



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரமைப்பு பிரிவு - பணித்துறை
Town Planning Section-Works Department

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		SD/WDCN15/00074/2026	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N15	N194	10/03/2026	06/02/2026
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		MS.TIMESCAPE SOLUTIONS LLP REP BY ITS DESIGNATED PARTNER MR.A.GANESAN- NO.9,ANCHOR POINT IST FLOOR, INDIRA NAGAR, 4TH CROSS STREET, ADYAR, CHENNAI-600 020	
சேவையளிக்கும் தன்மை / Service Type		Sub-Division of Land - Sub Division Approval	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Block No:-,Plot No:-, Survey No:165/175A1C, EAST COAST ROAD,INJAMBAKKAM(N194),INJAMBAKKAM(N194), Injambakkam, CHENNAI, 600115	
CMDA Development Charges		24000	
Open space reservation charges		35002000	
Regularisation Charges - Land		583000	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		35609000	

Amount (in words): Rupees Three Crore Fifty Six Lakhs Nine Thousand Only

C.M.D.A. DD Details : DD Number: 193098 Amount: 35609000 Rs. Date:09/03/2026 Bank:KARNATAKA BANK LTD.

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sub-Division of Land - Sub Division ApprovalSubject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

P.M. Singh
 10/03/26

Assistant Executive Engineer (T.P.)

R. S. Srinivasan
 10/03/26

Executive Engineer (T.P.)



Greater Chennai Corporation

Building Plan Approval - Fees collection Receipt

Receipt No:	2025-26/HQ/2152210	Receipt Date: 10-03-2026
Name:	MS.TIMESCAPE SOLUTIONS LLP REP BY ITS DESIGNATED PARTNER A.GANESAN	
Address:	NO.9,ANCHOR POINT 1ST FLOOR, INDIRA NAGAR, 4TH CROSS STREET, ADYAR, CH-20	
Payment Details:	Description: Fee Collection : Plan Submission Number -SD/WDCN15/00074/2026 Paid By: MS.TIMESCAPE SOLUTIONS LLP REP BY ITS DESIGNATED PARTNER A.GANESAN	
Description Head of A/C		Amount (in Rupees)
Scrutiny Fees Collection		9000.00
Total:		9,000.00
Amount (in words): Rupees Nine Thousand Only		
Amount collected via ECS Payment from ECS/NEFT/RTGS with Transaction number : 001127, Transaction Date : 09-03-2026		

This is a computer generated receipt. Signature is not necessary. Except Online payment the receipt is subject to realisation of instrument.