GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பொன்னேரி	Date / நாள்: 21-Jul-2025
Village /கிராமம்:ஞாயிறு_2	Survey Details /சர்வே விவரம்: 654/4, 654/10

Search Period /தேடுதல் காலம்: 11-Jan-2023 - 20-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5762/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துநாயுடு	1. முத்துக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4751/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஞாயிறு_2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 654/4 - 48.0 சென்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஞாயிறு_2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 654/10 - 25.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.73 செண்ட் விவசாய நிலம்.		
2	3939/2025	03-May-2025	தான ஆவணம்	1. முத்துக்குமார்	1. ஆணையாளர் சோழவரம்	-

		03-May-2025 03-May-2025			ஊராட்சி ஒன்றியம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5762/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 654/10, 654/4 - 1214.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஞாயிறு_2					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர் வே எண். 654/1-ல் காலி நிலம், மேற்கு - சர் வே எண். 654/1-ல் காலி நிலம், வடக்கு - புழக்கத்திலுள்ள 9 மீட்டர் ரோடு சர்வே எண். 654/1, தெற்கு - புழக்கத்திலுள்ள 9 மீட்டர் லே அவுட் ரோடு அப்ருவல் எண். பி.பி.டி/எல்.ஒ. 17/2024					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 654/10 - 13.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஞாயிறு_2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புரபோஸ்டு மனை, மேற்கு - புரபோஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - புரபோஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - புரபோஸ்டு பொது மக்கள் பயன்பாடு (டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம்					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 654/10 - 13.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஞாயிறு_2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புரபோஸ்டு பிளாட், மேற்கு - புரபோஸ்டு 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - புரபோஸ்டு பொது மக்கள் பயன்பாடு (லோக்கல் பாடி-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம்), தெற்கு - புரபோஸ்டு பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி வட்டம், ஞாயிறு2 கிராமத்தில் பட்டா எண். 6315-ல் தாக்கலாகியுள்ள சர்வே எண்கள். 654/4 மற்றும் 654/10-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அடங்கிய சாலை எண். 1-க்கு விஸ்தீர்ணம் 1214 சதுரமீட்டர், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு 13 சதுரமீட்டர், டான்ஜெட்கோ-க்கு 13 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலங்களை தானமாக வழங்கப்படுகிறது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**