Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avinasi	Date / நாள்: 06-Jan-2025
Village /கிராமம்:Velayuthampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 278/3C, 279/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 05-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	13039/2016	18-Oct-2016 18-Oct-2016 18-Oct-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. S. VASANTHI 2. U. SENTHILNATHAN	1. Federal Bank Ltd Tirupur/ Avinashi Road	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1880/07, 1881/07, 1216/08, 8259/09, 5003/11, 5150/11/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 29, 50, 000/- Prev.Doc.No.1880/07, 1881/07, 1216/08, 8259/09, 5003/11, 5150/11				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1590 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, Velayuthampalayam				Survey No./புல எண் : 27, 27/1C, 276, 276/1A, 276/2A, 276/2B, 276/2C, 278, 278/1, 278/1A, 278/1B	

				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: 30 அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (மே), 19 நெ சயிட்டுக்கும் (வ), 21 நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), 22 நெ சயிட்டுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.276/1ஏ நெ காலை புஏ.0.07, கச.276/2ஏ நெ காலை புஏ.0.13, கச.276/2பி நெ காலை புஏ.2.77, கச.276/2சி நெ காலை புஏ.0.35, கச.276/2டி நெ காலை புஏ.1.59, கச.278/1ஏ நெ காலை புஏ.0.12, கச.278/1பி நெ காலை புஏ.2.95, கச.278/1சி நெ காலை புஏ.1.63 ஆக மொத்தம் எட்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து புஏ.9.61 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் புஏ.9.56 பூமியை மளையிடங்களாகப்பிரித்து T.S. RICH AVIENUE எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சைட் நெ 58 க்கு செக்குபந்தி இமல் கிமே இபு 53 அடி தெவ இபு 30 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1590 சதுரடி அல்லது 147.76 சமீ கொண்ட ரோடும் மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். பூமி சப்டிவிசன்படி கச 276/2பி நெயில்உள்ளது.		
2	13830/2016	28-Nov-2016 28-Nov-2016 28-Nov-2016	Others	1. ருக்மணி (வாதி) 2. சுந்தர்ராஜன் (பிரதிவாதி)	1. Same as Executants Name	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	நீதி மன்ற தீர்பானை அசல் வழக்கு எண். 147/2010. வாதி தாவாவில் கேரரியுள்ளவாறு தாவா சொத்து குறித்து 1 ஆம் பிரதிவாதி போலியான ஆவணங்களை செய்துள்ளதால் அந்த ஆவணங்களை பயன்படுத்தி எந்தவிதமான செயல்களும் செய்யக்கூடாது என நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் வழங்கி தீர்ப்பளிக்கப்படுகிறது. 1 ஆம் பிரதிவாதியோ அவர்களது ஆட்களோ செய்ய முற்படும் எந்த ஆவணத்தினையும் பதிவு செய்யக்கூடாது என செயலுறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் வழங்கியும் தீர்ப்பளிக்கப்படுகிறது. தாவாசெலவுத் தொகையில்லை என்று தீர்ப்பளிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ. 8.95		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1, 279/1A, 279/1B, 279/1C, 279/1D		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேலாயுதம்பாளையம் க.ச 279/1 தற்போது உட்பிரிவின் படி க.ச 279/1ஏ 279/1பி 279/1சி மற்றும் க.ச 279/2டி பு.ஏ 8.95 பூராவும், ஷ இடத்திற்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழியாக நடந்தும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்.		
3	640/2017	09-Nov-2016 08-Feb-2017 08-Feb-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. D. சுரேஷ்	1. HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LTD TIRUPUR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 637/2017/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 26, 25, 000/- Prev.Doc.No. 637/2017				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1750 **சதுரடி** (162.63 **ச.மீ**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 276, 276/1A, 276/2A, 276/2B, 276/2C, 276/2D, 278, 278/1A, 278/1B, 278/1C		
				Plot No./மனை எண் : 98		
	Boundary Details: 30 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (வ), 86 நெ சயிட்டுக்கும் (தெ), 99 நெ சயிட்டுக்கும் (கி), 97 நெ சயிட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க‌ச.276/1ஏ நெ காலை புஏ.0.07, க‌ச.276/2ஏ நெ காலை புஏ.0.13, க‌ச.276/2பி நெ காலை புஏ.2.77, க‌ச.276/2சி நெ காலை புஏ.0.35, க‌ச.276/2டி நெ காலை புஏ.1.59, க‌ச.278/1ஏ நெ காலை புஏ.0.12, க‌ச.278/1பி நெ காலை புஏ.2.95, க‌ச.278/1சி நெ காலை புஏ.1.63 ஆக மொத்தம் எட்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து புஏ.9.61 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் புஏ.9.56 பூமியை மளையிடங்களாகப்பிரித்து T.S. RICH AVIENUE எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சைட் நெ 98 க்கு செக்குபந்தி ஆக இமல் கிமே வபு 35 தெபு 35 தெவ மேபு 50 கிபு 50 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1750 சதுரடி (162.63 சமீ) இடம் சகிதம். க.ச.278/1B, 278/1C நெயில் உள்ளது		
4	3659/2019	08-Mar-2019 08-Mar-2019 08-Mar-2019	Sale deed	1. ருக்மணி	1. சத்தியசீலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 59,45,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1567/2012, 1972/1995, 3052/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 88 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி நெ காலைக்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.280 நெ காலைக்கும் (கி), வடக்கு - க.ச.278, க.ச.279/1டி நெ காலைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - க.ச.279/1பி நெ காலைக்கும் (வ)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 89 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி நெ காலைக்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.280 நெ காலைக்கும் (கி), வடக்கு - க.ச.279/1ஏ நெ காலைக்கும் (தெ), தெற்கு - க.ச.281. க.ச.282 நெ காலைகளுக்கும் (வ)					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 HECTARE, 81 ARE, 5.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1D		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதுப்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.278. க.ச.279/1ஏ, க.ச.279/1பி நெ காலைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - க.ச.278 நெ காலைக்கும் புதுப்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும் (தெ), தெற்கு - க.ச.282 நெ காலைக்கும் (வ)					
5	15799/2019	06-Nov-2019 06-Nov-2019 06-Nov-2019	Sale deed	1. சத்தியசீலன்	1. எஸ்டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் திருப்பூர்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்தரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. பழனிசாமி 4. சந்திரசாமி 5. சுப்ரமணியன் 6. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3659/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 88 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, இல்லை			Survey No./புல எண் : 279/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - க ச 280 நெ காலை, வடக்கு - க ச 278 279/1டி நெ காலைகள், தெற்கு - க ச 279/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவினாசி சார்பதிவகம் அவினாசி வட்டம் வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம் பழை ய க ச 279//1 நெ காலை பு ஏ 8.95 இதில் புதிய க ச 279/1ஏ நெ காலை பு ஹெ 0.88.5 க்கு பு ஏ 2.18 1/2 க்கு தரம் ரூ 2.98 (பட்டா எண் 1230) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் க ச 280 நெ காலைக்கும் கிழக்கு க ச 279/1 டி நெ காலைக்கும் மேற்கு க ச279/1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு க ச 278 279/1டி நெ காலைகள் தெற்கு இதன்மத்தியில் பு ஹெ 0.88.5 க்கு பு ஏ 2.18 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 89 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, இல்லை			Survey No./புல எண் : 279/1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - க ச 280 நெ காலை, வடக்கு - க ச 279/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - க ச 281 க ச 282 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் புதிய க ச 279/1பி நெ காலை பு ஹெ 0.89.0 க்கு பு ஏ 2.20 க்கு ரூ 3.00 (பட்டா எண் 1230) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் க ச 280 நெ காலைக்கும் கிழக்கு க ச 279/1டி நெ காலைக்கும் மேற்கு க ச 281 க ச 282 நெ காலைகளுக்கும் வடக்கு க ச 279/1ஏ நெ காலைக்கும் தெற்கு இதன்மத்தியில் பு ஹெ 0.89.0க்கு பு ஏ 2.20 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 HECTARE, 81 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, இல்லை			Survey No./புல எண் : 279/1D		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதுப்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - க ச 278 279/1ஏ 279/1பி நெ காலைகள், வடக்கு - க ச 278 நெ காலை புதுப்பாளையம் கிராம எல்லை, தெற்கு - கச 282 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் பு தி ய கச 279/1டி நெ காலை பு ஹெ 1.81.5 க்கு பு ஏ 4.48 க்கு தரம் ரூ 6.18 (பட்டா எண் 1230) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் க ச 278 279/1ஏ 279/1பி நெ காலைகளுக்கும் கிழக்கு புதுப்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு க ச 282 நெ காலைக்கும் வடக்கு க ச 278 நெ காலைக்கும் புதுப்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும் தெற்கு இதன்மத்தியில் பு ஹெ 1.81.5 க்கு பு ஏ 4.48 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிபூராவும் ஆக மொத்தம் பு ஏ 8.86 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி பூமிகளுக்கு க ச 279/1சி நெ காலையில் செல்லும் பொது தடத்தில் நடந்தும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும்பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம்		
6	18796/2019	20-Dec-2019 24-Dec-2019 24-Dec-2019	Sale deed	1. யமுனா	1. சங்கீதா 2. மோகன்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3801/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 278/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 279/1டி, மேற்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து தடம், வடக்கு - புல எண். 278/2, தெற்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் ((முன்பு கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம்), அவிநாசி சார்பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் மாவட்டம், அவிநாசி வட்டம், வேலாயுதம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம், புல எண் 278/3 (பழைய புல எண். 278)-ல் பு.ஏ. 9.40 இதில் பு.ஹெக் 0.86.0 (பு.ஏ. 2.12) பரப்பளவுள்ள பூமிக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம். புல எண்கள். 276/2டி, 276/3 ஆகியவற்றிற்கும் - கிழக்கு, புல எண். 279/1டி-க்கும் - மேற்கு, புல எண் 278/2-க்கும் - தெற்கு, புல எண். 279/1ஏ-க்கும் - வடக்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஹெக். 0.86.0 (பு.ஏ. 2.12) பூமி இதில் ஹெக். 0.16.56 (ஏ.0.4090) இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம் இதே புல எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள தென்-வடல் பஞ்சாயத்து தடத்திற்கும் - கிழக்கு, புல எண் 279/1டி-க்கும் - மேற்கு, புல எண் 278/2-க்கும் - தெற்கு, இதே புல எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தடத்திற்கும் - வடக்கு. ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள ஹெக். 0.16.56 (ஏ. 0.4090) பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு அவிநாசி டூ மங்கலம் செல்லும் தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து கிழமேலாகச் செல்லும் 30 அடி அகல ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான மாமூல் பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து வசதியுரிமைகள் சகிதம்.		

7	7079/2020	01-Sep-2020 01-Sep-2020 08-Sep-2020	Sale deed	1. எஸ். ஜெயபாலகிருஷ்ணன் 2. யமுனா(முத.) ஜெயபாலகிருஷ்ணன்(முக.)	1. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3801/2000, 7042/2018	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, ய			Survey No./புல எண் : 278/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் ராஜமாணிக்கத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும், க.ச.278/3நெ காலையில் உள்ள 30 அடிஅகல தென்வடல் தடத்திற்கும்- மேற்கு , மேற்கு - க.ச.276/2டி, க.ச.278/3 நெ காலைகளுக்கும்- கிழக்கு , வடக்கு - லேஅவுட் சைட்டிடங்களுக்கும்- தெற்கு , தெற்கு - க.ச.278/3நெ காலையில் உள்ள 30அடிஅகல கிழமேல் தடத்திற்கும்- வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர்/புத்தகம் 1/7079/2020 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
8	11652/2020	03-Nov-2020 03-Nov-2020 03-Nov-2020	Sale deed	1. யமுனா	1. திருக்குமரன் 2. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,88,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,88,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3801/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.89 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 278/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச279/1டி நெ காலையில் ஏற்கனவே தாங்களும் தங்கள் வகையறாவும் கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்கு - கணேசனுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க ச 279/1ஏ நெ காலையில் ஏற்கனவே தாங்களும் தங்கள் வகையறாவும் கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு ஹெ 0.04.81 க்கு பு ஏ 0.11.89 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி தடபூமிக்கு க ச 280/1 நெ காலை கிழபுற்ம் தென்வடலாக வந்து பின் தொடர்ந்து க ச 278/2 நெ காலையில் மேல்புறம் தென்வடலாக 15 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் வந்து மேற்படி தட பூமிக்கு வடபுறமாக உள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் க ச 279/1ஏ க ச 279/1பி க ச 279/1டி நெ காலைகளில் ஏற்கனவே தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி வரை தங்கள் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் லாரி வகையறாக்கள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் பூமிக்கடியில் பைப் லைன் பதித்துக் கொள்ளவும் கழிவு நீர் வாய்க்கால் அமைத்துக் கொள்ளவும்மின் கம்பங்கள் அமைத்துக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்கண்ட 30 அடிஅகல கிழமேல் ரோட்டில் தார் ரோடுகள் அமைத்துக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியம் சகிதம்		
9	13231/2020	30-Nov-2020 30-Nov-2020	Sale deed	1. பழனிசாமி	1. மனோகர் 2. சுப்ரமணியன்	-

		30-Nov-2020			3. செந்தில்குமார்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15799/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22 ARE, 1.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - க ச 280 நெ காலை, வடக்கு - க ச 278 279/1டி நெ காலைகள், தெற்கு - க ச 279/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு ஹெ 0.88.5 க்கு பு ஏ 2.18 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22 ARE, 25.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - க ச 280 நெ காலை, வடக்கு - க ச 279/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - க ச 281 க ச 282 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு .ஹெ.0.89.0க்கு பு ஏ2.20 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 45 ARE, 26.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1D		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதுப்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - க ச 278, 279/1ஏ, 279/1பி , நெ காலைகள், வடக்கு - க ச 278 நெ காலைக்கும் புதுப்பாளையம் கிராம எல்லை, தெற்கு - க ச 282 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு ஹெ 1.81.5க்கு பு ஏ 4.48 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் ஆக மொத்தம் பு ஏ 8.86 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ளள பூமி பூராவும் சகிதம்		
10	1771/2021	22-Jan-2021 04-Feb-2021 04-Feb-2021	Gift deed	1. யமுனா	1. தற்கால தலைவர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3801/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5332.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 278/3C		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - ஏற்கனவே உள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஏற்கனவே நான் விற்ற பூமி, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 5332 1/2 சதுரடி பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்		

11	6254/2021	29-Apr-2021 29-Apr-2021 29-Apr-2021	Sale deed	1. சந்திரசாமி	1. எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. சுப்ரமணியன் 3. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15799/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.3 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ, மேற்கு - க ச 280 நெ காலை, வடக்கு - க ச 278 279/1டி நெ காலைகள், தெற்கு - க ச 279/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு ஹெ 0.88.5க்கு பு ஏ 2.18 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.4 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - க ச 280 நெ காலை, வடக்கு - க ச 279/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - க ச 281 க ச 282 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியிர்பு ஹெ 0.89.0 க்கு பு ஏ 2.20 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31.36 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 279/1D		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதுப்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - க ச 278 279/1டி 279/1பி நெ காலைகள், வடக்கு - க ச 278 நெ காலைக்கும் புதுப்பாளையம் கிராம எல்லை, தெற்கு - க ச 282 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஹெ 1.81.5 க்கு பு ஏ 4.48 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் ஆக மொத்தம் பு ஹெ 3. 59 பு ஏ 8.86 1/2 பூமி பூராவிலும் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 7 % சொத்துக்கள் பூராவும் சகிதம்		
12	7517/2021	05-Jul-2021 05-Jul-2021 05-Jul-2021	Sale deed	1. சங்கீதா 2. மோகன்ராஜ்	1. ஆதித்யா அகர்வால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18796/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			Survey No./புல எண் : 278/3C		

	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து தடம், வடக்கு - க ச 278/2 நெ காலை, தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஹெ 0.16.56 க்கு பு ஏ 0.40 9/10 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி பூமியானது தற்போது புதிய சப்டிவிசன்படி க ச 278/3 சி நெ காலையில் உள்ளது பட்டா எண் 1422 மேற்படி பூமிக்கு அவினாசி டூ மங்கலம் செல்லும் தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து கிழமேலாக பு ல எண் 279/1டி வரை செல்லும் 30 அடி அகல ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான மாமூல் பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து வசதியுரிமைகள் சகிதம்		
13	14092/2021	01-Nov-2021 01-Nov-2021 01-Nov-2021	Sale deed	1. ஆதித்யா அகர்வால்	1. எஸ்டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7517/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C - 40.9 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 279/1டி நெ காலை, மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து தடம், வடக்கு - க ச 278/2 நெ காலை, தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு ஹெ 0.16.56 க்கு பு ஏ 0.40 9/10 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி பூமியானது தற்போது புதிய சப்டிவிசன்படி க ச 278/3 சி நெ காலையில் உள்ளது பட்டா எண் 1422 மேற்படி பூமிக்கு அவினாசி டூ மங்கலம் செல்லும் தென்வடல் ரோட்டிலிருந்து கிழமேலாக பு ல எண் 279/1டி வரை செல்லும் 30 அடி அகல ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான மாமூல் பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து வசதியுரிமைகள் சகிதம்		
14	15579/2021	25-Nov-2021 25-Nov-2021 25-Nov-2021	Sale deed	1. பிரணவ் சாய் வேலவன்	1. எஸ்டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,09,100/-		Rs. 3,09,100/-		9296/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C - 4119.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 27.07.2011 மற்றும் 30.03.2012 ம் தேதியன்று கதிர் என்பவரின் பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - ராஜேந்திரன் க்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.279 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.எண்.278 நெ காலை பு ஏ 9.40 க்கு தரம் ரூ12.88 இதில் புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.278/3 நெ காலை பு ஏ.2.12 க்கு பு.ஹெ.0.86.0 க்கு தரம் ரூ 2.90 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஓர்பகுதி இடத்துக்குச் செக்குபந்தி விபரம் ராஜேந்திரன் க்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு 27.07.2011 மற்றும் 30.03.2012 ம் தேதியன்று கதிர் என்பவரின் பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்ட சொத்துக்கும் மேற்கு க.ச.279 நெ காலைக்கும் வடக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 41 '4" தென்புறம் கிழமேலடி 41 '4" கிழபுறம் தென்வடலடி 100'10" மேல்புறம் தென்வடலடி 98'6" ஆக இந்தளவுள்ள 4119 1/2 சதுரடி (382.85 ச மீ (பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்		
15	17190/2021	20-Dec-2021 20-Dec-2021 20-Dec-2021	Sale deed	1. எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	1. சேனாபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1A, 279/1B - 87.4 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1ஏ க.ச.279/1பி நெ காலைகளில் ஓர்பகுதி பூமி, மேற்கு - க.ச280 நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமிக்கும் க.ச.279/1ஏ க.ச.279/1பி நெ காலைகளில் தாங்கள் நாளது தேதியில் முக்கோண வடிவில் கிரைய பெறும் இரண்டு பூமிகள், வடக்கு - க.ச.278/3சி நெ காலையில் ஓர்பகுதி, தெற்கு - க.ச.279/1சி நெ காலையில் ஓர்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச. 279/1 நெ காலை பு.ஏ.8.95 இதில் புதிய க.ச.279/1ஏ நெ காலை பு.ஹெ.0.88.5க்கு பு.ஏ.2.18 1/2 க்கு தரம் ரூ.2.98 (பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும் க.ச.279/1பி நெ காலை பு.ஹெ.0.89.0 க்கு பு.ஏ 2.20 க்கு தரம் ரூ.3.00 (பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும்ஆக மொத்தம் இரண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.4.38 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக உள்ள பு.ஏ.0.87.4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் க.ச.280 நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமிக்கும்க.ச.279/1ஏ க.ச.279/1பி நெ காலைகளில் நாங்கள் நாளது தேதியில் முக்கோண வடிவில் கிரையம் பெறும் இரண்டு பூமிகளுக்கும் கிழக்கு க.ச.279/1ஏ க.ச.279/1பி நெ காலைகளில் ஓர்பகுதி பூமிக்கும் மேற்கு க.ச.279/1சி நெ காலையில்		

				ஓர்பகுதிக்கும் வடக்கு க.ச.278/3சி நெ காலையில் ஓர்பகுதிக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ 0.87.4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்		
16	17191/2021	20-Dec-2021 20-Dec-2021 20-Dec-2021	Sale deed	1. எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	1. சேனாபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1D - 41.51 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராக்கியாபாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - க.ச 279/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமிக்கும் மற்றும் க.ச.279/2 நெ காலை, வடக்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.279/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேலாயுதம்பாளையம் பழைய க, ச, 279/1 நெ காலை பு.ஏ.8.95 இதில்புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.279/1டி நெ காலை பு.ஹெ.1.81.50 க்கு பு.ஏ.4.48 க்கு தரம் ரூ 6.18 (பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் கிழபுறமாக தென்வடல் நீளியாக உள்ள 0.41.51 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்திவிபரம் க.ச.279/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமிக்கும் மற்றும் க.ச.279/2 நெ காலைக்கும் கிழக்கு ராக்கியாபளையம் கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு க.ச.279/2 நெ காலைக்கும் வடக்கு நாளது தேதியில் நாங்க கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.41.51 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B - 8.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1பி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமி, மேற்கு - க.ச.280 நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமி , தெற்கு - க.ச.279/1சி நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச.279/1பி நெ காலை பு.ஹெ.0.89.0க்கு பு.ஏ.2.20க்கு தரம் ரூ 3.00 (பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக முக்கோண வடிவமாக உள்ள பு.ஏ.0.08.25 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச்செக்குபந்தி விபரம் க.ச.280 நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமிக்கும் கிழக்கு க.ச.279/1பி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமிக்கும் மேற்கு க..ச.279/1 சி நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமிக்கும் வடக்குஇதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவமாக உள்ள பு.ஏ.0.08.25 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1A - 1.4 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி , மேற்கு - க.ச.280 நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமி , தெற்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச.279/1ஏ நெ காலை பு.ஹெ.0.88.5க்கு பு.ஏ.2.18 1/2 க்கு தரம் ரூ.298 (பட்டாஎண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் மேல்புமாக முக்கோண வடிவமாக உள்ள பு.ஏ.0.01.40 விஸ்தீர்ணமுள் பூமிக்குச் செக்குபந்திவிபரம் க.ச.280 நெ காலையில் ஓர்பகுதி பூமிக்கும் கிழக்கு நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஏ. 0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கும் மேற்கு நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம்பெறும் பு.ஏ.0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கும் வடக்குஇதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவமாக உள்ள பு.ஏ.0.01.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C - 1.0 CENTS	
	Boundary Details: , மேற்கு - க.ச.278/3சி நெ காலையில் கணேசனுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - க.ச.278/3சி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட் ஓர்பகுதி பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச.276 நெ காலை பு.ஏ 9.40 க்கு தரம் ரூ 12.88 இதில் தற்போது புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.278/3சி நெ காலை பு.ஹெ.0.60.44 க்கு தரம் -ர.2.04 (பட்டா எண் 1422) இதில் பு..ஏ 0.11.88 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் வடபுறமாக உள்ள பு.ஏ.0.01.00 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் க.ச.278/3சி நெ காலையில் கணேசனுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு க.ச.278/3சி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமிக்கும் வடக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் தெற்குஇதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவில் உள்ள பு.ஏ.0.01.00 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் ஆக மொத்தம் நான்கு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏ. 0.52.16 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்	
17	17192/2021	20-Dec-2021 20-Dec-2021 20-Dec-2021	Sale deed	1. எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) திருக்குமரன்(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	1. சேனாபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1D - 83.7 CENTS	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராக்கியாபாளையம் கிராம எல்லைக்கும், க.ச.279/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமி, மேற்கு - க.ச.278/2பி, 278/2ஐ, 278/2ஜி, நெ காலைகள், வடக்கு - ராக்கியாபாளையம் கிராம எல்லைக்கும் க.ச.278/2எப் நெ காலையில் ஓர்பகுதி, தெற்கு - க.ச.279/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமிக்கும் மற்றும் க.ச.279/1டி நெ காலையில் நாளது தேதியில் பி.ஏ. சேனாபதி கிரையம் பெறும் .பு.ஏ.0.41.51 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம் பழைய க.ச. 279/1 நெ காலை பு.ஏ.8.95 இதில்புதிய க.ச.279/1டி நெ காலை பு.ஹெ.1.81.50 க்கு பு.ஏ.4.48 க்கு தரம் ரூ 6.18 (பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் வடபுறமாக உள்ள பு.ஏ.0.83 .7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் க.ச.278/2பி, 278/2ஐ, 278/2ஜி நெ காலைகளுக்கும் கிழக்குராக்கியாபாளையம் கிராம எல்லைக்கும்க.ச.279/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமி க.ச.279/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்துக் கொண்ட ஓர்பகுதி பூமிக்கும் மற்றும்க .ச.279/1டி நெ காலையில் நாளது தேதியில் பி ஏ சேனாபதி கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.41.51 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கும் வடக்கு ராக்கியாபாளையம் கிராம எல்லைக்கும் க.ச.278/2எப் நெ காலையில் ஓர்பகுதிக்கும் மேற்குஇதன் மத்தியில் பு.ஏ0.83.7 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்		
18	7790/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Gift deed	1. எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) லீலாவதி(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் அவினாசி மின் பகிர்மான வட்டம் திருப்பூர்க்காக தலைவர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 14092/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 132.08 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி1 நெ காலையில் ஓர்பகுதிக்கும் 10.0 மீட்டர்கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க உள்ள பொது இடம் (ஏ) , தெற்கு - 9.2.மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 132.08 சமீ பரப்பளவில் மின்பகிர்மான பயன்பாட்டிற்காக (மின்பகிர்மானம்) பொது இடம் (பி) ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் பூராவும் சகிதம்		
19	7791/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Gift deed	1. எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) லீலாவதி(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.)	1. தற்கால தலைவர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சி	-

				3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 14092/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 196.18 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மளைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மளைகள், வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - 9.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 193.93 ச மீ +2 மூலைமுடக்குகள் 2.25 ச மீ பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 207.59 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க உள்ள பொது உபயோக இடத்துக்கும், மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு (மின்பகிர்மானம்) ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - 9.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 205.34 சமீ+2 மூலைமுடக்குகள் 2.25 ச மீ பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோட்டிடம்பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/2C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 968.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி3 நெ காலை, மேற்கு - 9.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு (மின்பகிர்மானம்) ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - க.ச279/1டி1நெ காலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆகஇந்தளவுள்ள968.20 ச மீ பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 370.08 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - 10.0			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 365.58 ச மீ+4மூலைமுடக்குகள் 4.50 ச மீ பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்		

	மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 2146.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி3 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.279/1ஏ2 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4,6, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 2146.80 ச மீ பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 178.29 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.278/3சி3 நெ காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 176.04 ச மீ +2 மூலைமுடக்குகள் 2.25 ச மீ பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 277.65 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க.ச.279/1ஏ2, 279/1பி2 நெ காலைகன் , வடக்கு - 10.0 மீட்டார் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 275.40 ச மீ +2 மூலைமுடக்குகள் 2.25 ச மீ பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 2376.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி3 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.279/1பி2 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9க்கும்9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 2376.20 ச மீ பரப்பளவுள்ள கிழமேல் ரோட்டிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 310.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 306 ச மீ +4 மூலைமுடக்குகள் 4.50 ச மீ பரப்பளவுள்ள தென்வடல் ரோட்டிடம் பூராவும்

	10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்5, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8			சகிதம்		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 126.14 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி1 நெ காலையில் ஓர்பகுதி, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - மின் பகிர்மன கழகத்திற்கு (மின்பகிர்மானம்) ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 126.14 ச மீ பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும் சகித		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1, 278/3C4B, 279/1A3, 279/1B3, 279/1D2 - 2233.19 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1டி3 நெ காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, தெற்கு - க.ச.282,279/2 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 2233.19 சமீ பரப்பளவுள்ள பூங்கா இடம் பூராவும் சகிதம்		
20	8602/2023	19-Jun-2023 19-Jun-2023 19-Jun-2023	Gift deed	1. சேனாபதி	1. தலைவர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17190/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1A2, 279/1B2 - 273.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1ஏ3ஏநெ காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தார் சாலை, மேற்கு - க.ச.279/1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்புமனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவினாசிவட்டம் வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம் ப க.ச.279/1நெ காலைபு.ஏ8.95 இதில் புதிய க.ச.279/1ஏ நெ காலை பு.ஹெ.0.88.5க்கு பு.ஏ.2.18 1/2 க்கு தரம் ரூ.2.98(பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ளபூமியும் க.ச.279/1பி நெ காலை பு.ஹெ.0.89.0 க்கு பு.ஏ.2.20 க்கு தரம் ரூ.3.00 (பட்டா எண் 1457) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.4.38 1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக உள்ள பு.ஏ.0.87.4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியானது தற்போது புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.279/1ஏ2 நெகாலை பு.ஹெ.0.19.55 க்கு பு.ஏ.0.48.29 க்குதரம் ரூ.0.66 (பட்டா எண் 1526) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும் க.ச.279/1பி2 நெ காலை பு.ஹெ.0.15.85 க்கு பு.ஏ.0.39.11 க்கு தரம் ரூ.0.54 பட்டா எண் 1526) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும் ஆக மேற்கண்ட இரண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.0.87.4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின்		

				இணையதள விண்ணப்ப எண்க்யூஜெசிஎன்எஸ்9டிஆர் நாள் 27.05.2023 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதில் மேற்படி லே அவுட்பிளானில் கண்ட ஆக இந்தளவுள்ள 273.10 ச மீ பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவுசாலை பூராவும் சகிதம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1A2, 279/1B2 - 240.15 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.279/1பி3ஹெச் நெ காலையில் நிலுவையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தார் சாலை, மேற்கு - க.ச.279/1பி1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 240.15 ச மீ பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்		
21	13246/2023	21-Sep-2023 23-Sep-2023 23-Sep-2023	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ்டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) லீலாவதி(முக.) 2. எம்/எஸ் மந்தரா பூமி எல்எல்பி(முத.) ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) 3. சுப்ரமணியன் 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்	1. சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் எல்எல்பி(முத.) சுப்ரமணியன்(முக.) செந்தில்குமார்(முக.) மனோகர்(முக.) எம்/எஸ்.மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி க்காக ஆதித்யா அகர்வால்(முக.) எஸ்டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக லீலாவதி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 14092/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1D - 602.78 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 8, மேற்கு - 9.1 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 2, தெற்கு - 9.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 615.28 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்மேற்கில் மூலைமுடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 602.78(56 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1C - 710.42 SQUARE FEET		

	லக்சுரிவில்லாஸ்	
		Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 7, மேற்கு - 9.1 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 3, தெற்கு - சைட் நெ 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 710.42 சதுரடி (66 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1B - 796.54 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 6, மேற்கு - 9.1 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 4, தெற்கு - சைட் நெ 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 798.54 சதுரடி (74ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1A - 764.24 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 5, மேற்கு - 9.1 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - சைட் நெ 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 764.24 சதுரடி (71 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1E - 635.08 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 4, வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - சைட் நெ 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 635.08 சதுரடி (59 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1F - 645.84 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 3, வடக்கு - சைட் நெ 5, தெற்கு - சைட் நெ 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 645.84 சதுரடி (60ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம்பூராவும் சகிதம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1G - 678.13 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல்மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 2, வடக்கு - சைட் நெ 6, தெற்கு - சைட் நெ 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 678.13 சதுரடி (63 சமீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம்பூராவும் சகிதம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1H - 688.9 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 1, வடக்கு - சைட் நெ 7, தெற்கு - 9.2மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள701.40 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்கிழக்கில் மூலைமுடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 688.90 (64 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1L - 742.72 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 9

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 14, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 10, தெற்கு - 9.2 மீட்டா அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 755.22சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்மேற்கில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி பரப்பளவுள்ள இடம் நீங்கலாக 742.72 சதுரடி (69 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1K - 753.48 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 13, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 11, தெற்கு - சைட் நெ 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 753.48 சதுரடி (70 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1J - 753.48 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 12, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - சைட் நெ 10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 753.48 சதுரடி (70ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1M - 796.54 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 11, வடக்கு - க.ச.278/2ஐ நெ காலை, தெற்கு - சைட் நெ 13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 796.54 சதுரடி (74ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1N - 753.48 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 10, வடக்கு - சைட் நெ 12, தெற்கு - சைட் நெ 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 753.48சதுரடி (70 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C1O - 742.72 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ 9, வடக்கு - சைட் நெ 13, தெற்கு - 9.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 755.22 சதுரடிபரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்கிழக்கில் மூலைமுடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 742.72 சதுரடி (69 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C4B2, 279/21 - 8901.83 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சன்சைன் லக்சுரிவில்லாஸ்**
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.278/3சி3 நெ காலைக்கும் சைட் நெ 27, வடக்கு - சைட் நெ 17, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைசைட் நெ 27 க்கும், சைட் நெ 28 ல் ஓர்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 8914.33 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்கிழக்கில் மூலைமுடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 8901.83 சதுரடி (827ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும்ச கிதம்
	Schedule 53 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3G, 279/63 - 570.49 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	
		Plot No./மனை எண் : 55
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 582.99

	கிழக்கு - க.ச.279/1டி3 நெ காலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 54, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	சதுரடிபரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்மேற்கில் மூலைமுடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 570.49 சதுரடி (53 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 57 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3F, 279/35 - 4014.97 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 59
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 58, மேற்கு - சைட் நெ 60, வடக்கு - சைட் நெ 47, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 4014.97 சதுரடி (373 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 58 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3E, 279/33 - 4014.97 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 60
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 59, மேற்கு - சைட் நெ 61, வடக்கு - சைட் நெ 46, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 4014.97சதுரடி (373 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 59 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3D, 279/31 - 4014.97 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 61
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 60, மேற்கு - சைட் நெ 62, வடக்கு - சைட் நெ 45, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள4014.97சதுரடி(373ச மீ) பரப்பளவுள்ளசகிதம்
	Schedule 60 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3C, 279/29 - 4014.97 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 62
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட்நெ 61, மேற்கு - சைட் நெ 63, வடக்கு - சைட் நெ 44, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 4014.97சதுரடி (373 சமீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்

	- 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல்மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 61 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3B, 279/26, 279/27 - 4079.56 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 63
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 62, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சைட் நெ 43, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 4089.6 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்மேற்கில் மூலைமுடக்கு 12 1/2 சதுரடிநீங்கலாக 4079.56 சதுரடி (379 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 62 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3I - 6867.43 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 64
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 65, மேற்கு - க.ச.279/1பி2 நெ காலை, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.279/1சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 6867.43 சதுரடி (638 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 63 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3J - 6942.78 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 65
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 66, மேற்கு - சைட் நெ 64, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.279/1சி, க.ச.282 நெ காலைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 6942.78 சதுரடி (645 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 64 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3K - 8428.21 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 66
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 67, மேற்கு - சைட் நெ 65, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 8428.21 சதுரடி(783 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்

	கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.282 நெ காலையில் ஓர்பகுதி					
	Schedule 65 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3L - 9149.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 67		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 68, மேற்கு - சைட் நெ 66, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.282 நெ காலையில் ஓர்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 9149.40சதுரடி (850ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 66 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3M - 9849.06 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 68		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 69, மேற்கு - சைட் நெ 67, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.282 நெ காலையில் ஓர்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 9849.06 சதுரடி (915 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 67 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன் சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3N, 279/65 - 7911.54 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 69		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா இடம், மேற்கு - சைட் நெ 68, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகலகிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.282 நெ காலையில் ஓர்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 7911.54சதுரடி (735 ச மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம் ஆக மொத்தம் 67 சைட்டுகளும் சேர்ந்து 192341.97 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி டிடீசிபி நெ 169/2022 ஆக அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனையிடங்களுக்கான அனைத்து உரிமைகளும் மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட அனைத்து லே அவுட் ரோடுகளிலும் தாங்கள் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் மற்றும் சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்		
22	13554/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Sale deed	1. லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முத.) மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர் ஆதித்யா அகர்வால் சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் பவர்	1. துரைசாமி 2. பத்மாவதி	-

				ஏஜெண்ட்(முக.) செந்தில்குமார் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்(முக.) 2. ஆதித்யா அகர்வால் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர்(முத.) மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர் ஆதித்யா அகர்வால் சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் பவர் ஏஜெண்ட்(முக.) செந்தில்குமார் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்(முக.) 3. சுப்ரமணியன்(முத.) மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர் ஆதித்யா அகர்வால் சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் பவர் ஏஜெண்ட்(முக.) செந்தில்குமார் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்(முக.) 4. செந்தில்குமார்(முத.) மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர் ஆதித்யா அகர்வால் சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் பவர் ஏஜெண்ட்(முக.) செந்தில்குமார் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்(முக.) 5. மனோகர்(முத.) மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர் ஆதித்யா அகர்வால் சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் பவர் ஏஜெண்ட்(முக.) செந்தில்குமார் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,30,496/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 13246/, 13246/2023, 14090/2021, 14092/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 279/1B3F, 279/35 - 4014.97 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam					
				Plot No./மனை எண் : 59		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 58க்கு மேற்கு, மேற்கு - சைட் நெ 60க்கு கிழக்கு, வடக்கு - சைட் நெ 47க்கு தெற்கு, தெற்கு - 10மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 59க்கு செக்குபந்தி விபரம் சைட் நெ 60க்கும் கிழக்கு சைட் நெ 58க்கும் மேற்கு 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு சைட் நெ 47க்கும் தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 80 அடி தென்புறம் கிழமேல் 80 அடி கிழபுறம் தென்வடல் 50.2அடி மேல்புறம் தென்வடல் 50.2 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 4014.97சதுரடி (373சமீ) பரப்பள்வுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.279/1பி3எ'ப், க.ச.279/35 நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண் 1457 ஆக மொத்தம் 2 சைட்டுகளும் சேர்ந்து 8040.71சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.காலியிடமாகத்தான் உள்ளது. மேற்படி டீ.டிசிபி எண் 169/2022 ஆக அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனையிடங்களுக்கான அனைத்து உரிமைகளும் மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட அனைத்து லே அவுட் ரோடுகளிலும் தாங்கள் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் மற்றும் சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
23	6796/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	Sale deed	1. லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முத.) சன்சைன்க்காக லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முக.) 2. ஆதித்யா அகர்வால் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர்(முத.) சன்சைன்க்காக லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முக.) 3. சுப்ரமணியன்(முத.) சன்சைன்க்காக லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முக.) 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்(முத.) சன்சைன்க்காக லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ்	1. கார்த்திக் பிரபு	-

			பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 14092/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C4B2, 279/21 - 6645.83 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 26 EAST PART		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் நெ.26-ன் மேல்புற ஓர்பகுதி, வடக்கு - மேலேகண்ட சைட் நெ.17-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி சைட் நெ.17-ன் வடபுற ஓர்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம், க.ச.278 நெ. காலை பு.ஏ.9.40 க்கு தரம் ரூ.12.88 இதில் தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.278/3சி1நெ. காலை பு.ஹெ.0.16.56 க்கு பு.ஏ.0.40.90 க்கு தரம் ரூ.0.56 (பட்டா எண்.1513) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.278/3சி4பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.41 க்கு பு.ஏ.0.10.89 க்கு தரம் ரூ.0.15 (பட்டா எண்.1515) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1ஏ3நெ. காலை பு.ஹெ.0.68.40 க்கு பு.ஏ.1.69.0 க்கு தரம் ரூ.2.31 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1பி3நெ. காலை பு.ஹெ.0.69.80 க்கு பு.ஏ.1.72.40 க்கு தரம் ரூ.2.36 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1டி2 நெ. காலை பு.ஹெ.1.30.80 க்கு பு.ஏ.3.23 க்கு தரம் ரூ.4.42 (பட்டா எண்.1523) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஐந்து காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.7.16.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.7.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் / துணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ.) அவர்களின் கோப்பு எண்.941/2022/திமா, நாள்.07.05.2022 ன்படியும், ம.வ./ந.ஊ.(தி.மா) எண்.169/2022, (டிடிசிபி நெ.169/2022) நாள்.19.05.2022-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் வரைபட அனுமதி எண்.2/2022-2023, நாள்.20.10.2022-ம் தேதியில் மனைப்புரிவு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு, சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் (ரேரா நெ. டிஎன்/32/லேஅவுட்/0155/2023 நாள்.12.01.2023) எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், தற்போது வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், பொது இடம் ஆகியவை நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியை க.ச.278/3சி1ஏ, 278/3சி1பி, 278/3சி1சி, 278/3சி1டி, 278/3சி1ஈ, 278/3சி1எப், 278/3சி1ஜி, 278/3சி1எச், 278/3சி1ஜெ, 278/3சி1கே, 278/3சி1எல், 278/3சி1எம், 278/3சி1என், 278/3சி1ஓ, 278/3சி4பி1, 278/3சி4பி2, 279/3, 279/4 முதல் 279/12, 279/14 முதல் 279/21, 279/23, 279/25 முதல் 279/39, 279/41, 279/43 முதல் 279/50, 279/52 முதல் 279/57, 279/59 முதல் 279/63, 279/65, 279/1பி3பி, 279/1பி3சி, 279/1பி3டி, 279/1பி3ஈ, 279/1பி3எப், 279/1பி3ஜி, 279/1பி3ஜ, 279/1பி3ஜெ, 279/1பி3கே, 279/1பி3எல், 279/1பி3எம், 279/1பி3 என் என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.26-ன் கிழபுற ஓர்பகுதிக்கு செக்குபந்திவிபரம் :-		

		10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - வடக்கு, மேலேகண்ட சைட் நெ.17-ன் கிழபுற ஓர்பகுதிக்கும் - தெற்கு சைட் நெ.26-ன் மேல்புற ஓர்பகுதிக்கும் - கிழக்கு 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் 100' அடி, தென்புறம் கிழமேல் 100' அடி, கிழபுறம் தென்வடல் 66'7" அடி, மேல்புறம் தென்வடல் 66'7" அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 6658.33 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் தென்கிழக்கில் மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக 6645.83 சதுரடி (617.41 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.278/3சி4பி2, 279/21, நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.1515, 1457. ஆக மொத்த 13, 291.66 சதுரடி (1234.82 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட கிழமேல் தென்வடல் மாமூல் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகானாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும், உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C4B1, 279/20, 279/41 - 6645.83 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17 EAST PART
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மேற்படி சைட் நெ.17-ன் மேல்புற ஓர்பகுதி, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, சைட் நெ.17-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி, தெற்கு - கீழ்கண்ட சைட் நெ.26-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம், க.ச.278 நெ. காலை பு.ஏ.9.40 க்கு தரம் ரூ.12.88 இதில் தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.278/3சி1நெ. காலை பு.ஹெ.0.16.56 க்கு பு.ஏ.0.40.90 க்கு தரம் ரூ.0.56 (பட்டா எண்.1513) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.278/3சி4பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.41 க்கு பு.ஏ.0.10.89 க்கு தரம் ரூ.0.15 (பட்டா எண்.1515) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1ஏ3நெ. காலை பு.ஹெ.0.68.40 க்கு பு.ஏ.1.69.0 க்கு தரம் ரூ.2.31 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1பி3நெ. காலை பு.ஹெ.0.69.80 க்கு பு.ஏ.1.72.40 க்கு தரம் ரூ.2.36 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1டி2 நெ. காலை பு.ஹெ.1.30.80 க்கு பு.ஏ.3.23 க்கு தரம் ரூ.4.42 (பட்டா எண்.1523) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஐந்து காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.7.16.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.7.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் / துணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ.) அவர்களின் கோப்பு எண்.941/2022/திமா, நாள்.07.05.2022 ன்படியும், ம.வ./ந.ஊ.(தி.மா) எண்.169/2022, (டிடிசிபி நெ.169/2022) நாள்.19.05.2022-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் வரைபட அனுமதி எண்.2/2022-2023, நாள்.20.10.2022-ம் தேதியில் மனைப்புரிவு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு, சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் (ரேரா நெ. டிஎன்/32/லேஅவுட்/0155/2023 நாள்.12.01.2023) எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், தற்போது வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், பொது இடம் ஆகியவை நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியை க.ச.278/3சி1ஏ, 278/3சி1பி, 278/3சி1சி, 278/3சி1டி, 278/3சி1ஈ, 278/3சி1எப், 278/3சி1ஜி, 278/3சி1எச்,

				278/3சி1ஜெ, 278/3சி1கே, 278/3சி1எல், 278/3சி1எம், 278/3சி1என், 278/3சி1ஓ, 278/3சி4பி1, 278/3சி4பி2, 279/3, 279/4 முதல் 279/12, 279/14 முதல் 279/21, 279/23, 279/25 முதல் 279/39, 279/41, 279/43 முதல் 279/50, 279/52 முதல் 279/57, 279/59 முதல் 279/63, 279/65, 279/1பி3பி, 279/1பி3சி, 279/1பி3டி, 279/1பி3ஈ, 279/1பி3எப், 279/1பி3ஜி, 279/1பி3ஐ, 279/1பி3ஜெ, 279/1பி3கே, 279/1பி3எல், 279/1பி3எம், 279/1பி3 என் என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.17-ன் கிழபுறம் ஓர்பகுதிக்கு செக்குபந்திவிபரம் :- கீழ்கண்ட சைட் நெ.26-ன் கிழபுற ஓர்பகுதிக்கும் - வடக்கு 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மேற்படி சைட் நெ.17-ன் வடபுற ஓர்பகுதிக்கும் - தெற்கு, மேற்படி சைட் நெ.17-ன் மேல்புறம் ஓர்பகுதிக்கும் - கிழக்கு 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் 100' அடி, தென்புறம் கிழமேல் 100' அடி, கிழபுறம் தென்வடல் 66'7" அடி, மேல்புறம் தென்வடல் 66'7" அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 6658.33 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடத்தில் வடகிழக்கில் மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக 6645.83 சதுரடி (617.41 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.278/3சி4பி1, 279/20, 279/41நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.1523, 1515, 1457.		
24	6797/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	Sale deed	1. லீலாவதி எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர்(முத.) சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் நிறுவனத்திற்காக எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடேட் நிறுவனத்தின் டைரக்டர் லீலாவதி(முக.) 2. ஆதித்யா அகர்வால் மந்த்ரா பூமி எல்எல்பி பார்ட்னர்(முத.) சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் நிறுவனத்திற்காக எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடேட் நிறுவனத்தின் டைரக்டர் லீலாவதி(முக.) 3. சுப்ரமணியன்(முத.) சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் நிறுவனத்திற்காக எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட் லிமிடேட் நிறுவனத்தின் டைரக்டர் லீலாவதி(முக.) 4. செந்தில்குமார் 5. மனோகர்(முத.) சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் நிறுவனத்திற்காக எஸ் டீ கிராஞ்சஸ் பிரைவேட்	1. மகேஷ்வரி	-

			லிமிடேட் நிறுவனத்தின் டைரக்டர் லீலாவதி(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,75,740/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11652/2020, 13231/2020, 14090/2021, 14092/2021, 15799/2019, 6254/2021, 6612/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C4B1, 279/20, 279/41 - 114.74 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 17 NORTH PART		
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - மேற்படி சைட் நெ.17-ன் மேல்புற ஓர்பகுதி, வடக்கு - க.ச.278/3சி4ஏ நெ காலை, தெற்கு - மேற்படி சைட் நெ.17-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம், க.ச.278 நெ. காலை பு.ஏ.9.40 க்கு தரம் ரூ.12.88 இதில் தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.278/3சி1நெ. காலை பு.ஹெ.0.16.56 க்கு பு.ஏ.0.40.90 க்கு தரம் ரூ.0.56 (பட்டா எண்.1513) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.278/3சி4பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.41 க்கு பு.ஏ.0.10.89 க்கு தரம் ரூ.0.15 (பட்டா எண்.1515) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1ஏ3நெ. காலை பு.ஹெ.0.68.40 க்கு பு.ஏ.1.69.0 க்கு தரம் ரூ.2.31 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1பி3நெ. காலை பு.ஹெ.0.69.80 க்கு பு.ஏ.1.72.40 க்கு தரம் ரூ.2.36 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1டி2 நெ. காலை பு.ஹெ.1.30.80 க்கு பு.ஏ.3.23 க்கு தரம் ரூ.4.42 (பட்டா எண்.1523) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஐந்து காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.7.16.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.7.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் / துணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ.) அவர்களின் கோப்பு எண்.941/2022/திமா, நாள்.07.05.2022 ன்படியும், ம.வ./ந.ஊ.(தி.மா) எண்.169/2022, (டிடிசிபி நெ.169/2022) நாள்.19.05.2022-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் வரைபட அனுமதி எண்.2/2022-2023, நாள்.20.10.2022-ம் தேதியில் மனைப்புரிவு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு, சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் (ரேரா நெ. டிஎன்/32/லேஅவுட்/0155/2023 நாள்.12.01.2023) எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், தற்போது வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், பொது இடம் ஆகியவை நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியை க.ச.278/3சி1ஏ, 278/3சி1பி, 278/3சி1சி, 278/3சி1டி, 278/3சி1ஈ, 278/3சி1எப், 278/3சி1ஜி, 278/3சி1எச், 278/3சி1ஜெ, 278/3சி1கே, 278/3சி1எல், 278/3சி1எம், 278/3சி1என், 278/3சி1ஓ, 278/3சி4பி1, 278/3சி4பி2, 279/3, 279/4 முதல் 279/12, 279/14 முதல் 279/21, 279/23, 279/25 முதல் 279/39, 279/41, 279/43 முதல் 279/50, 279/52 முதல் 279/57, 279/59 முதல் 279/63, 279/65, 279/1பி3பி, 279/1பி3சி, 279/1பி3டி, 279/1பி3ஈ, 279/1பி3எப், 279/1பி3ஜி, 279/1பி3ஜ, 279/1பி3ஜெ, 279/1பி3கே, 279/1பி3எல், 279/1பி3எம், 279/1பி3 என் என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.17-ன் வடபுற ஓர்பகுதி முக்கோண அளவுள்ள		

		இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் :- மேற்படி சைட் நெ.17ன் கிழபுற ஓர்பகுதிக்கும் - வடக்கு க.ச.278/3சி4ஏ நெ. காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி சைட் நெ.17-ன் மேல்புற ஓர்பகுதிக்கும் - கிழக்கு வடபுறம் கிழமேல் 42'9" அடி, தென்புறம் கிழமேல் 42'6" அடி, மேல்புறம் தென்வடல் 5'5" அடி, ஆக முக்கோண அளவுள்ள 114.74 சதுரடி (10.66 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.278/3சி4பி1, 279/20, 279/41 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.1523, 1515, 1457.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C4B1, 279/20, 279/41 - 2152.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17 WEST PART
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சைட் நெ.17-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி, மேற்கு - க.ச.278/3சி3 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.278/3சி4ஏ நெ காலை, தெற்கு - கீழேகண்ட சைட் நெ.26-ன் மேல்புற ஓர்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம், க.ச.278 நெ. காலை பு.ஏ.9.40 க்கு தரம் ரூ.12.88 இதில் தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.278/3சி1நெ. காலை பு.ஹெ.0.16.56 க்கு பு.ஏ.0.40.90 க்கு தரம் ரூ.0.56 (பட்டா எண்.1513) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.278/3சி4பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.41 க்கு பு.ஏ.0.10.89 க்கு தரம் ரூ.0.15 (பட்டா எண்.1515) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1ஏ3நெ. காலை பு.ஹெ.0.68.40 க்கு பு.ஏ.1.69.0 க்கு தரம் ரூ.2.31 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1பி3நெ. காலை பு.ஹெ.0.69.80 க்கு பு.ஏ.1.72.40 க்கு தரம் ரூ.2.36 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1டி2 நெ. காலை பு.ஹெ.1.30.80 க்கு பு.ஏ.3.23 க்கு தரம் ரூ.4.42 (பட்டா எண்.1523) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஐந்து காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.7.16.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.7.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் / துணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ.) அவர்களின் கோப்பு எண்.941/2022/திமா, நாள்.07.05.2022 ன்படியும், ம.வ./ந.ஊ.(தி.மா) எண்.169/2022, (டிடிசிபி நெ.169/2022) நாள்.19.05.2022-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் வரைபட அனுமதி எண்.2/2022-2023, நாள்.20.10.2022-ம் தேதியில் மனைப்புரிவு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு, சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் (ரேரா நெ. டிஎன்/32/லேஅவுட்/0155/2023 நாள்.12.01.2023) எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், தற்போது வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், பொது இடம் ஆகியவை நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியை க.ச.278/3சி1ஏ, 278/3சி1பி, 278/3சி1சி, 278/3சி1டி, 278/3சி1ஈ, 278/3சி1எப், 278/3சி1ஜி, 278/3சி1எச், 278/3சி1ஜெ, 278/3சி1கே, 278/3சி1எல், 278/3சி1எம், 278/3சி1என், 278/3சி1ஓ, 278/3சி4பி1, 278/3சி4பி2, 279/3, 279/4 முதல் 279/12, 279/14 முதல் 279/21, 279/23, 279/25 முதல் 279/39, 279/41, 279/43 முதல் 279/50, 279/52 முதல் 279/57, 279/59 முதல் 279/63, 279/65, 279/1பி3பி, 279/1பி3சி, 279/1பி3டி, 279/1பி3ஈ, 279/1பி3எப், 279/1பி3ஜி, 279/1பி3ஜ, 279/1பி3ஜெ, 279/1பி3கே, 279/1பி3எல், 279/1பி3எம், 279/1பி3 என் என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் மேற்படி

		லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.17-ன் மேல்புற ஓர்பகுதிக்கு செக்குபந்திவிபரம் :- கீழேகண்ட சைட் நெ.26-ன் மேல்புற ஓர்பகுதிக்கும் - வடக்கு க.ச.278/3சி4ஏ நெ. காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.278/3சி3 நெ. காலைக்கும் - கிழக்கு மேற்படி சைட் நெ.¬17-ன் கிழபுறம் ஓர்பகுதிக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் 16'3" அடி, தென்புறம் கிழமேல் 38'6" அடி, கிழபுறம் தென்வடல் 72'0" அடி, மேல்புறம் தென்வடல் 75'3" அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2152 சதுரடி (199.92 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.278/3சி4பி1, 279/20, 279/41 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்கள்.1523, 1515, 1457.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velayuthampalayam, **சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278/3C4B2, 279/21 - 2256.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 26 WEST PART
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சைட் நெ.26-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி, மேற்கு - க.ச.278/3சி3 நெ காலை, சைட் நெ.27, வடக்கு - மேலேகண்ட சைட் நெ.17-ன் மேல்புற ஓர்பகுதி, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, கீழ்கண்ட சைட் நெ.27, கீழேகண்ட சைட் நெ.28-ன் கிழபுற ஓர்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், வேலாயுதம்பாளையம் கிராமம், க.ச.278 நெ. காலை பு.ஏ.9.40 க்கு தரம் ரூ.12.88 இதில் தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.278/3சி1நெ. காலை பு.ஹெ.0.16.56 க்கு பு.ஏ.0.40.90 க்கு தரம் ரூ.0.56 (பட்டா எண்.1513) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.278/3சி4பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.04.41 க்கு பு.ஏ.0.10.89 க்கு தரம் ரூ.0.15 (பட்டா எண்.1515) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1ஏ3நெ. காலை பு.ஹெ.0.68.40 க்கு பு.ஏ.1.69.0 க்கு தரம் ரூ.2.31 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1பி3நெ. காலை பு.ஹெ.0.69.80 க்கு பு.ஏ.1.72.40 க்கு தரம் ரூ.2.36 (பட்டா எண்.1457) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். க.ச.279/1டி2 நெ. காலை பு.ஹெ.1.30.80 க்கு பு.ஏ.3.23 க்கு தரம் ரூ.4.42 (பட்டா எண்.1523) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஐந்து காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.7.16.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.7.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் / துணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ.) அவர்களின் கோப்பு எண்.941/2022/திமா, நாள்.07.05.2022 ன்படியும், ம.வ./ந.ஊ.(தி.மா) எண்.169/2022, (டிடீசிபி நெ.169/2022) நாள்.19.05.2022-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, மனைப்பிரிவு அனுமதியும் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் வரைபட அனுமதி எண்.2/2022-2023, நாள்.20.10.2022-ம் தேதியில் மனைப்புரிவு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு, சன்சைன் லக்சுரி வில்லாஸ் (ரேரா நெ. டிஎன்/32/லேஅவுட்/0155/2023 நாள்.12.01.2023) எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், தற்போது வேலாயுதம்பாளையம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், பொது இடம் ஆகியவை நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியை க.ச.278/3சி1ஏ, 278/3சி1பி, 278/3சி1சி, 278/3சி1டி, 278/3சி1ஈ, 278/3சி1எப், 278/3சி1ஜி, 278/3சி1எச், 278/3சி1ஜெ, 278/3சி1கே, 278/3சி1எல், 278/3சி1எம், 278/3சி1என், 278/3சி1ஓ, 278/3சி4பி1, 278/3சி4பி2, 279/3, 279/4 முதல் 279/12, 279/14 முதல் 279/21, 279/23, 279/25 முதல் 279/39, 279/41, 279/43 முதல் 279/50, 279/52 முதல் 279/57, 279/59 முதல் 279/63, 279/65, 279/1பி3பி, 279/1பி3சி, 279/1பி3டி, 279/1பி3ஈ, 279/1பி3எப், 279/1பி3ஜி, 279/1பி3ஜ, 279/1பி3ஜெ, 279/1பி3கே,

		279/1பி3எல், 279/1பி3எம், 279/1பி3 என் என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.26-ல் மேல்புற ஓர்பகுதிக்கு செக்குபந்திவிபரம் :- 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், கீழேகண்ட சைட் நெ.27 க்கும், கீழேகண்ட சைட் நெ.28-ன் கிழபுற ஓர்பகுதிக்கும் - வடக்கு, மேலேகண்ட சைட் நெ.17-ன் மேல்புற ஓர்பகுதிக்கும் - தெற்கு க.ச.278/3சி3 நெ.காலைக்கும், சைட் நெ.27-க்கும் - கிழக்கு மேற்படி சைட் நெ.26-ன் கிழபுற ஓர்பகுதிக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் 38'6" அடி, கிழபுறம் தென்வடல் 66'7" அடி, தெற்கில் அதுமுடியும் பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 24'3"அடி, மேற்கில் அதுமுடியும் பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி தென்வடல் 29'7" அடி, வடக்கில் அதுமுடியும் பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 23'8", மேற்கில் அதுமுடியும் பாயிண்டிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 30'7" ஆக இந்தளவுள்ள 2256 சதுரடி (209.58 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.278/3சி4பி2, 279/21 நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.1515, 1457.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate