



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செக்கானூரணி	Date / நாள்: 13-May-2024
Village /கிராமம்:கரடிக்கல்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 348/11, 348/12B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2024 - 12-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	604/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. ஜெய்கணேஷ்	1. டேஞ்சுட்கோ மின் வாரியம் அரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1946/2023, 1947/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/12B - 23.17 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கரடிக்கல்				Plot No./மனை எண் : EB TANGEDCO		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2 - 2 , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 348/12பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 - 1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 6279-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 348/12பி நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.16.00-க்கு செண்டு 39 1/2 உள்ள நிலமும் இதுவும், 2. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 6278-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 348/11 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.33.00-க்கு செண்டு 82 உள்ள நிலமும் இதுவும், ஆக வகை இரண்டுக்கும் கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 21 1/2 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் செய்து பல மனையிடங்களாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட		

	நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் வட்டம், திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், கரடிக்கல் கிராமம் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் கோப்பு எண் 23278/2024/எஸ்டபிஸ்யூபி-03பிஜேஆர்சி/2024/டிசிபி- மற்றும் உதவி இயக்குநர் கடித நாள் 15.04.2024-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பளவான 1.215 ஏக்கர் (4900.00 சதுர மீட்டர்) உள்ள மனையிட மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 348/12பி-ல் கட்டுப்பட்ட 23.17 சதுர மீட்டருக்கு கிழமேல் வடபுறம் 8.25 மீட்டர் தென்புறம் 6.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 2.20 மற்றும் 1.25 மீட்டர் மேல்புறம் 3.00 மீட்டர் ஆக 23.17 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடத்தினை இபி (டேஞ்சுட்கோ) -க்கு இனாமாக கொடுத்துள்ளேன்				
2	605/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. ஜெய்கணேஷ்	1. கரடிக்கல் கிராம ஊராட்சி - தமிழ்நாடு அரசு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1946/2023, 1947/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/11, 348/12B - 428.03 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கரடிக்கல்					
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1 1	
எல்லை விவரங்கள்: கிழக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 348/12ஏ-ல் உள்ள சொத்து , வடக்கு - சர்வே எண் 348/12பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், உள்ளாட்சி மனையிடம், மின்சார வாரிய மனையிடமும் , தெற்கு - சர்வே எண் 349 உள்ள சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 6279-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 348/12பி நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.16.00-க்கு செண்டு 39 1/2 உள்ள நிலமும் இதுவும், 2. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 6278-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 348/11 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.33.00-க்கு செண்டு 82 உள்ள நிலமும் இதுவும், ஆக வகை இரண்டுக்கும் கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 21 1/2 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் செய்து பல மனையிடங்களாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் வட்டம், திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், கரடிக்கல் கிராமம் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் கோப்பு எண் 23278/2024/எஸ்டபிஸ்யூபி-03பிஜேஆர்சி/2024/டிசிபி- மற்றும் உதவி இயக்குநர் கடித நாள் 15.04.2024-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பளவான 1.215 ஏக்கர் (4900.00 சதுர மீட்டர்) உள்ள மனையிட மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீடு சாலை மனையிடமானதும் எண் 1-1-க்குரிய 7.20 மீட்டர் அகல சாலைக்கு 428.03 சதுர மீட்டருக்கு கிழமேல் வடபுறம் 63.50 மீட்டர் தென்புறம் 55.40 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 13.60 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக 428.03 சதுர மீட்டர் அகல மனையிடமும் இதுவும்,	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/11, 348/12B - 1274.87 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கரடிக்கல்					

	Plot No./மனை எண் : ROAD 2 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 350/1-ல் உள்ள சொத்தும், 9.20 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 348/1 மற்றும் 348/12பில் கட்டுப்பட்ட மனைபிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் மின்சார வாரிய மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 347-ல் உள்ள சொத்து , தெற்கு - 1-1 மனைப்பிரிவு சாலையும், 9.20 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மேற்படி கிராமம் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2-2-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 137.60 மீட்டர் மேல்புறம் 139.45 மீட்டர் ஆக 1274.87 சதுர மீட்டர் சாலை மனையிடமும், மூலை முடக்குகள் 1.12 சதுர மீட்டர் மனையிடமும் இதுவும்,
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/12B - 24.7 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கரடிக்கல்	
	Plot No./மனை எண் : PARK
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேஞ்சுட்கோ பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - சர்வே எண் 348/12பில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 348/12பில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 -1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 6279-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 348/12பி நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.16.00-க்கு செண்டு 39 1/2 உள்ள நிலமும் இதுவும், 2. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 6278-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 348/11 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.33.00-க்கு செண்டு 82 உள்ள நிலமும் இதுவும், ஆக வகை இரண்டுக்கும் கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 21 1/2 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் செய்து பல மனையிடங்களாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் வட்டம், திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், கரடிக்கல் கிராமம் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் கோப்பு எண் 23278/2024/எஸ்டபிள்யூபி-03பிஜேஆர்சி/2024/டிசிபி- மற்றும் உதவி இயக்குநர் கடித நாள் 15.04.2024-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பளவான 1.215 ஏக்கர் (4900.00 சதுர மீட்டர்) உள்ள மனையிட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 348/12பில் கட்டுப்பட்டதுமான உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 8.25 மீட்டர் தென்புறம் 8.25 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 3.00 மீட்டர் மேல்புறம் 3.00 மீட்டர் ஆக 24.70 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் இதுவும், ஆக மேற்படி சாலை மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான மனையிடம் மூலை முடுக்குகள் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net