Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

நகரம்/ மாதவரம் நிலவரித்திட்டம்

SR.No. 5648/2021
ஆதார்எண்: 244001985195

படிவம் -4

மனைவரி தோராயப் பட்டர்

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நகரம் / அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

வார்டு :	C
பிளாக் எண்:	35
நகர புல எண்:	33/14 33/15

நகரம் பெயர்: மாதவரம் வட்டம்: மாதவரம் மாவட்டம்: சென்னை

பதிவு செய்யப்பட்ட மனை உரிமையாளர் பெயர்: B.SUREKHA W/o B.VENUGOPAL

மனைவரிப் பட்டா எண்: 5201

வருவாய் கணக்கு படி											நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
தெரு வின் பெயர்	புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல் எண்	வகைப்பாடு	கதவு எண்/ மனை எண்	மண் வ்யனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	வகைப்பாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி										
	33/14	830/பா 831/பா	ரயத்துவாரி புஞ்சை		7.5	8	7.20	-	02294	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	02294	100.00		
	33/15	830/பா 831/பா	ரயத்துவாரி புஞ்சை		7.5	8	7.20	-	01578	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01578	70.00		



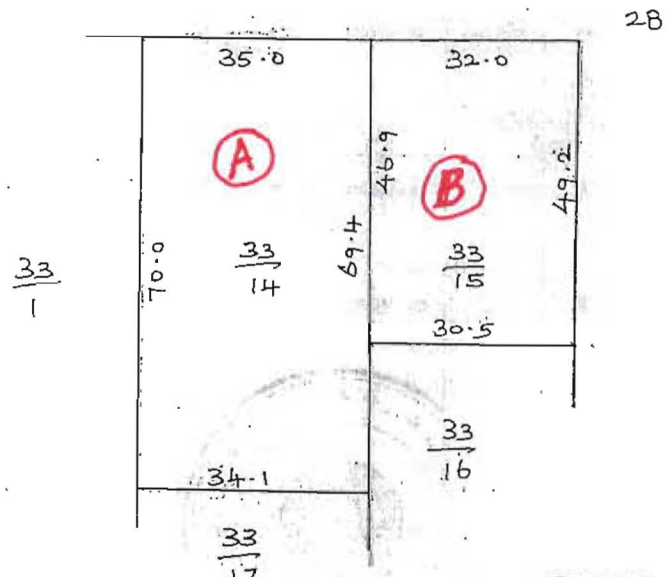
சார் ஆய்வாளரி
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

தனி வட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

படிவம் -4

முன்பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகள்..... அன்று காலை 11.00 மு.ப மணியளவில் **மாதவரம்** வட்டம் **மாதவரம்** கிராமம் உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை/ மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில் அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923-ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்த பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைக் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்ததற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

N



B. VENU GOPAL REDDY
PROPERTY

சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

தனிவட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

நகரம்/ மாதவரம் நிலவரித்திட்டம்

SR.No. 5648/2021
ஆதார்எண்: 244001985195

படிவம் -4

மனைவரி தோராயப் பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நகரம் / அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

வார்டு :	C
பிளாக் எண்:	35
நகர புல எண்:	33/14 33/15

நகரம் பெயர்: **மாதவரம்** வட்டம்: **மாதவரம்** மாவட்டம்: **சென்னை**

பதிவு செய்யப்பட்ட மனை உரிமையாளர் பெயர்: **B.SUREKHA W/o B.VENUGOPAL**

மனைவரிப் பட்டா எண்: 5201

வருவாய் கணக்கு படி											நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
தெரு வின் பெயர்	புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல் எண்	வகைப்பாடு	கதவு எண்/ மனை எண்	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	வகைப்பாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி										
	33/14	830/பா 831/பா	ரயத்துவாரி புஞ்சை		7.5	8	7.20	-	02294	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	02294	100.00		
	33/15	830/பா 831/பா	ரயத்துவாரி புஞ்சை		7.5	8	7.20	-	01578	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01578	70.00		

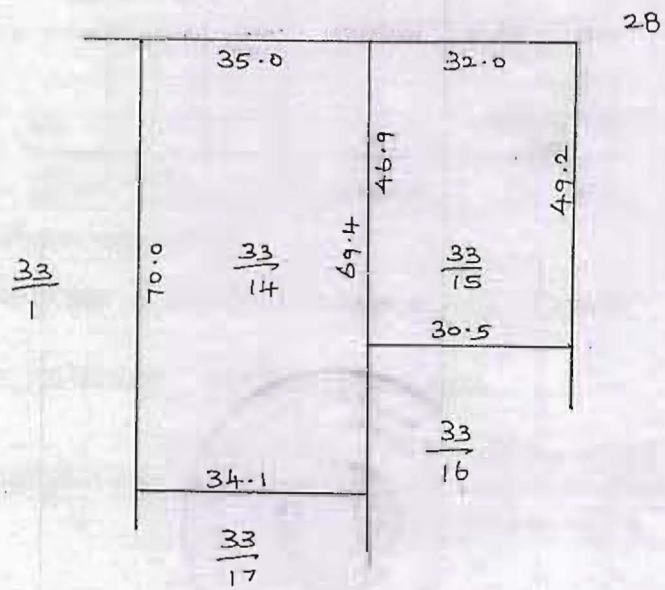


சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

தனி வட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

முன்பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகள்..... அன்று காலை 11.00 மு.ப மணியளவில் **மாதவரம் வட்டம் மாதவரம்** கிராமம் உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை/ மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923-ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்த பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைக் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்ததற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

N



சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

தனிவட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

நகரம்/ மாதவரம் நிலவரித்திட்டம்

SR.No. 5649/2021
ஆதார்எண்: 845261947770

படிவம் -4

மனைவரி தோராயப் பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நகரம் / அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

வார்டு :	C
பிளாக் எண்:	35
நகர புல எண்: 33/16, 33/17, 33/18,33/19,33/20	

நகரம் பெயர்: **மாதவரம்** வட்டம்: **மாதவரம்** மாவட்டம்: **சென்னை**

பதிவு செய்யப்பட்ட மனை உரிமையாளர் பெயர்: **B.VENU GOPAL REDDY S/o B.NADAMUNI REDDY** மனைவரிப் பட்டா எண்: 5367

வருவாய் கணக்கு படி											நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
தெரு வின் பெயர்	புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்	வகைப்பாடு	கதவு எண்/ மனை எண்	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	வகைப்பாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி										
	33/16	830/பா, 831/பா	ரயத்துவாரி புஞ்சை		7.5	8	7.20	-	02898	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	02898	130.00		
	33/17				7.5	8	7.20	-	01421	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01421	60.00		
	33/18				7.5	8	7.20	-	01438	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01438	60.00		
	33/19				7.5	8	7.20	-	01478	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01478	60.00		
	33/20				7.5	8	7.20	-	00446	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	00446	20.00		

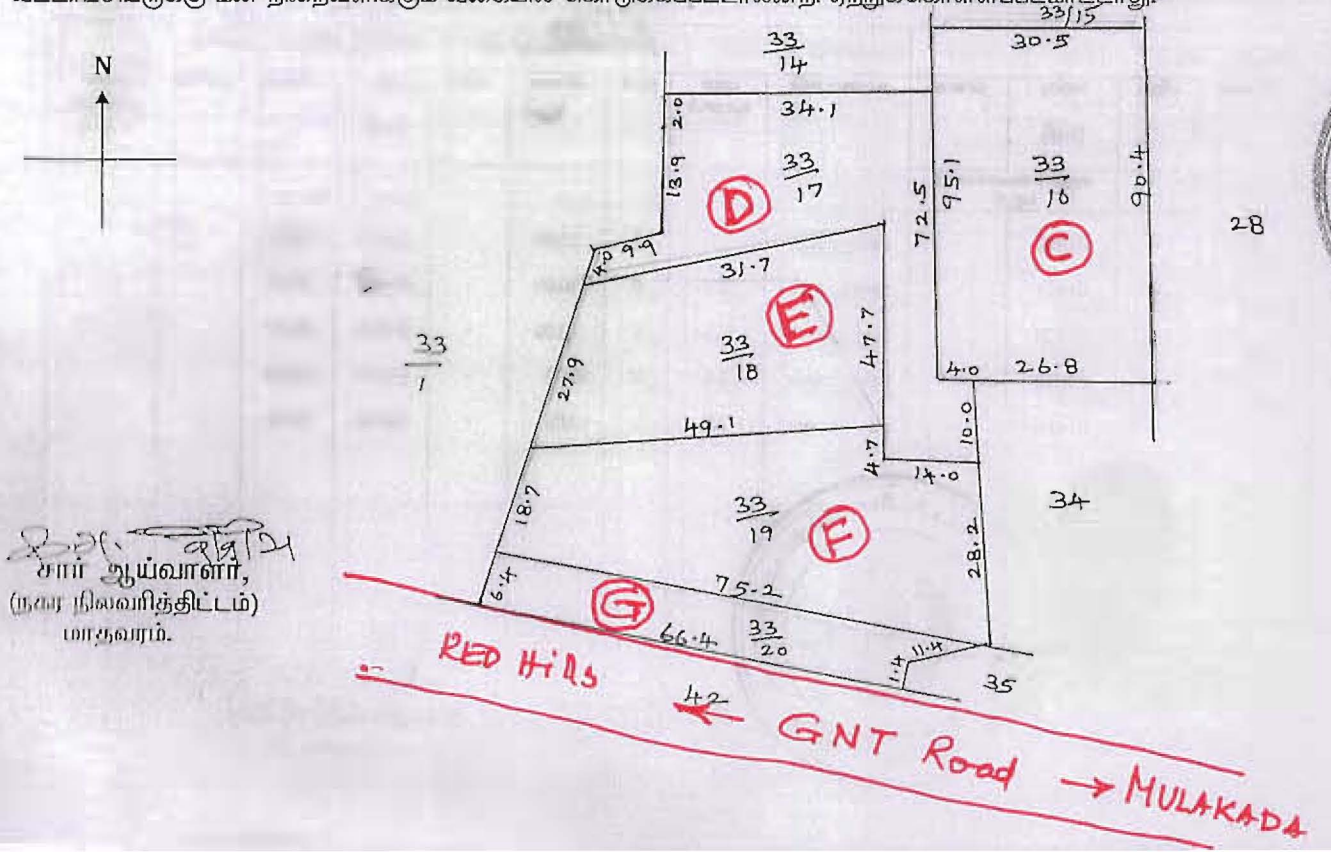


சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

தனி வட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

படிவம் -4

முன்பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகள்..... அன்று காலை **11.00 மு.ப** மணியளவில் **மாதவரம்** வட்டம் **மாதவரம்** கிராமம் உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை/ மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923-ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்த பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைக் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்ததற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.



சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

தனிவட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

நகரம்/ மாதவரம் நிலவரித்திட்டம்

SR.No. 5649/2021
ஆதார்எண்: 845261947770

படிவம் -4

மனைவரி தோராயப் பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நகரம் / அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

வார்டு :	C
பிளாக் எண்:	35
நகர புல எண்: 33/16, 33/17, 33/18,33/19,33/20	

நகரம் பெயர்: மாதவரம் வட்டம்: மாதவரம் மாவட்டம்: சென்னை

பதிவு செய்யப்பட்ட மனை உரிமையாளர் பெயர்: B.VENU GOPAL REDDY S/o B.NADAMUNI REDDY மனைவரிப் பட்டா எண்: 5367

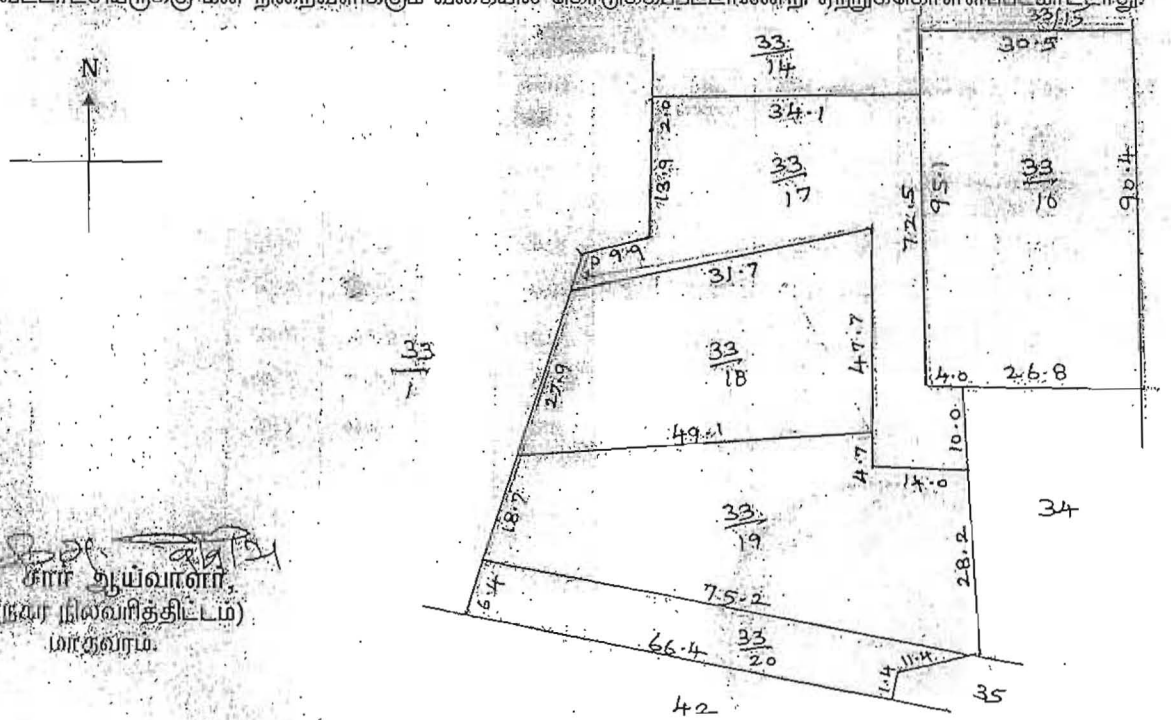
வருவாய் கணக்கு படி											நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
தெரு வின் பெயர்.	புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்	வகைப்பாடு	கதவு எண்/ மனை எண்	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பர்ப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	வகைப்பாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பர்ப்பு (ச.மீ)	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1-மனைக்கட்டு பகுதி										
	33/16	830/பா, 831/பா	ரயத்துவாரி புஞ்சை		7.5	8	7.20	-	02898	-	ர்யத்துமனை	7.5	8	10.00	-	02898	130.00		
	33/17				7.5	8	7.20	-	01421	-	ர்யத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01421	60.00		
	33/18				7.5	8	7.20	-	01438	-	ர்யத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01438	60.00		
	33/19				7.5	8	7.20	-	01478	-	ரயத்துமனை	7.5	8	10.00	-	01478	60.00		
	33/20				7.5	8	7.20	-	00446	-	ர்யத்துமனை	7.5	8	10.00	-	00446	20.00		



சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)

தனி வட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித் திட்டம்)
மாதவரம்.

முன்பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகள்..... அன்று காலை 11.00 மு.ப மணியளவில் மாதவரம் வட்டம் மாதவரம் கிராமம் உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை/ மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923-ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்த பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைக் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்ததற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.



சார் ஆய்வாளர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

தனிவட்டாட்சியர்,
(நகர நிலவரித்திட்டம்)
மாதவரம்.

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate