GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: எட்டயபுரம்	Date / நாள்: 05-Oct-2024
Village /கிராமம்:எட்டையபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 73/1B, 73/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-May-2024 - 04-Oct-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2714/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெ. ஜெகநாதன்	1. கி. பெ. ராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,22,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4009/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/2B - 128.88 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டையபுரம்					
				Plot No./மனை எண் : 85 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஆருத்ரா நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழமேல் 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - 86ம் நம்பர் வீட்டு மனை, வடக்கு - தென்வடல் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வே 74/1எப்2 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டயபுரம் கிராம மாலில் சர்வே 73/1 நிர்புஞ்சை ஹெக் 0.92.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28ல் தென்புறம் புஞ்சை ஹெக் 0.28.35க்கு செண்டு 70 தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே 73/1பி நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.28.35க்கு செண்டு 70ம், சர்வே 73/2 நிர் புஞ்சை ஹெக் 1.75.00க்கு		

		ஏக்கர் 4 செண்டு 32ல் தென்புறம் புஞ்சை ஹெக் 1.53.85க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 80க்கு தற்கால உட்பிரிவின் படி சர்வே 73/2பி நிர் புஞ்சை ஹெக் 1.53.85க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 80ம் ஆக புஞ்சை ஹெக் 1.82.20க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 50ஐ குடியிருப்பு வீட்டு மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் உதவி இயக்குநர் தூத்துக்குடி மண்டலம் அவர்களிடம் ம.வ./தூமாஅ-எண். 65/2024ம் நம்பராக மனைப்பிரிவு அனுமதி பெற்று எட்டயபுரம் டவுண் பஞ்சாயத்து செயல் அலுவலல் அவர்களில் ஆர்.ஓ.சி. 292/2024/ஏ2 நாள் 31.07.2024ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அனுமதி பெற்று புதிதாக பெயர் ஏற்பட்டுள்ள ஆருத்ரா நகர் வீட்டு மனைகளில் 85ம் நம்பர் வீட்டு மனைக்கு கிழமேல் இருபுறமும் மீட்டர் 8.82, தென்வடல் இருபுறமும் மீட்டர் 14.74ம் உள்ள மனைச்சதுர மீட்டர் 130.00ல் மூலை முடுக்கு சதுர மீட்டர் 1.125 நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுர மீட்டர் 128.88க்கு சதுர அடி 1387.26க்கு செண்டு 3.18ம் உள்ள வீட்டு மனையும், அதில் உள்ள சகல நடைபாதை, பூங்கா பாத்தியங்களும் உள்ள மேற்படி வீட்டு மனை ரீசர்வே 73/2பி நிர் ஹெக் 1.53.85க்குள் அடக்கம் தபசில் சரி.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**