில் உள்ள பூங்கா எண் 2-க்கு மால். வடக்கு - சர்வே 295 நம்பர் நிலம் தெற்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய சாலை எண் 5 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - சர்வே 292 நம்பர் நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 17.99 ஷை தென்தலை மீட்டர் 18.65 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 12.84 ஷை மேல்தலை மீட்டர் 12.99-க்கு சதுரமீட்டர் 235.92 இதுவும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து புதூர்பாண்டியபுரம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate