Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Bodinayakkanur	Date / நாள்: 13-Mar-2025
Village /கிராமம்:B. Ammapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 38/2B1, 39/1B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2023 - 12-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1329/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	Deed of Receipt	1. டி.டி.நூற்றி ஏழு சில்லமரத்துப்பட்டி கூட்டுறவு விவசாய பாங்கு லிமிடெட்(முத.) ரகுநாத்(முக.)	1. சுப்புராஜ் 2. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3968/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/1C, 38/2B, 38/4, 39/1B - 4 ACRE, 60.0 CENTS	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி மேற்குப் புலத்தில் பட்டா நம்பர் 639-க்கு சர்வே நம்பர்.38/1சி-ல் ஹெக்டேர் 0.89.0-க்கு, ஏக்கர் 2.20-ம், சர்வே நம்பர்.38/4-ல் ஹெக்டேர் 0.07.0-க்கு செண்ட் 17-ம், சர்வே நம்பர் 39/1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.61.0-க்கு ஏக்கர் 1.51-ம், சர்வே 38/2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.29.0-க்கு செண்ட் 72-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 4.60-ம், மேற்படி தோட்டத்திற்கு பாத்தியமான சர்வே நம்பர் 38/4-ல்	

				உள்ள கிணர் நிலமும் அதில் உள்ள கிணர் தண்ணீர் வகையராவும், மேற்படி கிணற்றில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எஸ்சி.554 நம்பர் மின் கனைக்ஷன் 5 ஹெச்பி மோட்டார் பம்பு செட் வகையராவும் பூரா பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
2	1834/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Sale deed	1. சுப்புராஜ் 2. கோபிநாத் 3. பிரியா	1. முருகானந்தன் 2. பாண்டிச்செல்வி 3. புஷ்பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2066/1972, 2275/1971, 930/1975	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B - 1 ACRE, 41.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 39/5,6 நம்பர் புன்செய் நிலங்களும், சர்வே 39/1பி நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலமும் , மேற்கு - சர்வே 38 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 39/1ஏ, 2,3 நம்பர் புன்செய் நிலங்களும், சர்வே 39/1பி நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலமும், தெற்கு - சர்வே 39/9 நம்பர் புன்செய் நிலமும், சர்வே 38 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலங்களும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்களில் 1வது நபரின் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 41-ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து (1)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B - 72.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 39 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே 38/1சி நம்பர்புன்செய் நிலம், வடக்கு - சர்வே 38/2ஏ நம்பர் புன்செய் நிலமும், சர்வே 39 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலங்களும், தெற்கு - சர்வே 38/3 நம்பர் புன்செய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்களில் 1வது நபரின் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் உள்ள புஞ்சை நிலம் செண்டு 72-ம், மேற்படி நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து. (2) ஆக 1, 2 இலக்கங்களில் கண்ட மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 13 உள்ள நிலமும் சேர்ந்து.		
3	3637/2024	11-Jul-2024	Sale deed	1. முருகானந்தன்	1. முத்துராஜ்	-

		11-Jul-2024 11-Jul-2024		2. பாண்டிச்செல்வி 3. புஷ்பா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1834/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B - 44.0 CENTS; 39/1B1 - 76.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 39/5,6 நம்பர் புன்செய் நிலம், மேற்கு - சர்வே 38/1சி நம்பர் புன்செய் நிலம் , வடக்கு - இதன் சர்வே நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலம், தெற்கு - சர்வே 39/9 நம்பர் புன்செய் நிலமும், சர்வே 38 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலங்களும், சர்வே 38/3 நம்பர் புன்செய் நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் தென்புரம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 76-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் தென்புரம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 44-ம் சேர்ந்து ஒரே சேர்க்கையாக உள்ளதும் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுப்பதுமான ஏக்கர் 01 செண்ட் 20-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 20-ம் அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
4	3638/2024	11-Jul-2024 11-Jul-2024 11-Jul-2024	Sale deed	1. முருகானந்தன் 2. பாண்டிச்செல்வி 3. புஷ்பா	1. கண்ணீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1834/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B - 17.5 CENTS; 39/1B1 - 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - சர்வே 39/1பி நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலமும், மேற்கு - சர்வே 38/1சி நம்பர் புன்செய் நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 39/1ஏ, 2,3 நம்பர் புன்செய் நிலங்களும், சர்வே 38/2ஏ நம்பர் புன்செய் நிலமும், சர்வே 39 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலமும், தெற்கு - இதன் சர்வே நம்பர் பிரிவு நிலம்			போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடபுரம் மேற்குப்பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 38-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் வடபுரம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 17.5-ம் சேர்ந்து ஒரே சேர்க்கையாக உள்ளதும் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுப்பதுமான செண்ட் 55.5-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் புன்செய் நிலம் செண்ட் 55.5-ம் அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.	
5	3796/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Gift deed	1. முருகானந்தன் 2. பாண்டிச்செல்வி 3. புஷ்பா	1. தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் தாலுகா பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1834/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B1 - 99.64 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 39 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே 39/1பி1 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலம், வடக்கு - சர்வே 38/2ஏ நம்பர் புன்செய் நிலம், தெற்கு - 2வது லக்க சாலையும், சர்வே 39/1பி2 நம்பர் நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர்	

		01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடக்குப் பக்கத்தில் கீழ்புரம் கிழமேலாக முக்கோண வடிவிலான சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கீழ்புரம் 1வது தாக்கு கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 24.39, தென்புரம் மீட்டர் 24.46, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 3.62, கீழ்புரம் மீட்டர் 1.6-க்கு செண்ட் 1.57 உள்ள சாலையும், அதன் மேல்புரம் 2வது தாக்கு கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9, தென்புரம் மீட்டர் 9.08, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 4.37, கீழ்புரம் மீட்டர் 3.62-க்கு செண்ட் 0.89 உள்ள சாலையும் சேர்ந்து.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B1 - 122.73 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 39/1பி2 நம்பர் புன்செய் நிலம், மேற்கு - சர்வே 39/1பி1 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலம், வடக்கு - 1வது லக்க சாலை, தெற்கு - 3 வது லக்க சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடக்குப் பக்கத்தில் கீழ்புரத்தில் நடுமையத்திலிருந்து வடபுரம் உள்ள சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.08, தென்புரம் மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 13.25, கீழ்புரம் மீட்டர் 14.09-க்கு செண்ட் 3.03 உள்ள சாலை சேர்ந்து.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B1 - 872.49 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 39/1பி2 நம்பர் புன்செய் நிலமும், சர்வே 39/1பி1 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலமும், மேற்கு - 4வது லக்க சாலை, வடக்கு - 2வது லக்க சாலையும், சர்வே 39/1பி1 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலமும், தெற்கு - சர்வே 39/1பி1 நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா

				ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் நடுமையய்யம் உள்ள சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 97.20, தென்புரம் மீட்டர் 96.64, தென்வடல் மீட்டர் 9-க்கு செண்ட் 21.54 உள்ள சாலை சேர்ந்து.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B - 414.37 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3 வது லக்க சாலை, மேற்கு - சர்வே 38/1சி நம்பர் புன்செய் நிலம், வடக்கு - சர்வே 38/2பி நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலம், தெற்கு - சர்வே 38/2பி நம்பர் பிரிவு புன்செய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மேற்படி புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்களில் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் நடுமையய்யம் உள்ள சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 46.56, தென்புரம் மீட்டர் 45.48, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.13, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.0-க்கு செண்ட் 10.23 உள்ள சாலை சேர்ந்து. ஆக 1, 2, 3, 4 லக்கச் சொத்துக்களும் சேர்ந்து.		
6	6048/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	Gift deed	1. கண்ணீஸ்வரன்	1. பி அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3638/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B1, 39/1B1A - 138.6 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே 39/1ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய்		

		நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடபுரம் மேற்குப்பக்கம் புஞ்சை நிலம் செ 38 ஆனது தற்போது சப்டிவின் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 39/1பி1ஏ நம்பரில் ஹெ 0.15.38-க்கு செ 38-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் வடபுரம் உள்ள புஞ்சை நிலம் செ 17.5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 38/2பி1 நம்பரில் ஹெ 0.07.07-க்கு செ 17.5-ம் ஆக ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள செ 55.5 உள்ள இடத்தை மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில்கட்டுப்பட்ட 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 1-1 க்கு 138.60 சதுரமீட்டர் உள்ள இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9, கிழமேல் தென்வடல் மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 14.70, தென்வடல் கீழ்புரம் அடி 16.10 க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 138.60 உள்ள இடமும் தானம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B1, 39/1B1A - 12.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோக பகுதி, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடபுரம் மேற்குப்பக்கம் புஞ்சை நிலம் செ 38 ஆனது தற்போது சப்டிவின் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 39/1பி1ஏ நம்பரில் ஹெ 0.15.38-க்கு செ 38-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் வடபுரம் உள்ள புஞ்சை நிலம் செ 17.5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 38/2பி1 நம்பரில் ஹெ 0.07.07-க்கு செ 17.5-ம் ஆக ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள செ 55.5 உள்ள இடத்தை மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில்கட்டுப்பட்ட மேற்கு கடைசியில் தென்மேற்கு மூலையில் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மமின் பகிர்மான

				கழகத்திற்கு உபயோக பகுதிக்கு கிழக்கு பக்கம் 12 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் மீட்டர் 3, தென்வடல் மீட்டர் 4 க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 12 சேர்ந்து	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B1, 39/1B1A - 4.5 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடபுரம் மேற்குப்பக்கம் புஞ்சை நிலம் செ 38 ஆனது தற்போது சப்டிவின் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 39/1பி1ஏ நம்பரில் ஹெ 0.15.38-க்கு செ 38-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் வடபுரம் உள்ள புஞ்சை நிலம் செ 17.5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 38/2பி1 நம்பரில் ஹெ 0.07.07-க்கு செ 17.5-ம் ஆக ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள செ 55.5 உள்ள இடத்தை மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில்கட்டுப்பட்ட மூலைமுடுக்கு (1.5)(1.5) 4 எண்ணம் 4.50 சதுரமீட்டர் பரப்பு மற்றும் அதன் அணைத்து பாத்தியங்கள் உட்படவும் சேர்ந்து ஆக மூன்று லக்க சொத்துக்களும் சேர்ந்து பி.அம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலம் தானம்	
7	6049/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	Gift deed	1. கண்ணீஸ்வரன்	1. போடி மின்பகிர்மான வட்டத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலமாக மேற்படி தமிழ்நாடு மின்உற்பத்திமற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3638/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/2B1, 39/1B1A - 12.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக பகுதி, மேற்கு - சர்வே 38/1சி நம்பர் இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் புன்செய் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் புன்செய் குளி 3.0.3-மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண்.34236-க்கு, சர்வே 39/1பி1 நம்பருக்கு புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.57.05-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 41-ல் வடபுரம் மேற்குப்பக்கம் புஞ்சை நிலம் செ 38 ஆனது தற்போது சப்டிவின் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 39/1பி1ஏ நம்பரில் ஹெ 0.15.38-க்கு செ 38-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 1609 நம்பர் பட்டாபடி, பைமாஸ் 1125 நம்பருக்கு, சர்வே 38/2 நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் வடபுரம் உள்ள புஞ்சை நிலம் செ 17.5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 38/2பி1 நம்பரில் ஹெ 0.07.07-க்கு செ 17.5-ம் ஆக ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள செ 55.5 உள்ள இடத்தை மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட மேற்கு கடைசியில் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கு மேற்குப் பக்கம் 12 சதுரமீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோக இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் அடி 3, கிழேமேல் தென்புரம் அடி 3 தென்வடல் மேல்புரமும் கீழ்புரமும் மீட்டர் 4 க்கு மொத்தம் 12 சதுரமீட்டர் உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தான பத்திரம்		
8	656/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. கண்ணீஸ்வரன்	1. ராமேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,55,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,55,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3638/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B1A1 - 2074.85 SQUARE FEET		

		Plot No./மனை எண் : 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பிளாட் 2-ம் நம்பர் மனையிடம், வடக்கு - பாதையும், சர்வே 39/2 நம்பர் இடமும், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் 5 நம்பர் பட்டாவாகி வருகிற ஜமீன் பைமாஸ் 1125-நம்பருக்கு குளி 1.7.2, ஜமீன் பைமாஸ் 1126 நம்பரில் குளி 1.9.1 ஆக மொத்தம் குளி 3.0.3 மூன்றும் முக்கால் வீசத்திற்கு சர்வே 39/1 ஏக்கர் 01 செண்ட் 86 உள்ள தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு சர்வே 39/1பி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.61.00-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 51-ல் வடமேற்குப் பக்கமும், தெற்குப் பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 41 உள்ள நிலமானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிபட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 34236-க்கு சர்வே 39/1பி1 நம்பரில் ஹெ 0.57.05-க்கு ஏ 1 செ 41-ல் வடபுரம் மேற்குப் பக்கம் செ 38 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 39/1பி1ஏ நம்பரில் ஹெ 0.15.38-க்கு செ 38-ம், மேலும் பி.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, வடக்குப் புலத்தில் பட்டா நம்பர் 1609-க்கு பைமாஸ் நம்பர் 1125-க்கு சர்வே 38/2 நம்பரில் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ளதும், தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர்.539-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர்.34233-க்கு சர்வே 38/2பி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.29.00-க்கு செண்ட் 72-ல் வடபுரம் உள்ள புஞ்சை நிலம் செ 17.5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 38/2பி1 நம்பரில் ஹெ 0.07.07-க்கு செ 17.5-ம் ஆக ஒரே சேர்க்கையா உள்ள செ 55.5 உள்ள நிலத்தை பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்து உதவி இயக்குநர்/இயக்குநர் ஆப் டிஸ்ரிக் டவுன் அன்ட் கன்ரி பிளானிங் ஆபீஸ்பீ, தேனி டிஸ்ரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/எல்64ஏசிஎக்ஸ்விஐ/2024 /டிசிபி/2024/டிசிபி நாள் 25.11.2024 அன்டு லே-அவுட் அங்கீகாரம் நம்பர் எல்.பி./ஏடி டிடிசிபி (டிடி) நம்பர். எஸ் டப்யூபி/185/2024 மற்றும் பி அம்மாபட்டி கிராமம் சில்லமரத்துப்பட்டி ஆர் ஓசி நம்பர்/05/2024-2025 நாள் 06.12.2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்காக பிரித்து ஸ்ரீவாரி நகர் எனப் பெயரிடப்பட்ட மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட்.1-ம் நம்பர் உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் மீட்டர் 11.1-க்கு அடி 36.41-க்கு தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 17.55-க்கு அடி 57.56, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 17.6-க்கு அடி 57.73-க்கு மொத்தம் 2098.85 சதுரடியில் வடகிழக்கு பக்கம் மூலை முடுக்கு 12 சதுரடியும் மற்றும் தென்கிழக்கு பக்கம் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடியில் சேர்ந்து மொத்த 24 சதுரடி நீங்கலாக மீதம 2074.85 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்கு தெற்குப் பார்த்த வழிநடை பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து மேற்படி மனையிடத்தில் மனை கட்டிடம் ஏதுமில்லை மேற்படிசொத்து தற்போது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 34539-க்கு சர்வே 39/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate