



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



அனுப்புநர்

திரு.அ.விஜயன், B.E.,
உறுப்பினர் செயலர் (பொ)
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்
377, காமராஜ் ரோடு,
திருப்பூர்- 641 604.
Email : tiruppur.lpa@gmail.com
Website : www.tiruppur.tn.nic.in/lpa/home.htm

பெறுநர்

திரு.B.நாகராஜன்
திரு.N.பாலசந்திரன்
1/491, பேங்க் காலனி
6வது வீதி
கே.செட்டிபாளையம்
முத்தணம்பாளையம் கிராமம்
திருப்பூர்-641604

ந.க. எண்.2075/2018 /திஉ திகு

நாள். 05.09.2019

ஐயா,

பொருள்: மனைப்பிரிவு - திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் - திருப்பூர் மாநகராட்சி, முத்தணம்பாளையம் கிராமம் - க.ச.எண்: 231/3B - ல் - 1.00 ஏக்கர் (அ) 43560.00ச.அடி (அ) 4046.82ச.மீ பரப்பு- உத்தேசக் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது- உள்ளாட்சியிடம் அனுமதி இறுதி ஒப்புதல் பெறுதல் - விபரங்கள் தெரிவித்தல் - சம்பந்தமாக

பார்வை:

1. மனுதாரர்கள் திரு.B.நாகராஜன் மற்றும் திரு.N.பாலசந்திரன் அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள் 21.08.2018 மற்றும்
2. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 11001/15/LA2 நாள் 18.06.2015 மற்றும் 13686/2017/எல்ஏ1 நாள். 08.09.2017
3. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.8482/2016/LA2 நாள்.28.04.2017
4. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 4367/2019-BA2 நாள் 07.03.2019
5. உதவி ஆணையர் (பொ), மண்டலம் எண்.3 திருப்பூர் மாநகராட்சி, திருப்பூர் கடிதம் ந.க எண்.இ1/05/2019/ம3 நாள்.06.06.2019 மற்றும் 09.08.2019
6. திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும தீர்மானம் எண். 06 நாள். 18.09.2018
7. இவ்வலுவலகக் கடிதம் இதே எண். நாள். 19.06.2019(கட்டண கேட்பு வரைவு மனுதாரருக்கு முகவரியிட்டது)
8. மனுதாரர் நன்னிலை மற்றும் வளர்ச்சிக் கட்டணம் செலுத்தி கடிதம் பெறப்பட்ட நாள்.10.07.2019
9. திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும திட்ட அனுமதி எண். 31/2019 நாள். 05.09.2019

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக, பார்வை 9- ல் கண்ட இவ்வலுவலகத்தால் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கி ஆணையாளர் / திருப்பூர் மாநகராட்சி அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. எனவே, இறுதி ஒப்புதல் தொடர்பாக ஆணையாளர் / திருப்பூர் மாநகராட்சி அவர்களை அணுகி பெற்றுக் கொள்ளுமாறு தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு)
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்,
திருப்பூர் - 4.

05/09/19



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate