

ந.க.அ.அ/4/305/26

செய்யாறு ஊராட்சி ஒன்றியம்

நாள் : 14.08.2026

கடிதக்குறிப்பு

பொருள் : மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்தல் - செய்யாறு ஊராட்சி ஒன்றியம் புளியரம்பாக்கம் ஊராட்சி - சர்வே எண்கள்: 1/2B1B, 1/3B, 1/4B, 12/1B, 12/6, 12/9B-இல் 2.43 ஹெக்டேர் பரப்பில் அமையும் 170 மனைப்பிரிவு - வரன்முறைப்படுத்த இணையதளம் மூலம் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது - மனைப்பிரிவு தொகை வரன்முறை கட்டணம் நிர்ணயிக்கப்பட்டதில் மேநீர்தேக்க தொட்டி அமைப்பதற்கான தொகை வசூலிக்கப்பட்டது என சான்றளித்தல்-தொடர்பாக.

பார்வை : 1. திரு. G. தனசேகரன் மற்றும் மூன்று நபர்கள் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம்: ROC No:2SKL699V/2025/TCP நாள்: 16.02.2025.
2. திரு. G. தனசேகரன் த/பெ குருசாமி, எண்:211 காந்தி ரோடு, செய்யாறு அவர்களின் கடிதம் நாள்:14.08.2026.
3. அரசாணை எண்:G.O.(Ms.)No.180 Dated : 05-12-2024.
4. ஆணையாளர், ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித்துறை, பனகல் மாளிகை, சைதாப்பேட்டை அவர்களின் கடிதம் RC.No:4870/2024/PRI.MIS-1, Date:16.05.2025.

பார்வை(1)-இல் காணும் இணையதள விண்ணப்பத்தின்படி, செய்யாறு ஊராட்சி ஒன்றியம், புளியரம்பாக்கம் ஊராட்சி - சர்வே எண்கள்: 1/2B1B, 1/3B, 1/4B, 12/1B, 12/6, 12/9B-இல் 2.43 ஹெக்டேர் பரப்பில் அமையும் 170 மனைப்பிரிவுகளுக்கு விண்ணப்பம் இணையதளத்தில் வரப்பெற்று மனைப்பிரிவிற்கான வரன்முறைப்படுத்துதல் கட்டணம் பார்வை(4)-இல் காணும் கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கணக்கீடு செய்து ரூ.18,41,532/- (ரூபாய் பதினெட்டு இலட்சத்து நூற்பத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்து இரண்டு மட்டும்) இணையதளத்தில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு மனுதாரர் 26.03.2026 அன்று செலுத்தியதை தொடர்ந்து மனைக்கான இறுதி ஒப்புதல் 06.04.2026 அன்று வழங்கப்பட்டது. செலுத்திய கட்டண விவரங்கள்:

வ. எண்	மனைப்பிரிவு கட்டண விவரம்	செலுத்திய தொகை விவரம் (Rs.)
1.	Layout Approval Fees	666532
2.	Layout Inspection Fees	170000
3.	Water Pipeline Distribution Fees	126000
4.	Water Storage Fees	860000
5.	Panchayat Distribution Pipeline Fees	19000
Total Fees		Rs.1841532/-

மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு வரன்முறைப்படுத்த நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொகையில் மனைப்பிரிவிற்குள் குடிநீர் இணைப்பு வழங்குவதற்கான கட்டணம் மற்றும் புதிய மேநீர் தேக்க தொட்டி அமைப்பதற்கான கட்டணம் மேற்கண்டவாறு வசூலிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.அ),
செய்யாறு.

பெறுநர்:

திரு. G. தனசேகரன்
த/பெ குருசாமி,
எண்:211 காந்தி ரோடு,
செய்யாறு-604407.

நகல் : The Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA), No.1A, 1st Floor, Gandhi Irwin Bridge Road, Egmore, Chennai - 600008 அவர்களுக்கு தகவலுக்காக அனுப்பப்படுகிறது.