Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செக்கானூரணி	Date / நாள்: 14-May-2025
Village /கிராமம்:கிண்ணிமங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 96/6C2, 99/2C1, 99/2C2, 99/3A1B, 99/3A2, 99/5A1B, 99/6A, 99/6B, 99/7A1B, 99/7A2B, 99/17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 13-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	394/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. தனசேகர்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2009/2023, 572/2024, 660/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/6A - 31.82 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்					
			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், செக்கானூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.00க்கு செண்டு 44ல் தென்புரம் செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.3707 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என்			

		பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி2-ல் 12.32 ஏர்ஸ்க்கு கட்டுப்பட்ட செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50க்கு செண்டு 48ல் தென்புரம் செண்டு 16க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3711 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6பி-ல் 0.6.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16ம், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.0 க்கு செண்டு 44ல் வடபுரம் செண்டு 14க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3706 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5304 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி1-ல் 0.5.68 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 14ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 60 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.196 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1- ல் 0.27.50 ஏர்ஸ்ல் கட்டுப்பட்டதும் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் உள்ளதுமான செண்டு 1.362 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.5015 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1பி- ல் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1.362 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50 க்கு செண்டு 48 ல் வடபுரம் செண்டு 32 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6ஏ- ல் 0.13.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 32 ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/3ஏ- ல் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 க்கு செண்டு 47 ல் மேல்புரம் செண்டு 41½ சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.99/3அ1 ல் 16.80 க்கு செண்டு 41½ ல் மேல்புரம் செண்டு 18¾ விற்றது போக மீதம் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 22½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ1பி- ல் 0.9.21 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 22½ ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் மேல்புரம் செண்டு 5¼ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/5ஏ1பி- ல் 0.2.12 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5¼ ம், மேற்படி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.1945 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.96/6சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.05.00 க்கு செண்டு 12½ ல் கீழ்புரம் செண்டு5½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.96/6சி2- ல் 0.2.23 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5½ ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 65¼ உள்ள நிலங்களும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.1845 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.26.50 க்கு செண்டு 65½ ல் கீழ்புரம் செண்டு 25ம், மேல்புரம் செண்டு 5¼ ம், ஆக செண்டு 30¼ நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 35¼ உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/17 ல் 0.14.27 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35¼ லும், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3ஏ- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 6½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.1845 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ2- ல் 0.2.20 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 6½ ம், இதுவும் மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.1521 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/7ஏ2 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.59.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45¾ ல் மேல்புரம் செண்டு 69 உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் சர்வே எண்.99/7ஏ2பி- ல் 27.94 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 69ம், சேர்த்து கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 10¾ உள்ள நிலமும், ஆக மேற்சொன்ன சொத்துகளுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 37 உள்ள நிலங்களை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருக்கிற லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம் (டேன்ஜெட்கோ)

				உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறிப்பிட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம் :- இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 4.80 மீட்டர் தென்புரம் 4.80 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 6.63 மீட்டர் மேல்புரம் 6.63 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 31.82 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்து டவுன் அண்டு கவுண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் ல் கொடுக்கப்பட்ட ஆர்.ஒ.சி.நம்பர். 442025/2025/எஸ்டபில்யூபி-எப்2070பி1எல்/டிடிசிபி, நாள் : 06.02.2025 கடிதத்தின்படி மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பகுதியினை (டேன்ஜெட்கோ) பெயரில் இனாம் சாசனம் பதிவு கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.		
2	395/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. தனசேகர்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2009/2023, 572/2024, 660/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/17, 99/6A, 99/7A2B - 767.4 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1to1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2, மேற்கு - சர்வே எண் 99/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், சர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3, தெற்கு - சர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4, சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், செக்கானூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.00க்கு செண்டு 44ல் தென்புரம் செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.3707 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி2-ல் 12.32 ஏர்ஸ்க்கு கட்டுப்பட்ட செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50க்கு செண்டு 48ல் தென்புரம் செண்டு 16க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3711 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6பி-ல் 0.6.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16ம், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.0 க்கு செண்டு 44ல் வடபுரம் செண்டு 14க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3706 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5304 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி1-ல் 0.5.68 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 14ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 60 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.196 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1- ல் 0.27.50 ஏர்ஸ்ல் கட்டுப்பட்டதும் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் உள்ளதுமான செண்டு 1.362 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.5015 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1பி- ல் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1.362 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50 க்கு செண்டு 48 ல் வடபுரம் செண்டு 32 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6ஏ- ல் 0.13.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 32 ம், மேற்படி கிராமம்,		

		அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/3ஏ- ல் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 க்கு செண்டு 47 ல் மேல்புரம் செண்டு 41½ சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.99/3அ1 ல் 16.80 க்கு செண்டு 41½ ல் மேல்புரம் செண்டு 18¾ விற்றது போக மீதம் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 22½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ1பி- ல் 0.9.21 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 22½ ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் மேல்புரம் செண்டு 5¼ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/5ஏ1பி- ல் 0.2.12 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5¼ ம், மேற்படி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.1945 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.96/6சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.05.00 க்கு செண்டு 12½ ல் கீழ்புரம் செண்டு5½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.96/6சி2- ல் 0.2.23 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5½ ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 65¼ உள்ள நிலங்களும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.1845 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.26.50 க்கு செண்டு 65½ ல் கீழ்புரம் செண்டு 25ம், மேல்புரம் செண்டு 5¼ ம், ஆக செண்டு 30¼ நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 35¼ உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/17 ல் 0.14.27 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35¼ லும், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3ஏ- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 6½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.1845 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ2- ல் 0.2.20 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 6½ ம், இதுவும் மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.1521 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/7ஏ2 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.59.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45¾ ல் மேல்புரம் செண்டு 69 உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் சர்வே எண்.99/7ஏ2பி- ல் 27.94 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 69ம், சேர்த்து கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 10¾ உள்ள நிலமும், ஆக மேற்சொன்ன சொத்துகளுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 37 உள்ள நிலங்களை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருக்கிற லேஅவுட்டில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களுக்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரமும் : மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடங்கள் விபரம் 1) மேற்படி ரீசர்வே எண்கள். 99/6ஏ, 99/7ஏ2பி & 99/17- ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1-1 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 75.82 மீட்டர் தென்புரம் 77.66 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 10.00 மீட்டர் மேல்புரம் 10.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 767.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/7A1B - 785.68 சதுர மீட்டர
		Plot No./மனை எண் : 2to2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 100 ல் கட்டுப்பட்ட மாநில நெடுஞ்சாலை , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, வடக்கு - சர்வே எண் 99/5ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரீசர்வே எண். 99/7ஏ1பி- ல் கட்டுப்பட்ட 9.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 79.20+4.60 மீட்டர் தென்புரம் 79.60+7.40 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.20 மீட்டர் மேல்புரம் 9.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 785.68 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/17, 99/3A1B, 99/6A, 99/7A2B - 332.82 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 3to3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 99/3ஏ1பி, 99/17 , 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - சர்வே எண்கள் 99/3ஏ1பி, 99/17, 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - ஓடை , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி ரீசர்வே எண்கள். 99/3ஏ1பி & 99/17 & 99/7ஏ2பி & 99/6ஏ- ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3-3 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 35.51 மீட்டர் மேல்புரம் 38.45 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 332.82 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/7A2B - 545.4 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 4to4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 99/7ஏ2பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-6ம், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-8ம், சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக மனையிடமும் , மேற்கு - சர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-5ம், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7ம் , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, தெற்கு - சர்வே எண் 99/8-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி ரீசர்வே எண். 99/7ஏ2பி- ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4-4 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 60.75 மீட்டர் மேல்புரம் 60.45 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 545.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/2C1, 99/6B, 99/7A2B - 327.71 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 5to5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4, மேற்கு - சர்வே எண் 99/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 99/6பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - சர்வே எண் 99/2சி1-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், சர்வே எண் 99/6பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி ரீசர்வே எண்கள். 99/6பி & 99/2சி1, 99/7ஏ2பி -ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5-5 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 45.29 மீட்டர் தென்புரம் 45.74 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 327.71 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/7A2B - 196.34 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 6to6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4, வடக்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி ரீசர்வே எண். 99/7ஏ2பி- ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6-6 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 27.22 மீட்டர் தென்புரம் 27.32 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 196.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/2C2, 99/7A2B - 334.08 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 7to7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4, மேற்கு - சர்வே எண் 99/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 99/2சி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - சர்வே எண் 99/2சி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடமும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-9ம், சர்வே எண் 99/8 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி ரீசர்வே எண்கள். 99/2சி2 & 99/7ஏ2பி- ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7-7 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 46.31 மீட்டர் தென்புரம் 46.49 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 334.08 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/7A2B - 207.65 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 8to8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4, வடக்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - சர்வே எண் 99/7ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மேற்படி ரீசர்வே எண். 99/7ஏ2பி- ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-8 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 28.62 மீட்டர் தென்புரம் 29.06 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 207.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/2C2 - 145.48 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : 9to9
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) மேற்படி ரீசர்வே

	கிழக்கு - சர்வே எண் 99/8 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - சர்வே எண் 99/2சி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 99/9 & 99/10 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்			எண்கள். 99/2சி2 & 99/8 ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 9-9 க்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரம் :- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 21.18 மீட்டர் மேல்புரம் 19.23 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 145.48 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடமும், மேற்படி 1 முதல் 9 மனைப்பிரிவு சாலைகளின் மூலை முடுக்கு (9 எண்ணம்) விஸ்தீரணம் 12.38 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் உள்பட ஒன்பது மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கு கூடியது 3681.49 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/6A - 30.88 சதுர மீட்டர		
				Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY USE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - சர்வே எண் 99/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 99/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோகம் (லோக்கல் பாடி உபயோகம்) மனையிடம் விபரம் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 99/6ஏ- ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் என குறிப்பிட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரண விபரமும்:- இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 4.14 மீட்டர் தென்புரம் 5.13 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 6.63 மீட்டர் மேல்புரம் 6.70 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 30.88 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம்.		
3	501/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனசேகர்	1. தவபாண்டி 2. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,26,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,26,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2009/2023, 572/2024, 660/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/17, 99/3A2 - 2261.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : EASTERN EAST		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 99/4சி & 99/5ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம் , மேற்கு - மனுதாரர்-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மொத்த மனையிடத்தில் கட்டுப்பட்ட பகுதி மனையிடம் , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 99/3பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், செக்கானுõரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.00க்கு செண்டு 44ல் தென்புரம் செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.3707 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி2-ல் 12.32 ஏர்ஸ்க்கு கட்டுப்பட்ட செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50க்கு செண்டு 48ல் தென்புரம் செண்டு 16க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3711 க்கு தற்போது		

		சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6பி-ல் 0.6.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16ம், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.0 க்கு செண்டு 44ல் வடபுரம் செண்டு 14க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3706 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5304 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி1-ல் 0.5.68 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 14ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 60 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.196 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1- ல் 0.27.50 ஏர்ஸ்ல் கட்டுப்பட்டதும் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் உள்ளதுமான செண்டு 1.362 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.5015 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1பி- ல் 0.0.55 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1.362 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50 க்கு செண்டு 48 ல் வடபுரம் செண்டு 32 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6ஏ- ல் 0.13.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 32 ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/3ஏ- ல் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 க்கு செண்டு 47 ல் மேல்புரம் செண்டு 41½ சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.99/3அ1 ல் 16.80 க்கு செண்டு 41½ ல் மேல்புரம் செண்டு 18¾ விற்றது போக மீதம் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 22½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ1பி- ல் 0.9.21 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 22½ ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் மேல்புரம் செண்டு 5¼ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/5ஏ1பி- ல் 0.2.12 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5¼ ம், மேற்படி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.1945 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.96/6சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.05.00 க்கு செண்டு 12½ ல் கீழ்புரம் செண்டு5½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.96/6சி2- ல் 0.2.23 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5½ ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 65¼ உள்ள நிலங்களும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.1845 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.26.50 க்கு செண்டு 65½ ல் கீழ்புரம் செண்டு 25ம், மேல்புரம் செண்டு 5¼ ம், ஆக செண்டு 30¼ நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 35¼ உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/17 ல் 0.14.27 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35¼ லும், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3ஏ- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 6½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.1845 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ2- ல் 0.2.20 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 6½ ம், இதுவும் மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.1521 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/7ஏ2 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.59.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45¾ ல் மேல்புரம் செண்டு 69 உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் சர்வே எண்.99/7ஏ2பி- ல் 27.94 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 69ம், சேர்த்து கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 10¾ உள்ள நிலமும், ஆக மேற்சொன்ன சொத்துகளுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 37 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு "ஏய்ம்ஸ் நகர் " என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 99/3ஏ2 & 99/17 ல் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி லே-அவுட்டில் மனுதாரர் மனையிடம் என ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்தில் கீழ்புரத்தில் கீழ்புரம் உள்ளதுமான வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 25.5 தென்புரம் 24 தென்வடலடி கீழ்புரம் 87.5 மேல்புரம் 95.6 க்கு சுமார் 2261 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்பட

				சமஸ்தமும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம்.		
4	535/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனசேகர்	1. கதிரேசன் 2. முரளிதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,36,490/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,36,490/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2009/2023, 572/2024, 660/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/17, 99/3A1B, 99/7A2B - 3364.9 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : EASTERN SIDE WEST		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் கைவசமுள்ள மனுதாரர் உபயோக பகுதி மனையிடம் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல ரோடு , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 99/3ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி மனையிடம் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், செக்கானூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.00க்கு செண்டு 44ல் தென்புரம் செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.3707 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி2-ல் 12.32 ஏர்ஸ்க்கு கட்டுப்பட்ட செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50க்கு செண்டு 48ல் தென்புரம் செண்டு 16க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3711 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6பி-ல் 0.6.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16ம், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.0 க்கு செண்டு 44ல் வடபுரம் செண்டு 14க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3706 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5304 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி1-ல் 0.5.68 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 14ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 60 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.196 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1- ல் 0.27.50 ஏர்ஸ்ல் கட்டுப்பட்டதும் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் உள்ளதுமான செண்டு 1.362 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.5015 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1பி- ல் 0.0.55 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1.362 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50 க்கு செண்டு 48 ல் வடபுரம் செண்டு 32 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6ஏ- ல் 0.13.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 32 ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/3ஏ- ல் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 க்கு செண்டு 47 ல் மேல்புரம் செண்டு 41½ சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.99/3அ1 ல் 16.80 க்கு செண்டு 41½ ல் மேல்புரம் செண்டு 18¾ விற்றது போக மீதம் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 22½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ1பி- ல் 0.9.21 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 22½ ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் மேல்புரம் செண்டு 5¼ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/5ஏ1பி- ல் 0.2.12 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5¼ ம், மேற்படி		

				கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.1945 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.96/6சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.05.00 க்கு செண்டு 12½ ல் கீழ்புரம் செண்டு5½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.96/6சி2- ல் 0.2.23 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5½ ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 65¼ உள்ள நிலங்களும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.1845 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.26.50 க்கு செண்டு 65½ ல் கீழ்புரம் செண்டு 25ம், மேல்புரம் செண்டு 5¼ ம், ஆக செண்டு 30¼ நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 35¼ உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/17 ல் 0.14.27 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35¼ லும், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3ஏ- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 6½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.1845 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ2- ல் 0.2.20 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 6½ ம், இதுவும் மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.1521 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/7ஏ2 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.59.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45¾ ல் மேல்புரம் செண்டு 69 உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் சர்வே எண்.99/7ஏ2பி- ல் 27.94 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 69ம், சேர்த்து கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 10¾ உள்ள நிலமும், ஆக மேற்சொன்ன சொத்துகளுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 37 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு "ஏய்ம்ஸ் நகர் " என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 99/17 ல் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி லே-அவுட்டில் மனுதாரர் மனையிடம் என ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்தில் கீழ்புரத்தில் மேல்புரம் உள்ளதுமான வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 31'6" தென்புரம் 30 தென்வடலடி கீழ்புரம் 104'6" மேல்புரம் 113'9" க்கு சுமார் 3364.9 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ள சமஸ்தமும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம்.
5	711/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 11-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனசேகர்	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2009/2023, 572/2024, 660/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிண்ணிமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/7A2B - 890.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 3 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல ரோடு , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண் 16ஏ உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், செக்கானூரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.00க்கு செண்டு 44ல் தென்புரம் செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.3707 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி2-ல் 12.32 ஏர்ஸ்க்கு		

		கட்டுப்பட்ட செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50க்கு செண்டு 48ல் தென்புரம் செண்டு 16க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3711 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4951 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6பி-ல் 0.6.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16ம், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/2சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.18.0 க்கு செண்டு 44ல் வடபுரம் செண்டு 14க்கு சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3706 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5304 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/2சி1-ல் 0.5.68 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 14ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 60 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.196 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1- ல் 0.27.50 ஏர்ஸ்ல் கட்டுப்பட்டதும் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் உள்ளதுமான செண்டு 1.362 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.5015 ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.99/7ஏ1பி- ல் 0.0.55 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 1.362 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி கிண்ணிமங்கலம் கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.3560 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/6 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.50 க்கு செண்டு 48 ல் வடபுரம் செண்டு 32 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/6ஏ- ல் 0.13.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 32 ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 99/3ஏ- ல் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 க்கு செண்டு 47 ல் மேல்புரம் செண்டு 41½ சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.99/3அ1 ல் 16.80 க்கு செண்டு 41½ ல் மேல்புரம் செண்டு 18¾ விற்றது போக மீதம் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 22½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ1பி- ல் 0.9.21 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 22½ ம், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் மேல்புரம் செண்டு 5¼ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/5ஏ1பி- ல் 0.2.12 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5¼ ம், மேற்படி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.1945 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.96/6சி- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.05.00 க்கு செண்டு 12½ ல் கீழ்புரம் செண்டு5½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.3710 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.96/6சி2- ல் 0.2.23 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 5½ ம், சேர்த்து கூடியது மொத்தம் செண்டு 65¼ உள்ள நிலங்களும், மேற்படி கிராமம், தனிப்பட்டா எண்.1845 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/5ஏ1- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.26.50 க்கு செண்டு 65½ ல் கீழ்புரம் செண்டு 25ம், மேல்புரம் செண்டு 5¼ ம், ஆக செண்டு 30¼ நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 35¼ உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/17 ல் 0.14.27 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 35¼ லும், மேற்படி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3ஏ- நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.19.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 6½ க்கு முன்பு பட்டா எண்.1845 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் ரீசர்வே எண்.99/3ஏ2- ல் 0.2.20 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 6½ ம், இதுவும் மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.1521 ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/7ஏ2 நம்பரில் ஹெக் ஏர்ஸ்படி 0.59.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45¾ ல் மேல்புரம் செண்டு 69 உள்ள நிலத்திற்கு முன்பு பட்டா எண்.3785 க்கு தற்போது பட்டா எண்.5001 பிரகாரம் சர்வே எண்.99/7ஏ2பி- ல் 27.94 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 69ம், சேர்த்து கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 10¾ உள்ள நிலமும், ஆக மேற்சொன்ன சொத்துகளுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 37 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு "ஏய்ம்ஸ் நகர் " என்று பெயரிட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.99/7ஏ2பி -ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 4 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 22'3"

		தென்புரம் 22'3" தென்வடலடி கீழ்புரம் 40'0" மேல்புரம் 40'0" க்கு 890 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்பட சமஸ்தமும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு கிரையம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate