Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



DTCP SWP Portal

வேளாண்மைத்துறை

அனுப்புநர்
திரு.சி.ஹரகுமார்,எம்.எஸ்ஸி(விவ).,
வேளாண்மை இணை இயக்குநர்,
திருவண்ணாமலை.

பெறுநர்
உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
எண்.27, மணலூர்பேட்டை ரோடு,
திருவண்ணாமலை 606 601.

கடித எண்.ஆ2/4746/2023 நாள். .05.2024

ஐயா,

பொருள்:- தடையின்மைச் சான்று – வேளாண் நிலம் – வேளாண்மை அல்லாத பயன்பாட்டிற்கு மாற்றம் செய்வது குறித்து – தடையில்லாச் சான்று – ஆய்வு அறிக்கை கோரியது – தொடர்பாக.

பார்வை:- 1. அரசாணை (நிலை) எண்.79, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி [நு.வ.4(3)]த் துறை, நாள்.04.05.2017.

2. தங்களின் இணைய வழி விண்ணப்ப எண்.BUQUXC9E/2024 தி.மலை, நாள்.28.03.2024

*****

திருவண்ணாமலை மாவட்டம் / கீழ்பென்னாத்தூர் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம் கடம்பை கிராமத்தில் திரு.உதயசங்கர்+1 என்பவருக்கு சொந்தமான இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைப்பது தொடர்பாக வேளாண் துறையின் அறிக்கை கோரப்பட்டதின் அடிப்படையில் 04.05.2024 அன்று ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது.

புல எண்	பரப்பளவு (Ha)
1/11A	2.24.50
2/1	0.05.00
2/10	0.24.50
2/2	0.12.00
2/3	0.43.50
2/5	0.19.00
2/6	0.33.00
Total	**3.61.50**

மேற்குறித்த 8.93 ஏக்கர் கொண்ட புஞ்சை நிலமானது வருவாய்த் துறை பசலி ஆண்டு 1431, 1432 மற்றும் 1433 வரை தொடர் 3 ஆண்டுகள் தரிசாக உள்ள நிலையில், இதனை வேளாண்மை அல்லாத உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்த அனுமதிக்கலாம் என தெரிவிக்கப்படுகிறது.

வேளாண்மை இணை இயக்குநர்,
திருவண்ணாமலை.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate